

T V N

t ai là tài nguyên vô cùng quý giá, là t li u s n xu t c bi t, là ngu n n i l c, là thành ph n quan tr ng trong môi tr ng s ng, là a bàn phân b dân c , c s phát tri n kinh t , v n hoá i s ng xã h i nhân dân. Tài nguyên t thì có h n không tái t o l i c trong ó dân s t ng nhanh, kinh t phát tri n d n n nhu c u s d ng t cho các m c ích ngày càng t ng. gi i quy t v n này c n phân b s d ng t h p lý, có hi u qu theo quy ho ch, k ho ch s d ng t.

Th c hi n Lu t t ai 2013, Ch th s 01/CT-TTg ngày 22/01/2014 c a Chính ph v vi c tri n khai thi hành Lu t t ai, trong ó có n i dung rà soát, i u ch nh quy ho ch, k ho ch s d ng t c p t nh cho phù h p v i quy nh c a Lu t t ai; Th c hi n Ngh quy t s 134/2016/QH13 ngày 09/4/2016 c a Qu c h i khóa XIII v i u ch nh quy ho ch s d ng t n n m 2020 và k ho ch s d ng t 5 n m (2011-2015) c p qu c gia; Ngh quy t s 89/NQ-CP ngày 23/7/2013 c a Chính ph v i u ch nh a gi i hành chính các huy n Duy Tiên, Bình L c, Thanh Liêm, Kim B ng m r ng a gi i hành chính thành ph Ph Lý và thành l p các ph ng thu c thành ph Ph Lý, t nh Hà Nam.

Nh v y, th c hi n quy nh c a Lu t t ai và phù h p v i nhu c u phát tri n kinh t - xã h i, c n thi t ph i ti n hành “ i u ch nh quy ho ch s d ng t n n m 2020 và k ho ch s d ng t k cu i (2016-2020) t nh Hà Nam”. ây s là c n c mang tính pháp lý và khoa h c, làm c s s d ng t, phân b h p lý qu t, s d ng ti t ki m, có hi u qu cao và b n v ng t ai, thi t l p các hành lang pháp lý cho vi c thu h i t, giao t, chuy n m c ích s d ng, chuy n i, chuy n nh ng quy n s d ng t,... phù h p v i yêu c u phát tri n kinh t - xã h i c a t nh.

Xu t phát t tình hình ó, UBND t nh Hà Nam ã ch o S Tài nguyên môi tr ng, các ngành ch c n ng có liên quan ph i h p th c hi n “ **i u ch nh quy ho ch s d ng t n n m 2020 và k ho ch s d ng t k cu i (2016-2020) t nh Hà Nam**”.

1. Mục ích, yêu c u l p i u ch nh quy ho ch s d ng t n n m 2020 và k ho ch s d ng t k cu i (2016-2020)

- ánh giá vi c th c hi n m t s ch tiêu quy ho ch s d ng t c a t nh n n m 2020 ã c Chính ph phê duy t và i u ch nh phù h p v i ch tiêu s d ng t qu c gia c Th t ng chính ph phân b ; phù h p v i i u ch nh quy ho ch phát tri n kinh t - xã h i c a t nh th i k 2016 – 2020.

- ánh giá tình hình th c hi n quy ho ch, k ho ch s d ng t c p t nh, c p huy n giai o n 2011-2015 ã c phê duy t. Làm rõ nh ng v ng m c, khó kh n, b t c p trong vi c l p, th c hi n quy ho ch, k ho ch s d ng t th c hi n i u ch nh trong giai o n 2016-2020.

- i u ch nh quy ho ch s d ng t n n m 2020 và k ho ch s d ng t k cu i (2016-2020) c p t nh, làm c n c i u ch nh quy ho ch s d ng t n n m 2020 và k ho ch s d ng t hàng n m c p huy n nh m phát huy t t ngu n l c t ai, nâng cao hi u qu s d ng t, ch ng trong công tác thu h i t, giao t, cho thuê t, chuy n m c ích s d ng t, b o m phù h p v i m c tiêu, nh h ng phát tri n kinh t - xã h i c a t nh.

- Làm c s qu n lý th ng nh t t ai theo quy nh c a pháp lu t, b o v tài nguyên t, b o v và c i t o môi tr ng sinh thái nh m phát tri n và b o v môi tr ng s ng, nâng cao i s ng xã h i, phát tri n kinh t phù h p v i các ngu n tài nguyên m t cách b n v ng.

2. Yêu c u i u ch nh quy ho ch s d ng t n n m 2020 và k ho ch s d ng t k cu i (2016-2020)

Trên c s ph ng án Quy ho ch s d ng t n n m 2020 c a t nh Hà Nam ã c phê duy t, th c tr ng phát tri n kinh t - xã h i giai o n 2016-2020 c a t nh, i u ch nh ph ng án quy ho ch và k ho ch s d ng t k cu i (2016-2020). C th là:

- Nghiên c u b sung các i u ki n t nhiên, kinh t - xã h i, phân tích nh h ng n s d ng t; Nghiên c u phân tích tình hình qu n lý và s d ng t ai, k t qu th c hi n quy ho ch s d ng t và k ho ch s d ng t k u

(2011-2015).

- Nghiên c u c p nh t nhu c u s d ng t c a các ngành, các a ph ng, t ng h p xu t i u ch nh m t s ch tiêu quy ho ch s d ng t.

- L p danh m c các công trình d án d ki n th c hi n trong k k ho ch (2016-2020).

- L p k ho ch s d ng t k cu i (2016-2020) t nh Hà Nam v i h th ng b ng bi u và k t c u theo quy nh. Trong ó phân b s d ng qu t cho các m c tiêu phát tri n kinh t - xã h i theo ti n t ng n m, m b o qu t cho phát tri n c s h t ng, công nghi p và ô th , m b o an ninh, qu c phòng; ng th i duy trì c quy mô h p lý c a t tr ng lúa, r ng phòng h .

3. Ý ngh a c a i u ch nh quy ho ch s d ng t và k ho ch s d ng t k cu i (2016-2020) t nh Hà Nam

- Cung c p t m nhìn t ng quan, t o s ph i h p ng b gi a các ngành trung ng và a ph ng trong quá trình qu n lý, i u hành, phù h p v i k ho ch ra; T ch c vi c s d ng t y , h p lý, m b o qu t cho các l nh v c kinh t , qu c phòng, an ninh.

- Cung c p nh ng thông tin v hi n tr ng, ti m n ng và nh h ng s d ng t cho các nhà u t trong và ngoài n c, nh m t o i u ki n ban u trong vi c tìm ki m c h i u t .

- K t qu nhi m v nh m óng góp nh ng c n c quan tr ng vào vi c hình thành các ch ng trình phát tri n và h th ng các d án u t tr ng i m, xác nh m c tiêu, yêu c u cho m t k ho ch ng n h n m b o cho m c ích lâu dài.

- Thông qua i u ch nh quy ho ch s d ng t và k ho ch s d ng t n m ch c qu t và xây d ng chính sách qu n lý, s d ng t ng b và có hi u qu .

- Qu n lý t t h n d n n lành m nh hoá và công khai th tr ng b t ng s n; Huy ng và s d ng t t h n ngu n v n t qu t cho các m c tiêu phát

tri n kinh t -xã h i chung trên à bàn t nh.

4. S n ph m c a d án

- Ngh quy t phê duy t c a Chính ph ;
 - Báo cáo thuy t minh t ng h p (kèm theo Ngh quy t c a H i ng nhân dân t nh Hà Nam v vi c thông qua i u ch nh quy ho ch s d ng t n n m 2020 và k ho ch s d ng t k cu i (2016 – 2020) c a t nh Hà Nam;
 - B n hi n tr ng s d ng t n m 2015 c a t nh Hà Nam, t l 1/25.000;
 - B n i u ch nh quy ho ch s d ng t n n m 2020 t nh Hà Nam, t l 1/25.000;
 - B n k ho ch s d ng t k cu i (2016 -2020) t nh Hà Nam, t l 1/25.000;
 - à CD ghi s li u l u tr toàn b các d li u;
- Các s n ph m trên, sau khi c Chính ph phê duy t s c l u gi t i:
- V n phòng Chính ph : 01 b ;
 - B Tài nguyên và Môi tr ng: 02 b ;
 - y ban nhân dân t nh Hà Nam : 01 b ;
 - S Tài nguyên và Môi tr ng t nh Hà Nam: 01 b .

5. B c c c a Báo cáo thuy t minh t ng h p i u ch nh quy ho ch s d ng t n n m 2020 và k ho ch s d ng t k cu i (2016-2020) t nh Hà Nam.

Ngoài ph n t v n , k t lu n và ki n ngh báo cáo thuy t minh t ng h p i u ch nh quy ho ch s d ng t n n m 2020 và k ho ch s d ng t k cu i (2016-2020) t nh Hà Nam, g m các ph n chính sau:

- Ph n I: S c n thi t i u ch nh quy ho ch s d ng t
 - Ph n II: Ph ng án i u ch nh quy ho ch s d ng t
 - Ph n III: K ho ch s d ng t k cu i.
 - Ph n IV: Gi i pháp th c hi n.
-

Ph n I

**S C N THI T I U CH NH QUY HO CH S D NG T
I. C NC PHÁP LÝ VÀ C S I U CH NH QUY HO CH S
D NG T**

- Hi n pháp n c C ng hòa xã h i ch ngh a Vi t Nam n m 2013;
 - Lu t t ai n m 2013;
 - Ch th s 01/CT-TTg ngày 22 tháng 01 n m 2014 c a Th t ng Chính ph v vi c tri n khai thi hành Lu t t ai;
 - Các Ngh nh c a Chính ph : s 43/2014/N -CP ngày 15/5/2014 v vi c thi hành Lu t t ai; s 46/2014/N -CP ngày 15/05/2014 quy nh v thu ti n thuê t, thuê m t n c; s 47/2014/N -CP ngày 15/05/2014 quy nh v b i th ng, h tr và tái nh c khi nhà n c thu h i t; s 18/2015/N -CP ngày 14/02/2015 quy nh v quy ho ch b o v môi tr ng, ánh giá môi tr ng chi n l c, ánh giá tác ng môi tr ng và k ho ch b o v môi tr ng; s 35/N -CP ngày 13/4/2015 v qu n lý s d ng t tr ng lúa;
 - Các Thông t c a B Tài nguyên và Môi tr ng: s 28/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 h ng d n th c hi n th ng kê, ki m kê t ai và xây d ng b n hi n tr ng s d ng t; s 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/06/2014 quy nh chi ti t vi c l p, i u ch nh và th m nh quy ho ch, k ho ch s d ng t; s 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/1/2015 quy nh chi ti t m t s i u c a Ngh nh s 43/2014/N -CP và Ngh nh s 44/2014/N -CP ngày 25/5/2014 c a Chính ph ; s 09/2015/TT-BTNMT ngày 23/3/2015 ban hành nh m c kinh t - k thu t l p, i u ch nh quy ho ch, k ho ch s d ng t;
 - Ch th s 08/CT-TTg ngày 20/5/2015 c a Th t ng Chính ph v công tác i u ch nh quy ho ch s d ng t n n m 2020 và k ho ch s d ng t k cu i (2016-2020) c p qu c gia;
 - Ngh quy t s : 134/2016/QH13 ngày 09/4/2016 c a Qu c h i khóa XIII v i u ch nh quy ho ch s d ng t n n m 2020 và k ho ch s d ng t k cu i (2016-2020) c p qu c gia;
-

- Ngh quy t s 89/NQ-CP ngày 23/7/2013 c a Chính ph v vi c i u ch nh a gi i hành chính các huy n Duy Tiên, Bình L c, Thanh Liêm, Kim B ng m r ng a gi i hành chính thành ph Ph Lý và thành l p các ph ng thu c thành ph Ph Lý, t nh Hà Nam;

- V n b n s 1927/TTg-KTN ngày 02/11/2016 c a Th t ng Chính ph v vi c phân b ch tiêu s d ng t qu c gia;

- Ngh quy t s 29/NQ-CP ngày 26/02/2013 c a Chính ph v quy ho ch s d ng t n n m 2020 và k ho ch s d ng t 5 n m k u (2011-2015) t nh Hà Nam;

- Quy t nh 1226/Q -TTg ngày 22/7/2011 c a Th t ng Chính ph phê duy t Quy ho ch t ng th phát tri n kinh t xã h i t nh Hà Nam n n m 2020;

- Quy t nh s 491/Q -TTg ngày 16 tháng 4 n m 2009 c a Th t ng Chính ph v vi c ban hành B tiêu chí Qu c gia v Xây d ng Nông thôn m i;

- Ch ng trình phát tri n ô th qu c gia giai o n 2012 - 2020; Quy ho ch phát tri n giao thông v n t i ng b Vi t Nam n n m 2020 và nh h ng n n m 2030; i u ch nh quy ho ch t ng th phát tri n ngành giao thông v n t i ng s t Vi t Nam n n m 2020, t m nhìn n n m 2030; nh h ng chi n l c phát tri n thu l i Vi t Nam n n m 2020; Ch ng trình nâng c p h th ng ê sông n n m 2020; Quy ho ch phòng, ch ng l h th ng sông H ng, sông Thái Bình; Quy ho ch tiêu n c h th ng sông Nhu ;

- Quy ho ch th m dò, khai thác, ch bi n và s d ng khoáng s n làm v t li u xây d ng Vi t Nam n n m 2020; Quy ho ch t ng th phát tri n v t li u xây d ng Vi t Nam n n m 2020; Quy ho ch th m dò, khai thác và s d ng khoáng s n làm xi m ng Vi t Nam n n m 2020; i u ch nh, b sung Quy ho ch th m dò, khai thác và s d ng khoáng s n làm xi m ng Vi t Nam n n m 2020;

- i u ch nh quy ho ch xây d ng vùng Th ô Hà N i n n m 2020 và t m nhìn n n m 2050;

- Quy ho ch t ng th phát tri n kinh t xã h i vùng ng b ng sông H ng

n n m 2020;

- Quy ho ch sân golf Vi t Nam n n m 2020; Quy ho ch phát tri n các khu công nghi p Vi t Nam n n m 2015 và nh h ng n n m 2020; Quy ho ch m ng l i các tr ng i h c và cao ng Vi t Nam giai o n 2006-2020;

- V n b n s 1244/TCQL -CQH ngày 22/9/2014 c a T ng c c Qu n lý t ai v/v h ng d n i u ch nh quy ho ch, k ho ch s d ng t các c p và l p k ho ch s d ng t hàng n m c p huy n; V n b n s 187/BTNMT -TCQL ngày 21/01/2015 c a B Tài nguyên và Môi tr ng v/v i u ch nh quy ho ch và l p k ho ch s d ng t;

- V n b n s 469/TTg-CN ngày 03/4/2017 Th t ng Chính ph v án i u ch nh quy ho ch phát tri n các khu công nghi p t nh Hà Nam n n m 2020;

- Báo cáo chính tr c a Ban Ch p hành ng b t nh khóa XVIII t i i h i i bi u ng b t nh l n th XIX;

- Quy t nh s 48/Q -UBND ngày 12/01/2016 phê duy t án i m i nh h ng u t phát tri n giai o n 2016-2020 và t m nhìn n n m 2030;

- Quy ho ch phát tri n các ngành t nh Hà Nam n n m 2020; Quy ho ch vùng t nh, quy ho ch xây d ng các d án ã c phê duy t;

- Niên giám th ng kê 2015 t nh Hà Nam;

- S li u th ng kê t ai n m 2015 t nh Hà Nam;

- Báo cáo s 38/BC-STN&MT ngày 21/3/2017 c a S Tài nguyên và Môi tr ng t nh Hà Nam v t ng h p, ti p thu, gi i trình ý ki n c a t ch c và nhân dân v vi c i u ch nh quy ho ch s d ng t n n m 2020 và k ho ch s d ng t k cu i (2016-2020) t nh Hà Nam.

II. PHÂN TÍCH, ÁNH GIÁ B SUNG I U KI N T NHIÊN, KINH T - XÃ H I, MÔI TR NG TÁC NG N VI C S D NG T

2.1. Phân tích, ánh giá b sung i u ki n t nhiên, các ngu n tài nguyên và th c tr ng môi tr ng

2.1.1. i u ki n t nhiên.

2.1.1.1. V trí a lý

- Hà Nam là t nh thu c ng b ng sông H ng có to a lý t 20⁰20' n 20⁰45' V B c, t 105⁰45' n 106⁰10' Kinh ông.

Phía B c giáp thành ph Hà N i

Phía ông giáp t nh H ng Yên, Thái Bình

Phía Nam giáp t nh Nam nh, Ninh Bình

Phía Tây giáp t nh Hoà Bình

- Hà Nam n m v trí c a ngõ phía Nam c a th ô Hà N i, cách trung tâm Hà N i g n 60 km theo tuy n ng giao thông xuyên B c - Nam (QL 1A), t nh có i u ki n thu n l i v giao l u kinh t , v n hoá gi a hai mi n Nam - B c và các t nh trong khu v c, nh t là th ô Hà N i.

- T nh có 6 n v hành chính c p huy n ó là thành ph Ph Lý, các huy n Duy Tiên, Kim B ng, Thanh Liêm, Bình L c, Lý Nhân; có 116 xã ph ng, th tr n (98 xã, 11 ph ng, 7 th tr n). Di n tích t nhiên 86.193 ha b ng 4,09% di n tích t nhiên c a vùng ng b ng sông H ng.

2.1.1.2. a hình, a m o

Hà Nam là m t t nh thu c vùng ng b ng sông H ng nh ng có a hình a d ng có núi i, ng b ng cao, vùng ng b ng tr ng, a hình có 3 vùng rõ r t.

a. Vùng núi i Tây sông áy

ây là khu v c i núi có a hình b chia c t m nh, núi á có d c cao xen k là các thung l ng nh và các i sa th ch, phi n th ch n m trên a bàn hai huy n Kim B ng và Thanh Liêm. Di n tích vùng kho ng 19.000 ha. c i m n i b t c a vùng là núi á vôi chi m di n tích l n kho ng 41%, t s n xu t nông nghi p chi m kho ng 33% di n tích vùng. Trong vùng t p trung các c s khai thác khoáng s n, ch bi n v t li u xây d ng (Các nhà máy xi m ng, c s ch bi n á xây d ng).

t s n xu t nông nghi p ây có cao trung bình t 1,3 - 1,8 m n i cao t 5,3 - 5,8 m. Vùng ch u nh h ng c a l núi và vi c phân l sông H ng.

N u phân l vào sông áy v i l u l ng 2.000 m³/s thì di n tích ng p là 5.500 ha, n u phân l v i l u l ng 5.000 m³/s thì di n tích ng p là 7.100 ha.

b. Vùng ng b ng cao

Di n tích kho ng 22.000 ha, trong ó di n tích canh tác kho ng 15.000 ha. Bao g m t ai c a huy n Duy Tiên và ph n còn l i c a huy n Kim B ng. a hình ây có d ng v àn, v àn cao, t ng i b ng ph ng không có vùng tr ng i n hình. V i a hình ây có kh n ng gieo tr ng nhi u lo i cây tr ng c bi t là cây v ông.

c. Vùng ng b ng tr ng

Di n tích kho ng 43.000 ha, trong ó có kho ng 26.000 ha t canh tác. G m t ai c a các huy n Bình L c, Lý Nhân, ph n còn l i c a huy n Thanh Liêm. ây là vùng ng b ng tr ng i n hình c a vùng ng b ng sông H ng. Tr c ây ch c y c m t v lúa chiêm nay nh công tác thu l i ngày m t hoàn thi n, ch ng c t i tiêu nên ã gieo tr ng c 2 v /n m.

V i a hình a d ng nh trên, Hà Nam có i u ki n phát tri n công nghi p, d ch v du l ch và phát tri n nông lâm nghi p. C n có các ph ng án quy ho ch s d ng t thích h p phát huy l i th , kh c ph c h n ch c a a hình.

2.1.1.3. Khí h u

Hà Nam n m trong vùng khí h u nhi t i gió mùa, nóng m, m a nhi u thu c ti u khí h u vùng ng b ng B c B ch u nh h ng sâu s c c a gió mùa ông B c và gió mùa ông Nam, c i m n i b t nh t là s t ng ph n gi a mùa ông và mùa hè, c v tính ch t ph m vi và c ng c a các trung tâm khí áp, các kh i không khí th nh hành và h th ng th i ti t kèm theo c ng thay i theo mùa.

a. V m a

Hà Nam thu c khu v c có l ng m a trung bình. L ng m a trung bình n m 2010 là 1.762 mm, n m m a nhi u là n m 2008 v i l ng m a 2.138 mm, n m m a ít là n m 2000 v i l ng m a 1.503 mm. Có hai mùa, mùa m a và mùa khô.

- Mùa mưa bắt đầu tháng 5 đến tháng 10, lượng mưa chiếm khoảng 85% lượng mưa cả năm, có nồm đến 90%. Các bãi đất có nồm mùa mưa kết thúc muộn, tháng 11 còn có mưa rải rác (năm 2005, 2008). Các tháng có mưa nhiều là tháng 6, 7, 8. Mưa nhiều, tập trung gây ngập lụt làm thiệt hại cho sản xuất nông nghiệp, nhất là khi mưa lớn kết hợp với bão và nước sông dâng cao.

- Mùa khô từ tháng 11 đến tháng 4 năm sau. Lượng mưa chiếm khoảng 15-20% lượng mưa cả năm. Các tháng ít mưa nhất là tháng 12, 1, 2 có tháng hầu như không có mưa. Tuy nhiên những năm có mưa mùa xuân như những năm vì các gieo trồng vụ đông, mưa xuân làm lợi cho nông nghiệp thu hoạch vụ chiêm.

b. V n h t

Nhiệt độ trung bình năm dao động từ 23,5°C đến 24,6°C.

Vào mùa đông, nhiệt độ trung bình là 20,1°C. Các tháng lạnh nhất trong năm là tháng 1, 12. Nhiệt độ thấp nhất từ 6 – 8°C.

Vào mùa hè nhiệt độ trung bình là 28°C. Các tháng nóng nhất trong năm là tháng 6, 7. Nhiệt độ cao nhất từ 32 - 35°C.

c. V n ng

Tổng số giờ nắng trung bình trong các năm là 1.308 giờ. Số giờ nắng phân bố theo mùa. Mùa đông số giờ nắng chiếm trung bình 28% tổng số giờ nắng cả năm. Có tháng chỉ có 17, 9 giờ nắng, trời âm u, mưa cao sâu ảnh hưởng phát triển nông nghiệp. Mùa hè có tổng số giờ nắng lớn. Các tháng có số giờ nắng cao là tháng 5, 6, 10.

d. V m .

Độ ẩm trung bình Hà Nam khoảng 84% cả năm nhiều khu vực khác nhau vùng Sông Hồng. Độ ẩm trung bình giữa các tháng chênh lệch không lớn, giữa tháng khô nhất và tháng ẩm nhất chênh lệch khoảng 12%. Độ ẩm trung bình tối đa khoảng 92%, độ ẩm trung bình tối thiểu khoảng 80%. Các tháng khô hạn là tháng 11, 12. Các tháng ẩm ướt là tháng 1, 2.

e. V gió

Hướng gió thay đổi theo mùa. Tốc độ gió trung bình 2 - 2,3 m/s.

- Mùa đông có hướng gió thịnh hành là hướng Bắc, với tần suất 60-70%. Tốc độ gió trung bình thường từ 2,4 - 2,6 m/s. Hướng gió chủ yếu mùa đông có xu hướng chuyển dần về phía đông. Hướng ngày xưa các hướng gió mùa đông bắc thường có gió cấp 4, cấp 5.

- Mùa hè có hướng gió thịnh hành là hướng đông Nam, với tần suất 50-70%. Tốc độ gió trung bình từ 1,9 - 2,2 m/s. Khi có bão bắt đầu tốc độ gió tăng lên 40 m/s. Vào mùa hè thường có gió phía Tây Nam khô nóng như hướng xuyên cây trồng.

2.1.1.4. Thu v n

Tỉnh Hà Nam có hai sông lớn chảy qua là sông Hồng, sông Đáy. Đây cũng là hai con sông chính cung cấp nước tưới và tưới như các tiêu chính của tỉnh. Ngoài ra trong tỉnh còn có các sông khác như sông Nhuệ, sông Châu, sông Sét... sông Đáy có diện tích sông 2.992 ha.

- Sông Hồng có lòng sông khá dẹt là nguồn cung cấp nước chính cho tỉnh Hà Nam qua sông Nhuệ và các trạm bơm, công ven sông. Chiều dài sông chảy qua tỉnh 38,64 km tạo thành ranh giới tự nhiên giữa Hà Nam với tỉnh Hưng Yên và tỉnh Thái Bình. Hàng năm sông bồi đắp bồi tụ phù sa tưới cho diện tích ngoài bãi và cho ruộng qua hệ thống bơm tưới sông Hồng.

- Sông Đáy tuy nguồn nước kém dẹt và ít phù sa nhưng cũng là nguồn nước quan trọng để cấp thoát nước liên giao thông của tỉnh. Sông dài 49,56 km trên địa bàn tỉnh. Sông là tuyến đường thủy vận chuyển khoáng sản, vật liệu xây dựng Hà Nam cung cấp cho các tỉnh trong vùng. Dòng chảy sông Đáy chủ yếu hàng rào chắn máng. Lượng nước tháng 6 đến tháng 10 (mùa lũ) chiếm khoảng 80% lượng nước cả năm, riêng tháng 9 chiếm khoảng 20%. Ở sông Đáy chảy qua tỉnh Hà Nam còn chủ yếu hàng chắn như trạm tưới của ven Bắc Bộ.

Trong 10 năm gần đây, công trình tưới tiêu Hòa Bình đã tích nước mùa lũ và phát điện, mùa kiệt lượng nước xả xuống hạ lưu tăng thêm số vị trí ngát thái tự nhiên trước năm 1987 hàng tháng khoảng 100m³/s, như vậy phần hạ lưu

sông áy c ng c h ng thêm kho ng 20m³/s, t o i u ki n thu n l i cho vi c cung c p n c c a t nh Hà Nam. Tuy nhiên m c n c trên các tri n sông c a t nh c ng không t ch y c mà ph i dùng b m hay p t o ngu n.

- Các con sông khác nh sông Nhu , sông Châu, sông S t không có ngu n thu sinh, mà ch y u là l ng n c m a và dòng ch y h i quy c a các khu t i l y t sông áy, sông H ng thông qua các c ng Liên M c, c ng Ph Lý và các tr m b m. Dòng ch y các sông này ph thu c vào vi c l y n c c a các công trình thu l i trong t nh.

- Sông Nhu là sông ào n i sông H ng t i Th y Ph ng v i sông áy t i Ph Lý. Sông cung c p n c t i cho hai huy n Duy Tiên và Kim B ng, tiêu n c m a n i vùng ra sông áy. V mùa m a n c sông áy lên cao nh h ng n l sông Nhu . L sông Nhu cao h n l sông áy nh h ng n hai huy n Duy Tiên và Kim B ng. Hi n nay n c sông Nhu b ô nhi m n ng n , ã nh h ng n công tác t i cho cây tr ng và còn gây ô nhi m ngu n n c sông áy, sông Châu.

- Sông Châu n i sông H ng t i Yên L nh v i sông áy t i Ph Lý. Trên sông có nhi u p ng n n c t i cho ng ru ng khi c n n c và tiêu n c c a các huy n Duy Tiên, Lý Nhân, Bình L c trong mùa m a. Sông là ng giao thông thu quan tr ng n i t nh và ng giao thông thu n i sông H ng v i sông áy qua h th ng T c Giang.

Hà Nam tuy có h th ng sông khá dày nh ng vi c s d ng ph thu c vào các y u t khách quan và ch quan.

- Y u t ch quan ó là quy t nh phân l sông áy c a Trung ng khi Hà N i có nguy c b ng p. Vi c s d ng n c sông Nhu ph thu c r t l n vào vi c x lý l ng n c th i ô nhi m c a Hà N i.

- Y u t khách quan là tuy xa bi n nh ng Hà Nam ch u nh h ng c a n c khi sông ào Nam nh và sông Hoàng Long Ninh Bình d n n c v sông áy ho c khi tri u c ng lên cao làm ch m tiêu thoát n c sông áy, sông Nhu . M c n c cao nh t t i Ph Lý là 0,5 m, th p nh t là 0,1 m.

Nhìn chung, ngu n n c m t c a t nh khá thu n l i cho phát tri n tr ng tr t, nuôi tr ng, cung c p n c sinh ho t và s n xu t công nghi p. H n ch n i b t là mùa khô th ng thi u n c và mùa m a d b úng ng p.

2.1.2. Các ngu n tài nguyên

2.1.2.1. Tài nguyên t

t c a t nh Hà Nam g m 8 nhóm t chính v i các c i m nh sau.

Nhóm t than bùn

Nhóm t than bùn có di n tích 282 ha chi m 0,33% t ng di n tích t nhiên. Lo i t này c hình thành các thung l ng ven núi á, có nhi u xã Ba Sao và Kh Phong huy n Kim B ng.

