

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH HÀ NAM**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1778** /UBND-GTXD
V/v chấp thuận Dự án đầu tư xây dựng
Đường lên mỏ và Khu phụ trợ phục vụ
Nhà máy xi măng Thành Thắng

Hà Nam, ngày **07** tháng **10** năm 2014

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Công ty cổ phần Đầu tư Thành Thắng Group.

Sau khi xem xét đề nghị của Công ty cổ phần Đầu tư Thành Thắng Group (tại Tờ trình số 46/TTr-TT ngày 12 tháng 9 năm 2014) và đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư (tại Tờ trình số 867/TTr-SKHĐT ngày 23 tháng 9 năm 2014) về việc chấp thuận Dự án đầu tư xây dựng Đường lên mỏ và Khu phụ trợ phục vụ Nhà máy xi măng Thành Thắng tại xã Thanh Nghị, huyện Thanh Liêm; căn cứ kết luận tại Hội nghị giao ban tuần ngày 19 tháng 9 năm 2014 (tuần thứ 39), Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

1. Chấp thuận cho Công ty cổ phần Đầu tư Thành Thắng Group thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Đường lên mỏ và Khu phụ trợ phục vụ Nhà máy xi măng Thành Thắng tại xã Thanh Nghị, huyện Thanh Liêm, với những nội dung chủ yếu sau:

1.1 Tên dự án: Đường lên mỏ và Khu phụ trợ phục vụ Nhà máy xi măng Thành Thắng.

1.2 Địa điểm: Xã Thanh Nghị, huyện Thanh Liêm.

1.3 Mục tiêu và quy mô:

1.3.1 Mục tiêu: Xây dựng đường lên mỏ để khai thác vật liệu làm nguyên liệu sản xuất xi măng (thay thế đường cũ phải di chuyển do mở rộng Nhà máy xi măng Xuân Thành); đồng thời xây dựng Khu phụ trợ để dự trữ nguyên liệu, bảo quản thành phẩm, vật tư thiết bị máy móc... đáp ứng yêu cầu sản xuất.

1.3.2 Quy mô đầu tư xây dựng:

- Phạm vi, ranh giới, diện tích đất quy hoạch:
 - + Phía Bắc mỏ đá Nhà máy xi măng Thành Thắng và Nhà máy xi măng Xuân Thành;
 - + Phía Nam đường 495;
 - + Phía Đông núi đá và Nhà máy xi măng Xuân Thành;
 - + Phía Tây giáp Nhà máy vôi Tràng An (chỉ giới đã điều chỉnh theo Văn bản số 1737/UBND-CT ngày 30 tháng 9 năm 2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh)
- Tổng diện tích quy hoạch khoảng: 250.000m². Trong đó: sử dụng cho dự án khoảng 210.000m², đất núi quản lý nguyên trạng theo quy hoạch vùng cấm khai thác (do nhà nước quản lý, không tính vào dự án): 40.000m².

- + Đường lên mỏ: Dài 1.136,43m; mặt cắt ngang: 2,25m+10,5m+2,25m, (kết nối với đường 495B, khi thiết kế bản vẽ thi công, yêu cầu xác định chính xác taluy âm để hạn chế ảnh hưởng đến các vị trí núi đá cấm khai thác).
- + Nhà điều hành: Diện tích 430m².
- + Trạm đập: Diện tích 4.290m².
- + Bãi đá nguyên liệu: Diện tích 17.794m².
- + Hệ thống cây xanh cách ly: Diện tích 44.593m².
- + Các công trình khác xây dựng phù hợp nhu cầu sử dụng (phần diện tích còn lại quản lý nguyên trạng để dự trữ phát triển): 142.893m²

1.3.3 Khái toán tổng vốn đầu tư: 200.000,0 triệu đồng.

1.3.4 Nguồn vốn: Vốn đầu tư của doanh nghiệp (Công ty cổ phần Đầu tư Thành Thắng Group).

1.3.5 Thời hạn hoạt động của dự án: Theo thời hạn hoạt động của Nhà máy xi măng (đến ngày 29 tháng 4 năm 2054).

- Thời gian: Thực hiện năm 2014÷2016.

2. Yêu cầu Công ty cổ phần Đầu tư Thành Thắng Group:

- Khảo sát, lập quy hoạch mặt bằng chi tiết trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt, xác định khối lượng khoáng sản tận thu và thực hiện các nghĩa vụ tài chính theo quy định. Toàn bộ diện tích núi đá thuộc khu vực cấm khai thác bảo vệ cảnh quan giao cho Ủy ban nhân dân huyện Thanh Liêm quản lý.

- Hoàn thiện các thủ tục về đầu tư xây dựng, đất đai theo quy định; thực hiện Dự án theo đúng cam kết tại Văn bản ngày 12 tháng 6 năm 2014 của Công ty và các quy định pháp luật khác có liên quan.

- Xây dựng các hạng mục công trình của dự án phải tuân thủ Tổng mặt bằng xây dựng được Sở Xây dựng chấp thuận.

- Giải quyết các thủ tục liên quan và chấp hành đầy đủ các quy định của pháp luật đối với lĩnh vực hoạt động kinh doanh khi hoàn thành, đưa dự án vào khai thác sử dụng.

3. Đối với các Sở, ngành của tỉnh và Ủy ban nhân dân huyện Thanh Liêm:

- Giao Sở Xây dựng kiểm tra, chấp thuận quy hoạch chi tiết tổng mặt bằng dự án, trong đó xác định rõ chỉ giới đường lên mỏ tại các vị trí đi qua khu vực cấm khai thác, bảo vệ cảnh quan.

- Giao Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, thẩm định khối lượng khoáng sản tận thu, yêu cầu Công ty cổ phần Đầu tư Thành Thắng Group thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định; thẩm định, trình Ủy ban nhân dân tỉnh giao diện tích đất trên (trừ diện tích núi đá cấm khai thác giao cho Ủy ban nhân dân huyện Thanh Liêm quản lý và diện tích liên quan đến Nhà máy Vôi Tràng An theo Văn bản số 1737/UBND-CT ngày 30 tháng 9 năm 2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh).

- Ủy ban nhân dân huyện Thanh Liêm tiếp nhận xác định mốc giới diện tích núi đá thuộc khu vực cấm khai thác bảo vệ cảnh quan.


- Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư phối hợp với Ủy ban nhân dân huyện Thanh Liêm thường xuyên kiểm tra việc thực hiện các nội dung cam kết đầu tư của Công ty cổ phần Đầu tư Thành Thắng Group (tại Văn bản ngày 12 tháng 6 năm 2014). Trường hợp Công ty cổ phần Đầu tư Thành Thắng Group thực hiện không đúng nội dung cam kết, tham mưu, đề xuất, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xử lý theo quy định. / *ll*

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh (đ/c Đông, đ/c Lợi);
- Các Sở, Ngành: XD, TNMT, TC, Cục Thuế tỉnh;
- UBND H. Thanh Liêm, Chi Cục thuế Thanh Liêm
- VPUB: LĐVP (2), TH, CT(T), XD(V), TN(L);
- Lưu VT, XD.

QH. - Đ/CV/2013/157

CHỦ TỊCH



Mai Tiến Dũng

