

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH HÀ NAM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~2771~~ /UBND-NN&TNMT

Hà Nam, ngày ~~27~~ tháng 9 năm 2017

V/v chấm dứt hoạt động và thu hồi chủ trương đầu tư dự án của Công ty CP đầu tư sản xuất xuất nhập khẩu quốc tế Phúc Thành tại xã Liêm Tiết, thành phố Phủ Lý

Kính gửi:

- Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường;
- Ban Quản lý Khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao;
- Ủy ban nhân dân thành phố Phủ Lý;
- Công ty CP đầu tư thương mại sản xuất và XNK quốc tế Phúc Thành.

Sau khi xem xét đề nghị của Công ty cổ phần đầu tư thương mại sản xuất và XNK quốc tế Phúc Thành tại Công văn số 08 CV/CTPT ngày 25 tháng 9 năm 2017 về việc tạo điều kiện và chấp thuận nhận lại dự án nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao tại xã Liêm Tiết, thành phố Phủ Lý (Sao gửi kèm); Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

1. Chấp thuận cho Công ty cổ phần đầu tư sản xuất xuất nhập khẩu quốc tế Phúc Thành giao lại toàn bộ dự án nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao tại xã Liêm Tiết, thành phố Phủ Lý theo đề nghị của Công ty với lý do: Công ty thiếu kinh nghiệm trong lĩnh vực nông nghiệp, nguồn kinh phí đầu tư hạn hẹp nên không thể triển khai được dự án; Công ty có trách nhiệm bàn giao diện tích đất đã thuê và hoàn trả các khoản nghĩa vụ tài chính phải nộp kể từ ngày nhận bàn giao đất đến hết ngày 30/9/2017.

2. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư tham mưu dự thảo Quyết định chấm dứt hoạt động dự án và thu hồi Quyết định chủ trương đầu tư Dự án nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao (giai đoạn I) của Công ty đầu tư sản xuất xuất nhập khẩu quốc tế Phúc Thành tại xã Liêm Tiết, thành phố Phủ Lý; tổng hợp các nghĩa vụ tài chính phải nộp của Công ty tính từ ngày nhận bàn giao đất đến hết ngày 30/9/2017 xong trước ngày 29/9/2017.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện các thủ tục chấm dứt Hợp đồng thuê lại quyền sử dụng đất nông nghiệp số 97/HĐTLQSDĐ với Công ty cổ phần đầu tư sản xuất xuất nhập khẩu quốc tế Phúc Thành theo quy định và tiếp nhận- bàn giao cho UBND thành phố Phủ Lý diện tích đất nêu trên do Công ty giao lại.

4. Ủy ban nhân dân thành phố Phủ Lý: Tiếp nhận, quản lý và có phương án tổ chức sản xuất đối với diện tích đất của dự án do Sở Tài nguyên và Môi trường giao lại và phối hợp với Ban quản lý khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao thu hút các nhà đầu tư vào khu đất trên theo quy định hiện hành.

5. Ban Quản lý Khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao: Phối hợp với Ủy ban nhân dân thành phố Phủ Lý thu hút các nhà đầu tư vào khu đất trên theo quy định. /