Kh n ng s d ng: t than bùn m c dù có dinh d ng cao nh ng ít c s d ng vào s n xu t nông nghi p do có nhi u y u t h n ch . Trên lo i t này, m t s n i c c i t o nuôi tr ng thu s n và tr ng m t s cây a n c nh sen, cho hi u qu kinh t cao. t than bùn c ng c s d ng làm nguyên li u s n xu t phân bón...

Nhóm t cát

Nhóm t cát có di n tích 150 ha chi m 0,17% t ng di n tích t nhiên. Lo i t này c hình thành và phân b t p trung huy n Thanh Liêm, Kim B ng và thành ph Ph Lý.

Kh n ng s d ng: Tuy h n ch v thành ph n c gi i, nh ng nhóm t cát c a t nh r t thích h p v i các lo i cây nh rau, m u ... N u c u t t t và có ch t i thích h p s cho hi u qu kinh t cao.

Nhóm t phù sa

Nhóm t phù sa có 42.674 ha chi m 49,67% t ng di n tích t nhiên và chi m t i 72,00% di n tích t nông nghi p, phân b trên kh p các huy n trong t nh.

ây là lo i t chính c a t nh Hà Nam, c hình thành trên tr m tích c a sông H ng, sông áy và các sông nh khác ch y qua t nh, còn th hi n rõ các c tính x p l p c a tr m tích.

Nhóm t phù sa c chia ra các lo i sau:

t phù sa glây

Có 8.253 ha; chi m 9,61% di n tích t t nhiên (13,70% t nông nghi p); có các huy n trong t nh; t phù sa phân b nh ng n i có a hình th p, th ng b ng p n c ho c tiêu ch m vào mùa m a.

Kh n ng s d ng: ây là lo i t có phì t ng i khá, tuy nhiên h n ch do kh n ng tiêu n c vào mùa m a nên c ng nh h ng kh n ng canh tác c ng nh hi u qu s d ng t. Hi n t i, trên các lo i t này ch y u gieo tr ng 2 v lúa, và m t s n i ch tr ng 1 v lúa. N u c i t o t th th ng tiêu n c vào mùa m a thì có th gieo tr ng c 3 v .

t phù sa có t ng sét bi n i

t phù sa có t ng sét bi n i (g i ng n là t ng bi n i) th ng phân b trên các chân ru ng vùn, là t phù sa c hình thành do quá trình canh tác, c bi t là quá trình thu l i hoá ã làm t ng d i có nh ng bi n i v c u trúc, màu s c và hàm l ng h u c và thi u nh ng c tính có th tr thành các t ng ch n oán khác.

Lo i t này có 4.387 ha; chi m 5,11% di n tích t nhiên và 7,28% di n tích t nông nghi p; phân b các huy n Bình L c, Thanh Liêm, Kim B ng và Duy Tiên.

Kh n ng s d ng: Có th s d ng cho nhi u lo i cây tr ng, thích h p cho vi c phát tri n cây ng n ngày, hi n t n t i nhi u lo i hình s d ng khác nhau.

Kh n ng s d ng: Nhìn chung ây là lo i t mang phù sa màu m , song trong quá trình khai thác s d ng lâu i, c ng v i vi c khai thác không có b i d ng tr l i cho t ã gi m phì nhiêu c a t. Trên các lo i t này, hi n có các lo i hình s d ng tr t phong phú và a d ng, ch y u là hai v lúa.

t phù sa ít chua

Lo i t này có di n tích 10.292 ha chi m 11,98% t ng di n tích t nhiên và 17,08% di n tích t nông nghi p; phân b t t c các huy n trong t nh, ch y u d c sông H ng, sông áy và các con sông nh khác.

Kh n ng s d ng: Lo i t này ch y u n m d c theo sông H ng, sông

áy và các nhánh sông nh khác trên toàn t nh. t có phì nhiều khá thích h p v i nhi u lo i cây tr ng, c bi t là các lo i rau màu, n ng su t các cây tr ng trên lo i t này khá cao và hi u qu s d ng các lo i t này r t khá.

Nhóm t glây

Nhóm t glây có 2.697 ha chi m 3,14% t ng di n tích t nhiên và 4,48% di n tích t nông nghi p; phân b nhi u các huy n Bình L c, Thanh Liêm, Kim B ng và Duy Tiên. Là nh ng t hình thành trên tr m tích t phù sa, không c b i p phù sa trong th i gian dài, th ng phân b nh ng n i có a hình th p, b ng n c th ng xuyên, có m c n c nông t o ra tr ng thái y m khí trong t. Các ch t s t, mangan... b kh , ôxy hoà tan trong n c. Nh ng ch t này di chuy n và t l i nh ng t ng nh t nh t o thành t ng glây.

Kh n ng s d ng: do y u t h n ch ng p n c th ng xuyên và s xu t hi n glây nông, trên nh ng lo i t này hi n t i ch gieo tr ng c m t v ho c hai v . Trên lo i t này m t s n i ã chuy n i c c u mùa v sang lúa - cá em l i hi u qu kinh t cao. N u c i thi n h th ng t i tiêu, có th chuy n di n tích m t v lúa sang hai v lúa, th m trí có th gieo tr ng c ba v .

Nhóm t

t có 444 ha chi m 0,52% t ng diên tích t nhiên; phân b ch y u các vùng i núi th p và các thung l ng trong vùng núi á vôi thu c Kim B ng và Thanh Liêm. ây là lo i t hình thành t các á m là á vôi, có quá trình phong hoá và bi n i khoáng sét x y ra khá nhanh và ki t, h u nh không còn các khoáng sét có kh n ng phong hoá; quá trình r a trôi ki m và tích t s t nhôm x y ra m nh m .

Kh n ng s d ng: t có phì trung bình, l i có t ng dày cho nên thích h p v i nhi u lo i cây tr ng nh : Chè, s n, d a, u , cây n qu ...

V i lo i t này nên u tiên tr ng các lo i cây tr ng có hi u qu kinh t cao nh các lo i cây n qu nh ng c n có u t l n.

Nhóm t xám

t xám có 2.052 ha; chi m 2,39% t ng di n tích t nhiên phân b t p

trung 2 huy n Thanh Liêm và Kim B ng.

t xám th ng xu t hi n trên d ng a hình i núi cao. Các lo i t xám hình thành trên các á m ho c m u ch t nghèo ki m l i có i u ki n khí h u nhi t i m, m a nhi u và t p trung, ã làm bi n i khoáng sét. Quá trình r a trôi sét và cation ki m s y ra m nh, t o ra t có t ng tích t sét.

Kh n ng s d ng c a các lo i t xám: Ph thu c vào a hình và dày t ng t. t xám nhi u s i s n, ng n c phân b các d ng a hình th p h n nên có th s d ng vào tr ng lúa n c và hoa màu c n vào mùa khô. Các lo i t xám khác th ng phân b trên d ng a hình i núi, b h n ch b i phì nhiêu th p và t ng t h u hi u m ng cho nên thích h p cho vi c tr ng r ng b o v t và môi tr ng m t s ch không b h n ch b i các t ng t m ng có th phát tri n các lo i cây n qu ho c cây công nghi p.

Nhóm t có t ng sét bi n i

Nhóm t có t ng sét bi n i (g i t t là t bi n i) có 1.659 ha chi m 1,93% t ng di n tích t nhiên và 2,75% di n tích t nông nghi p; phân b ch y u 2 huy n Bình L c và Thanh Liêm.

ây là nh ng lo i t phù sa, ho c phù sa có t ng glây nh ng do quá trình canh tác, c bi t là các bi n pháp thu l i, ã làm cho nh ng lo i t này m t nh ng c tính Fluvic, nên x p nh ng lo i t này trong nhóm bi n i.

Kh n ng s d ng: Có kh n ng s d ng cho nhi u lo i cây tr ng khác nhau. t thích h p v i lúa và nh ng cây tr ng c n khác, n u c u t thích h p s cho hi u qu kinh t cao.

Nhóm t t ng m ng

Nhóm t t ng m ng có di n tích là 430 ha; chi m 0,50% t ng di n tích t nhiên, phân b ch y u hai huy n Thanh Liêm, Kim B ng và m t ít huy n Bình L c. Lo i t này hình thành trên i núi d c, th m th c v t che ph kém, quá trình r a trôi xói mòn x y ra m nh m .

Kh n ng s d ng: t t ng m ng có di n tích nh , l i có nh ng h n ch v dày t ng t, phì nhiêu c a t và phân b a hình d c. Do ó ít có ý

ng h a cho s d ng vào m c ích nông nghi p, trên lo i t này ch tr ng r ng k t h p v i các bi n pháp ch ng xói mòn b o v t.

Vùng ng b ng g m các nhóm t chính sau: Phù sa, Glây, Bi n i, Cát và Than bùn. Trong vùng ng b ng, nhóm t phù sa chi m di n tích l n nh t v i 42.674 ha; chi m 49,51% t ng di n tích t nhiên và 90,88% di n tích t nông nghi p c a t nh. t phù sa là lo i t óng vai trò quan tr ng trong s n xu t nông nghi p c a các huy n, th trong t nh. Nhóm t glây có di n tích l n th hai chi m 2.697 ha; các nhóm t khác (t cát, t bi n i và t than bùn) u có s l ng không áng k . H u h t các lo i t vùng ng b ng th ng có thành ph n c gi i bi n i t cát pha n th t n ng pha sét. Các lo i t u có dung tr ng và x p t ng m t thích h p v i i u ki n phát tri n cây tr ng (dung tr ng 1,1 - 1,3 g/cm³, x p 50%) và th ng có xu h ng b nén h i ch t các t ng d i.

Các lo i t vùng ng b ng h u h t là chua pH H₂O t 4,5 – 5,8; pH KCL t 3,8 – 4,8 ; tr t phù sa ít chua phân b theo các con sông, pH H₂O có th lên t i 6,0 – 8, 0 và pH KCL lên t i 5,5 – 7, 0. Các lo i t u có dung tích h p thu (CEC) và no baz th p, thông th ng CEC trong t t 8,5 – 22,5 cmol(+)/kg và 15,0 – 30,0cmol(+)/kg sét. no baz th ng kho ng 10 – 40%.

Nhìn chung các lo i t th ng nghèo các ch t dinh d ng nh mùn, m lân, ka li. Mùn th ng bi n ng trong kho ng 0,02 – 1,50 g/100g t, t ng m t th ng cao h n. m trong kho ng 0,02 – 0,1%N, lân t ng s trung bình th p, trung bình th ng t 0,06 – 0,1%, lân d tiêu t ng i khá, t ng m t h u h t x p x 10mg/100g t, nh ng các t ng ti p theo u nghèo. Kali t ng s , d tiêu u nghèo t t c các lo i t, kali d tiêu th ng nh h n 10mg/100g t.

c i m hình thái ph u di n c a nh ng lo i t úng tr ng có thay i theo chi u h ng t t nh thu l i t i, tiêu t t và ch ng; nhi u di n tích t glây tr c ây nay không còn, ho c glây nông tr thành glây sâu.

Trong quá trình s n xu t nông nghi p, t tr nên chua h n (tr s pH gi m t 0,5 n 1) không ch t ng m t và c ph u di n. Nguyên nhân chính

là do quá trình tiêu huỷ, vào mùa khô c t phèn t d i b c lên làm t chua d n. M t khác, do s d ng nhi u các lo i phân khoáng (c bi t là phân m) và phân bón ch a cân i, t t ng m t c ng chua h n. ph i nhi u c a t thay i không áng k .

Vùng i núi g m các nhóm t chính sau: t xám, t , và t ng t m ng. Trong vùng i núi, t xám có di n tích t l n nh t v i 2.052 ha chi m 2,39% t ng di n tích t nhiên; k ó là t chi m 444 ha (0,52% di n tích t nhiên) và t ng t m ng có di n tích 430 ha (chi m 0,50% di n tích t nhiên).

t i th ng phân b li n k các dãy núi á vôi ho c gi a các thung, h u h t u chua; Tuy không có d c l n nh ng t ng t m ng, có l n nhi u s i s n, ít phù h p v i cây dài ngày. Các ch s v ph i t nhiên c a t thay i không áng k .

2.1.2.2. Tài nguyên n c

Ngu n n c m t

V mùa m a l ng n c m a d th a cho s n xu t nông nghi p gây ng p úng ph i s d ng h th ng các tr m b m tiêu thoát n c l n ch ng úng ng p.

V mùa khô ngu n n c t i khá d i dào, n c t sông H ng, sông áy, sông Châu c các tr m b m t i b m lên cung c p cho nhu c u s n xu t nông nghi p, công nghi p và sinh ho t c a nhân dân.

Ngu n n c ng m

Hà Nam có ngu n n c ng m c tr ng c a vùng châu th sông H ng và c tr ng cho vùng núi á vôi v i hai t ng n c ng m H Thái Bình và h Hà N i.

- T ng ch a n c Holoxen Thái Bình có chi u dày nh , là t ng ch a n c u tiên ngay trên m t t. Khu v c có th s d ng c ch chi m 50% di n tích (l ng khoáng hoá <1mg/lít).

- T ng ch a n c Pleistoxen thu c h t ng Hà N i có ch t l ng n c bi n thiên t m n n nh t, t ng ch a n c có chi u dày t 10 – 15 m. N ng s t trong n c t ng d n theo chi u t bi n vào t li n.

Ngu n n c ng m c a Hà Nam c khai thác s d ng không l n, ngu n

n c m t khá d i dào.

2.1.2.3. Tài nguyên r ng

Hà Nam là t nh có di n tích t lâm nghi p nh t có r ng có di n tích 5.309 ha che ph t 6,15%.

R ng Hà Nam không nhi u, r ng t nhiên có hai vùng: Vùng Kim B ng và Thanh Liêm, ây có r ng t nhiên trên núi á vôi và r ng tr ng ph xanh t tr ng i núi tr c. Trong nh ng n m qua, cùng v i c n c, r ng Hà Nam có nh ng lúc ã b khai thác không theo quy lu t và tuân th các bi n pháp nh m tái t o r ng, cùng v i nó là n n phá ho i nên d n n di n tích t r ng b suy gi m. Tuy nhiên, nh n th y t m quan tr ng c a r ng trong cu c s ng con ng i, Chính ph ã có nhi u ch ng trình ph xanh t tr ng, i tr c, các ch ng trình tr ng r ng, Hà Nam ã tích c c h ng ng và ã th c hi n t ng i t t vi c ch m sóc, tr ng và b o v r ng.

2.1.2.4. Tài nguyên khoáng s n

á vôi

Có tr l ng l n kho ng h n 7 t m³ t p trung hai huy n Kim B ng và Thanh Liêm. Trong ó có kho ng h n 2 t t n ã c ánh giá tr l ng và ch t l ng (á vôi xi m ng có 685 tri u t n, á vôi s n xu t hoá ch t có 320 tri u t n, ã vôi xây d ng có 1.038 tri u t n).

Các m á vôi s n xu t xi m ng mác cao t p trung khu v c Bút S n và các dãy núi ven sông áy v i tr l ng trên 61 tri u t n, m Ki n Khê có tr l ng kho ng 3 tri u t n.

á vôi Hà Nam có tr l ng l n, ch t l ng cao t p trung g n các tr c giao thông thu , b và ng s t, d khai thác, g n n i thiêu th .

á quý

Do á vôi bi n ch t thành á quý dùng làm trang trí và m ngh g m có các lo i sau:

- á vôi h ng, tím nh t phân b Thanh Liêm, Kim B ng có v a dài 100-200 m cao 2-3 m, v a cao 60 m r ng 30-40 m. á có th khai thác thành kh i, x

v i các kính th c trang trí và xu t kh u, i u ki n khai thác khá thu n l i.

- á v n mây, da báo có Thanh Liêm. á tr ng t p trung Thung M , Quán Cá Kim B ng.

Sét

Có các m sét có kh n ng khai thác t p trung làm nguyên li u s n xu t xi m ng, s n xu t g ch ngói nung áp ng nhu c u c a t nh và cung c p cho các t nh lân c n.

- M sét Kh Phong tr l ng kho ng 2, 3 tri u m³.

- M sét Ba Sao phân b trên di n tích kh ng 7 km² tr l ng 5, 1 tri u m³.

- M sét S n Hà có tr l ng đ báo kho ng 10 tri u m³.

Ngoài các m sét trên còn có sét đ i lòng sông Châu Giang, sét tr m tích vùng ng b ng đ i các ru ng tr ng dày t 1-3 m có th khai thác khi n o vét lòng sông ho c c i t o h c t ng ru ng.

Than bùn

Hà Nam có hai m than bùn.

- M than bùn Tây nam Tam Chúc tr l ng 172.000 m³.

- M than bùn ông b c Tam Chúc tr l ng 11.000.000 m³.

Các m than bùn này dùng làm nhiên li u trong sinh ho t ho c làm nguyên li u ch bi n phân h u c , s n xu t phân vi sinh.

Các lo i khoáng s n trên là ngu n cung c p nguyên v t li u cho các ngành công nghi p, xây đ ng, giao thông, ch bi n v t li u xây đ ng, hoá ch t, ch bi n th c n gia súc.

2.1.2.5. Tài nguyên nhân v n

Hà Nam x a kia là i n hình vùng chiêm tr ng c a ng b ng B c B . N i ây ã có l ch s phát tri n lâu i, c coi là m t trong nh ng n i phát tri n c a n n v n hoá Vi t Nam.

- Nh ng di tích kh o c cho th y cách nay trên đ i 4.000 n m ng i Vi t c ã t ng b c khai thác vùng ô tr ng c a châu th sông H ng. Tr ng ng Ng c L , m t trong nh ng tr ng ng c nh t c a n n v n hoá ng S n

ã c ng i Hà Nam phát hi n và gìn gi .

- Hà Nam có nhi u di tích l ch s v n hoá liên quan n quá trình d ng n c và gi n c c a cha ông ta. ó là các di tích liên quan n các t ng l nh c a vua Hùng, Hai Bà Tr ng, th i Ti n Lê, i Lý, i Tr n ... v i 64 di tích l ch s c Nhà n c x p h ng và hàng tr m di tích khác ch ng t Hà Nam là vùng c a ngõ phía nam c a kinh thành Th ng Long x a.

- Hà Nam là vùng quê giàu các l h i dân gian truy n th ng trong ó có 20 l h i mang tính l ch s , 20 l h i mang tính l t c dân gian và 16 l h i mang tính tín ng ng.

- Trong t nh có các làng ngh s n xu t hàng th công m ngh khá phát tri n là các làng ngh thêu ren Thanh Hà, Thanh Liêm, d t v i Nhân H u, Lý Nhân, M c Nam, Duy Tiên, Nh t Tân, Kim B ng, ngh song, mây, tre an Hoàng ông, Duy Tiên, ngh ch tác s ng, ch m b c An Lão, Bình L c, ngh làm tr ng i S n, Duy Tiên.

Ng i dân Hà Nam c n cù, hi u h c, có tinh th n yêu n c v i các i di n tiêu bi u là Nguy n Khuy n, Nam Cao, L ng Khánh Thi n, Nguy n H u Ti n ... ã t o cho Hà Nam m t tài nguyên nhân v n phong phú. Qua i u tra các th i k l ch s khác nhau t th i vua Hùng n nay ã t p h p c 142 nhân v t c x p là nhân v t l ch s v n hoá c a Hà Nam.

Hà Nam có nhi u c nh quan thiên nhiên có giá tr l n v du l ch th ng c nh g m nh ng dãy núi á vôi d c sông áy, núi C m, Ng ng S n, ng Cô ôi, Thiên cung nh t ng, m L c Nh c, sông áy, sông Châu, núi Ng c, núi i, núi Nguy t H ng, núi K Non ...

Núi C m còn g i là núi Cu n S n là th ng c nh thiên nhiên hùng v g n v i truy n thuy t và tín ng ng th cúng, t ng nh v ng i anh hùng dân t c Lý Th ng Ki t. N m trong lòng núi C m là Ng ng S n g m n m hang ng n i ti p nhau thành m t dãy ng liên hoàn có chi u sâu trên 100 m. Trong ng có nhi u nh á v i hình thù a d ng, k o, có phi n á gõ vào phát ra âm thanh nh nh c khí. m L c Nh c r ng g n 800 ha trong m có 6 qu núi nh

nhô lên trên mặt nước nh nh ng qu chuông g n v i vùng i núi p bao quanh, khi c u t xây d ng s t o thành khu du l ch sinh thái có kh n ng thu hút du khách. Núi i v i Chùa Long i S n n i ti ng có t th i Lý, Tr n là i m th ng c nh tâm linh h p d n nhân dân trong t nh và các t nh lân c n, ây là n i vào ngày 07 T t Nguyên án hàng n m di n ra l h i T ch i n c a qu c gia. n Tr n Th ng v n là di tích nh ng kho quân l ng th i Tr n, n nay n i ây tr thành a i m t ch c L h i phát quân l ng u n m.

2.1.3. Th c tr ng môi tr ng

2.1.3.1. Th c tr ng môi tr ng n c

Ngu n n c ao h trong khu v c ng b ng c a t nh ngày càng b ô nhi m do hi n t ng th i rác thi u ý th c c a con ng i. Ao h tr thành n i ch a n c th i sinh ho t và s n xu t c a dân c vùng nông thôn. khu v c i núi, c bi t trên vùng núi á vôi, ch t l ng n c ao h t t và ch b gi m sút trong các khu s n xu t công nghi p.

Các con sông b ô nhi m là do h ng ch u các ngu n ô nhi m nh : n c m a ch y tràn; n c th i sinh ho t c a các khu dân c s ng trong các l u v c sông, các nhà máy xí nghi p và n c th i ô nhi m ch y t phía th ng ngu n Hà N i v .

Hà Nam là t nh có ngu n n c ng m khá phong phú, nh ng ch t l ng n c không th a mãn hoàn toàn ch t l ng v sinh n c u ng và n c sinh ho t. N c d i t Hà Nam th ng b nhi m m n, nhi m s t và nhi m b n b i các h p ch t Nit , hi n t ng nhi m b n này th ng do các y u t a ch t th y v n gây nên. N c ng m trên a bàn t nh có hàm l ng Asen và s t r t l n, gây khó kh n trong vi c s d ng x lý làm n c dùng trong sinh ho t.

2.1.3.2. Th c tr ng môi tr ng không khí và ti ng n

Ngu n ô nhi m không khí

Công nghi p Hà Nam v i các ho t ng khai thác, ch bi n khoáng s n, s n xu t v t li u xây d ng. Công nghi p ch bi n t p trung các ngành ngh s n xu t th c ph m và u ng, d t may, s n xu t hàng dân d ng, th công m ngh .

Vi c gi m thi u ô nhi m trong ho t ng khoáng s n còn ch a c các doanh nghi p quan tâm úng m c. Vi c u t xây d ng các c m công nghi p ch a ng b v i u t các c s h t ng nh c p, thoát n c, x lý n c th i, ã gây ô nhi m môi tr ng t i các khu v c này.

Hà Nam có 50 làng ngh , trong ó: làng ngh th công 16, làng ngh th công m ngh 14, làng ngh công nghi p 6, làng ngh ch nông s n, th c ph m 12, làng ngh s n xu t và cung ng nguyên v t li u 2, ngoài ra còn 41 làng có ngh .

Quy mô s n xu t t i nhi u làng ngh là quy mô nh , khó phát tri n vì m t b ng s n xu t ch t h p xen k v i khu v c sinh ho t. S n xu t càng phát tri n thì nguy c l n chi m khu v c sinh ho t, phát th i ô nhi m càng l n, d n n ch t l ng môi tr ng khu v c càng x u i.

Ô nhi m ti ng n

Ph n l n các k t qu o ti ng n t i các khu v c trung tâm phát tri n kinh t - xã h i trong a bàn t nh u cao h n tiêu chu n cho phép, nguyên nhân ch y u t o ra ti ng n l n là do ho t ng c a các ph ng ti n giao thông. M c n này gi m i vào ban êm, khi l u l ng xe ch y trên ng gi m .

2.1.3.3. Th c tr ng ch t th i r n

Hi n nay vi c thu gom ch a c tri t t i t t c các n i trên a bàn t nh ang là nguyên nhân gây ô nhi m t, không khí, n c.

T i Hà Nam ch t th i nguy h i ch y u là ch t th i trong b nh vi n, các trung tâm y t . B nh vi n a khoa t nh và các trung tâm y t huy n ã c u t h th ng lò t rác th i y t và tr m x lý n c th i.

Ch t th i công nghi p không nguy h i ch y u là ch t th i do khai thác khoáng s n th i ra và c s d ng trong san l p.

Trên a bàn t nh rác th i sinh ho t c thu gom và v n chuy n t i khu x lý t i Thung ám Gai, xã Thanh Thu , huy n Thanh Liêm và nhà máy x lý t i xã Duy Minh, huy n Duy Tiên x lý theo quy nh.

2.1.3.4. Th c tr ng môi tr ng t và môi tr ng nông nghi p

M c s d ng phân bón trên t nh Hà Nam cho 1 sào B c B nh sau: 8kg

m Ure, 15-20 kg lân, 3 - 4 kg kali. T ng l ng phân bón c s d ng hàng n m trong t nh trên di n tích 51900 ha t canh tác là: Phân Urea: 11.543 t n. Phân Kali K₂O: 21.642 - 28.856 t n. Phân Lân P₂O₅: 4.328 - 5.771 t n. Phân chu ng: 4.328 - 7.214 t n.

L ng phân bón hóa h c s d ng có xu th t ng d n trong nh ng n m g n ây. Bên c nh vi c s d ng phân bón thì l ng thu c b o v th c v t và thu c tr sâu s d ng t ng qua các n m.

2.1.3.5. S c môi tr ng

Sông Nhu ph i h ng ch u nhi u ch t th i t các khu công nghi p t các b nh vi n và n c th i sinh ho t ch a c x lý ho c x lý ch a tri t t Hà N i v , nên n c sông Nhu , sông áy hi n nay th ng xuyên b nhi m b n nghiêm tr ng, m c ô nhi m ngày càng t ng, n c có m u en, mùi hôi th i. Có nh ng t ô nhi m n ng kéo dài hàng tháng.

2.1.3.6. Các v n v môi tr ng

Hi n nay t nh Hà Nam ch còn 1 c s gây ô nhi m môi tr ng nghiêm tr ng là làng ngh d t nhu m Nha Xá.

Ô nhi m môi tr ng ô th

T i thành ph và m t s khu công nghi p, quá trình ô th hoá nhanh. S gia t ng v s l ng c a các ph ng ti n tham gia giao thông (ô tô, xe máy...), ch t l ng c a m t s ph ng ti n không m b o nh t là v i các lo i ô tô, xe máy c (gây ô nhi m ti ng n, khí th i...), h th ng giao thông ch a hoàn ch nh và m b o ch t l ng, th ng xuyên ph i s a ch a, c i t o... Ô nhi m b i t các công trình xây d ng, các ph ng ti n chuyên ch v t li u xây d ng không tuân th các quy nh v v sinh môi tr ng, ô nhi m ch t th i r n gia t ng do dân s t ng, i s ng xã h i phát tri n, trong khi ó u t cho công tác thu gom, x lý không áp ng c nhu c u th c t c v i u ki n v t ch t l n con ng i.

X lý ch t th i b nh vi n

Trên a bàn t nh có 01 B nh vi n t nh, 06 trung tâm y t huy n, thành ph , và 08 b nh vi n chuyên khoa, 03 tr i i u d ng, 1 tr i phong, 116 tr m y

t xã, ph ãng, các trung tâm y t n m các th tr n, thành ph , nh ng c s này th ãng xuyên có n c th i, ch t th i r n.

N c th i, ch t th i r n các c s y t này là n i có kh n ng phát sinh và lây lan d ch b nh, B nh vi n a khoa t nh và các trung tâm y t huy n ã c u t h th ng lò t rác th i y t và tr m x lý n c th i.

Ô nhi m n c m t và n c ng m

Trong nh ng n m qua ngu n n c m t c a l u v c sông Nhu , sông áy, sông Châu c a Hà Nam b ô nhi m b i ch t h u c , ch t dinh d ãng, amoni. Ngu n n c sinh ho t c a nhân dân, nh t là nhân dân trong vùng n i ãng ch y u là s d ãng n c ng m. Tuy nhiên các t ng n c ng m c a Hà Nam ã b nhi m b n b i Asen, nh ng n m g n ây l i ô nhi m b i hàm l ãng amoni cao.

V n ô nhi m sông Nhu , sông áy

Sông Nhu , sông áy là ngu n n c chính x lý cung c p ph c v n c sinh ho t cho kho ng trên 50 v n dân trong t nh và ph c v cho m t s ãng ãng kinh t khác. Ngu n n c b ô nhi m nh h ãng l n n s n xu t nông nghi p, nuôi tr ãng thu s n và sinh ho t c a nhân dân vùng l u v c. Vi c gi i quy t v n hi n nay là pha thêm n c sông H ãng gi m b t m c ô nhi m ây là bi n pháp gi i quy t v n tr c m t.

