

Số: 375 /UBND-VP
Vv cung cấp thông tin cho báo chí

Kim Bảng, ngày 20 tháng 6 năm 2017

Kính gửi:

- Văn phòng UBND tỉnh Hà Nam;
- Sở Thông tin và Truyền thông tỉnh Hà Nam.

Thực hiện công văn số 118/STTTT-TTBCXB ngày 17/5/2017 của sở Thông tin và Truyền thông tỉnh Hà Nam về việc cung cấp thông tin cho báo chí liên quan đến bài viết: **“Hà Nam: Cắt bán đất lúa để trả nợ xây dựng nông thôn mới”** trên báo điện tử vov.vn.

Nội dung chủ yếu của bài báo là: UBND xã Đồng Hóa tiến hành công tác giải phóng mặt bằng (GPMB) khu đấu giá đất ở tại vị trí khu Đồng Ngoài - thôn Lạc Nhuế (Diện tích: 2,5 ha) nhằm chỉnh trang khu dân cư theo bản đồ quy hoạch Nông thôn mới; Số tiền đấu giá được (phần trích lại cho xã) sẽ dùng để trả nợ xây dựng cơ bản, trong đó có phục vụ cho xây dựng Nông thôn mới. Một số hộ dân có đất tại khu vực này không đồng tình với lý do: Quy trình GPMB chưa rõ ràng, người dân không biết thông tin, băn khoăn sợ xảy ra tình trạng thiếu minh bạch trong đấu giá đất; Nếu thu hồi thì người dân thiếu đất sản xuất (*đất để gieo mạ*).

Sau khi nghiên cứu bài viết, UBND huyện Kim Bảng xin cung cấp thông tin trả lời cụ thể như sau:

1. Về quy trình GPMB:

Khu vực đấu giá thôn Lạc Nhuế đã có trong Quy hoạch sử dụng đất, được Hội đồng nhân dân tỉnh phê duyệt tại Nghị quyết số 42/NQ-HĐND ngày 08/12/2016, UBND tỉnh Hà Nam ra Quyết định phê duyệt kế hoạch sử dụng đất huyện Kim Bảng năm 2017 số 2430/QĐ-UBND ngày 31/12/2017; Các quy trình khác như thông báo địa điểm; Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500; Chấp thuận quy mô đầu tư; Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình Hạ tầng khu đấu giá; Tổ chức họp dân để thông báo các cơ chế chính sách khi bị Nhà nước thu hồi đất đã được tiến hành đầy đủ theo đúng quy định.

Như vậy, có thể khẳng định về quy trình GPMB khu đấu giá đất ở tại khu Đồng Ngoài - thôn Lạc Nhuế là đúng với trình tự quy định.

2. Người dân không được biết thông tin về công tác giải phóng mặt bằng khu đấu giá đất.

Ngày 11/01/2017 UBND xã Đồng Hóa đã phối hợp cùng Ban GPMB huyện Kim Bảng tiến hành tổ chức hội nghị mời các hộ bị ảnh hưởng bởi dự án để thông báo các cơ chế chính sách khi bị Nhà nước thu hồi đất.

Như vậy, nói người dân không được biết thông tin là không đúng sự thật.

3. Một số hộ dân còn băn khoăn sợ xảy ra tình trạng thiếu minh bạch trong quá trình đấu giá quyền sử dụng đất

Quy trình đấu giá đất được thực hiện sau khi UBND xã tiến hành đầy đủ quy trình công tác GPMB và ký hợp đồng với Trung tâm đấu giá thuộc Sở Tư pháp tổ chức đấu giá đảm bảo công khai, minh bạch theo đúng quy định của pháp luật. Nội dung này UBND huyện sẽ chỉ đạo các cơ quan chuyên môn kiểm tra, giám sát chặt chẽ để UBND xã Đồng Hóa thực hiện theo đúng quy định của pháp luật.

4. Nếu thu hồi đất thì người dân thiếu đất sản xuất (Đất để gieo mạ)

Nội dung này đã được ông Chu Đức Khải - Chủ tịch UBND xã Đồng Hóa trả lời (*Trong nội dung của bài báo*): UBND xã đã có phương án cho một số hộ có nhu cầu chuyển sang gieo mạ ở cánh đồng bên cạnh.

Một số nội dung khác mà báo chí nêu (Qua phản ánh của người dân) như: Công tác thu hồi, đấu giá đất tại thôn Lạc Nhuế thời gian trước; công tác nhân sự Đại hội Đảng bộ xã khóa 21... đã được Ủy ban kiểm tra Huyện ủy có kết luận. UBND huyện không có thẩm quyền trả lời nội dung này.

Ủy ban nhân dân huyện Kim Bảng trân trọng báo cáo Văn phòng UBND tỉnh, sở Thông tin và truyền thông các nội dung báo Điện tử vov.vn đã nêu./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- TT Huyện ủy, TT HĐND huyện;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Các cơ quan, đơn vị liên quan;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Vũ Hoàng Long