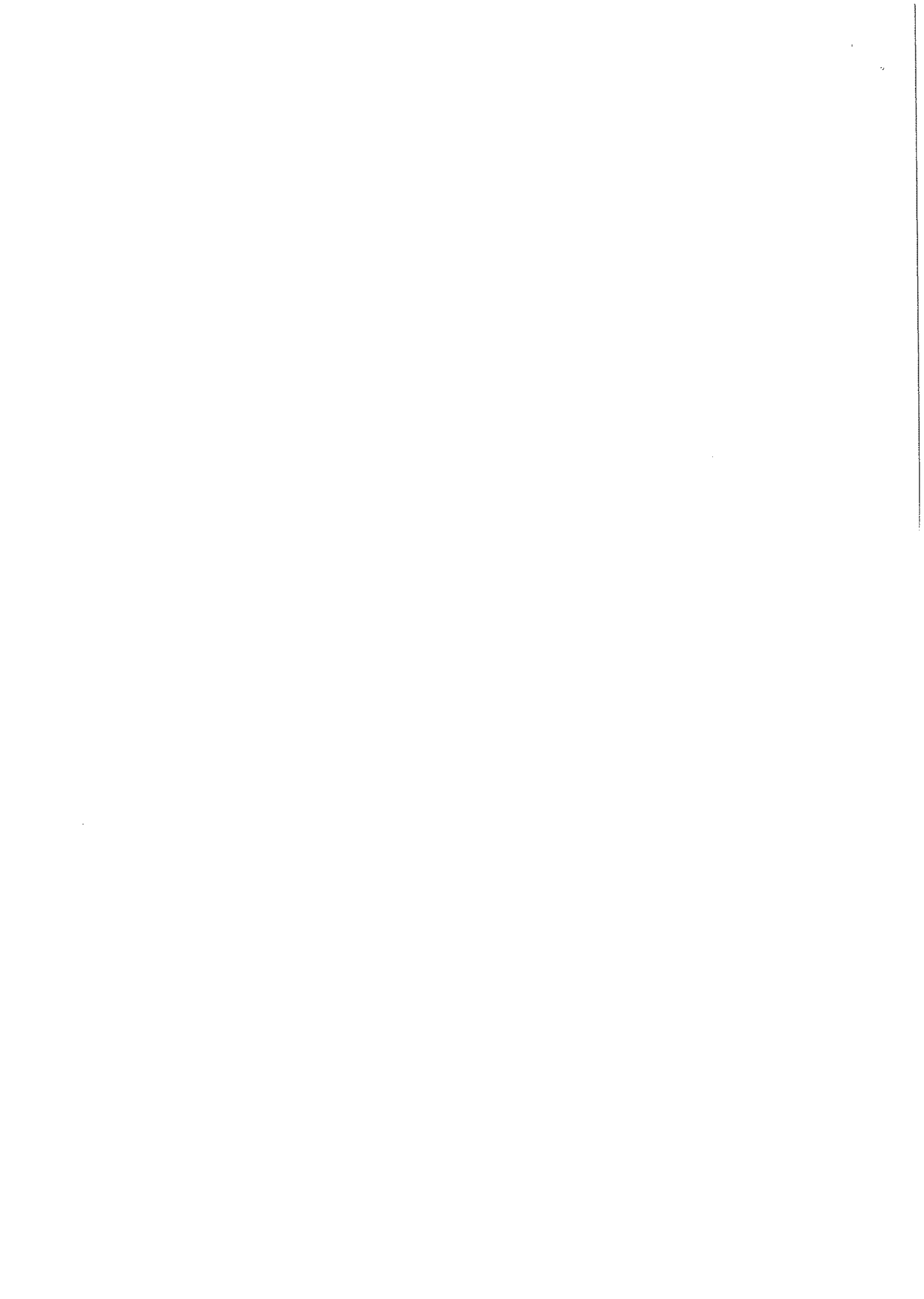
**Nơi nhận:**

- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như kính gửi;
- Các Sở, ngành: Nông nghiệp&PTNT, Tư pháp, Tài chính, Xây dựng, Công an tỉnh;
- LDVP (2), NN;
- Lưu VT.

C-NN/2017



Trương Minh Hiến



CÔNG TY CP ĐẦU TƯ THƯƠNG  
MẠI SẢN XUẤT VÀ XNK QUỐC TẾ  
PHÚC THÀNH  
Số: 08 CV/CTPT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

\*\*\* - \*\*\*

Hà Nam, Ngày 25 tháng 09 năm 2017

*Kính gửi:*

VP UBND TỈNH HÀ NAM - Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Nam  
Số: ..... 255 ..... - Sở tài nguyên và môi trường Hà Nam  
**ĐẾN** Ngày: ... 26/9/2017 ... - Ban quản lý nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao  
Chuyên: ... *M. Chiến* ...

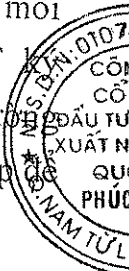
Căn cứ Quyết định số 503/QĐ-UBND ngày 31/12/2016 của UBND tỉnh Hà Nam, về việc quyết định chủ trương đầu tư Dự án nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao (giai đoạn 1) của Công ty cổ phần đầu tư sản xuất xuất nhập khẩu quốc tế Phúc Thành tại xã Liêm Tiết, thành Phố Phủ Lý;

Căn cứ vào hợp đồng thuê lại quyền sử dụng đất nông nghiệp, số 97/HĐTLQSD giữa UBND tỉnh Hà Nam do ông Vũ Văn Song, chức vụ giám đốc Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Hà Nam, làm đại diện theo văn bản số 2225/UBND-NN&TNMT ngày 23/9/2016 của UBND tỉnh Hà Nam về việc ủy quyền cho Sở Tài nguyên và Môi trường ký hợp đồng cho thuê lại quyền sử dụng đất nông nghiệp đã tích tụ với doanh nghiệp để sản xuất nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao trên địa bàn tỉnh;

Đại diện Công ty cổ phần đầu tư sản xuất xuất nhập khẩu quốc tế Phúc Thành, do ông Phạm Văn Linh, chức vụ Chủ tịch hội đồng quản trị làm đại diện. Địa chỉ trụ sở: Phường Lam Hạ, thành phố Phủ Lý, tỉnh Hà Nam.

Căn cứ vào hợp đồng liên danh giữa Công ty cổ phần đầu tư thương mại sản xuất và xuất nhập khẩu quốc tế Phúc Thành với Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng Phát Thăng và cá nhân bà Bùi Kim Liên.

Sau khi hội đồng quản trị Công ty cổ phần đầu tư sản xuất xuất nhập khẩu quốc tế Phúc Thành họp bàn, tính toán kỹ lưỡng. Hội đồng quản trị Công ty chúng tôi quyết định không đầu tư vào dự án nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao tại xã Liêm Tiết, thành phố Phủ Lý, tỉnh Hà Nam và xin giao lại toàn bộ dự án cho UBND, sở tài nguyên và phát triển nông thôn tỉnh Hà Nam do Công ty chúng tôi thiếu kinh nghiệm

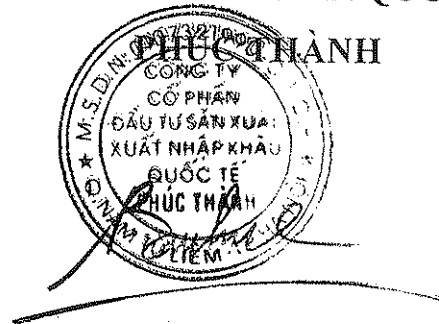


trong lĩnh vực nông nghiệp, nguồn kinh phí đầu tư hạn hẹp nên không thể triển khai được dự án.

Kính mong UBND tỉnh Hà Nam, Sở nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh tạo điều kiện và chấp thuận lại dự án nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao tại xã Liêm Tiết, thành phố Phủ Lý, tỉnh Hà Nam cho Công ty chúng tôi.

*Kính mong Quý lãnh đạo xem xét và sớm giải quyết!*

**CÔNG TY CP ĐẦU TƯ THƯƠNG MẠI  
SẢN XUẤT VÀ XNK QUỐC TẾ**



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Bùi Kim Liên*