2.2. Phân tích, ánh giá b sung th c tr ãng phát tri n kinh t - xã h i.

2.2.1. T ãng tr ãng kinh t và chuy n d ch c c u kinh t

2.2.1.1. T ãng tr ãng kinh t

N m 2015, GDP c a t nh t 22.156,9 t ãng (theo giá th c t), t ãng 13% so v i n m 2014. Theo th ãng kê n m 2015, c c u kinh t theo ãng ãng c a t nh Hà Nam t m c trung bình c a Vùng Hà N i và toàn qu c. So sánh v i các t nh lân c n, có các i u ki n t ãng i t ãng ãng v i Hà Nam, t tr ãng nông nghi p c a Hà Nam còn cao, l nh v c d ch v - th ãng m i còn th p.

B ng 1: GDP qua các n m c a t nh Hà Nam

n v tính: t ng

Ch tiêu s d ng t	N m 2011	N m 2012	N m 2013	N m 2014	N m 2015
GDP theo giá so sánh 2010	14515,3	16184,7	17662	19603,5	22156,9
Công nghi p-Xây d ng	2972,3	2938,6	2859,3	2989,6	3079,2
Nông, lâm, th y s n	7164,3	8479,2	9694,1	11096,6	13149,1
D ch v -th ng m i	4378,7	4766,9	5108,6	5517,3	5928,6

- Trong nh ng n m g n ây t tr ng Nông, lâm nghi p, th y s n ã gi m áng k , t tr ng ngành công nghi p-xây d ng ã có t c t ng cao.

Nh ng thành t u t c trên ây v t ng tr ng là nh khai thác h p lý các y u t tác ng ch y u nh v n u t , lao ng, công ngh m i, n ng l c qu n lý i u hành c a b máy qu n lý...

T c t ng tr ng kinh t t c trong nh ng n m qua khá cao, xong xu th t ng tr ng ch a th t b n v ng, ch t l ng t ng tr ng, hi u qu và s c c nh tranh c a n n kinh t còn th p c n ph i ph n u có m c t ng tr ng cao h n hi n nay.

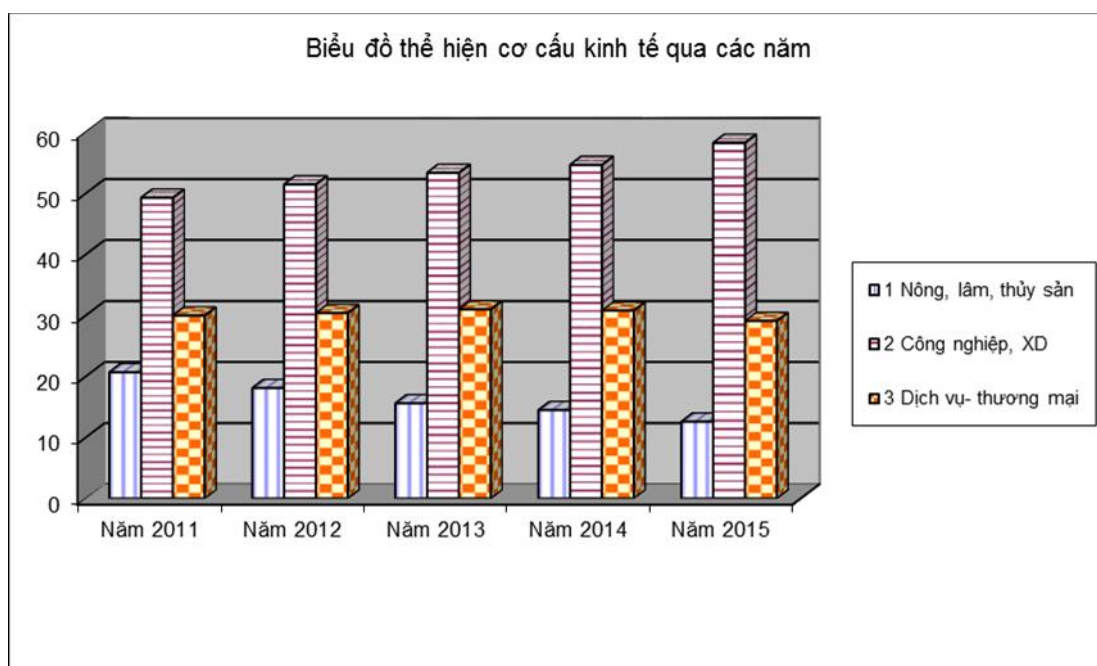
2.2.1.2. Chuy n d ch c c u kinh t

Trong nh ng n m qua, th c hi n ng l i, ch tr ng, chính sách c a ng và Nhà n c, các Ch th , Ngh quy t c a Ban ch p hành ng b t nh. C c u kinh t chuy n d ch nhanh, úng h ng, t tr ng ngành công nghi p - xây d ng ngày càng t ng, m b o t c t ng tr ng cao và gi i quy t vi c làm cho ng i lao ng.

C c u kinh t chuy n d ch úng h ng t ng t tr ng công nghi p, xây d ng gi m t tr ng nông, lâm nghi p.

B ng 2: C c u kinh t qua các n m c a t nh Hà Nam

TT	Ngành kinh t	N m 2011	N m 2012	N m 2013	N m 2014	N m 2015
1	Nông, lâm, th y s n	20,7	18,1	15,6	14,5	12,6
2	Công nghi p, XD	49,3	51,5	53,4	54,7	58,3
3	D ch v - th ng m i	30,0	30,4	31,0	30,8	29,1



i m n i b t chuy n d ch c c u kinh t nh ng n m qua là:

- Chuy n d ch c c u kinh t i ôi v i phát tri n các thành ph n kinh t t o i u ki n cho ng i s n xu t phát huy tính n ng ng, sáng t o, m nh d n u t vào s n xu t kinh doanh a d ng h n; các thành ph n kinh t , các doanh nghi p c bình ng trong kinh doanh, kinh t ngoài Nhà n c phát tri n nhanh, có t tr ng ngày càng l n.

- V n u t c huy ng và c s d ng có hi u qu h n. C c u u t c i u ch nh theo h ng khuy n khích các nhà u t , các thành ph n kinh t , các ngành, các a ph ng huy n, thành ph phát huy l i th so sánh u t có hi u qu . Riêng v n u t xây d ng c b n thu c ngân sách Nhà

n c c u t t p trung. Xây d ng c s h t ng thi t y u trong t nh mà tr ng tâm là h t ng các KCN, d ch v và giao thông, kênh m ng c p II...

Tóm l i: C c u kinh t ã có s chuy n d ch úng h ng th hi n nh t quán trong th c hi n m c tiêu công nghi p hoá, hi n i hoá. Tuy v y s chuy n d ch này ch a n nh, ch t l ng ch a cao, khu v c kinh t có v n u t n c ngoài còn r t nh bé.

2.2.2. Th c tr ng phát tri n các ngành kinh t

2.2.2.1. Khu v c kinh t nông nghi p

- S n xu t nông lâm nghi p thu s n trong t nh trong nh ng n m qua t ng tr ng khá n nh, an ninh l ng th c c m b o. Giá tr s n xu t n m 2013 t 6.714,6 t ng.

- Tr ng tr t óng góp chính vào GDP nông nghi p c a t nh, chi m t tr ng 14,47% trong ngành nông nghi p, tuy nhiên giá tr còn th p so v i các ngành kinh t khác. S n xu t l ng th c chi m t tr ng l n trong ngành tr ng t.

- C c u kinh t nông nghi p nông thôn thay i theo xu h ng t o ra nhi u s n ph m hàng hoá t ng b c thích ng h n v i c ch th tr ng.

- Các s n ph m nông nghi p c s n nh Chu i Ng , h ng Nhân H u, nhãn, rau S ng, na dai ... m c dù ã c u t phát tri n nh ng ch a c nhân r ng và có th ng hi u trên th tr ng.

- Trong giai o n 2014 n nay, các d án s n xu t cây tr ng hàng hóa ch t l ng cao c tri n khai ng th i v i ch ng trình tích t ru ng t, Quy ho ch và l p án phát tri n các khu nông nghi p ng d ng công ngh cao trên a bàn thành ph Ph Lý và các huy n Lý Nhân, Bình L c.

2.2.2.2. Khu v c kinh t công nghi p

Theo Quy t nh 1107/Q -TTg, ngày 21/8/2006 c a Th t ng Chính ph v vi c phê duy t Quy ho ch phát tri n các khu công nghi p Vi t Nam n n m 2015 và nh h ng n n m 2020, toàn t nh có 8 KCN c phê duy t v i di n tích 1.773 ha. Hi n nay, có 05 khu công nghi p c thành l p và i

vào ho t ng v i t ng di n tích 814 ha. M c thu hút u t phát tri n các khu công nghi p trên à bàn khá cao. Riêng khu công nghi p ng V n I và khu công nghi p Châu S n giai o n I ã l p y 100%.

Các khu công nghi p ã hình thành t i t nh Hà Nam c phân b ch y u t i nh ng à bàn huy n, thành ph có i u ki n thu n l i v h th ng ng giao thông liên t nh, g n th ô Hà N i, ho c trung tâm v n hoá - xã h i c a t nh, nh : huy n Duy Tiên (4 khu công nghi p: ng V n I, ng V n II, ng V n III, Hòa M c), thành ph Ph Lý (1 khu công nghi p: Châu S n).

C c u công nghi p c u tiên phát tri n theo nhóm ngành phát huy c l i th so sánh c a a ph ng, ó là các ngành s d ng nguyên li u t i ch : s n xu t xi m ng, khai thác, ch bi n á, s n xu t g ch.... ng th i phát tri n m t s ngành mà Hà Nam có i u ki n phát tri n nh : bia n c gi i khát, d t, may m c giày da,... Công nghi p s n xu t xi m ng óng góp áng k vào GDP công nghi p c a t nh, tuy nhiên c ng t ra nhi u v n v môi tr ng, c n có s phát tri n h p lý h n.

N m 2014, giá tr công nghi p t ng 7,45% so v i n m 2013, ch y u t p trung t i các ngành hàng: VLXD, n c gi i khát, b dâ y i n ô tô, g ch không nung công ngh cao, th c n ch n nuôi.

N m 2015 (tính n 26/11/2015) ã c p m i 62 d án u t (32 d án FDI và 29 d án trong n c) v i t ng v n u t ng ký 287,4 tri u USD. L y k n 26/11/2015, toàn t nh có 533 d án u t còn hi u l c (154 d án FDI), v i v n ng ký 1.358,7 tri u USD và 48.212 t ng. Kh i công nhà máy ch bi n s a Nutifood, d án s n xu t thi t b vi n thông và èn LED chi u sáng c a Công ty KMW; c p gi y ch ng nh n u t cho T p oàn Hoa Sen.

2.2.2.3. Khu v c kinh t d ch v - th ng m i

Nhìn chung giai o n v a qua cùng v i nh ng bi n chuy n tích c c v phát tri n kinh t xã h i t nh, các ho t ng th ng m i trên à bàn c ng có s phát tri n h n mang l i gia t ng nhanh h n th hi n qua các ch tiêu nh t ng m c bán hàng hoá xã h i, s gia t ng tr l i c a các l c l ng lao ng th ng

nghi p... Th ng m i chi m t l l n, tuy nhiên các c s th ng m i còn mang tính nh l , ch a hình thành các các Trung tâm th ng m i l n có s c hút.

- N m 2014, giá tr s n xu t th ng m i, d ch v t: 16.110 t ng, t ng 9,0% so v i n m 2013. Ho t ng xu t nh p kh u ti p t c có m c t ng tr ng khá, giá tr xu t kh u t ng nhanh.

- Kim ng ch xu t kh u n m 2015 c t 1.032,3 tri u USD, t ng 27,6% so v i n m 2014.

- T ng m c hàng hóa bán l và doanh thu d ch v n m 2015 t 14.400 t ng, t ng 15,2% so v i 2014.

2.2.2.4. Khu v c kinh t du l ch

*** Tài nguyên du l ch t nhiên**

- Hà Nam có nhi u dãy núi á vôi v i các hang ng, c nh quan p, các danh lam th ng c nh t nhiên nh : K m Tr ng (Thanh Liêm), Ng ng S n (Kim B ng), ng Cô ôi, Thiên cung nh t ng Ba Sao, Ao Tiên, Núi Ng c, Núi i, h Tam Chúc và núi Th t Tinh v.v... ây là ngu n tài nguyên quý giá phát tri n ngành du l ch nói riêng và kinh t – xã h i nói chung.

- c bi t Hà Nam còn k c n v i các khu th ng c nh n i ti ng nh H ng S n, Bích ng,...Tuy n ng thu n i Ph Lý v i di tích Chùa H ng theo sông áy dài 18 km là tuy n du l ch c nh quan r t h p d n.

;Tài nguyên nhân v n

- Di tích l ch s : Hà Nam có nhi u di tích l ch s liên quan n quá trình đ ng n c và gi n c. ó là các di tích l ch s liên quan n các t ng l nh c a vua Hùng, Hai Bà Tr ng, i ti n Lê, i Lý, i Tr n..v i h n 140 di tích l ch s c x p h ng (01 di tích qu c gia c bi t, 74 di tích c p qu c gia, 69 di tích c p t nh) và hàng tr m di tích khác.

- L h i dân gian: Hà Nam là vùng quê giàu các l h i dân gian truy n th ng, trong ó có 20 l h i mang tính l ch s (h i n Tr n Th ng, l h i Di tích l ch s ình, chùa Châu...), 20 l h i mang tính l t c dân gian (h i v t Li u

ôi, h i th di u....) và 16 l h i mang tính ch t tín ng ng (h i n L nh Giang, l h i chùa Long i S n...).

- Các làng ngh s n xu t hàng th công m ngh khá phát tri n nh : thêu ren Thanh Hà (Thanh Liêm), d t v i Nhân H u (Lý Nhân), Nh t Tân (Kim B ng);

Ho t ng du l ch Hà Nam v n còn nh bé, ch y u là d ch v nhà ngh , khách s n, n u ng. Ho t ng l hành ch a phát tri n. So v i các t nh lân c n nh Hà Tây (c) và Ninh Bình thì tài nguyên du l ch c a Hà Nam không có l i th b ng nh ng v i s quan tâm và u t phát tri n trong nh ng n m g n ây, nhi u d án phát tri n du l ch h a h n mang n s t ng tr ng l n cho ngành du l ch c a t nh trong th i gian t i nh d án khu du l ch Tam Chúc - Ba Sao.

2.2.3. Dân s , lao ng, vi c làm và thu nh p

*** Dân s**

- Dân s t nh Hà Nam tính n h t n m 2015: 802.705 ng i. M t dân s 931 ng i/km². M t dân s c a Hà nam cao h n m t trung bình vùng ng b ng sông H ng (930 ng i/km²). Dân s t nh Hà Nam ch y u t ng t nhiên, vi c di dân ch y u trong a bàn t nh, t ng dân s c h c là không áng k .

C c u dân s phân b gi a nông thôn và thành th là: Dân s nông thôn chi m 84,48%. Dân s thành th chi m 15,52%.

- Phân b dân c theo lãnh th không ng u, có s chênh l ch dân c gi a các huy n, thành ph (TP.Ph Lý có m t cao trên 1.564 ng i/km² trong khi huy n Kim B ng ch có 673 ng i/km²).

- T l t ng dân s t nhiên toàn t nh có xu h ng gi m d n t n m 2000-2011: 1,17%-0,78%/n m. N m 2012 t l t ng dân s t nhiên t ng tr l i 1,01% tuy nhiên t ó t i n m 2015, t l l i gi m d n, n m 2014 t 0,87% và n m 2015 t 0,85%.

- Dân s thành th n m 2015: 124.617 ng i (chi m 15,52% dân s toàn t nh).

*** Lao ng, vi c làm và thu nh p**

Hà Nam là t nh có dân s tr , ngu n nhân l c d i dào, ch t l ng lao ng t ng i t t. N m 2014, s ng i trong tu i lao ng: 474,3 nghìn ng i, n m 2015 là 473,7 nghìn ng i (chi m: 59% dân s toàn t nh).

B ng 3: C c u lao ng theo lo i hình kinh t c a t nh Hà Nam

TT	Danh m c	n v	N m 2010	N m 2011	N m 2012	N m 2013	N m 2014	N m 2015
1	Nhà n c	%	5,99	5,55	5,59	5,61	5,62	5,64
2	Ngoài Nhà n c	%	89,76	89,16	88,32	87,77	87,31	87,12
3	Khu v c có v n u t n c ngoài	%	4,26	5,29	6,09	6,62	7,07	7,15

T l lao ng phi nông nghi p: 47,29%. T l th t nghi p: 1,4%, trong ó t l th t nghi p t i khu v c thành th là: 3,8%. T l lao ng qua ào t o kho ng: 50%.

M c dù l c l ng lao ng d i dào, ch t l ng t ng i t t nh ng áp ng nhu c u phát tri n n n kinh t - xã h i nh hi n nay thì vi c ào t o i ng lao ng có chuyên môn tay ngh cao là r t c n thi t. Thêm vào ó tình tr ng không ho c thi u vi c làm nh t là i v i thanh niên, c ng nh l c l ng lao ng là nông dân còn b c xúc c n c t p trung gi i quy t, tuy nhiên, hi n nay khi s chuy n d ch c c u kinh t gi a các ngành ang di n ra m nh theo h ng t ng t tr ng công nghi p, th ng m i, du l ch là i u ki n thu n l i khai thác ngu n nhân l c d i dào này.

2.2.4. Th c tr ng phát tri n ô th và các khu dân c nông thôn

2.2.4.1. Th c tr ng phát tri n ô th

H th ng ô th c a t nh ra i g n li n v i s phát tri n kinh t - xã h i, chính tr , v n hoá, là n i t b máy qu n lý hành chính c a chính quy n các c p và c phân b khá h p lý trên à bàn t nh.

M ng l i ô th c a Hà Nam bao g m ô th trung tâm t nh và trung tâm các huy n g m thành ph Ph Lý t nh l c a Hà Nam là ô th lo i 3. Th tr n

Hoà M c là huy n l huy n Duy Tiên, th tr n V nh Tr là huy n l huy n Lý Nhân, th tr n Qu là huy n l huy n Kim B ng, th tr n Bình M là huy n l huy n Bình L c. Th tr n Ki n Khê huy n Thanh Liêm và th tr n ng V n huy n Duy Tiên là hai th tr n công nghi p, th ng m i. Th tr n Ba Sao huy n Kim B ng là th tr n du l ch d ch v . Các th tr n trong t nh là ô th lo i 5.

Cùng v i s phát tri n kinh t - xã h i b m t ô th có nhi u chuy n bi n tích c c, các công trình công c ng, nhà c a nhân dân c xây d ng kiên c h n, kang trang h n, khu v c d ch v phát tri n nhanh, giao l u trao i hàng hoá phong phú h n. Tuy nhiên, h th ng ô th h u h t có quy mô nh phân tán (tr thành ph Ph Lý) ph n ánh c i m phát tri n kinh t - xã h i c a t nh còn ch m. H t ng còn m c th p c bi t là h th ng chi u sáng, c p thoát n c và x lý n c th i, thu gom và x lý rác th i sinh ho t h u nh không áp ng c nhu c u th c t ..

Do v trí a lý thành ph Ph Lý ch u nhi u s c hút t các ô th l n xung quanh nh th ô Hà N i, thành ph Nam nh, trong th i gian t i c n có s u t cho phát tri n ô th t ng s c h p d n c a thành ph Ph Lý ô th trung tâm t nh l c a t nh.

Dân s thành th n m 2014 có 123.543 ng i, n m 2015 có 124.617 ng i (chi m 15,5% dân s toàn t nh). M t dân s c a thành ph ph lý là ông nh t 1.564 ng i/km².

Các ô th trong t nh ã có quy ho ch phát tr n ô th n n m 2020, áp ng yêu c u phát tri n c a các ô th . n nay công tác quy ho ch xây d ng ã có nh ng i m i, b c u ã có tác d ng thi t th c trong công tác qu n lý quy ho ch và phát tri n h t ng k thu t ô th .

- T i thành ph Ph lý ã hình thành các khu ô th m i theo quy ho ch (Nam Lê Chân, Nam Tr n H ng o, Nam Châu Giang, ông sông áy, Tây sông áy, Nam Thanh Châu, B c Thanh Châu, B c Liêm Chung, B c Châu Giang, Lam H , Liêm Chính ...).

- T i th tr n ng V n hình thành khu ô th ph c v nhu c u t c a ng i dân th tr n và ng i lao ng trong KCN ng V n 1, ng V n 2. T i th tr n Hòa M c ã hình thành khu ô th Hòa M c n m trên a bàn th tr n Hòa M c và xã Trác V n.

- Các th tr n khác c ng có các khu ô th v i quy mô nh áp ng nhu c u t c a ng i dân. Các khu ô th này c u t xây d ng hoàn thi n v c s h t ng giao thông, i n, c p thoát n c.

Di n tích t ô th toàn t nh là 8.432 ha, chi m 9,78% di n tích t nhiên

B ng 4: Quy mô t ô th n m 2015 c a t nh Hà Nam

TT	Tên các n v hành chính	Di n tích t t nhiên	Di n tích t ô th
1	TP. Ph Lý	8.764	3.436
2	Huy n Duy Tiên	12.092	572
3	Huy n Kim B ng	17.540	3.190
4	Huy n Thanh Liêm	16.491	758
5	Huy n Bình L c	14.421	284
6	Huy n Lý Nhân	16.884	192
T ng		86.193	8.432

2.2.4.2. Khu dân c nông thôn

Khu dân c nông thôn trong t nh ã hình thành t lâu i g n v i t p quán s n xu t nông nghi p. n nay các khu dân c nông thôn u ã c quy ho ch phát tri n n m trong quy ho ch s d ng t t c p xã n c p t nh.

- H th ng c s h t ng (giao thông nông thôn, c p i n, c p n c...) ang d n c c i t o ph c v nhu c u c a ng i dân.

T ng dân s s ng trong khu v c nông thôn n m 2014 là 675.838 ng i, n m 2015 là 678.088 ng i.

Di n tích khu dân c nông thôn 18.753 ha chi m 21,75% di n tích t nhiên, v i các lo i t sau:

- t nông nghi p 9.223 ha chi m 49,18% t khu dân c nông thôn.
- t phi nông nghi p 9.391 ha chi m 50,07% t khu dân c nông thôn.

- t ch a s d ng 139 ha chi m 0,75% t khu dân c nông thôn.

Trong khu dân c nông thôn t l t phi nông nghi p l n ch y u là t phát tri n h t ng.

t ch a s d ng trong khu dân c nông thôn còn khá l n, nên có h ng s d ng lo i t này xây d ng các công trình công c ng và giao m i t .

t chuyên dùng trong khu dân c nông thôn l n h n t là ti n quy ho ch khu dân c nông thôn theo h ng ô th hoá nông thôn. H th ng ao h trong khu dân c c n c b o v , c i t o t o thành lá ph i xanh, không gian thoáng trong khu dân c .

B ng 5: Quy mô t nông thôn n m 2015 c a t nh Hà Nam

TT	Tên các n v hành chính	Di n tích t t nhiên	Di n tích t nông thôn
1	TP. Ph Lý	8.764	1.780
2	Huy n Duy Tiên	12.092	3.215
3	Huy n Kim B ng	17.540	2.144
4	Huy n Thanh Liêm	16.491	2.621
5	Huy n Bình L c	14.421	3.333
6	Huy n Lý Nhân	16.884	5.660
T ng		86.193	18.753

B m t nông thôn Hà Nam ang t ng ngày c i m i, ng giao thông c nâng c p c i t o theo h ng bê tông hoá, nhà c ngói hoá, tuy nhiên v sinh môi tr ng, thu gom ch t th i r n, thoát n c th i và x lý n c th i ch a c chú ý, n c sinh ho t ch a m b o v sinh ang là nh ng v n c n gi i quy t c a nông thôn Hà Nam t tiêu chu n xây d ng nông thôn m i.

2.2.5. Th c tr ng phát tri n c s h t ng

2.2.5.1. Giao thông

Trên a bàn t nh hi n có 3 ph ng th c v n t i g m: ng b , ng th y và ng s t.

- ng b

a) Các tuy n giao thông ng b :

- ng cao t c và qu c l : a bàn t nh có 1 tuy n cao t c (C u Gi - Ninh Bình) và 04 tuy n qu c l ch y qua (trong ó các tuy n ã xây d ng: C u Gi - Ninh Bình (36km), QL1A (35,23km), QL21A (39,7km), QL21B (17km), QL 38 (26km), QL38B, QL37B, QL 21B kéo dài (Ph Lý - M L c); ngoài ra tuy n tránh QL1A, tránh QL38 ang trong giai oàn hoàn thi n và ng vành ai 5 Th ô ang chu n b u t .

- Ngoài ra, tính n n m 2015, trên a bàn t nh có 4.338,17 km ng b (ng t nh: 281,1km; ng huy n: 272,3Km; ng xã: 1.030,7 km; ng thôn xóm (bao g m ng tr c và ng ngõ xóm) là 2.754,07km). Ngoài ra, toàn t nh còn h n 1.000Km ng tr c chính ra ng phân b ng u trên toàn t nh và ngày càng hoàn ch nh t o i u ki n thu n l i thúc y phát tri n kinh t xã h i c a a ph ng. T t c các a ph ng u có ng ô tô n trung tâm huy n, xã.

B ng 6: T ng h p hi n tr ng ng b n n m 2015 c a t nh Hà Nam

Lo i ng	Chi u dài		T l c ng hóa	
	Km	%	Km	%
ng t nh	281,1	6,48	281,1	100
ng huy n	272,3	6,28	229,7	84,3
ng xã	1030,7	23,76	705,7	68,5
ng thôn xóm	2.754,07	63,48	2.691,00	97,7

- Nâng c p ng: ng huy n: 28,55/272,3km (10,5%) t tiêu chu n ng c p IV ng b ng; ng xã: 168,89/1.030,7km (16,4%) t tiêu chu n ng c p VI ng b ng.

b) Công trình b n b i

Hi n t i, t nh Hà Nam có b n xe trung tâm t nh t i thành ph Ph Lý và các b n xe t i các trung tâm huy n. Nhìn chung, h th ng b n xe ã m b o yêu c u v n t i và vi c k t n i gi a các huy n v i trung tâm t nh và các t nh lân

c n. Tuy nhiên, ch có b n xe thành ph Ph Lý, b n xe huy n Duy Tiên, huy n Kim B ng là các b n m b o tiêu chu n, các b n còn l i là các b n t m, ho t ng ch a có s qu n lý.

▪ *ng s t:*

ng s t B c Nam: ng s t qua t nh Hà Nam thu c tuy n ng s t Th ng Nh t, kh ng 1.000mm. o n qua t nh Hà Nam dài kho ng 30km.

▪ *ng th y*

Vi c v n chuy n hàng hóa b ng ng sông trên a bàn t nh Hà Nam ch chi m kho ng 17% kh i l ng hàng hóa v n chuy n, t ng ng kho ng 389.000T.

a) Các tuy n ng sông

+ Sông H ng: chi u dài qua a bàn t nh kho ng 40km, thu c lo i sông c p 2, lu ng l ch trên sông khá n nh, th ng xuyên c n o vét m b o sâu là -1,8m.

+ Sông áy: chi u dài qua a ph n t nh 49,5km trong ó có 25km thu c tuy n sông c p IV (o n Kim B ng) và 24,5km thu c tuy n c p III (o n Ph Lý – Thanh Liêm), hi n t i ch ang s d ng i u ki n sâu lu ng t nhiên.

+ Các sông nh v i t ng chi u dài kho ng 200km, song ch có 3 sông có th khai thác v n t i th y là sông Châu Giang (51km), sông Nhu (14,5km) và sông S t (17km) nh ng ch a c quan tâm u t và v n còn nhi u công trình c u c ng gây c n tr .

b) Các công trình b n c ng

C ng trên sông H ng: Hi n ch a có c ng trên a bàn t nh, ch có m t vài v trí b n x p d t m th i v i quy mô nh l . C ng ã c công b , có trong quy ho ch nh ng ch a c u t xây d ng: C ng Yên L nh t i xã Chuyên Ngo i, huy n Duy Tiên.

C ng trên sông áy: C ng ã c C c ng th y n i a c p phép và c UBND t nh cho thuê t g m 4 c ng : C ng NM XM Vicem Bút S n, C ng NM XM Vissai, C ng NM XM Xuân Thành, C ng NM XM Thành Th ng.

2.2.5.2. Thu l i

H th ng công trình thu l i trong t nh g m h th ng ê, kênh m ng t i tiêu, công trình u m i (tr m b m, c ng, p), b o m ch ng t i tiêu trên 85% di n tích t nông nghi p. Hi n nay h th ng này ã t ng i hoàn ch nh, áp ng nhu c u n c t i cho s n xu t nông nghi p (nhu c u n c t i tiêu trong tr ng lúa n c), cung c p n c cho sinh ho t và s n xu t công nghi p, b o v mùa màng, n nh i s ng nhân dân trong mùa m a l . Các tr m b m l n ã c xây d ng nh tr m b m Qu II, tr m b m Yên L nh, tr m b m Võ Giang, tr m b m Kim Thanh 2.

- H th ng ê sông H ng, sông áy, sông Châu Giang ã h n ch s xói l t m b o n nh di n tích t , t canh tác d c các tuy n sông.

- H th ng công trình u m i, kênh m ng t i tiêu ã giúp cho s n xu t nông nghi p c thu n l i t ai không b khô h n, b c màu t o ra l ng s n ph m nông nghi p ngày m t t ng góp ph n nâng cao i s ng c a ng i s n xu t nông nghi p. Di n tích t thu l i 3.239 ha.

H th ng công trình u m i cho h th ng T c Giang n i thông sông H ng và sông áy qua sông Châu giang ang c xây d ng. Các h th ng kênh tiêu ã c xây d ng nh kênh A4-6, kênh tiêu TB Yên L nh, xây d ng h th ng ê, kè sông H ng, sông áy.

2.2.5.3. Giáo d c

H th ng tr ng ph thông: cho nhu c u s d ng, phân theo c p trên a bàn T nh (tr ng ti u h c, tr ng trung h c c s , PTTH). C s v t ch t nhà tr ng c t ng c ng, xây m i: 424 phòng h c, kiên c cao t ng m m non t 68,7%, ti u h c: 88,2%, trung h c c s : 91,2%, trung h c ph thông: 89,1%.

Niên h c 2014-2015 t ng s h c sinh ph thông t 129.564 h c sinh. S h c sinh ti u h c có 62.317 h c sinh. S h c sinh THCS có 43.716 h c sinh. S h c sinh THPT có 23.531 h c sinh. T ng s h c sinh chuyên nghi p có 8.343

h c sinh. Trong ó i h c và cao ng có 5.987 h c sinh, Trung c p chuyên nghi p có 2.356 h c sinh.

Hi n trên toàn t nh n m 2015 có t ng s 116 tr ng m m non, 121 tr ng ti u h c, 118 tr ng THCS, 23 tr ng THPT, 16 tr ng i h c, Cao ng, Trung h c chuyên nghi p: 3 tr ng i h c (C s II các tr ng H Công nghi p, H S ph m I, H Th ng m i), 5 tr ng Cao ng và 5 tr ng Trung h c chuyên nghi p, d y ngh ; Ngoài ra, m t s tr ng i h c, cao ng ang ti n hành u t , xây d ng nh H Xây d ng.

V giáo d c ph thông: T nh Hà Nam hi n có kho ng 24 tr ng THPT v i quy mô ào t o hàng n m kho ng h n 26.000 h c sinh.

V giáo d c chuyên nghi p: T nh Hà Nam hi n có 2 tr ng Trung h c chuyên nghi p v i quy mô ào t o hàng n m h n 1.000 h c sinh; 6 trung tâm giáo d c th ng xuyên v i quy mô ào t o hàng n m h n 5.000 h c sinh.

2.2.5.4. Y t

Toàn t nh hi n có 131 c s khám, ch a b nh trong ó: 12 b nh vi n, 1 nhà h sinh, 02 phòng khám a khoa khu v c và 116 tr m y t ph ng, xã, th tr n.

- T ng s y s , bác s c a t nh 960 ng i, s y tá, n h sinh 924 ng i. T ng s gi ng b nh toàn t nh 2.532 gi ng t t l x p x 30 gi ng/1 v n dân. Di n tích t c s y t 204 ha.

T l các xã, ph ng, th tr n t chu n qu c gia v y t là 91,4%, trong ó huy n có t l t chu n th p nh t là huy n Kim B ng 66,7%; cao nh t là các huy n Lý Nhân, Thanh Liêm, Duy Tiên, Bình L c t 100%.

D án tr ng i m c a ngành y t c ng là d án tr ng i m c a t nh là xây d ng khu Trung tâm y t ch t l ng cao v i h t nhân là C s 2 các B nh vi n B ch Mai, B nh vi n H u ngh Vi t c,.

2.2.5.5. V n hoá

Toàn t nh hi n có 01 nhà b o tàng; 01 nhà v n hóa trung tâm t nh; 01 Cung v n hóa t p trung t i TP Ph Lý. Bên c nh ó t nh có 60 công trình v n

hóa thể thao cấp Tỉnh, huyện và xã trong đó có 36 công trình thể thao cấp Quốc gia.

Các thôn trong tỉnh đã bước đầu hình thành hệ thống nhà văn hoá, sân chơi thể thao phục vụ nhu cầu văn hoá thể thao của nhân dân.

2.2.5.6. Thể dục thể thao

Hệ thống công trình thể dục thể thao: Cấp tỉnh: đã có 01 công trình xây dựng mới sân công trình phục vụ vào tỉnh Văn Lang khi xưa và tổ chức các cuộc thi đấu cấp tỉnh, mới gần đây thi đấu khu vực – toàn quốc: Sân vận động trung tâm, Nhà thi đấu, Nhà thi đấu thể thao. Cấp huyện: 4/6 huyện đã có sân vận động. Tổng diện tích đất dành phục vụ hoạt động TDTT là 130,79 ha riêng phần lớn chưa có sân bãi và đưa vào sử dụng. Cấp ngành: hiện có trên 10 cơ quan, đơn vị doanh nghiệp cấp TW và tỉnh đã đầu tư xây dựng nhà thi đấu ngoài trời và các công trình phục vụ cho hoạt động TDTT của nhân dân.

2.2.5.7. Năng lượng

Hiện trạng cấp điện trong tỉnh Hà Nam đã từng bước công suất và yêu cầu phát triển. Tuy nhiên tiềm năng phát triển năng lượng còn chưa nhiều do xây dựng nhà máy thủy điện, chưa có nguồn cung cấp điện lâu dài và ổn định, trong đó chủ yếu là năng lượng thủy điện và nông thôn. Việc nghiên cứu trạm 110kV nhìn chung đáp ứng nhu cầu phát triển của Tỉnh.

a) Nguồn điện:

Nguồn điện cung cấp cho các đô thị và nông thôn trong tỉnh Hà Nam từ mạng lưới điện quốc gia cung cấp thông qua các trạm giảm áp 220/110kV và 110/35/22kV sau:

Bảng 7: Nguồn điện cung cấp cho các đô thị và nông thôn trong tỉnh Hà Nam

Tên trạm	Điện áp	Công suất	Ghi chú
Phước Lý	220/110/22KV	1x125MVA	Vận hành năm 2009
Thị trấn T	110/35/6KV	1x15MVA	Mạng lưới 70%
Phước Lý	110/35/22KV	2x40MVA	Mạng lưới 55%

Lý Nhân	110/35/22KV	1x25MVA	Mang t i 60%
ng V n	110/35/10KV	63MVA	Mang t i 60%
XM Bút S n	110/35/22KV	2x16MVA	Mang t i 60%
XM Hoà Phát	110/6KV	25MVA	V n hành n m 2009
XM Thanh Liêm	110/6KV	12,5MVA	V n hành n m 2009

b) L i i n cao th :

- + ng dây 500kV t tr m 500kV Nho Quan i tr m 500kV Th ng Tín.
 - + ng dây 220kV m ch n t tr m 500kV Nho Quan i tr m 220kV Ba La. Chi u dài tuy n i trong t nh Hà Nam kho ng 17 km, dây d n ACK-300.
 - + ng dây 220kV nhánh r t ng dây 220kV Nho Quan i tr m 220kV Ba La. Chi u dài tuy n kho ng 2,5 km, dây d n 2xAC-240.
 - + ng dây 110kV m ch kép t tr m 220kV Ninh Bình i tr m 110kV Bút S n. Chi u dài tuy n i trong t nh Hà Nam kho ng 20 km, dây d n 2xAC-185.
 - + ng dây 110kV m ch n t tr m 110kV Th ch T i Ninh Bình. Chi u dài tuy n i trong t nh Hà Nam kho ng 13 km, dây d n AC-120.
 - + ng dây 110kV m ch n t tr m 110kV Ph Lý i tr m 110kV Lý Nhân. Chi u dài tuy n kho ng 15 km, dây d n AC-185.
 - + ng dây 110kV m ch n t tr m 110kV Lý Nhân i Nam nh. Chi u dài tuy n i trong t nh Hà Nam kho ng 10 km, dây d n AC-185.
 - + ng dây 110kV m ch n t tr m 110kV Lý Nhân i tr m 110kV ng V n. Chi u dài tuy n kho ng 17 km, dây d n AC-185.
 - + ng dây 110kV m ch kép ang chu n b xây d ng t tr m 220kV Ph Lý i tr m 110kV ng V n. Chi u dài tuy n kho ng 12 km, dây d n 2xAC-185.
- m b o yêu c u c p i n trong t ng lai ph i nâng công su t các tr m 110kV hi n có, ng th i l p t thêm các tr m bi n áp 110kV m i t i các Khu công nghi p l n.

Di n tích t công trình n ng l ng 18 ha.

2.2.5.8. B u chính vi n thông

Trong t nh ã có h th ng d ch v c a các doanh nghi p b u chính vi n thông.

Toàn t nh có 1 b u i n trung tâm; 9 b u i n c p huy n, th xã; 37 b u i n khu v c và 115 b u i n v n hóa xã.

- S thuê bao i n tho i n m 2015 là 801.963 thuê bao. H th ng tr m vi n thông BTS c xây d ng các khu v c ông dân c c a t nh thu n t i n cho liên l c b ng i n tho i c nh và di ng.

Di n tích t công trình b u chính vi n thông 9 ha.

2.2.5.9. Qu c phòng an ninh

Các nhu c u v t cho m c ích qu c phòng an ninh trên a bàn t nh ã c áp ng y , m b o cho công tác gi gìn tr t t an ninh, b o v a bàn, s n sàng cho công tác chi n u b o v T qu c.

Di n tích t qu c phòng 192 ha, t an ninh 311 ha.

2.3. Phân tích, ánh giá b sung v bi n i khí h u tác ng n vi c s d ng t.

2.3.1. Tác ng c a bi n i khí h u n ngành nông nghi p và an ninh l ng th c

Bi n i khí h u có tác ng n sinh tr ng, n ng su t cây tr ng, th i v gieo tr ng, làm t ng nguy c lây lan sâu b nh h i cây tr ng. Bi n i khí h u nh h ng n sinh s n, sinh tr ng c a gia súc, gia c m, làm t ng kh n ng sinh b nh, truy n d ch c a gia súc, gia c m. Ngành nông nghi p c a t nh ang ph i i m t v i nhu c u l n v phát tri n gi ng cây tr ng và v t nuôi nh m gi m thi u r i ro do bi n i khí h u và các hi n t ng khí h u c c oan.

M t s bi u hi n c a bi n i khí h u làm gi m n ng su t cây tr ng, suy thoái t, t ó làm thay i hình th c s d ng t d n n thay i phân b cây tr ng, n ng su t và ch t l ng cây tr ng.

Vì v y, i phó v i nh ng tác ng c a bi n i khí, ngành nông nghi p c a t nh c n có ph ng án s d ng t ai h p lý.

2.3.2. Tác ng n ngành xây d ng và giao thông v n t i

Hà Nam có khí h u nhi t i gió mùa, nóng m, m a nhi u (t tháng 5 n tháng 10). Hàng n m, m a l v n gây thi t h i l n trên a bàn t nh. M a l n làm s t l m t s tuy n ng gây ách t c giao thông; m t s công trình th y l i, c u c ng qua sông, su i, tuy n kênh b m a l làm h h i n ng, nh h ng n ho t ng s n xu t, i s ng c a nhân dân.

Ngoài ra, bi n i khí h u làm t ng khó kh n trong vi c cung c p n c và nguyên v t li u cho các ngành nh ch t o, khai thác và ch bi n khoáng s n, nông, lâm s n, xây d ng công nghi p và dân d ng, thông tin, truy n thông... Các i u ki n khí h u c c oan gia t ng cùng v i thiên tai làm cho tu i th c a v t li u, linh ki n, máy móc, thi t b và các công trình gi m i, òi h i nh ng chi phí t ng lên kh c ph c.

Bi n i khí h u còn òi h i các ngành này ph i xem xét l i các quy ho ch, các tiêu chu n k thu t, tiêu chu n ngành nh m thích ng v i bi n i khí h u.

III. PHÂN TÍCH ÁNH GIÁ B SUNG TÌNH HÌNH QU N LÝ, S D NG T NTH I I M I UCH NH.

3.1. Phân tích, ánh giá b sung tình hình th c hi n các n i dung qu n lý nhà n c v t ai.

1. Công tác th c hi n vi c ban hành v n b n quy ph m pháp lu t v qu n lý, s d ng t và t ch c th c hi n v n b n.

Sau khi Lu t t ai n m 2013 và các Ngh nh h ng d n thi hành Lu t t ai có hi u l c, U ban nhân dân t nh ã t ch c các l p t p hu n cho các cán b ch ch t t nh n c s . ng th i t ch c tuyên truy n, tìm hi u v Lu t t ai trên các ph ng ti n thông tin i chúng và b ng nhi u hình th c phong phú nh m giúp ng i dân hi u và th c hi n Lu t t ai. Vi c th c hi n các v n b n nh m c th hoá các các n i dung qu n lý nhà n c v t ai trên a bàn theo th m quy n quy nh c a Lu t t ai nh h n m c công nh n t ; các b ng giá t hàng n m c a huy n; các v n b n ch o ki m kê t ai; quy ho ch, k ho ch s d ng t; c p gi y ch ng nh n QSD ã c

UBND t nh ch o các ngành và UBND các huy n, xã, th tr n th c hi n.

2. Công tác xác nh a gi i hành chính, l p và qu n lý h s a gi i hành chính, l p b n hành chính th c hi n úng theo Ngh nh 364/N -CP và Ngh nh 53/N -CP.

3. Công tác kh o sát o c thành l p b n : c s quan tâm c a U ban nhân dân t nh, B Tài nguyên & Môi tr ng, S Tài nguyên & Môi tr ng ã c b n hoàn thành, l p b n a chính b ng ph ng pháp b n s có to 103/116 xã ph ng, th tr n. Còn l i 13 xã o v thành l p b n theo ph ng pháp n gi n (Trong ó: Bình L c 05 xã, Lý Nhân 03 xã, Kim B ng 03 xã, Duy Tiên 01 xã, Thanh Liêm 01 xã). S Tài nguyên & Môi tr ng t nh Hà Nam ngh v i B Tài nguyên & Môi tr ng h tr kinh phí o c xây d ng b n hi n tr ng khu v c dân c c a 13 xã b ng ph ng pháp chính quy vì ch t l ng b n bi n ng quá nhi u so v i hi n tr ng s d ng t không áp ng c yêu c u khai thác s d ng và qu n lý.

4. Công tác qu n lý quy ho ch s d ng t, k ho ch s d ng t: Có s quan tâm, ch o sát sao c a T nh u , H i ng nhân dân, U ban nhân dân các c p, s ph i k t h p gi a các ngành, các c p trong t nh, t nh Hà Nam ã l p xong quy ho ch s d ng t c a c ba c p (xã, huy n, t nh) n n m 2010. Khi th c hi n Ch th s 15/CT-TU c a Ban th ng v T nh u v chuy n i ru ng t ch ng phân tán, manh mún, các xã ã xây d ng l i quy ho ch s d ng t n n m 2010 trên c s ti p thu quy ho ch s d ng t c và b sung m i cho phù h p v i i u ki n kinh t xã h i a ph ng và u c c p có th m quy n phê duy t.

T nh ã l p quy ho ch khoanh vùng khoáng s n ch y u trên a bàn t nh (t i hai huy n Thanh Liêm và Kim B ng); l p quy ho ch t v t li u xây d ng vùng bãi b i ven sông H ng trên a bàn hai huy n Duy Tiên và Lý Nhân.

Th c hi n Lu t t ai n m 2003 t nh ã l p Quy ho ch s d ng t n n m 2020 và k ho ch s d ng t 5 n m k u (2011-2015), c Chính ph ra Ngh quy t phê duy t. Trên a bàn t nh toàn b 6 huy n, thành ph u ã

l p Quy ho ch s d ng t n n m 2020 và k ho ch s d ng t 5 n m k u (2011-2015), c UBND t nh phê duy t.

Th c hi n Lu t t ai n m 2013 trên a bàn t nh toàn b 6 huy n, thành ph ã th c hi n l p k ho ch s d ng t hàng n m c a các n m 2015, 2016, 2017 theo quy nh và c UBND t nh phê duy t.

5. Công tác qu n lý giao t, cho thuê t, thu h i t, chuy n m c ích s d ng t trên a bàn t nh c th c hi n theo úng quy nh c a pháp lu t, phù h p quy ho ch c duy t, k t qu t c nh sau.

t nông nghi p ã c giao cho các h gia ình cá nhân s d ng chi m 76,54% t nông nghi p vi c giao t n nh lâu dài ã làm cho ng i nông dân g n bó v i t ai phát tri n s n xu t nông nghi p.

t s n xu t kinh doanh phi nông nghi p c giao cho các t ch c chi m 84,75% di n tích t s n xu t kinh doanh phi nông nghi p. n nay ã có 674 t ch c s d ng di n tích t là 2.012 ha.

Toàn t nh có 8.485 t ch c c giao t, cho thuê t v i 9.520 ha, trong ó có 984 t ch c kinh t v i 2.347 ha. Di n tích ã cho thuê 866 ha, ã giao 1.371 ha. ã công nh n quy n s d ng t 635 ha, hình th c khác 6.647 ha (ch y u là t nông nghi p do U ban nhân dân xã s d ng).

i v i di n tích ã giao t cho thuê t v n còn 14 ha ch a s d ng c a các t ch c kinh t , trong ó 5 ha còn hoang và 9 ha ch m u t xây d ng.

6. Công tác ng ký quy n s d ng t l p và qu n lý h s a chính, c p gi y ch ng nh n quy n s d ng t: i v i h gia ình cá nhân: U ban nhân dân xã th c hi n trên c s thành l p H i ng ng ký t ai c p xã (do U ban nhân dân huy n ra quy t nh thành l p) xét duy t n c p gi y ch ng nh n c a t ng ch s d ng t, l p danh sách các h i u ki n c p gi y ch ng nh n. i v i ch s d ng không h p pháp xây d ng ph ng án x lý. Công khai h s t i thôn xóm, t dân ph sau 15 ngày gi i quy t th c m c, ki n gh i v i ch s d ng t. T ng h p k t qu l p t trình ngh U ban nhân dân

huy n, thành ph ra quy t nh c p gi y ch ng nh n theo n v hành chính xã, ph ng, th tr n.

i v i các t ch c kinh t ang s d ng t ch a c c p gi y ch ng nh n quy n s d ng t. U ban nhân dân t nh ã có ch o v vi c tri n khai rà soát x lý c p gi y ch ng nh n quy n s d ng t cho các t ch c kinh t trên a bàn t nh và rà soát, l p ph ng án c p gi y ch ng nh n quy n s d ng t cho các t ch c trên. ng th i t nh ã thành l p t công tác liên ngành c a t nh g m: S Tài nguyên & Môi tr ng, S Xây d ng, S Tài chính rà soát th m nh h s , xem xét th c a trình U ban nhân dân t nh.

Vi c hoàn thi n h s a chính song song v i vi c c p gi y ch ng nh n quy n s d ng t cho các ch s d ng t, l p s theo dõi c p gi y ch ng nh n ng th i l p h s a chính g m b n , s m c kê, s a chính qu n lý ba c p, k t qu t c nh sau:

Tr c Lu t t ai n m 2003.

i v i t nông nghi p th c hi n Ch th s 15/CT-TU c a T nh u Hà Nam v d n i n i th a. Sau hai n m ã ch nh lý, xây d ng h s a chính và c p gi y ch ng nh n quy n s d ng t cho 116 xã, ph ng trên a bàn toàn t nh; riêng thành ph Ph Lý có 04 ph ng và 02 xã không tham gia ch nh lý c p gi y ch ng nh n quy n s d ng t nông nghi p do quy ho ch và phát tri n thành ph .

- t dân c : t ô th ã c p c 6.155 h t 21%, t nông thôn ã c p c 142.022 h t 74%
- t t ch c hành chính s nghi p: ã c p c 416 t ch c t 27,7%
- t các t ch c kinh t : ã c p c 44 t ch c t 11%
- C s tôn giáo, tín ng ng ã c p 738 t 37,3%

Sau Lu t t ai n m 2003 có hi u l c:

t dân c , t phi nông nghi p: ngày 16/7/2003 T nh u có Thông t s 25/TT-TU v rà soát các tr ng h p s d ng t ch a h p pháp và c p gi y ch ng nh n quy n s d ng t cho các ch s d ng t trên a bàn toàn t nh, n

nay t t c các xã, ph ãng, th tr n ã c c p huy n duy t xong ph ãng án x lý t 100%. Th c hi n k ho ch 566/KH-UB c a UBND t nh ph n u n tháng 6 n m 2006 hoàn thành c b n vi c c p gi y ch ãng nh n quy n s d ãng t cho các i t ãng s d ãng.

Tình hình c p gi y ch ãng nh n quy n s d ãng t t c nh sau:

- t s n xu t nông nghi p ã c p 187.090 gi y, (h ã gia ãnh cá nh n 186.924 gi y), chi m 83,40% di n tích.
- t nuô tr ãng th y s n ã c p 27.391 gi y, (h ã gia ãnh cá nh n 27.262 gi y), chi m 56,34% di n tích.
- t ã c p 215.144 gi y, chi m 95,75% di n tích t .
- t tr s c quan, công trình s ãng nghi p ã c p 163 gi y, chi m 55,99% di n tích.
- t qu c phòng ã c p 24 gi y, chi m 36,33% di n tích t qu c phòng.
- t an ninh ã c p 12 gi y, chi m 56,07% di n tích.
- t s n xu t kinh doanh phi nông nghi p ã c p 288 gi y, chi m 35,67% di n tích.
- t có m c ích công c ãng ã c p 1.162 gi y, chi m 7,19% di n tích.
- t tôn giáo tín ãng ã c p 2.296 gi y, chi m 90,61% di n tích.

7. Công tác th ãng kê, ki m kê t ai: Có s quan tâm, ch o sát sao c a T nh u , H i ãng nh n dân, U ban nh n dân t nh, s ph i k t h p gi a các ãng ãnh, các c p trong t nh, s ã giúp v chuy n m ãn c a B Tài nguyên và Môi tr ãng c bi t là s chuy n ãng công ãng th ãng tin trong vi c t ãng h p s li u t ai c a các c p xã, huy n, t nh. Vì v y vi c ch o công tác th ãng kê, ki m kê t ai t ãng i thu n l i, th c hi n ch ki m tra báo cáo úng th i h n, bi u m u, s li u ph n ãnh úng th c t .

8. Công tác qu n lý tài chính v t ai c th c hi n t t theo úng lu t nh. Hàng n m t i n thu chuy n quy n s d ãng t và t i n s d ãng t thu c khi ãng t c qu n lý, s d ãng theo úng quy ãnh.

9. Công tác thanh tra kiểm tra việc chấp hành các quy định của pháp luật về đất đai và xử lý vi phạm pháp luật về đất đai; giám sát tranh chấp về đất đai; giám sát khi xử lý tố cáo các vi phạm trong công tác quản lý và sử dụng đất đai để thực hiện thắng lợi xuyên, đúng quy định.

Tên đã chỉ đạo các ngành chức năng như Thanh tra, Tài nguyên Môi trường phối hợp với các cơ quan bảo vệ pháp luật như Công an, Kiểm sát để thực hiện cuộc thanh tra việc chấp hành pháp luật về đất đai trong các năm gần đây, tình hình vi phạm pháp luật về đất đai cơ bản có xu hướng giảm. Các nhiệm vụ khi xử lý, tố cáo đã được các ngành, các cấp giám sát kịp thời đúng chính sách, tình hình nhiệm vụ thực hiện, nhiệm vụ tiếp tục phát triển.

3.2. Phân tích, đánh giá hiện trạng và biện pháp sử dụng đất.

3.2.1. Phân tích hiện trạng sử dụng các loại đất.

Hiện trạng sử dụng đất của tỉnh tính đến ngày 31/12/2015, trong đó diện tích đất đai được kê khai báo cáo theo quy định của pháp luật và báo cáo theo quy định của pháp luật không thể hiện trong số liệu Hiện trạng sử dụng đất và Báo cáo hiện trạng sử dụng đất năm 2015 (Trên cơ sở hồ sơ Phòng cháy chữa cháy tại Khu phố 1 xã Nam Cao, huyện Duy Tiên; Hồ sơ vụ án An ninh tại Khu phố 1 xã Nam Cao, thành phố Phủ Lý đã thực hiện GPMB những số liệu và bản vẽ chuyển sang các thửa ruộng công cộng...).

Tổng diện tích đất nông nghiệp toàn tỉnh năm 2015 là 86.193 ha phân bố tại 6 huyện thành phố. Diện tích đất nông nghiệp của các huyện hành chính theo thứ tự tăng dần như sau: thành phố Phủ Lý 8.764 ha, huyện Duy Tiên 12.092 ha, huyện Bình Lục 14.421 ha, huyện Thanh Liêm 16.491 ha, huyện Lý Nhân 16.884 ha và huyện Kim Bảng 17.540 ha.

- Các chủ diện tích theo loại đất nông nghiệp:

Hộ gia đình và cá nhân trong nước (GDC) sử dụng 47.940 ha, chiếm 55,62 % tổng diện tích; Tổ chức trong nước (TCC) sử dụng 17.252 ha, chiếm 20,02 % tổng diện tích; Công nghiệp dân cư và Cơ sở tôn giáo (CDS) sử dụng 546 ha, chiếm 0,63 % tổng diện tích.

- C c u di n tích theo i t ng qu n lý g m:

y ban nhân dân c p xã qu n lý (UBQ) 14.430 ha chi m 16,74% t ng qu t; C ng ng dân c và T ch c khác (TKQ) 6.024 ha chi m 6,99% t ng qu t.

Di n tích t ch a giao cho thuê s d ng là 2.295 ha chi m 2,66% t ng di n tích t t nhiên

T ng di n tích ã s d ng vào m c ích t nông nghi p, phi nông nghi p là 83.898 ha chi m 97,38% (c n c 92,51%, vùng ng b ng sông H ng 95,50%);

Di n tích t nông nghi p có th t nh sau: thành ph Ph Lý 4.620 ha, huy n Duy Tiên 7.038 ha, huy n Thanh Liêm 9.158 ha, huy n Bình L c 10.514 ha, huy n Kim B ng 11.109 ha, huy n Lý Nhân 11.616 ha.

t phi nông nghi p: thành ph Ph Lý 4.094 ha, huy n Bình L c 3.872 ha, huy n Thanh Liêm 5.699 ha, huy n Lý Nhân 5.185 ha, huy n Duy Tiên 4.962 ha, huy n Kim B ng 6.030 ha.

B ng 8: Hi n tr ng s d ng t n m 2015 c a t nh Hà Nam

STT	Ch tiêu s d ng t	Di n tích (ha)	C c u (%)
	T ng di n tích t nhiên	86.193	
1	t nông nghi p	54.056	62,72
	Trong ó:		
1.1	t tr ng lúa	34.172	39,65
	Trong ó: t chuyên tr ng lúa n c	33.588	38,97
1.2	t tr ng cây hàng n m khác	4.947	5,74
1.3	t tr ng cây lâu n m	3.489	4,05
1.4	t r ng phòng h	4.458	5,17
1.5	t r ng s n xu t	852	0,99
1.6	t nuôi tr ng th y s n	4.618	5,36
1.7	t nông nghi p khác	1.520	1,76
2	t phi nông nghi p	29.842	34,62
	Trong ó:		
2.1	t qu c phòng	192	0,22
2.2	t an ninh	311	0,36
2.3	t khu công nghi p	814	0,94
2.4	t c m công nghi p	167	0,19
2.5	t th ng m i, d ch v	21	0,02
2.6	t c s s n xu t phi nông nghi p	889	1,03
2.7	t s d ng cho ho t ng khoáng s n	1.781	2,07

2.8	t phát tri n h t ng	12.702	14,73
2.9	t có di tích l ch s - v n hóa	7	0,01
2.10	t danh lam th ng c nh	945	1,10
2.11	t bãi th i, x lý ch t th i	44	0,05
2.12	t t i nông thôn	5.302	6,15
2.13	t t i ô th	838	0,97
2.14	t xây d ng tr s c quan	98	0,11
2.15	t xây d ng tr s c a t ch c s nghi p	10	0,01
2.16	t c s tôn giáo	166	0,19
2.17	t làm ngh a trang, ngh a a	952	1,10
2.18	t phi nông nghi p còn l i	4.603	5,34
3	t ch a s d ng	2.295	2,66

3.2.1.1. t nông nghi p

t nông nghi p c a t nh Hà Nam là lo i t chi m di n tích l n nh t v i 54.055 ha chi m 62,72% t ng di n tích t nhiên.

- t tr ng lúa 34.172 ha, chi m 39,65% t ng di n tích t nhiên c a t nh. Di n tích t tr ng lúa t p trung nhi u t i Bình L c 7.949 ha; Thanh Liêm 6463 ha; Lý Nhân 6417 ha.

Trong ó: t chuyên tr ng lúa n c 33.588 ha, chi m 38,97% t ng di n tích t nhiên c a t nh.

- t tr ng cây h ng n m khác 4.947 ha, chi m 5,74% t ng di n tích t nhiên c a t nh. Di n tích t tr ng cây hàng n m khác t p trung nhi u nh t t i huy n Lý Nhân 2.172 ha.

- t tr ng cây lâu n m 3.489 ha, chi m 4,05% t ng di n tích t nhiên c a t nh. Di n tích t tr ng cây lâu n m t p trung nhi u huy n Lý Nhân 1.423 ha và huy n Bình L c 677 ha.

- t r ng phòng h 4.458 ha, chi m 5,17% t ng di n tích t nhiên c a t nh. Di n tích t r ng phòng h c a t nh t p trung ch y u huy n Kim B ng v i di n tích 3.670 ha và m t s ít huy n Thanh Liêm 788 ha.

- t r ng s n xu t 852 ha, chi m 0,99% t ng di n tích t nhiên c a t nh. Di n tích t r ng s n xu t c a t nh t p trung hai huy n Kim B ng 521 ha và Thanh Liêm 331 ha.

- t nuôi tr ng thu s n 4.618 ha, chi m 5,36% t ng di n tích t nhiên c a t nh. Di n tích t nuôi tr ng th y s n c a t nh t p trung ch y u huy n Lý Nhân 1.367 ha và Bình L c 844 ha.

- t nông nghi p còn l i 1.520 ha, chi m 1,76% t ng di n tích t nhiên c a t nh. Di n tích t nông nghi p khác t p trung nhi u huy n Bình L c 413 ha và Kim B ng 406 ha.

3.2.1.2. t phi nông nghi p

t phi nông nghi p c a t nh Hà Nam có di n tích là 29.842 ha chi m 34,62% t ng di n tích t nhiên.

Chi ti t các lo i t nh sau:

- t qu c phòng: Di n tích là 192 ha, chi m 0,22% t ng di n tích t nhiên c a t nh. Di n tích t qu c phòng t p trung ch y u huy n Kim B ng 86 ha và huy n Thanh Liêm 82 ha.

- t an ninh: Di n tích là 311 ha, chi m 0,36% t ng di n tích t nhiên c a t nh. Di n tích t an ninh t p trung ch y u huy n Kim B ng 293 ha.

- t th ng m i, d ch v : Di n tích là 21 ha, chi m 0,02% t ng di n tích t nhiên c a t nh.

- t c s s n xu t phi nông nghi p: Di n tích là 889 ha, chi m 1,03% t ng di n tích t nhiên c a t nh.

- t s d ng cho ho t ng khoáng s n: Di n tích là 1.781 ha, chi m 2,07% t ng di n tích t nhiên c a t nh.

- t phát tri n h t ng: Di n tích là 12.702 ha, chi m 14,73% t ng di n tích t nhiên c a t nh. Trong 5 n m qua, h th ng c s h t ng c a t nh c quan tâm u t xây d ng, m r ng, nâng c p, và xây m i nh các công trình giao thông, th y l i, tr ng h c, c s y t , v n hóa... Tuy v y ch áp ng c m t ph n nhu c u phát tri n kinh t - xã h i.

- t có di tích l ch s v n hóa: Di n tích là 7 ha, chi m 0,01% t ng di n tích t nhiên c a t nh.

- t danh lam th ng c nh: Di n tích là 945 ha, chi m 1,10% t ng di n tích t nhiên c a t nh.

- t bãi th i, x lý ch t th i: Di n tích là 44 ha, chi m 0,05% t ng di n tích t nhiên c a t nh.

- t nông thôn: Di n tích là 5.302 ha, chi m 6,15% t ng di n tích t nhiên c a t nh, t p trung nhi u t i huy n Lý Nhân 1.221 ha; huy n Duy Tiên 1.136 ha.

- t ô th : Di n tích là 838 ha, chi m 0,97% t ng di n tích t nhiên c a t nh, t p trung t i thành ph Ph Lý.

- t xây d ng tr s c quan: Di n tích là 98 ha, chi m 0,11% t ng di n tích t nhiên c a t nh, t p trung nhi u t i thành ph Ph Lý 28 ha; Lý Nhân 20 ha.

- t xây d ng tr s t ch c s nghi p: Di n tích 10 ha, chi m 0,01% t ng di n tích t nhiên c a t nh.

- t làm ngh a trang, ngh a a: Di n tích 952 ha, chi m 1,10% t ng di n tích t t nhiên c a t nh, t p trung nhi u t i huy n Bình L c 245 ha; huy n Lý Nhân 205 ha.

- t phi nông nghi p còn l i: Di n tích là 5.239 ha, chi m 6,08% t ng di n tích t t nhiên c a t nh.

t phát tri n h t ng chi m ph n l n t phi nông nghi p, g m các lo i t sau:

+ t giao thông: N m 2015, toàn t nh có 7.863 ha, chi m 9,12% t ng di n tích t t nhiên c a t nh.

+ t thu l i: N m 2015, toàn t nh có 3.239 ha, chi m 3,76% t ng di n tích t t nhiên c a t nh.

+ t c s v n hóa: N m 2015 toàn t nh có 9 ha, chi m 0,01% t ng di n tích t t nhiên c a t nh.

+ t c s y t : N m 2015 toàn t nh có 204 ha, chi m 0,24% t ng di n tích t t nhiên c a t nh.

+ t c s giáo d c và ào t o: N m 2015, toàn t nh có 524 ha, chi m

0,61% t ng di n tích t t nhiên c a t nh.

+ t c s th d c th thao: N m 2015, toàn t nh có 149 ha, chi m 0,17% t ng di n tích t t nhiên c a t nh.

+ t công trình n ng l ng: N m 2015, toàn t nh có 18 ha, chi m 0,02% t ng di n tích t t nhiên c a t nh.

+ t công trình b u chính, vi n thông: N m 2015, toàn t nh có 9 ha, chi m 0,01% t ng di n tích t t nhiên c a t nh.

+ t ch : N m 2015, toàn t nh có 31 ha, chi m 0,04% t ng di n tích t t nhiên c a t nh.

+ t c s d ch v xã h i: N m 2015, toàn t nh có 6 ha, chi m 0,01% t ng di n tích t t nhiên c a t nh.

+ t c s khoa h c và công ngh : N m 2015, toàn t nh có 12 ha, chi m 0,01% t ng di n tích t t nhiên c a t nh.

3.2.1.3. t ch a s d ng

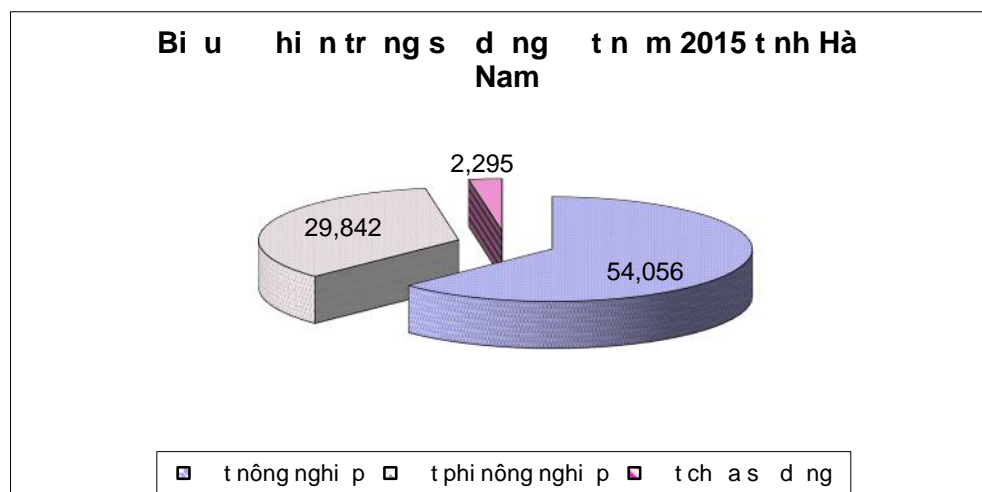
t ch a s d ng có 2.295 ha, chi m 2,66% t ng di n tích t t nhiên.

a. t b ng ch a s d ng 330 ha, chi m 0,38% t ng di n tích t t nhiên.

b. t i núi ch a s d ng 378 ha, chi m 0,44% t ng di n tích t t nhiên.

c. Núi á không có r ng cây 1.587 ha, chi m 1,84% t ng di n tích t t nhiên.

Di n tích t ch a s d ng t p trung nhi u t i huy n Thanh Liêm 1.634 ha; Kim B ng 401 ha.



3.2.2. Phân tích, đánh giá biến động

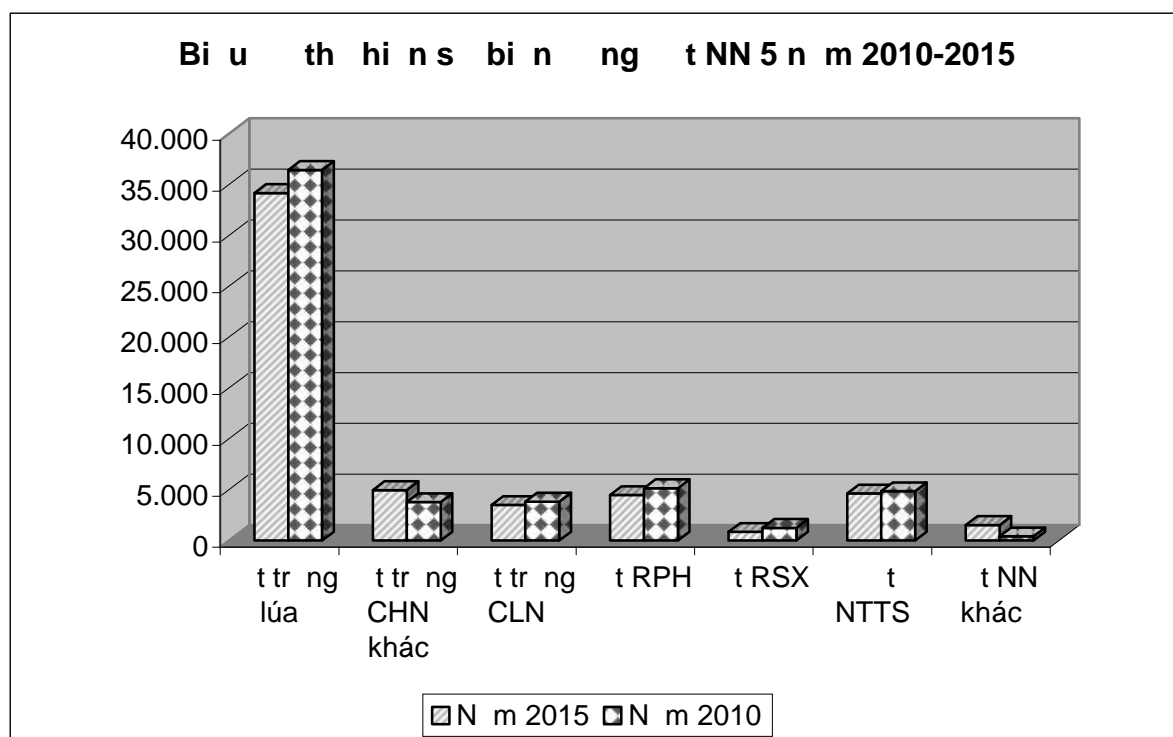
B ng 9: Bi n ng t ai qua 5 n m 2010-2015 c a t nh Hà Nam

STT	Ch tiêu	Hi n tr ng 2015 (ha)	N m 2010 (ha)	So sánh (ha)	T l (%)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5) = (3)-(4)	(6)=(3)/(4)x100
1	t nông nghiệp	54.056	55.644	-1.588	97,15
	<i>Trong ó:</i>				
1.1	t tr ng lúa	34.172	36.429	-2.257	93,80
	<i>Trong ó: Chuyên tr ng lúa n c</i>	33.588	35.245	-1.657	95,30
1.2	t tr ng cây hàng n m khác	4.947	3.780	1.167	130,87
1.3	t tr ng cây lâu n m	3.489	3.821	-332	91,31
1.4	t r ng phòng h	4.458	5.136	-678	86,80
1.5	t r ng s n xu t	852	1.241	-389	68,65
1.6	t nuôi tr ng th y s n	4.618	4.835	-217	95,51
1.7	t nông nghiệp khác	1.520	402	1.118	378,11
2	t phi nông nghiệp	29.842	26.642	3.200	112,01
	<i>Trong ó:</i>				
2.1	t qu c phòng	192	185	7	103,78
2.2	t an ninh	311	252	59	123,41
2.3	t khu công nghiệp	814	720	94	113,06
2.4	t c m công nghiệp	167		167	
2.5	t th ng m i d ch v	21		21	
2.6	t c s s n xu t kinh doanh	889	1.008	-119	88,19
2.7	t s d ng cho ho t ng khoáng s n	1.781	380	1.401	468,68
2.8	t phát tri n h t ng	12.702	11.321	1.380	112,19
	<i>Trong ó:</i>				
	<i>t c s v n hóa</i>	646	92	554	702,17
	<i>t c s yt</i>	204	150	54	136,00
	<i>t c s giáo d c ào t o</i>	524	470	54	111,49

	t c s th d c th thao	149	84	65	177,38
2.9	t di tích danh th ng				
	t có di tích l ch s v n hóa	7	894	58	106,49
	t danh lam th ng c nh	945			
2.10	t bãi th i, x lý ch t th i	44	29	15	151,72
2.11	t t i nông thôn	5.302	5.058	244	104,82
2.12	t t i ô th	838	428	410	195,79
2.13	t xây d ng tr s c quan, công trình s nghi p				
	t xây d ng tr s c quan	98	118	-10	91,53
	t xây d ng tr s t ch c s nghi p	10			
2.14	t c s tôn giáo, tín ng ng				
	t c s tôn giáo	166	235	65	127,66
	t c s tín ng ng	134			
2.15	t ngh a trang ngh a a	952	827	125	115,11
2.16	t phi nông nghi p còn l i	4.469	5.187	-718	86,16
3	t ch a s đ ng	2.295	3.763	-1.468	60,99

* t nông nghi p.

t nông nghi p gi m 1.588 ha so v i n m 2010.



- t tr ng lúa gi m 2.257 ha.

t tr ng lúa gi m do chuy n sang các m c ích phi nông nghi p khi m r ng các KCN ng V n I, KCN ng V n II, thành l p KCN ng V n III; ng T.496 nâng c p, c i t o; ng T.495B; ng khu i h c Nam Cao – Lê Công Thanh giai o n 3, c i t o nâng c p T.492, T.493 (Duy Tiên,

Lý Nhân); ng n i 2 cao t c, xây d ng Tr m b m Kim Thanh II, xây d ng các khu ô th m i: Khu ô th ng V n Xanh, khu ô th Liêm Chính, khu ô th Lam H ...

- t tr ng cây lâu n m gi m 332 ha do o c tách t v n trong khu dân c .

- t tr ng hàng n m khác t ng 1.167 ha do rà soát, o v , tính toán l i di n tích trên b n

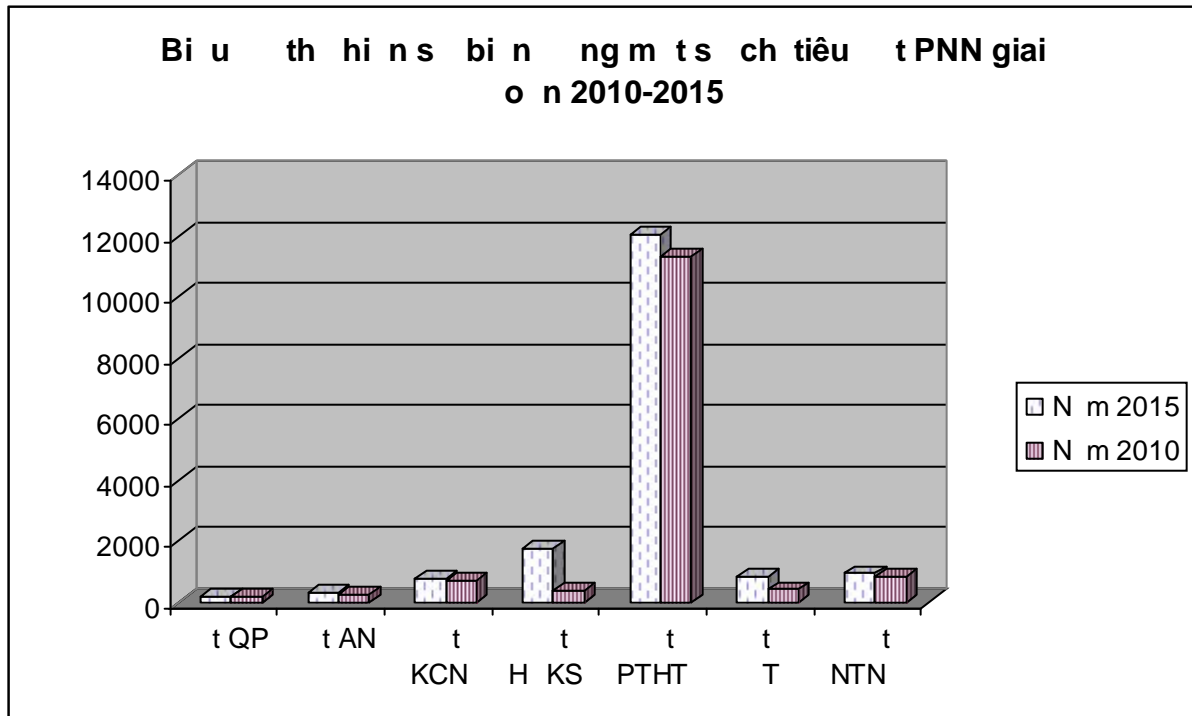
- t r ng phòng h gi m 678 ha do chuy n sang các m c ích khai thác khoáng s n, bãi ch a rác, qu c phòng, an ninh; do xác nh l i lo i t, chuy n sang t núi á không có r ng cây trong các k th ng kê, ki m kê t ai.

- t r ng s n xu t gi m 389 ha.

- t nuôi tr ng thu s n gi m 217 ha do chuy n t vùng tr ng sang a canh nuôi tr ng th y s n, do hình thành các vùng nuôi tr ng thu s n t p trung t i Bình L c, Kim B ng.

*** t phi nông nghi p.**

t phi nông nghi p t ng 3.200 ha so v i n m 2010.



1. t qu c phòng t ng 7 ha do xây d ng Trung tâm hu n luy n d b ng viên, xây d ng tr s Ban ch huy quân s huy n Kim B ng ...
 2. t an ninh t ng 59 ha do xây d ng tr m C nh sát giao thông công an t nh; Trung tâm ào t o hu n luy n, sát h ch lái xe B Công an; i xe Công an t nh, i Tu n tra ki m soát giao thông Công an thành ph Ph Lý; Tr m C nh sát giao thông ng th y sông H ng ...
 3. t khu công nghi p t ng 94 ha do m r ng các KCN ng V n I, KCN ng V n II.
 4. t c s s n xu t phi nông nghi p gi m 98 ha do m t s công trình b h y b ho c ch a xây d ng nh : Nhà máy n c M c B c, CCN Nhà máy bê tông l p ghép t m l n, Nhà máy s n xu t vôi công nghi p Nam Kinh...
 5. t s d ng cho ho t ng khoáng s n t ng 1.401 ha do tách t t làm v t li u xây d ng.
 6. t phát tri n h t ng t ng 1.381 ha, trong ó:
 - t c s v n hóa t ng 554 ha do xây d ng các công trình v n hóa nh : Khu l u ni m Cát T ng; Di tích cây a Bác H ; i m v n hóa tâm linh L nh Giang...
 - t c s y t t ng 54 ha do xây d ng B nh vi n B ch Mai c s 2 (Trong ó B nh vi n B ch Mai c s 2 không có trong Quy ho ch s d ng t n n m 2020 c a t nh, vi c th c hi n d án c n c quy t nh s 125/Q -TTg ngày 16/01/2014 c a Th t ng Chính ph phê duy t án “ u t xây d ng m i 05 b nh vi n, vi n tuy n trung ng và tuy n cu i t t i thành ph H Chí Minh”), B nh vi n a khoa Nam Lý; Di chuy n B nh vi n Phong – Kim B ng; Trung tâm Truy n thông giáo d c s c kh e t i Ph Lý...
 - t c s giáo d c - ào t o t ng 54 ha do hình thành các Tr ng Cao ng Kinh t Công nghi p Hà N i, Tr ng Trung c p C nh sát nhân dân VI, (các tr ng trong Khu ô th i h c Nam Cao), M r ng tr ng Trung c p m t mã, các tr ng ph thông, ti u h c, m m non trên a bàn t nh.
-

- t c s th d c th thao t ng 65 ha do xây d ng Khu Liên h p th thao c a t nh; Nhà thi u a n ng; Sân v n ng th tr n ng V n.
 - t giao thông t ng 1.473 ha do xây d ng ng giao thông n trung tâm các xã; ng n i hai cao t c; ng c u h c u n n Thanh Nguyên Thanh Ngh - ng BT Xuân Tr ng; C i t o nâng c p T 495, 495B; 494C; M r ng T 495B; ng khu H Nam Cao - Lê Công Thanh G 3...
 - t th y l i gi m 781 ha do m t s công trình th y l i ch a xây d ng xong nh : X lý kh n c p h th ng kè ch ng s t l b và nâng c p m r ng ê H u H ng k t h p giao thông t i huy n Lý Nhân và Duy Tiên; X lý kh n c p ch ng s t l b và tu b nâng c p tuy n ê T áy t i Kim B ng và Thanh Liêm; X lý kh n c p ch ng s t l b T sông áy t c u Châu S n n h t thành ph Ph Lý; X lý kh n c p ch ng s t l b H u sông áy t c u Châu S n n h t thành ph Ph Lý; Kè sông Nhu và d án c i t o môi tr ng sông Nhu - áy t i Duy Tiên và Kim B ng.
 - t n ng l ng gi m 11 ha do m t s công trình n ng l ng ch a xây d ng xong nh : Tr m 110 KV Tiên Hi p; Tr m 110 KV Hoà M c; Tr m 110 KV Tân T o; Tuy n 35KV Tam Chúc...
 - t c s d ch v xã h i gi m 42 ha do các công trình d ch v xã h i ch a c xây d ng t i các a ph ng, ch a áp ng c nhu c u c a ng i dân.
 - t b u chính vi n thông t ng 1 ha. Các tr m vi n thông viettel, mobie c xây d ng h t các xã trên a bàn t nh, áp ng c b n nhu c u c a ng i dân.
 - t c s khoa h c t ng 12 ha
 - t ch t ng 1 ha.
7. t bãi th i x lý ch t th i t ng 15 ha do xây d ng bãi ch a rác th i t i thung ám Gai huy n Thanh Liêm, do hình thành các i m ch a rác th i t i các thôn, xóm và các nhà máy x lý ch t th i r n trên a bàn t nh.
8. t t i nông thôn t ng 244 ha do do ki m kê, rà soát, tính toán l i di n tích trên b n theo Công v n s 1592/TCQL -CKSQLSD ngày 18
-

tháng 11 n m 2014 c a T ng c c Qu n lý t ai v vi c h ng d n th c hi n ki m kê t ai, l p b n hi n tr ng s d ng t n m 2014.

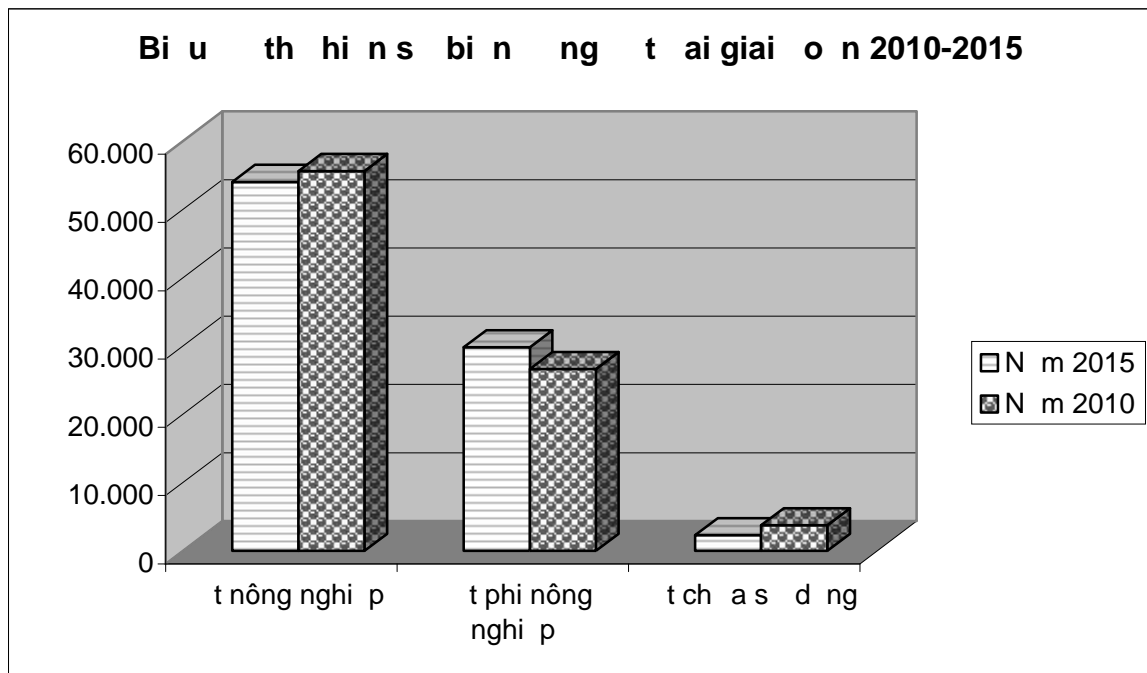
9. t t i ô th t ng 410 ha do xây d ng các khu dân c t i các ô th .

10. t ngh a trang ngh a a t ng 125 ha do di n tích m r ng cho nhu c u v ngh a trang nhân dân.

*** t ch a s d ng**

t ch a s d ng gi m 1.468 ha so v i n m 2010.

Do xác nh l i di n tích ven chân núi á, d i khu v c khai thác á chuy n sang t b ng ch a s d ng, do xác nh l i t lâm nghi p và i núi ch a s d ng chuy n sang núi á t i Thanh Liêm.



t ai c a t nh Hà Nam bi n ng theo h ng di n tích t phi nông nghi p t ng trong ó t ng m nh là t cho ho t ng khoáng s n, t xây d ng tr s c quan, công trình s nghi p; t nông nghi p gi m do o c tách t v n, t lúa xen k trong khu dân c , tuy nhiên t lúa gi m do chuy n sang t phi nông nghi p, t lâm nghi p gi m do xác nh l i và chuy n sang t ch a s d ng, m t ph n chuy n sang t khoáng s n. t ch a s d ng gi m do

xác nh l i t ven chân núi á khu v c khai thác á chuy n sang t b ng ch a s d ng, xác nh l i t lâm nghi p chuy n sang núi á không có r ng cây.

IV. PHÂN TÍCH, ÁNH GIÁ TÌNH HÌNH TH C HI N QUY HO CH, K HO CH S D NG T N TH I I M I U CH NH

4.1. K t qu th c hi n các ch tiêu quy ho ch s d ng t.

4.1.1. K t qu th c hi n các ch tiêu quy ho ch, k ho ch s d ng t

Th c hi n Ngh quy t s 29/NQ-CP ngày 26/02/2013 v Quy ho ch s d ng t n 2020 và k ho ch s d ng t 5 n m k u (2011-2015) t nh Hà Nam. K t qu th c hi n các lo i t n n m 2015 ã t c nh ng k t qu nh t nh, giúp cho vi c qu n lý s d ng t trên à bàn t nh i vào quy c và ph c v t t cho các m c tiêu phát tri n kinh t - xã h i trong nh ng n m qua. K t qu th c hi n k ho ch s d ng t n m 2015 c a t nh c ánh giá nh sau.

B ng 10: K t qu th c hi n k ho ch s d ng t n n m 2015 c a t nh Hà Nam

STT	Ch tiêu	Hi n tr ng 2015 (ha)	KH n m 2015 (ha)	So sánh t ng (+), gi m (-) (ha)	T l (%)
<i>(1)</i>	<i>(2)</i>	<i>(3)</i>	<i>(4)</i>	<i>(5) = (3)-(4)</i>	<i>(6)=(3)/(4)%</i>
1	t nông nghi p	54.056	49.916	4.140	108,29
	<i>Trong ó:</i>				
1.1	t tr ng lúa	34.172	33.219	953	102,87
	<i>Trong ó: t chuyên tr ng lúa n c</i>	<i>33.588</i>	<i>32.813</i>	<i>775</i>	<i>102,36</i>
1.2	t tr ng cây lâu n m	3.489	3.622	-133	96,33
1.3	t r ng phòng h	4.458	3.461	997	128,81
1.4	t r ng s n xu t	852	2.718	-1.866	31,35
1.5	t nuôi tr ng th y s n	4.618	4.544	74	101,63
2	t phi nông nghi p	29.842	33.964	-4.122	87,86
	<i>Trong ó:</i>				
2.1	t qu c phòng	192	202	-10	95,05

2.2	t an ninh	311	241	70	129,05
2.3	t khu công nghi p				
	t xây d ng khu công nghi p	814	1.218	-404	66,83
	t xây d ng c m công nghi p	167	240	-73	69,58
2.4	t s d ng cho ho t ng khoáng s n	1.781	1.541	240	115,57
2.5	t phát tri n h t ng	12.702	14.937	-2.235	85,04
2.6	t có di tích danh th ng	952	910	42	104,62
2.7	t bãi th i, x lý ch t th i	44	64	-20	68,75
2.8	t t i ô th	838	595	243	140,84
2.9	t tr s c quan, công trình s nghi p	108	329	-221	32,83
2.10	t c s tôn giáo, tín ng ng	300	235	65	127,66
2.11	t ngh a trang, ngh a a	952	898	54	106,01
3	t ch a s d ng	2.295	2.169	126	105,81

a. t nông nghi p

Theo k ho ch s d ng t n m 2015 c Chính ph phê duy t di n tích t nông nghi p c duy t là 49.916 ha di n tích ã th c hi n 54.056 ha t t l 108,29%. Di n tích v t so v i quy ho ch c duy t là 4.140 ha.

Trong t nông nghi p m t s ch tiêu gi m l n là t lâm nghi p gi m 869 ha, t tr ng cây lâu n m gi m 133 ha. Nguyên nhân do trong ph ng án quy ho ch ã c duy t ã chuy n toàn b t núi á không có r ng cây sang t khoanh nuôi tái sinh r ng t nhiên nh ng n nay ch a th c hi n c.

- t tr ng lúa di n tích c duy t là 33.219 ha; di n tích ã th c hi n là 34.172 ha;

Trong ó t chuyên tr ng lúa n c: Theo ph ng án quy ho ch s d ng t c duy t là 32.813 ha, n m 2015 th c hi n c 33.588 ha, v t ch tiêu quy ho ch ra 775 ha. Nguyên nhân trong nh ng n m qua nh u t h th ng thu l i, m t ph n di n tích t tr ng lúa m t v c c i t o, chuy n i sang t tr ng lúa 2 v .

- t tr ng cây lâu n m di n tích c duy t là 3.622 ha; di n tích ã th c hi n là 3.489 ha, t 96,33% không t so v i ch tiêu quy ho ch ra 133 ha.

- t r ng phòng h di n tích c duy t là 3.461 ha di n tích ã th c hi n là 4.458 ha, v t so v i ch tiêu quy ho ch ra 997 ha.

- t r ng s n xu t di n tích c duy t là 2.718 ha di n tích ã th c hi n là 852 ha, t 31,35%, không t so v i ch tiêu quy ho ch ra 1.866 ha. Theo quy ho ch c duy t m t ph n r ng phòng h chuy n sang r ng s n xu t ph c v phát tri n kinh t xã h i nh ng ch a th c hi n c do ó ch tiêu di n tích r ng phòng h t ng và r ng s n xu t gi m so v i quy ho ch.

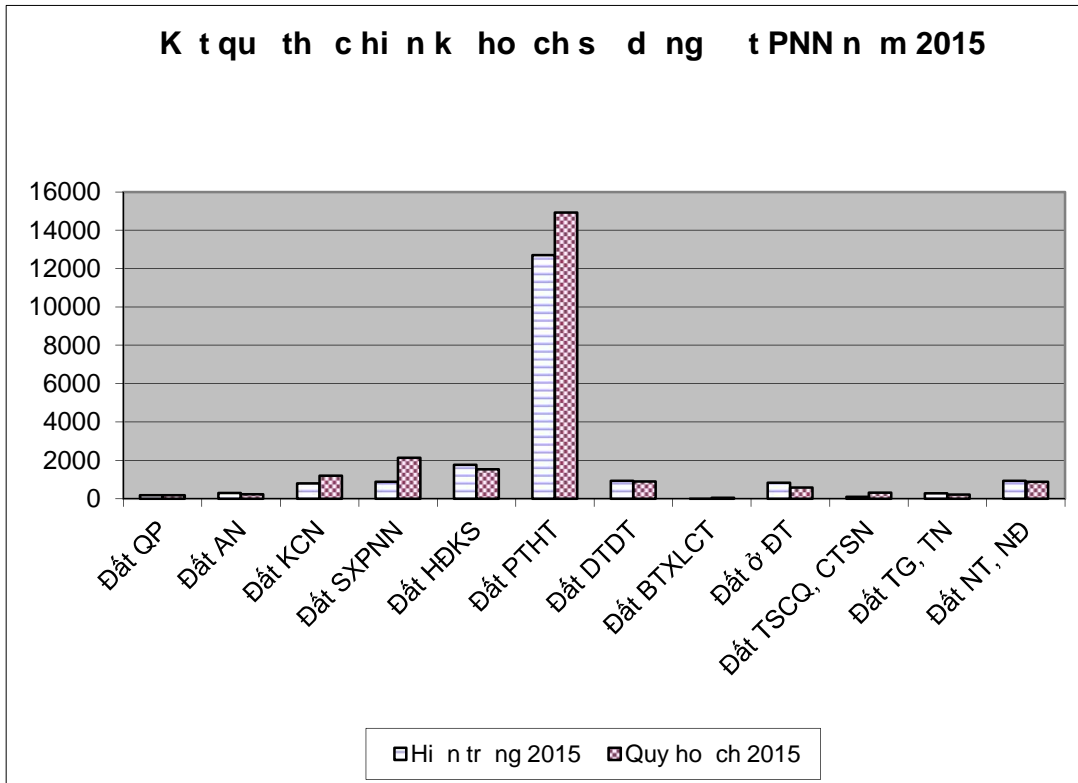
- t nuôi tr ng thu s n di n tích c duy t là 4.544 ha; di n tích ã th c hi n là 4.618 ha, v t so v i ch tiêu quy ho ch ra 74 ha.

b. t phi nông nghi p

Theo k ho ch s d ng t n m 2015 di n tích c duy t là 33.964 ha; di n tích ã th c hi n là 29.842 ha; t t l 87,86% còn 4.122 ha ch a th c hi n c nguyên nhân là do ch a có nhà u t nên ch m ti n , ch a có ngu n l c th c hi n các công trình c a m c ích t công c ng.

Trong t phi nông nghi p các ch tiêu t ng l n là t cho ho t ng khoáng s n 240 ha, t an ninh 70 ha.

Ch tiêu gi m l n là t phát tri n h t ng 2.235 ha.



- t qu c phòng di n tích c duy t là 202 ha; di n tích ã th c hi n là 192 ha t t l 95,05% không t so v i ch tiêu quy ho ch ra 10 ha.

- t an ninh di n tích c duy t là 241 ha; di n tích ã th c hi n là 311 ha t t l 129,05% v t so v i ch tiêu quy ho ch ra 70 ha do ch a bàn giao chính th c t Tr i giam Nam Hà xây d ng khu du l ch Tam Chúc.

- t khu công nghi p di n tích c duy t là 1.218 ha, di n tích ã th c hi n là 814 ha, t t l 67,08% không t so v i ch tiêu quy ho ch ra 404 ha. Còn 404 ha ch a th c hi n so v i k ho ch s d ng t ã c phê duy t nguyên nhân do v trí KCN không thu n l i v giao thông, m t b ng không t p trung (KCN Liêm C n Thanh Bình, KCN Liêm Phong); do ch m ti n u t xây d ng các KCN. M c dù ã c Chính ph b sung danh m c các KCN c a t nh vào quy ho ch các KCN Vi t Nam nh ng ph n l n các KCN c b sung ang trong giai o n phê duy t quy ho ch xây d ng chi ti t t t l 1/2000 và xây d ng d án u t . Trong ó có các KCN Liêm C n Thanh Bình 200 ha, KCN Liêm Phong 200 ha và KCN Asendat Protrade 300 ha ch a có nhà u t ; KCN ITAHAN 300 ha m i c u t xây d ng trên di n tích 130 ha, còn 170

ha ch a có nhà u t . Vi c xây d ng h t ng các KCN này s c y m nh trong giai o n 2016-2020.

- t cho ho t ng khoáng s n di n tích c duy t là 1.541 ha, di n tích ã th c hi n là 1.781 ha, t t l 115,57% v t so v i ch tiêu quy ho ch ra 240 ha. Ch y u ây là di n tích khai thác làm nguyên li u cho các nhà máy xi m ng. Nguyên nhân th c hi n v t 240 ha là do khi th c hi n ki m kê t ai n m 2014 ã th c hi n th ng kê các v trí m á làm v t li u xây d ng thông th ng; m á vôi và m sét làm nguyên li u xi m ng theo di n tích ã c c p phép khai thác ho c c p phép th m dò ánh giá tr l ng. a toàn b di n tích c a các m này vào lo i t cho ho t ng khoáng s n trong khi trên th c t các m này ch a c c p phép khai thác (m th m dò ánh giá tr l ng), ch a th c hi n gi i phóng m t b ng u t cho các ho t ng khai thác (các m á vôi làm nguyên li u xi m ng c a nhà máy xi m ng Xuân Thành, nhà máy xi m ng Thành Th ng t i huy n Thanh Liêm; m sét làm nguyên li u xi m ng c a nhà máy xi m ng Bút S n t i th tr n Ba Sao, huy n Kim B ng).

- t bãi th i x lý ch t th i: di n tích c duy t là 64 ha; di n tích ã th c hi n là 44 ha; t t l 68,75% không t so v i ch tiêu quy ho ch ra 20 ha. Nguyên nhân do ch a hình thành c i m ch a rác th i t i các thôn. Hi n ã có khu chôn l p, x lý rác th i r n t p trung c a t nh t i Thanh Liêm.

- t ngh a trang, ngh a a di n tích c duy t là 898 ha; di n tích ã th c hi n là 952 ha; t t l 106,01% v t so v i ch tiêu quy ho ch ra 54 ha. T i Ph Lý ã xây d ng ngh a trang nhân dân chung cho thành ph

- t phát tri n h t ng di n tích c duy t là 14.937 ha; di n tích ã th c hi n là 12.702 ha; t t l 85,04%, không t so v i ch tiêu quy ho ch ra 2.235 ha. Trong ó ch tiêu t cao là t c s y t t 120% (t ng 34 ha) do xây d ng B nh vi n B ch Mai c s 2 (vi c th c hi n d án c n c quy t nh s 125/Q -TTg ngày 16/01/2014 c a Th t ng Chính ph phê duy t án “ u t xây d ng m i 05 b nh vi n, vi n tuy n trung ng và tuy n cu i t t i thành ph H Chí Minh”); xây d ng B nh vi n a khoa Nam Lý – Lý Nhân, di

chuy n B nh vi n Phong - Kim B ng, xây d ng Trung tâm truy n thông giáo d c s c kh e - Ph Lý.

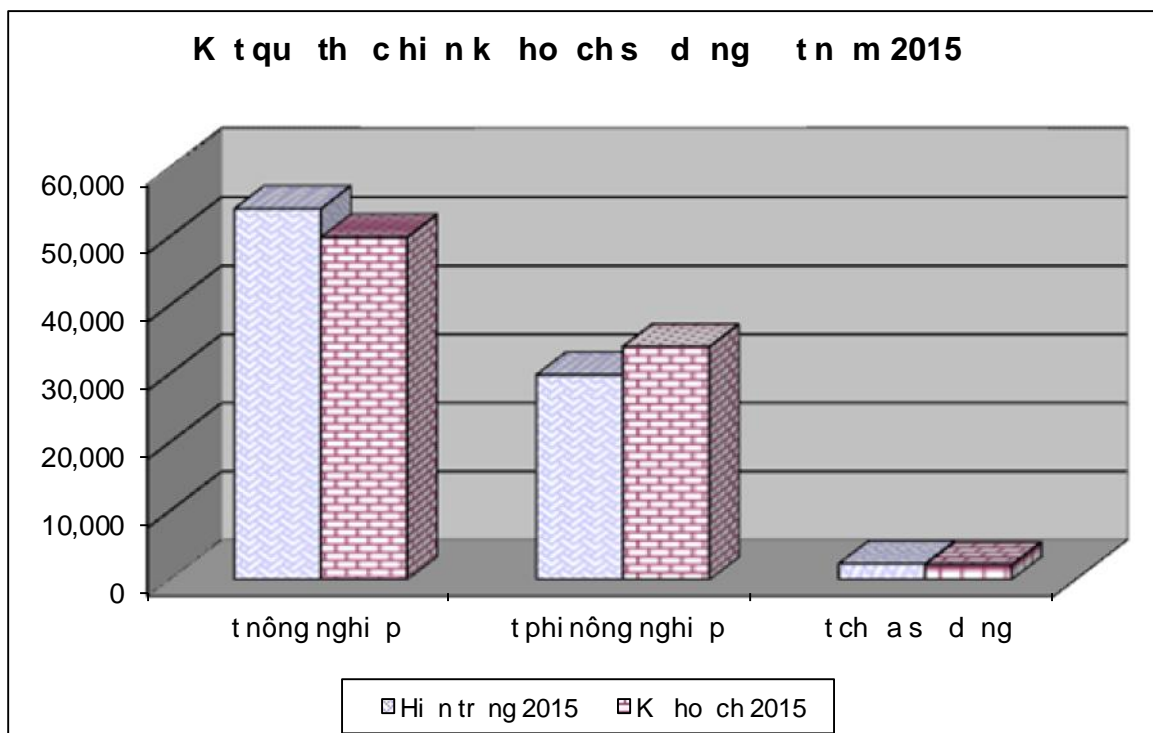
- t t i ô th di n tích c duy t là 595 ha; di n tích ã th c hi n là 838 ha, t t l 140,84% v t so v i ch tiêu quy ho ch ra 243 ha do th c hi n Ngh quy t 89/NQ-CP ngày 23/7/2013 v vi c i u ch nh a gi i hành chính các huy n Duy Tiên, Bình L c, Thanh Liêm, Kim B ng m r ng a gi i hành chính thành ph Ph Lý và thành l p các ph ng thu c thành ph Ph Lý, t nh Hà Nam .

H u h t t nông nghi p t i các ph ng n i th phía ô ng sông áy ã c chuy n m c ích thành t ô th .

c. t ch a s d ng di n tích c duy t là 2.169 ha; di n tích th c hi n là 2.295 ha, t t l 105,81%. Nguyên nhân do:

- M t ph n di n tích núi á n m 2000 c ki m kê là r ng t nhiên n nay c xác nh l i và chuy n sang là núi á không có r ng cây nên di n tích t lâm nghi p th c hi n c th p h n quy ho ch, trái l i di n tích t ch a s d ng l i t ng lên.

- Do o c l p b n , tính di n tích theo ph ng pháp chính quy, di n tích c tính l i chính xác h n so v i ph ng pháp o c, tính di n tích b ng các ph ng tỉ n thô s tr c ây nh t là i v i di n tích núi á không có r ng cây.



4.1.2. ánh giá k t qu các ch tiêu chuy n m c ích s d ng t

B ng 11. K t qu chuy n m c ích s d ng t n n m 2015 t nh Hà Nam

STT	Lo i t	Di n tích CM c duy t n n m 2015	Di n tích CM th c hi n n n m 2015 (ha)	T l (%)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
	t nông nghi p chuy n sang t phi nông nghi p	5.881	2.874	48,87
	<i>Trong ó:</i>			
1	t tr ng lúa	3.103	1.998	64,39
2	t tr ng cây lâu n m	211	131	62,09
3	t r ng phòng h	155	238	153,55
4	t r ng s n xu t	77	71	92,21
5	t nuôi tr ng th y s n	270	149	55,19

t nông nghi p chuy n sang t phi nông nghi p c duy t n n m 2015 là 5.881 ha, k t qu chuy n m c ích th c hi n c là 2.874 ha t 48,87%. Trong ó:

- t tr ng lúa chuy n m c ích n n m 2015 c duy t là 3.103 ha, th c t di n tích chuy n m c ích th c hi n c t c 1.998 ha. Di n tích chuy n m c ích t lúa ch a th c hi n là 1.105 ha. Nguyên nhân là do m t s công trình d án ch a th c hi n c theo quy ho ch nh : ng n i 2 n Tr n, C ng ICD, Xây d ng c u và ng Tân Lang, X lý kh n c p h th ng kè ch ng s t l b và nâng c p m r ng ê H u H ng k t h p giao thông, Xây d ng khu ô th t i th tr n Qu ...

- t tr ng cây lâu n m chuy n m c ích n n m 2015 c duy t là 211 ha, k t qu th c hi n c là 131 ha t 62,09% so v i k t qu ra. Nguyên nhân là do chuy n m c ích t v n trong khu dân c sang t d n n di n tích t tr ng cây lâu n m gi m i.

- t r ng phòng h chuy n m c ích c duy t n m 2015 là 155 ha, k t qu chuy n m c ích là 238 ha, t 153,55% so v i k ho ch.

- t tr ng r ng s n xu t chuy n m c ích n m 2015 c duy t là 77 ha, k t qu th c hi n chuy n m c ích là 71 ha, t 92,21% so v i k ho ch

- t nuôi tr ng th y s n chuy n m c ích n m 2015 c duy t là 270 ha, k t qu th c hi n chuy n m c ích n m 2015 là 149 ha, t 55,19 % so v i k ho ch.

Nguyên nhân các ch tiêu chuy n m c ích s d ng t trên a bàn t nh t k t qu cao ho c v t ch tiêu ra ch y u là do vi c o c tính toán l i di n tích sau ki m kê t ai d n n m t s lo i t di n tích t ng ho c gi m.

4.1.3. ánh giá ch tiêu t ch a s d ng a vào s d ng

Di n tích t ch a s d ng a vào s d ng c duy t n n m 2015 là 596 ha

Di n tích t ch a s d ng a vào t phi nông nghi p là 359 ha. Trong ó t cho ho t ng khoáng s n là 205 ha, t phát tri n h t ng là 32 ha. K t qu n n m 2015 di n tích t ch a s d ng a vào s d ng là 2.230 ha t 621,16%. K t qu th c hi n t c cao cho th y vi c a t ch a s d ng vào s d ng có hi u qu , khai thác c h t ti m n ng c a a ph ng.

4.2. ánh giá nh ng m t c, nh ng t n t i và nguyên nhân c a t n t i trong th c hi n quy ho ch, k ho ch s d ng t.

4.2.1. K t qu t c

c s quan tâm ch o c a T nh u , UBND t nh trong vi c xây d ng, tri n khai và t ch c th c hi n quy ho ch, k ho ch s d ng t, trong nh ng n m qua nhi u h ng m c quy ho ch ã c th c hi n úng theo nh h ng quy ho ch ã c duy t và t c m t s thành qu nh t nh nh :

- m b o tính th ng nh t trong công tác qu n lý Nhà n c v t ai t c p t nh, c p huy n, c p xã.
- Làm c s pháp lý quan tr ng cho công tác giao t, cho thuê t, thu h i t và chuy n m c ích s d ng t.
- Ch ng dành qu t cho phát tri n các ngành, các l nh v c áp ng nhu c u s d ng t cho xây d ng c s h t ng, các khu du l ch và dân c . Góp ph n thúc y quá trình phát tri n kinh t , n nh tình hình xã h i.
- m b o s d ng t ti t ki m, h p lý, có hi u qu và g n v i b o v môi tr ng sinh thái.

4.2.2. Nh ng t n t i và nguyên nhân c a t n t i trong th c hi n quy ho ch, k ho ch s d ng t.

Trong quá trình th c hi n k ho ch s d ng t k u (2011-2015), bên c nh nh ng m t t c, k ho ch s d ng t c a t nh v n còn m t s ch tiêu s d ng t v n ch a c th c hi n, nguyên nhân chính là do:

- H th ng v n b n liên quan n công tác l p quy ho ch, k ho ch s d ng t ban hành còn ch m, còn thi u và ch a hoàn ch nh.
 - Thi u các thông tin c b n c a các i t ng s d ng t, nh t là các thông tin s d ng t c a các B , ngành Trung ng d n n m t s quy ho ch c a t nh ph i ch ho c b phá v .
 - Ngu n kinh phí th c hi n các h ng m c công trình theo k ho ch s d ng t không có ho c ch a có d n t i vi c ch a th th c hi n các công trình theo k ho ch ã ra.
-

- Do khi xây dựng quy hoạch số lượng các quy hoạch ngành cá nhân ngành xây dựng nên khi lập quy hoạch số lượng cần phải tính đến nhu cầu số lượng các ngành và số biến động giá các loại vì vậy mức tiêu số lượng cần phải phù hợp với nhu cầu thực tế.

- Chính sách pháp luật và tài chính có nhiều thay đổi (ví dụ là thay đổi liên quan đến giá bất động sản, phí phóng môtô), chính sách bất động sản nhà ở xã hội, thị trường bất động sản là nguyên nhân gây nhiều khó khăn khi Nhà nước thu hồi đất, ví dụ khi thu hồi đất vào mục đích phát triển kinh tế - xã hội.

Nhận xét: Việc thực hiện quy hoạch, kế hoạch số lượng trên địa bàn tỉnh đã trở nên ngày càng phức tạp hơn. Quá trình số lượng tăng dần trên nền quan tâm khai thác số lượng đất đai, mở rộng quy hoạch và hiệu quả, cần đáp ứng yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội, phát triển đô thị, phù hợp với quan tâm phát triển chung cá nhân. Tuy nhiên, xu hướng phát triển hình thức cá nhân áp dụng nhu cầu phát triển trong số lượng kinh tế cá nhân nên trong quá trình thực hiện quy hoạch, kế hoạch số lượng cần có những phát sinh, đặc biệt là mức tiêu số lượng thực hiện vượt số tiêu chuẩn duy nhất. Nguyên nhân khác nhau đã làm cho mức tiêu có kết quả thực hiện thấp hơn số tiêu theo quy hoạch, kế hoạch đã chuẩn.

4.2.3. Bài học kinh nghiệm trong việc thực hiện quy hoạch, kế hoạch số lượng đất đai.

- Việc lập quy hoạch số lượng phải có sự phối hợp giữa các ngành, huy động xã, thị trấn, phải có sự liên kết giữa các cấp, các ngành, các lĩnh vực nhằm đáp ứng yêu cầu và tài chính, mở rộng quy hoạch và hiệu quả kinh tế cao hơn.

- Kinh tế - xã hội phát triển rất nhanh do yêu cầu phát triển đô thị hóa, công nghiệp hóa, chuyển đổi nhiều cơ cấu số lượng nên nhu cầu số lượng tăng cao và rất đa dạng, làm tăng giá trị cá nhân, đòi hỏi công tác quản

lý t ai nói chung, qu n lý quy ho ch nói riêng ph i hoàn ch nh v l c l ng c ng nh c ch , chính sách m i phù h p có th qu n lý t t theo quy ho ch và úng quy nh pháp lu t.

- Nhi m v c a công tác quy ho ch, k ho ch s d ng t ph i c g n ch t v i nhi m v chuyên môn c a t ng n v k t h p v i nhi m v phát tri n kinh t - xã h i c a t nh.

- Vi c qu n lý, s d ng t ph i g n v i c i t o, b o v t và g n v i t ch c s n xu t, b o v nghiêm ng t t chuyên tr ng lúa n c; gi i quy t d t i m tình tr ng tranh ch p t ai và nâng cao hi u qu s d ng t c a các n v s d ng t.

- Công tác ki m tra, giám sát, ôn c vi c th c hi n quy ho ch, k ho ch s d ng t sau khi c phê duy t c ti n hành th ng xuyên và ch t ch . Nh ng b t c p trong quá trình th c hi n quy ho ch, k ho ch ph i c c p nh t, ch nh lý k p th i.

- H th ng các v n b n pháp lu t liên quan n công tác l p quy ho ch, k ho ch s d ng ph i c ban hành k p th i ng b v i các ngành có liên quan.

- Nâng cao n ng l c c a các cán b , ng th i t ng c ng công tác tuyên truy n, ph bi n Pháp lu t v t ai n nhân dân.

Ph n II

PH NG ÁN I U CH NH QUY HO CHS D NG T

I. I U CH NH NH H NG S D NG T

1.1. Khái quát ph ng h ng, m c tiêu phát tri n kinh t - xã h i.

M c tiêu t ng quát ph n u xây d ng Hà Nam n n m 2020 v t m c trung bình, v n lên tr thành t nh khá c a ng b ng sông H ng. Nhanh chóng gi m m c chênh l ch bình quân GDP/ng i gi a t nh Hà Nam v i c n c và vùng ng b ng sông H ng. n n m 2020 ph n u v t m c GDP/ng i bình quân c a c n c và c a vùng ng b ng sông H ng.

Phát tri n kinh t - xã h i nhanh, hi u qu và b n v ng trên c s chuy n i c c u kinh t , th c hi n công nghi p hoá, hi n i hoá c ng nh công nghi p hoá nông nghi p, nông thôn. Nhanh chóng a Hà Nam tr thành t nh khá c a vùng ng b ng sông H ng, n m 2020 tr thành t nh công nghi p, n m 2030 thành ph trung tâm t nh tr thành ô th lo i II, h ng t i ô th lo i I trong giai o n 2030-2050.

Trên c s ó thu h p c kho ng cách chênh l ch v trình phát tri n, c bi t là c c u kinh t và k t c u h t ng, ngu n nhân l c gi a Hà Nam so v i c n c và vùng ng b ng sông H ng. Ch ng h i nh p m nh m qu c t nh m nâng m c s ng c a nhân dân trong t nh lên m t cách rõ r t. Gi i quy t t nh ng v n xã h i, trong ó u tiên chuy n i lao ng t nông nghi p sang công nghi p và d ch v cùng gi i quy t vi c làm ô th .

Song song v i y m nh phát tri n kinh t - xã h i c n c ng c qu c phòng, an ninh chính tr và tr t t xã h i, b o m t do tôn giáo úng pháp lu t. Th c hi n t t h n n a công tác b o v môi tr ng sinh thái, v sinh an toàn th c ph m làm c s phát tri n kinh t - xã h i b n v ng.

1.1.1. Ph ng h ng phát tri n kinh t .

*** V Công nghi p và ti u th công nghi p**

Ph n u giá tr s n xu t công nghi p (giá SS2010) t ng bình quân trên 15%/n m; n m 2020, giá tr s n xu t công nghi p t trên 81.000 t ng; m t

s s n ph m ch y u: S a 143 tri u lít, bia 100 tri u lít, n c gi i khát 600 tri u lít, xe g n máy 400 nghìn chi c, xi m ng 11 tri u t n, thi t b i n - i n t 24,5 tri u s n ph m... Th ch hóa các chính sách phát tri n công nghi p c a Trung ng. T p trung tháo g k p th i khó kh n, v ng m c cho doanh nghi p. Hoàn thành s p x p, i m i, bán v n nhà n c nâng cao hi u qu ho t ng c a doanh nghi p. Th c hi n hi u qu ch ng trình nâng cao n ng l c c nh tranh c p t nh, ch ng trình h tr doanh nghi p v a và nh giai o n 2016-2020. u tiên phát tri n các ngành công nghi p s n xu t s n ph m có giá tr gia t ng cao, công nghi p h tr , công nghi p ch t o, công nghi p công ngh cao, công nghi p ch bi n nông s n xu t kh u, d c ph m, thu hút doanh nghi p c a các n c công nghi p phát tri n; chú tr ng doanh nghi p Nh t B n, Hàn Qu c và các n c Châu Âu. Không ti p nh n các d án có hi u qu th p, nguy c gây ô nhi m môi tr ng, s d ng công ngh l c h u.

C ng c , hoàn thi n và nâng cao ch t l ng h t ng và các d ch v h tr g n v i t ng c ng công tác qu n lý, nâng cao hi u qu ho t ng c a các khu, c m công nghi p. Rà soát, i u ch nh quy ho ch các khu, c m công nghi p theo h ng khai thác t i a l i th v h t ng giao thông s hình thành trong giai o n m i, phù h p v i i u ki n c a a ph ng. H n ch phát tri n thêm các c m công nghi p - ti u th công nghi p. y m nh gi i phóng m t b ng, u t h th ng h t ng k thu t t o qu t s ch thu hút u t , t o ng l c phát tri n kinh t . Ph n u l p y 100% Khu công nghi p Hòa M c, Khu công nghi p Châu S n, Khu công nghi p ng V n III (giai o n I) theo quy ho ch. N m 2020, giá tr s n xu t trong các khu công nghi p chi m 74% t ng giá tr s n xu t công nghi p toàn t nh.

n nh công su t xi m ng theo quy ho ch i u ch nh, công su t khai thác á m b o môi tr ng; phát tri n h p lý v quy mô, công su t các s n ph m công nghi p v t li u xây d ng không nung, c u ki n bê tông.

Phát tri n công nghi p nông thôn g n v i th c hi n công nghi p hóa

nông nghiệp, giáo dục và phát triển các làng nghề, sản phẩm nghề truyền thống của địa phương.

Tiếp tục thực hiện các giải pháp tháo gỡ khó khăn cho sản xuất kinh doanh. Triển khai thực hiện nghiêm túc các quy định của Trung ương; nghiên cứu, điều chỉnh, bổ sung các quy định của địa phương về thuế, doanh nghiệp. Y nhanh tiến GPMB, ưu tiên các Khu công nghiệp: vùng Vn I mở rộng, vùng Vn II mở rộng, vùng Vn III, vùng Vn IV, Hòa Mạc, Châu Sơn áp dụng quy tắc thu hút đầu tư. Hoàn thiện công tác chuẩn bị đầu tư triển khai thực hiện các khu công nghiệp mới ở mở rộng, điều chỉnh (mở rộng khu công nghiệp vùng Vn III sang phía đông hướng cao tốc; điều chỉnh vị trí KCN Liêm Phong, Liêm Cần – Thanh Bình về phía cầu Thái Hà và lấy tên là KCN Thái Hà). Năm 2016, phần lớn quy mô 100% KCN vùng Vn I, vùng Vn II, 90% KCN Châu Sơn, 85% KCN Hòa Mạc và 15% KCN vùng Vn III. Công tác, hoàn thiện và nâng cao chất lượng các dịch vụ hỗ trợ giảm chi phí công tác quản lý và vận hành doanh nghiệp...

Ưu tiên phát triển các ngành công nghiệp sản xuất sản phẩm có giá trị gia tăng cao, công nghiệp hỗ trợ, công nghiệp chế tạo, công nghiệp công nghệ cao, công nghiệp chế biến nông sản xuất khẩu, đặc phẩm; không tiếp nhận các dự án có nguy cơ ô nhiễm môi trường, sản phẩm công nghệ lạc hậu. Tiếp tục thu hút đầu tư, chú trọng doanh nghiệp Nhà nước, Hàn Quốc và các nước Châu Âu.

Tiếp tục thực hiện chiến lược phát triển xi măng, phát triển công nghiệp 'Hàng xi măng' theo hướng: ngành công suất xi măng, công suất khai thác đá theo quy hoạch bảo vệ môi trường; phát triển hợp lý về quy mô, công suất các sản phẩm công nghiệp vật liệu xây dựng không nung, cửa kính bê tông.

Quan tâm phát triển các làng nghề, các sản phẩm Tiềm năng công nghiệp truyền thống. Chú trọng giải quyết vấn đề ô nhiễm môi trường các làng nghề; khuyến khích xuất khẩu, tìm kiếm đầu ra cho sản phẩm.

*** V Nông nghiệp - Nông thôn:**

y m nh công nghi p hóa nông nghi p theo h ãng hi n i, nâng cao giá tr gia t ng, chuy n d ch m nh lao ãng nông nghi p sang l nh v c công nghi p, d ch v , làm n n t ng phát tri n nhanh và b n v ng

Ph n u giá tr s n xu t nông nghi p (*giá SS2010*) t ng bình quân 4%/n m. n n m 2020, c c u ngành nông nghi p chi m 9,1% trong t ng c c u kinh t c a t nh; t tr ng ch n nuôi - th y s n chi m 54% trong giá tr s n xu t ngành nông nghi p.

T ng c ãng h p tác v i Nh t B n, Israel, thành ph Hà N i, thành ph H Chí Minh, t nh Lâm ãng trong l nh v c nông nghi p, ãng d ng ti n b khoa h c k thu t và nâng cao t l c gi i hóa trong s n xu t (*khâu làm t t 100%, thu ho ch t 50% và ch bi n t 20%*); u t thâm canh, phát tri n cây tr ãng hàng hóa, m r ãng di n tích gieo tr ãng cây v ãng có giá tr kinh t cao. m b o n nh di n tích t tr ãng lúa hai v n n m 2020 là 30.500 ha, trong ó di n tích lúa hàng hóa ch t l ãng cao chi m trên 50%, s n l ãng l ãng th c bình quân t 420.000 - 430.000 t n/n m. Phát tri n kho ãng 3.000 ha t màu chuyên canh ãng d ãng công ngh cao s n xu t rau, c , qu s ch, có giá tr kinh t cao. T p trung phát tri n các vùng nguyên li u ph c v phát tri n công nghi p th c ph m. Tri n khai Vùng tr ãng cây d c li u cung ãng cho s n xu t c a các Nhà máy s n xu t thu c, th c ph m ch c n ãng. Chuy n di n tích t bãi, t tr ãng lúa, t i khu v c Tây áy kém hi u qu , t ven sông sang tr ãng c , ãng ph c v ch n nuôi bò s a. n n m 2020, giá tr s n xu t l nh v c tr ãng tr t t 240 tri u ãng/ha.

Phát tri n m nh ch n nuôi ãng h , nhóm h theo h ãng h p tác xã ki u m i g n v i các ãn ãng d ãng công ngh tiên ti n trong ch n nuôi, x lý môi tr ãng. Ph n u n n m 2020, có ít nh t 75% h ãng dân ch n nuôi gia súc, gia c m, th y s n, ãn l n có 473.000 con, ãn gia c m có 6,7 tri u con, ãn bò th t có 25.000 con, s n l ãng th y s n t 25.750 t n, giá tr s n xu t nuôi tr ãng th y s n t 310 tri u ãng/ha. H p tác ch t ch v i các t p ãn l n trong n c phát tri n ãn bò s a nhanh, b n v ng theo mô hình

trang tr i; m b o an toàn d ch b nh, an toàn th c ph m, b o v môi tr ng. Thu hút xây d ng thành công trung tâm l n gi ng ch t l ng cao.

y m nh chuy n i hình th c t ch c s n xu t g n v i th c hi n tích t ru ng t phát tri n n n nông nghi p công ngh cao, b n v ng, do các doanh nghi p trong n c, doanh nghi p các n c nông nghi p phát tri n u t , t ch c s n xu t. Th c hi n chuy n d ch lao ng nông nghi p sang công nghi p và d ch v ; hình thành các khu, vùng s n xu t hàng hóa t p trung, g n h dân v i doanh nghi p, ngân hàng và Nhà n c trong s n xu t theo h ng hình thành chu i giá tr t s n xu t ch bi n tiêu th . Khuy n khích h nông dân thành l p doanh nghi p ho t ng trong l nh v c nông nghi p. Có c ch c bi t khuy n khích các doanh nghi p FDI, doanh nghi p l n trong n c, doanh nghi p trong t nh u t s n xu t nông s n s ch (rau, c , qu , th t) cho xu t kh u và th tr ng n i a. T ng b c hình thành khu ch bi n nông s n t p trung. Ph n u n n m 2020, t tr ng lao ng trong s n xu t nông nghi p còn d i 30% t ng s lao ng, m i xã có ít nh t l mô hình cánh ng l n s n xu t hàng hóa giá tr kinh t cao.

T p trung huy ng, l ng ghép các ngu n l c xây d ng nông thôn m i, nh t là ngu n l c trong nhân dân và các doanh nghi p trên a bàn t nh. Có c ch h tr m nh cho khu v c nông thôn, i u ch nh ph ng th c h tr t c p phát sang th c hi n theo án c th . T ch c thí i m, ánh giá làm c s nhân r ng các mô hình, án phát tri n s n xu t có hi u qu . Quan tâm u t c s h t ng ph c v s n xu t, x lý ô nhi m môi tr ng nông thôn. Ph n u n n m 2020, có t 3 huy n, 65 xã tr lên t chu n nông thôn m i, không còn xã d i 16 tiêu chí, thu nh p bình quân khu v c nông thôn t trên 52 tri u ng/ng i, c ng hóa 100% ng tr c chính n i ng, kiên c hóa 745 km/3.808 km kênh m ng, t t l 19%.

*** V Du l ch - D ch v :**

Phát tri n các l nh v c d ch v có giá tr cao; m r ng lo i hình, h th ng th ng m i, d ch v ; chú tr ng th tr ng nông thôn, d ch v phát tri n khu công

nghi p, d ch v giáo d c, y t ch t l ng cao, d ch v du l ch, a Hà Nam tr thành trung tâm d ch v ch t l ng cao c p vùng v y t , giáo d c ào t o vào n m 2020.

M r ng h th ng th ng m i, d ch v ; chú tr ng th tr ng nông thôn, d ch v phát tri n khu công nghi p, d ch v giáo d c, y t ch t l ng cao, d ch v du l ch. Ph n u t ng m c bán l hàng hóa và doanh thu d ch v tiêu dùng xã h i n m 2020 t x p x 30.000 t ng, bình quân t ng 15,5%/n m; kim ng ch xu t kh u t ng bình quân 20%/n m. Ti p t c h tr và kêu g i u t , c i t o, nâng c p ch nông thôn. Ph n u 100% ch xã, liên xã t chu n nông thôn m i.

Khuy n khích và có c ch khuy n khích u t c ng thông quan n i a (ICD) t i huy n Duy Tiên, xây d ng nhà công nhân ph c v các khu công nghi p. Hình thành d ch v logistics t doanh nghi p - c ng ICD n các c a kh u.

Hình thành các khu th ng m i, d ch v cao c p; các khu du l ch tr ng i m, khu ngh d ng... áp ng nhu c u trong và ngoài n c. Ti p t c u t khu du l ch Tam Chúc, n n m 2020, hoàn thành c b n h t ng khung, khu v n hóa tâm linh, khu trung tâm ón ti p ngh d ng - vui ch i gi i trí và các d ch v c n thi t khác ph n u ón 1,8 tri u l t khách v th m quan khu du l ch, nâng t ng s khách du l ch v a bàn t nh t trên 2,5 tri u l t khách/n m.

y m nh ho t ng qu ng bá, xúc ti n du l ch g n k t h p tác v i các t nh trong vùng phát tri n du l ch theo tuy n; ph n u giai o n 2016-2020 ón trên 7,3 tri u l t khách du l ch v a bàn t nh, doanh thu du l ch t ng bình quân 20 – 25%/n m. Khai thác du l ch g n v i b o v c nh quan, môi tr ng, xây d ng v n hóa giao ti p c a ng i dân n i có các khu, i m du l ch.

Ti p t c u t h t ng ti p nh n các b nh vi n Trung ng, các c s khám ch a b nh ch t l ng cao, các tr ng i h c có th ng hi u v u

t . T o i u ki n n n m 2017, hai b nh vi n tuy n Trung ng (Vi t c, B ch Mai) a vào s d ng, các tr ng trong khu i h c tri n khai và y nhanh ti n xây d ng. Ph n u n n m 2020, có 3.000 - 3.500 gi ng b nh t i Khu Y t ch t l ng cao; có thêm 5 tr ng i h c, cao ng ho t ng trên a bàn t nh, thu hút 3 - 5 v n sinh viên.

H ng ng và th c hi n hi u qu Cu c v n ng “Ng i Vi t Nam u tiên dùng hàng Vi t Nam”. Nâng cao ch t l ng và th ng hi u s n ph m hàng hóa. Xây d ng chu i liên k t s n xu t - phân ph i, g n s n xu t v i tiêu th s n ph m. T o i u ki n, h tr các doanh nghi p xu t kh u m r ng quy mô, m t hàng và th tr ng xu t kh u. Th ng xuyên ki m tra, ki m soát th tr ng, giá c hàng hóa, tr ng tâm là các m t hàng thi t y u, x lý nghiêm doanh nghi p vi ph m, m b o quy n l i ng i tiêu dùng.

Phát tri n a d ng các lo i hình tín d ng, ngân hàng; t o i u ki n cho các ngân hàng th ng m i m chi nhánh, v n phòng i di n trên a bàn nh m t ng s l ng, ch t l ng các d ch v ngân hàng ph c v yêu c u phát tri n kinh t xã h i. Huy ng hi u qu các ngu n v n cho vay. Ph n u d n tín d ng t ng t 18-20%/n m, n n m 2020 t 28 - 30 nghìn t ng.

Phát tri n ng b các d ch v v giao thông v n t i, i n, n c, thông tin truy n thông, x lý n c th i, ch t th i ph c v nhu c u s n xu t và i s ng xã h i. T nhân hóa các d ch v công g n v i vi c bán v n Nhà n c t i các doanh nghi p, s p x p l i các n v s nghi p công l p thu c t t c các l nh v c Nhà n c không c n n m gi , chi ph i. Tri n khai nhanh các d án và nâng cao ch t l ng d ch v công nghi p - th ng m i.

1.1.2. M c tiêu phát tri n.

M c tiêu chung là m b o t ng tr ng kinh t cao i ôi v i vi c gi v ng n nh kinh t v mô, b o m phát tri n b n v ng. Nhanh chóng thoát kh i tình tr ng kém phát tri n, gi m d n kho ng cách chênh l ch so v i trung bình c n c, ti n t i b ng m c trung bình c n c. Ti p t c i m i ph ng th c lãnh o c a ng, oàn k t, nâng cao n ng l c lãnh o, s c chi n u

c a t ch c ng và ng viên, v i quan i m n nh là ti n , i m i là ng l c phát tri n, phát tri n là m c tiêu, n n t ng và then ch t gi i quy t m i v n ; t ng c ng hi u l c, hi u qu c a chính quy n; i m i n i dung, ph ng th c ho t ng c a M t tr n T qu c và các oàn th , phát huy t t quy n làm ch c a nhân dân, t ng c ng kh i i oàn k t toàn dân. i m i nh h ng u t và mô hình t ng tr ng, tr ng tâm là công nghi p hóa nông nghi p; m r ng liên k t, ch ng, tích c c h i nh p qu c t , khai thác t i a m i ti m n ng, l i th nâng cao ch t l ng và s c c nh tranh n n kinh t . Phát tri n toàn di n l nh v c v n hóa - xã h i, nâng cao ch t l ng ngu n nhân l c, y m nh ng d ng khoa h c công ngh , m b o môi tr ng, an sinh xã h i, c i thi n i s ng nhân dân, nh t là dân c nông thôn. T ng c ng, gi v ng n nh qu c phòng - an ninh; t o chuy n bi n tích c c v tr t t , an toàn xã h i. y m nh c i cách hành chính, c i cách t pháp, phòng ch ng tham nh ng, lãng phí, xây d ng t nh Hà Nam phát tri n nhanh và b n v ng.

1.1.2.1. M c tiêu kinh t .

C c u kinh t theo h ng t ng nhanh t tr ng công nghi p, xây d ng, d ch v và gi m khá nhanh t tr ng nông, lâm nghi p, thu s n, có c c u kinh t công nghi p - d ch v - nông nghi p.

T ng s n ph m trong t nh (GRDP) - giá SS 2010 - t ng bình quân 10%/n m.

C c u kinh t n n m 2020:

Nông, lâm nghi p:	9,1%
Công nghi p - Xây d ng:	59,3%
D ch v :	31,6%

n n m 2020, GRDP bình quân u ng i t 80,9 tri u ng/ng i.

Thu cân i ngân sách trên a bàn t ng bình quân 15%/n m; n n m 2020 t 7.040 t ng.

Giá tr s n xu t công nghi p (giá SS 2010) t ng bình quân 15,1%/n m.

Giá tr xu t kh u trên a bàn t ng bình quân 20%/n m.

T ng m c bán l và doanh thu d ch v tiêu dùng xã h i t ng bình quân 15,5%/n m.

T ng v n u t phát tri n toàn xã h i t 177.200 t ng, t ng bình quân 15,4%/n m.

Phát tri n c s h t ng kinh t xã h i theo h ng hi n i: N n s n xu t phát tri n d a trên c s trang thi t b k thu t hi n i.

N ng su t lao ng t 140 tri u ng/ng i.

1.1.2.2. M c tiêu phát tri n xã h i.

Gi i quy t vi c làm m i bình quân 16.000 lao ng/n m.

n n m 2020, t l th t nghi p khu v c thành th còn 3,3%.

Gi m t l sinh bình quân 0,1%/n m.

n n m 2020, t l tr em d i 5 tu i suy dinh d ng còn 10%.

n n m 2020, s bác s /10.000 dân t 14,3 bác s .

n n m 2020, t l gi ng b nh/10.000 dân t 43,3 gi ng.

T l h nghèo bình quân gi m 1,3%/n m tr lên.

n n m 2020, t l dân s có b o hi m y t t 82%.

n n m 2020, t l lao ng qua ào t o t 70%, trong ó qua ào t o có ch ng ch , b ng c p t 55%.

Hàng n m, có trên 87% gia ình t danh hi u gia ình v n hoá.

- Ph c p giáo d c, bao g m: trung h c ph thông, trung h c chuyên nghi p, trung h c ngh .

- Phát tri n s nghi p y t ch m sóc s c kho , nâng cao th ch t cho nhân dân.

- K th a có ch n l c và t ng b c xây d ng n n v n hoá tiên ti n, giàu b n s c dân t c; b o t n và phát huy các giá tr v n hoá v t th và phi v t th .

- Phát tri n s nghi p v n hoá thông tin, th d c th thao áp ng t t nh t các nhi m v chính tr c a ng, Nhà n c, c a a ph ng. T o i u ki n nhân dân tham gia sáng t o và h ng th các giá tr v n hoá và tham gia các ho t ng th thao.

- Th c hi n có hi u qu ch tr ng xã h i hóa giáo d c, v n hoá, y t , th

d c, th thao, d y ngh .

- Dân s , ngu n nhân l c: T ng t l dân s thành th n n m 2020 lên 30-35%, n n m 2030 lên 50-55% t m c khá c a vùng Th ô.

- m b o n nh v ng ch c an ninh chính tr và tr t an toàn xã h i ...

1.1.2.3. M c tiêu i s ng.

T o vi c làm cho ng i lao ng có n ng su t và thu nh p ngày càng cao, m b o nâng cao i s ng m i m t cho nhân dân. M c tiêu ph n u cao h n m c trung bình c a vùng ng b ng B c b : 100% dân ô th và 75% dân s nông thôn c dùng n c s ch; 90,5% s h gia ình nông thôn có nhà v sinh t ho i; giao thông thu n ti n ng i dân i l i d dàng và c ch m sóc s c kho t t. Nâng cao tu i th và chi u cao trung bình, t ng kh u ph n và ch t l ng dinh d ng c a ng i dân.

T l h nghèo gi m 2% theo tiêu chu n m i; gi m t l tr em suy dinh d ng d i 5 tu i còn d i 12,4%.

Gi i quy t vi c làm m i cho 16.000 ng i, trong ó xu t kh u 1.000 lao ng. N ng su t lao ng t 140 tri u ng/ng i...

1.1.2.4. M c tiêu v môi tr ng.

Th c hi n ph ng ch m b o v thiên nhiên, a d ng hoá sinh h c và khai thác, s d ng tài nguyên thiên nhiên h p lý t hi u qu kinh t cao.

Ng n ch n vi c phá ho i tài nguyên r ng, gây ô nhi m ngu n n c, b o v môi tr ng sinh thái.

T i thành ph Ph Lý, th xã Duy Tiên và các th tr n rác th i c thu gom, x lý, các KCN có h th ng x lý n c th i.

1.2. Quan i m s d ng t.

- Phát huy l i th v ngu n tài nguyên khoáng s n, tài nguyên v t li u xây d ng, v trí a lý phát tri n m nh công nghi p. Xây d ng các KCN, hình thành ngành công nghi p v t li u xây d ng. B trí t ai cho phát tri n công nghi p, khai thác khoáng s n, khai thác ch bi n v t li u xây d ng.

- áp ng nhu c u t c a nhân dân, m b o ch t l ng môi tr ng

s ng, dành qu t xây d ng khu tái nh c cho các h ph i di d i gi i to . t c b trí trong khu dân c m i c thi t k quy ho ch theo h ng hi n i, h t ng k thu t xã h i y . Hình thành các khu ô th , khu dân c nông thôn có y h t ng theo tiêu chu n nông thôn m i, m b o ph c v i s ng v n hoá tinh th n c a nhân dân.

- Phân b qu t nông nghi p h p lý m b o di n tích t tr ng lúa do Trung ng giao cho t nh, m b o n nh l ng th c cho dân s s ng trên à bàn t nh. T ng giá tr , hi u qu kinh t trên l ha t canh tác. y m nh chuy n d ch c c u cây tr ng v t nuôi, thâm canh t ng v .

- Khai thác có hi u qu vùng i núi cho phát tri n kinh t xã h i. Khoanh nuôi tái sinh r ng, tr ng và b o v r ng, ph xanh t tr ng i núi tr c, b o v c nh quan môi tr ng t o i u ki n cho phát tri n du l ch.

- u tiên b trí t ai cho phát tri n h t ng c bi t là giao thông, thu l i, n ng l ng, c p thoát n c cho các khu dân c , ô th , KCN nh ng ph i ti t ki m t. áp ng nhu c u t ai cho các c s v n hoá, y t , giáo d c ào t o, th d c th thao ... theo h ng s d ng t ti t ki m có hi u qu .

- Quy ho ch s d ng t k t h p ch t ch gi a phát tri n kinh t xã h i v i b o v và gi v ng qu c phòng an ninh. Khai thác t i ôi v i c i t o t, khai thác tài nguyên k t h p b o v tài nguyên môi tr ng, gi gìn h sinh thái b n v ng.

1.3. nh h ngs d ng t

a bàn t nh Hà Nam có 3 ti u vùng s n xu t chuyên môn hoá.

Ti u vùng phía Tây B c g m lãnh th huy n Duy Tiên, huy n Kim B ng, ph n l n huy n Thanh Liêm (phía tây ng cao t c) v i di n tích 42.700 ha.

ây là vùng phát tri n KCN t p trung, các ngành công nghi p ch bi n, công nghi p s n xu t v t li u xây d ng, xây d ng các khu c m du l ch, phát tri n d ch v , du l ch, phát tri n các khu ô th , chu i ô th t n d ng l i th v à hình c nh quan thiên nhiên v trí a lý và giao thông. S n xu t lúa và cây l ng th c, ch n nuôi gia súc gia c m, thu s n. Giá tr s n xu t c a vùng chi m

kho ng 70% giá tr s n xu t công nông nghi p c a t nh.

Trong vùng ã hình thành các c s th ng m i d ch v t i các th tr n, các tr ng ào t o, các KCN ng V n I, II, III, Hoà M c, Thanh Liêm I, II, c bi t là công nghi p khai thác, ch bi n v t li u xây d ng v i các s n ph m chính nh xi m ng, á xây d ng; các khu du l ch Tam Chúc, Ba Hang. S hình thành ô th hành chính huy n Thanh Liêm. ây s là vùng kinh t ng l c c a t nh thúc y các vùng c a t nh phát tri n.

Di n tích t phi nông nghi p s t ng nhanh l y vào t nông nghi p. Trong ó ch y u là t s n xu t kinh doanh phi nông nghi p g m t KCN và t c s s n xu t kinh doanh.

Ti u vùng phía ông Nam bao g m lãnh th huy n Bình L c, huy n Lý Nhân, m t ph n huy n Thanh Liêm (phía ông ng cao t c) có di n tích 34.000 ha. ây là vùng s n xu t lúa, cây n qu , tr ng rau, cây công nghi p ng n ngày, ch n nuôi gia súc gia c m, thu s n, s n xu t ti u th công nghi p, du l ch sinh thái g n v i sông Châu.

S n xu t kho ng 45% s n l ng l ng th c, 40% s n l ng th c ph m c a t nh. Phát tri n các ngh d t l a, bánh a trắng, mi n, u, g ch t nung... Phát tri n du l ch sinh thái d c sông Châu qua h th ng T c Giang.

Ti u vùng Trung tâm v i toàn b thành ph Ph Lý có quy mô di n tích kho ng 9.300 ha. ây là vùng phát tri n th ng m i d ch v , ào t o, y t , ô th và d ch v ô th . ã hình thành trung tâm th ng m i d ch v t i thành ph Ph Lý; KCN Châu S n, CCN Tây Nam. ây s là vùng kinh t ô th c a t nh góp ph n thúc y các vùng c a t nh phát tri n.

Di n tích t phi nông nghi p s t ng nhanh l y vào t nông nghi p. Trong ó ch y u là t ô th , c s h t ng .

C n c hi n tr ng s d ng t n m 2015, c n c nh h ng s d ng t c a các ngành, các c p trên a bàn t nh, c n c các m c tiêu phát tri n kinh t xã h i n n m 2020 và xa h n, nh h ng s d ng m t s lo i t chính cho giai o n 20 n m t i và xa h n c xác nh nh sau:

1.3.1. t nông nghi p

t nông nghi p còn kho ng 54,48% di n tích t nhiên.

a. Tích c c chuy n d ch c c u t nông nghi p, t i r ng; s d ng có hi u qu t ai, hình thành các vùng s n xu t t p trung; phát huy l i th t ng vùng g n v i thâm canh và t o vùng hàng hoá c nh tranh. M r ng các mô hình cánh ng t 50 tri u ng/ha/n m, chuy n d ch c c u gi ng cây tr ng, v t nuôi, c c u mùa v có nhi u s n ph m ch t l ng cao, t ng giá tr s n xu t trên n v di n tích.

- Phát tri n s n xu t hàng hóa, tr ng các gi ng cây có ch t l ng cao t p trung t i Duy Tiên, Bình L c, Lý Nhân.

b. t lâm nghi p, t p trung u t khoanh nuôi, tr ng m i và b o v r ng; tr ng cây phân tán t ng che ph t. G n phát tri n lâm nghi p v i vi c b o v danh lam th ng c nh t i các khu du l ch sinh thái h Tam Chúc, h Ba Hang... a che ph lên 7%.

c. t nuôi tr ng thu s n, t n d ng m t n c ao h , ru ng, sông ngòi nuôi tr ng thu s n, khuy n khích nuôi tr ng thu s n t p trung t i n i có m t n c l n. Ngoài cá th t chú tr ng m r ng nuôi các lo i con c s n cho giá tr kinh t cao.

1.3.2. t phi nông nghi p

t phi nông nghi p chi m kho ng 44,34% di n tích t nhiên.

a. *t khu dân c nông thôn.* nh h ng trong th i gian t i c n có các khu dân c m i b trí cho các h có nhu c u t , phù h p nh h ng xây d ng nông thôn m i. Cùng v i vi c b trí t m i do phát sinh t nhiên, t nh c ng dành qu t h p lý ph c v cho công tác tái nh c do ph i gi i to xây d ng các công trình công c ng, công trình d án tr ng i m. T ng c ng u t xây d ng phát tri n c s h t ng nông thôn, nh t là các xã mi n núi, khó kh n. D ki n quy mô t nông thôn kho ng 6.500 ha.

b. *t ô th ,* nh h ng phát tri n ô th giai o n tr c m t c ng nh lâu dài nh m ch nh trang toàn b h th ng ô th áp ng yêu c u phát tri n kinh

t xã h i. S d ng qu t thích h p cho các m c ích xây d ng phát tri n c s h t ng k thu t, các công trình v n hoá xã h i, phúc l i công c ng, t ...

n n m 2020 h th ng ô th trên a bàn t nh g m thành ph Ph Lý t ô th lo i II, huy n Duy Tiên t ô th lo i IV, n m th tr n hi n có (Bình M , V nh Tr , Qu , Ki n Khê, Ba Sao) và 10 th tr n m i (Trung tâm hành chính huy n Thanh Liêm, Ph Cà, Nh t Tân, Nhân M , Nhân H u, Thái Hà, Ba Hàng, ô Hai, Ch Sông, T ng L nh). Quy mô t ô th toàn t nh kho ng 20.000 ha

- Thành ph Ph Lý v i quy mô dân s 160.000 ng i, dân s n i th 93.000 ng i, quy mô t ô th kho ng 3.400 ha vào n m 2030

- Th xã Duy Tiên v i dân s 130.000 ng i vào n m 2020, dân s n i th 35.000 ng i, t ô th kho ng 5537 ha vào n m 2030.

- Các th tr n hi n có: Bình M 10.000 ng i, th tr n V nh tr 18.000 ng i, th tr n Qu 10.000 ng i, th tr n Ki n Khê 15.000 ng i, th tr n Ba Sao 8.000 ng i vào n m 2020.

- Các th tr n m i: Trung tâm hành chính huyện Thanh Liêm 16.000 ng i, Ph Cà 24.000 ng i, Nh t Tân 12.300 ng i, Nhân M 8.500 ng i, Nhân H u 12.500 ng i, Thái Hà 20.000 ng i, ô Hai 14.000 ng i, Ba Hàng 12.000 ng i, Ch Sông 15.600 ng i, T ng L nh 9.000 ng i.

Khi b trí dân c , hình thành khu m i c n xây d ng ng b c s h t ng, xây d ng các khu chung c v i t l thích h p i v i thành ph Ph Lý nh m ti t ki m qu t ai.

c. *t qu c phòng an ninh*, nh h ng trong th i gian t i, ngoài vi c s d ng h p lý qu t hi n có c n dành thêm t xây d ng các công trình an ninh qu c phòng, m r ng và xây m i tr s làm vi c các n v công an, tr s công an các ph ng, m r ng tr i giam, t cho công trình qu c phòng.

d. *t khu công nghi p*, y m nh u t hoàn ch nh h t ng k thu t, nâng cao hi u qu s d ng các KCN. Tích c c v n ng thu hút các doanh nghi p có quy mô l n, công ngh k thu t cao u t vào các KCN ng V n II, Hoà M c, Châu S n; hình thành KCN ng V n III, KCN ng V n IV,

KCN Thái Hà, KCN Thanh Liêm.

e. *t c s s n xu t kinh doanh*, phát tri n m nh m ng l i kinh doanh th ng m i n các xã, th tr n. Khai thác các lo i hình du l ch g n v i làng ngh , xây d ng các i m vui ch i gi i trí. Khai thác các tua du l ch d c sông áy, sông Châu t các đ án B n Thu , Long i S n. u t xây d ng, khai thác khu du l ch Tam Chúc - L c Nh c, h Ba Hang. Phát tri n các CCN, c s công nghi p ch bi n, công nghi p v t li u xây d ng .

g. *t cho ho t ng khai thác khoáng s n*, s n ph m c a ho t ng khai thác khoáng s n là nguyên li u chính s n xu t xi m ng, á xây d ng, th i gian t i t nh s u t thích áng, kh o sát m r ng các khu v c m ã, ang và ch a khai thác k c khai thác t n thu nh m tránh lãng phí ngu n tài nguyên thiên nhiên, ch y u các huy n Thanh Liêm, Kim B ng.

h. *t s n xu t v t li u xây d ng g m s* , khai thác t sét làm nguyên li u cho nhà máy xi m ng, khai thác á v t li u thông th ng t i Thanh Liêm và Kim B ng, s n xu t g ch ngói, khai thác cát xây d ng, cát san l p t i Duy Tiên và Lý Nhân.

i. *t giao thông*, m b o m c tiêu phát tri n kinh t - xã h i c a t nh n n m 2020 và xa h n c ng nh ph c v nhu c u i l i c a nhân dân, ph c v s n xu t và l u thông hàng hoá. nh h ng phát tri n m ng l i giao thông nh sau :

- Xây d ng ng n i cao t c B c Nam và cao t c Hà N i H i Phòng. Hình thành ng Vành ai 5 Th ô Hà N i. Xây d ng QL21B kéo dài t i huy n Duy Tiên, Lý Nhân. Nâng c p tuy n qu c l QL 38B t tiêu chu n c p III ng b ng.

- Xây d ng các tuy n ng vành ai T3, ng T3 kéo dài n i khu du l ch Tam Chúc, Ba Hang (Ba Sao) v i Bái ính (Ninh Bình), xây d ng m i, m r ng nâng c p tuy n, T 495B, T 496, T 493, T 494, i l Hà Nam. M r ng, nâng c p các tuy n t nh l t c p III ng b ng.

- M r ng các tuy n huy n l m b o t c p V n c p IV ng b ng.

- M r ng và làm m i m t s t uy n ng giao thông ô th , ng xã, giao thông nông thôn theo tiêu chu n xây d ng nông thôn m i; các ng gom, các công trình ph tr c a các t uy n QL, ng cao t c.

- Xây d ng m i m t s b n xe t i các i m u m i giao thông t i các huy n ph c v cho vi c d ng ón, tr khách.

- Xây d ng, m r ng h th ng c ng chuyên d ng trên sông H ng và sông áy g m c ng dùng chung c u Yên L nh, c ng Yên L nh (sông H ng); m r ng c ng Bút S n, xây d ng c ng xi m ng Hoàng Long, Hoà Phát, Xuân Thành, VISSAI 3, các c ng dùng chung (sông áy).

- Xây d ng ng s t cao t c Hà N i-Vinh xây d ng ga Ph Lý m i t i nút giao Liêm Tuy n, nâng c p ng s t và ga Ph Lý c .

Qu t giao thông, công trình u m i t kho ng 9.000 ha.

k. *t thu l i*, tu b h th ng kênh m ng t i tiêu t t c các xã, các huy n trong t nh. Tỉ n hành xây d ng kè sông áy, sông Châu, c ng hóa m t ê h th ng ê sông H ng, sông áy. Xây d ng h th ng kênh tiêu và tr m b m Kinh Thanh 2. Xây d ng các h th ng tr m b m và kênh tiêu t ng kh n ng t i tiêu ch ng trong s n xu t nông nghi p t i các huy n.

l. *t c s v n hoá*, áp ng nhu c u sinh ho t v n hoá, v n ngh và nhu c u ngh ng i gi i trí ngày càng t ng c a nhân dân trong t nh. Xây d ng và hoàn thi n h th ng thi t ch v n hoá t c p t nh xu ng t n c p xã, thôn. C p t nh có trung tâm v n hoá thông tin, th vi n, b o tàng, công viên, nhà v n hoá thi u nhi. C p huy n có trung tâm v n hoá, th vi n, nhà truy n th ng, công viên cây xanh. C p xã có trung tâm v n hóa, phòng c sách, phòng tr ng bày truy n th ng, b u i n v n hoá xã, i m vui ch i cho nhân dân...

m. *t c s yt*, trong nh ng n m t i t nh xây d ng m i, m r ng các b nh vi n chuyên khoa t uy n t nh. Xây d ng m i các Trung tâm y t đ phòng t uy n huy n. M r ng i v i nh ng phòng khám a khoa khu v c và tr m y t xã có đi n tích ch t h p. Dành t xây d ng cho các b nh vi n trung ng đi đ i ra ngoài n i thành Th ô Hà N i. Hình thành trung tâm đ ch v y t ch t l ng cao.

n. *t c s giáo d c - ào t o*, xây d ng các tr ng i h c, Cao ng, Trung h c chuyên nghi p trong K T i h c Nam Cao, xây d ng các trung tâm giáo d c th ng xuyên, các tr ng d y ngh ; m r ng và xây d ng m i tr ng THPT t i các huy n, thành ph còn thi u; s p x p h th ng tr ng l p, m r ng và xây m i các tr ng còn thi u thu c các kh i TH ph thông, TH c s , t i u h c và m m non t chu n qu c gia. D ki n t di n tích kho ng 890 ha.

o. *t c s th d c th thao*, v i m c tiêu c a ngành là hoàn thi n các c s v t ch t th d c th thao nh m y m nh vi c phát tri n th thao qu n chúng và th thao có thành tích cao. Xây d ng khu liên h p th thao t nh; các trung tâm th d c th thao c p huy n; các sân v n ng c p xã; sân th thao thôn, xóm. Xây d ng các sân golf ã c Th t ng Chính ph ch p thu n.

p. *t bãi th i, x lý ch t th i*, c n ph i m r ng c ng nh m m i các bãi rác xa khu dân c và ngu n n c. M i xã có ít nh t m t khu x lý rác t m th i ho c trung chuy n. Áp d ng các ti n b khoa h c k thu t xây d ng các nhà máy x lý ch t th i t p trung v i quy mô l n kh n ng m ng vi c x lý ch t th i cho c m t vùng, m t khác có th t n d ng các ch t th i s n xu t các gia d ng, phân bón... Xây d ng khu x lý n c th i t i các ô th . Trong KCN có nhà máy x lý n c th i t p trung tr c khi x ra môi tr ng.

q. *t ngh a trang, ngh a a*, theo h ng phù h p a hình, phong t c t p quán c a a ph ng. T i thành ph Ph Lý m r ng ngh a trang t p trung ã có. T i nông thôn quy ho ch theo xã, h n ch các i m nh l , t ng b c óng c a các i m g n khu dân c . D ki n di n tích toàn t nh kho ng 910 ha.

1.3.3. t ch a s d ng

t ch a s d ng còn kho ng 1,18% di n tích t nhiên.

t ai c a t nh c b n c a vào khai thác s d ng, ch còn m t ph n t b ng ven chân núi, ven sông, m t ph n i núi ch a s d ng và núi á không có r ng cây.

II. PH NG ÁN I U CH NH QUY HO CH S D NG T N N M 2020

2.1. Ch tiêu phát tri n kinh t - xã h i trong k i u ch nh quy ho ch s d ng t.

2.1.1. Ch tiêu t ng tr ng kinh t và chuy n d ch c c u kinh t .

V i m c tiêu xây d ng Hà Nam tr thành m t t nh phát tri n toàn di n, b n v ng v kinh t , n nh v chính tr , v n hóa - xã h i, m nh v qu c phòng, an ninh, trong nh ng n m t i, c n khai thác t i a ngu n l c và l i th y nhanh t c t ng tr ng kinh t , chuy n d ch c c u kinh t , th c hi n có hi u qu m c tiêu xóa ói gi m nghèo; t o s chuy n bi n nhanh và b n v ng v i s ng v t ch t, tinh th n cho ng bào các dân t c, t ng b c thu h p kho ng cách v m c s ng c a nhân dân so v i các t nh trong khu v c ng b ng sông H ng.

Theo Ngh Quy t i h i ng b t nh l n th XIX

T ng s n ph m trong t nh (GRDP) - giá SS 2010 - t ng bình quân 10%/n m.

C c u kinh t n n m 2020: Nông, lâm nghi p: 9,1%; Công nghi p - Xây d ng: 59,3%; D ch v : 31,6%.



Ph n u Giá tr xu t kh u trên a bàn t ng bình quân 20%/n m. Thu cân i ngân sách trên a bàn t ng bình quân 15%/n m; n n m 2020 t 7.040 t ng.

2.1.2 Ch tiêu quy ho ch phát tri n các ngành kinh t .

Phát tri n s n xu t công nghi p, ti u th công nghi p v i t c cao, b n v ng c bi t là t o s chuy n bi n m nh v ch t l ng, hi u qu và nâng cao s c c nh tranh c a s n ph m là khâu t phá y nhanh t c phát tri n và chuy n d ch c u c a t nh.

Ti p t c phát tri n công nghi p v t li u xây d ng là ngành m i nh n trong ó xi m ng là s n ph m ch l c. Khai thác t t nh t n ng l c hi n có chú tr ng u t i m i công ngh và m r ng quy mô các c s s n xu t.

y m nh u t hoàn ch nh h t ng k thu t, nâng cao hi u qu s d ng các KCN, c m CN. Tích c c v n ng thu hút các doanh nghi p có quy mô l n công ngh k thu t cao vào t nh.

Khuy n khích phát tri n các ngành công nghi p ch bi n nh t là bia, n c gi i khát, s a, th c ph m... Thu hút phát tri n công nghi p c khí l p ráp, i n t công nghi p có công ngh cao. T o m i i u ki n thu n l i v c ch chính sách phát tri n m nh h n ti u, th công nghi p, làng ngh , t o thêm nhi u ngh m i nh t là ngành ngh xu t kh u, nh m t o nhi u vi c làm, t ng thu nh p, góp ph n phân công l i lao ng phát tri n kinh t nông thôn.

2.1.2.1. Khu v c kinh t nông nghi p.

- t t c t ng tr ng bình quân giai o n 2016 -2020 t 4%. T tr ng ngành nông nghi p gi m d n xu ng còn 9,1% n m 2020.

- Giá tr s n xu t, n ng su t lao ng: n n m 2020 t giá tr kho ng 6.200 t ng.

- Vi c làm, thu nh p: gi m t l thi u vi c làm th ng xuyên còn kho ng 6-8% vào n m 2020; Thu nh p nông dân t kho ng 52 tri u ng/ng i n m 2020.

+ Tr ng tr t, ch n nuôi, d ch v nông nghi p t c t ng tr ng giai o n 2016-2020 t 2%.

Phát triển chăn nuôi theo hướng tập trung phần lớn năm 2020 xây dựng 65 khu chăn nuôi tập trung nuôi c 70% sữa và 70% gia cầm trong tương lai.

+ Nâng cao giá trị đóng góp kinh tế của ngành lâm nghiệp và thực hiện chuyển đổi cơ cấu kinh tế lâm nghiệp, cần tích cực trồng rừng, khai thác chế biến và dịch vụ lâm nghiệp, góp phần bảo vệ môi trường sinh thái, bảo vệ tài nguyên nước.

+ Phát triển toàn diện thị trường giá trị sản xuất tăng khoảng 6,2% giai đoạn 2016-2020, coi thị trường là ngành kinh tế quan trọng còn tiềm năng phát triển sản xuất chủ yếu là thị trường không thu nhập từ thị trường.

+ Xây dựng và phát triển nông thôn phần lớn năm 2020 có 50% xã đạt tiêu chuẩn nông thôn mới, nâng thu nhập bình quân đầu người dân lên gấp 2,2-2,5 lần so với hiện nay.

2.1.2.2. Khu vực kinh tế công nghiệp.

- Tăng trưởng tăng giai đoạn 2016 -2020 đạt 17%. Trong cơ cấu kinh tế năm 2020 đạt 59,3%. Thu hút thêm khoảng 80 nghìn lao động trong giai đoạn 2016-2020.

+ Phần lớn năm 2020 các KCN đi vào hoạt động mạnh, đóng góp khoảng 70% giá trị sản xuất công nghiệp, giá trị xuất khẩu đạt 90%, đóng góp ngân sách khoảng 50%, giải quyết việc làm cho khoảng 80 nghìn lao động trong đó lao động địa phương chiếm 70%.

+ Công nghiệp xi măng năm 2015 đạt công suất 15,5 triệu tấn và duy trì mạnh mẽ năm 2020.

+ Phần lớn năm 2020 tăng công suất các nhà máy nước sạch đạt 240-250 nghìn m³/ngày đêm.

2.1.2.3. Khu vực kinh tế dịch vụ .

Phát triển nhanh các ngành dịch vụ thực hiện chuyển đổi cơ cấu kinh tế dịch vụ trở thành ngành kinh tế quan trọng vào cuối kỳ quy hoạch. Phần lớn tăng trưởng các ngành dịch vụ giai đoạn 2016-2020 đạt 14%. Tăng mức thu

chuyển hàng hóa bán lẻ và doanh thu dịch vụ tăng gần 13% giai đoạn 2016-2020. Mục tiêu xuất khẩu hàng hóa năm 2020 đạt trên 1.200 triệu USD.

Tập trung ưu tiên hình thành các điểm du lịch trọng tâm; xây dựng khu du lịch Tam Chúc Ba Sao thành khu du lịch cấp vùng.

2.1.3. Chỉ tiêu dân số, lao động, việc làm và thu nhập.

Giới quy định việc làm mới cho 80 nghìn người (bình quân mỗi năm 16 nghìn người); lao động qua biên giới 350 nghìn người giai đoạn 2016-2020; giảm thất nghiệp ở mức 5%.

Chỉ số dân số: duy trì vững chắc xu thế giảm sinh, trung bình hàng năm giảm sinh 0,2%. hàng năm giảm thất sinh con thêm 3 triệu là 0,3%, tiếp tục duy trì mức sinh thay thế tiến tới mức quy mô, cân bằng dân số và phân bố dân cư phù hợp với phát triển kinh tế xã hội. Nâng cao chất lượng dân số về thể chất, trí tuệ, tinh thần.

Bình quân mỗi năm giảm thất nghiệp 2-3%/năm theo tiêu chuẩn mới.

2.1.4. Chỉ tiêu phát triển đô thị và các khu dân cư nông thôn.

2.1.4.1. Chỉ tiêu phát triển đô thị.

Thành phố Phủ Lý là hạt nhân, trung tâm tỉnh và một trung tâm cấp vùng của vùng Thủ đô Hà Nội. Huyện Duy Tiên là cực phát triển quy hoạch chung xây dựng trở thành đô thị loại IV phía Bắc và thị trấn Phủ Cày phía Nam là các cực phát triển cho thành phố Phủ Lý, tạo phát triển kinh tế xã hội cho toàn tỉnh. Các trung tâm huyện kết hợp là các trung tâm công nghiệp, dịch vụ gắn với các vùng nông nghiệp trồng cây ăn quả và chăn nuôi. Các thị trấn chuyên ngành thúc đẩy ngành phát triển và một trung tâm dịch vụ của vùng huyện.

Tập trung phát triển mạnh chuỗi và đô thị dọc theo QL1A và QL38 với hai đô thị trọng tâm là Phủ Lý và Duy Tiên. Hình thành các đô thị trung tâm huyện, đô thị chuyên ngành nằm trên phạm vi bàn còn lại gắn các đô thị hiện có và hình thành mới tạo thành mạng lưới đô thị đáp ứng nhu cầu phát triển trên địa bàn huyện và các chuyên ngành.

- Thành phố Phủ Lý: là trung tâm chính trị, kinh tế xã hội của cả tỉnh. Mục

tiêu n n m 2020 tr thành ô th lo i II. Quy mô di n tích s c m r ng áp ng yêu c u phát tri n c a t nh. H ng m r ng v phía ông B c, B c Châu Giang, hình thành trung tâm chính tr , hành chính m i c a t nh, dân s d ki n 180.000 ng i, trong ó dân s n i th là 125.000 ng i.

- Huy n Duy Tiên: phát tri n th xã Duy Tiên. Xác nh th xã Duy Tiên là ô th công nghi p, d ch v . Quy mô dân s th xã Duy Tiên là 130.000 ng i, trong ó dân s n i th là 35.000 ng i.

- Huy n Kim B ng: hình thành 4 th tr n là: Qu , Ba Sao, Nh t Tân và T ng L nh. Xác nh là trung tâm d ch v th ng m i, du l ch sinh thái, khu ngh d ng...Tuy nhiên ph i xác nh rõ ràng vi c gi m thi u t i m c t i a nh h ng c a công nghi p xi m ng t i công nghi p du l ch.

- Huy n Thanh Liêm: hình thành 3 ô th là: Trung tâm hành chính huy n (g m m t ph n các xã Thanh L u, Thanh Bình), th tr n Ki n Khê và Ph Cà. Là trung tâm d ch v công nghi p và v t li u xây d ng.

- Huy n Lý Nhân: hình thành 3 ô th là các th tr n: Nhân H u, Nhân M , Thái Hà và th tr n V nh Tr c phê duy t i u ch nh quy ho ch chung n n m 2020 c b n t tiêu chí ô th lo i IV. Là trung tâm d ch v th ng m i, s n xu t nông nghi p.

- Huy n Bình L c hình thành 4 ô th là các th tr n Bình M , Ch Sông, Ba Hàng, ô Hai. M c tiêu là trung tâm th ng m i, phát tri n nông nghi p.

2.1.4.2. Ch tiêu phát tri n các khu dân c nông thôn.

Phát tri n trên c s duy trì s n nh c a h th ng khu dân c hi n có, ng th i phát tri n các khu v c dân c m r ng áp ng nhu c u phát tri n n i t i c a khu dân c nông thôn. Phát tri n nông thôn b n v ng, cân i nhu c u phát tri n kinh t xã h i ng th i duy trì b o v h sinh thái nông thôn.

Chuy n d ch c c u kinh t t i ch , áp ng nhu c u chuy n i c c u ngành ngh c a a ph ng. i v i nh ng n i có làng ngh dành di n tích t d tr cho phát tri n s n xu t và d ch v th ng m i ngành ngh . i v i nh ng khu dân c thu n nông có nh h ng chuy n d ch s n xu t nông nghi p hàng

hoá, b trí d ch v th ng m i hàng hoá nh m khuyn khích phát tri n trao i s n ph m nông nghi p hàng hoá.

Các khu dân c m i ph i c u t xây d ng c s h t ng ng b , g n k t hài hoà v i khu dân c c . Hình thành các i m dân c trung tâm xã v i quy mô l n h n 200 h t i các xã quy mô l n ho c s n xu t phát tri n t o thành trung tâm d ch v nông, công nghi p, th ng m i làm nhân t y m nh quá trình xây d ng nông thôn m i, t i các v trí thu n l i ti p c n các tuy n, nút giao thông hình thành u m i th ng m i d ch v .

T i các i m dân c n m trong khu du l ch, hành lang du l ch c n gi , b trí quy mô t t 200-500 m²/lô phát tri n các lo i cây c s n k t h p mô hình sinh thái. i v i các khu v c làng ngh c n c b o t n, phát tri n có th k t h p s n xu t và du l ch.

Phát tri n nông nghi p, nông thôn trong m i quan h h u c v i các ngành, l nh v c khác, c bi t gi i quy t t t v n môi tr ng. T o nhi u công n vi c làm, thu hút lao ng và gi m th i gian nông nhàn, t ng giá tr thu nh p trên m t n v di n tích. M r ng ào t o ngh đ i nhi u hình th c, b ng nhi u đ án t ng n ng su t lao ng và chuy n lao ng t nông nghi p sang công nghi p, d ch v .

2.1.5. Ch tiêu phát tri n c s h t ng k thu t, h t ng xã h i.

2.1.5.1. Ch tiêu phát tri n c s h t ng k thu t.

Ti p t c nâng c p các tuy n ng QL1A, QL21A, QL21B, QL38, QL38B, các tuy n QL1A tránh Ph Lý, QL38 tránh Hoà M c, c u v t sông Nhu và ng s t t i Ph Lý. Ti p t c xây d ng c u v t sông H ng và ng n i cao t c B c Nam v i cao t c Hà N i H i Phòng; c u v t sông H ng và ng n i cao t c B c Nam v i QL39 t i Thái Bình.

i v i các tuy n ng t nh: Nh a hóa, bê tông hóa 100% m t ng. Nâng c p toàn b chi u dài ng t nh t tiêu chu n c p IV ng b ng, nâng c p các c u trên tuy n phù h p v i c p ng. Nâng c p, xây d ng m i m t s tuy n ng vành ai t tiêu chu n c p III ng b ng, tiêu chu n ng ô th ,

nâng c p các c u phù h p v i tụy n ng (Tụy n ng T3 n i t QL1A vào Khu du l ch Tam Chúc, tụy n vành ai kinh t 495B ...). Xây d ng m t s tụy n ng vào KCN. Ti p t c c ng c nâng c p các tụy n trong khu ô th c , hoàn thành ng n i th các khu ô th m i. Xây d ng m t s tụy n tr c chính ô th : Lê Công Thanh, i l Hà Nam, xây d ng các c u phù h p v i c p ng.

i v i ng giao thông nông thôn: M c tiêu c b n n 2020 là nh a hóa ho c bê tông hóa 100% m t ng, c i t o nâng c p m ng l i ng huy n dài 158 km t tiêu chu n c p IV, c p V ng b ng, c i t o h th ng c u, c ng cho phù h p v i c p ng. Nh a hóa ho c bê tông hóa 80% ng xã, ng liên xã, nâng c p ng liên xã, ng xã t tiêu chu n giao thông nông thôn lo i A cho 195 km, lo i B cho 270 km. i v i ng thôn xóm, ng ra ng c ng hóa m t ng b ng bê tông ho c gi i c p ph i.

Nâng c p m ng l i ng huy n 210 km t tiêu chu n c p V xây d ng h th ng c u cho phù h p. Nh a hóa ho c bê tông hóa toàn b ng liên xã, ng xã t tiêu chu n ng giao thông nông thôn lo i A ho c lo i B. Nâng c p toàn b ng thôn xóm, ng ra ng t tiêu chu n giao thông nông thôn lo i I là 2.295 km, lo i II là 1.366 km.

Nâng c p, m r ng giao thông ng thu b ng cách n o vét lu ng các tụy n sông. Nâng c p, m r ng, xây d ng m i h th ng c ng và kho bãi trong ó u tiên v n chuy n than và v t li u xây d ng trên sông áy. Khai thông tụy n sông Châu n i v i sông H ng, c i t o các tụy n t u 50-200 t n ho t ng. Xây d ng c ng dùng chung trên sông H ng.

Hoàn ch nh nâng c p tụy n ng s t B c Nam n n m 2020: ga Ph Lý s c xây d ng tr thành ga trung chuy n hàng hoá l n mi n B c nói chung và vùng ng b ng sông H ng nói riêng. C i t o ng s t B c Nam thành ng s t ôi theo quy ho ch chung c a ngành ng s t.

- N ng l ng: H th ng truy n t i cao th v n hành tr m 220 KV t i Kim B ng n nh, c b n gi i quy t yêu c u i v i l i cao th xây m i tr m 220kV Thanh Ngh . i v i l i 110 KV, nâng c p tr m ng V n t công

su t (40x25) MVA – 110/35/22-10kV và xây m i tr m Kim B ng (2x25) MVA. Ngoài ra v n hành t t các tr m Bút S n, Ph Lý và Lý Nhân.

H th ng trung th : l i i n trung th i v i thành ph Ph Lý, các khu ô th m i và các khu công nghi p c thi t k m ch vòng v n hành h . H th ng l i này làm vi c ch bình th ng mang t i 60-70% công su t so v i công su t c c i m b o an toàn c p i n khi có s c . i v i khu v c nông thôn c thi t k hình tia.

- Nâng công su t các nhà máy n c t i thành ph Ph Lý và xây d ng m i các nhà máy n c t i các huy n, t ng công su t các nhà máy n c s ch t 240-250 nghìn m³/ngày êm m b o ch tiêu c p n c h p v sinh cho 100% dân s toàn t nh.

- Xây d ng m i t ng ài và tr m phát sóng thông tin di ng, giai o n 2011-2015: 25 t ng ài, 150 tr m phát sóng; giai o n 2016-2020: 20 t ng ài, 100 tr m phát sóng.

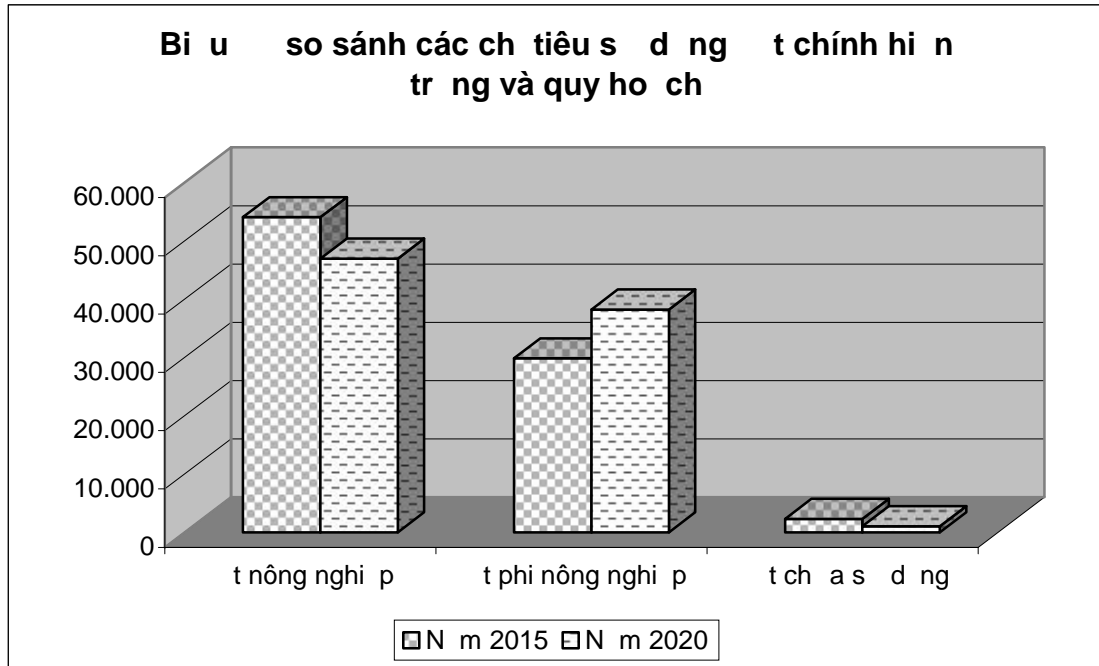
- Ti p t c kiên c hóa h th ng kênh m ng, kênh t i tiêu k t h p và nâng cao hi u qu ho t ng. Ti p t c ch ng l v mùa, ng th i gi n c t i cho các xã có a hình cao.

H th ng ê sông con, ê b i c a t nh v i trên 230 km, hàng tr m c ng d i ê ã góp ph n quan tr ng trong vi c phòng ch ng bão l , úng h n ph c vu s n su t nông nghi p n nh i s ng dân sinh kinh t cho các a ph ng trong nhi u n m qua. M t s tuy n ê tuy làm nhi m v ng n l n i ng nh ng luôn luôn ph i ch ng v i l cao và n u có v ê thì ph m vi ng p l t, m c thi t h i không kém gì so v i v ê sông l n nh : Hoàng ông, Hoàng Tây, Hoàng Uy n ..., m t s ê b i b o v 5-6 ngàn dân và hàng tr m ha t gieo c y nông nghi p nh Chuyên Ngo i, H ng Lý, Phù Vân... c n c gia c thêm.

2.1.5.2. Ch tiêu phát tri n c s h t ng xã h i.

- t tiêu chu n qu c gia v ph c p giáo d c trung h c, 100% tr ng h c c kiên c hóa. Nhanh chóng hoàn thi n b nh vi n tuy n t nh, nâng c p b nh vi n tuy n huy n và tr m y t xã, b o m phòng b nh là chính, ch a b nh

C n c ph ng h ng, m c tiêu phát tri n kinh t xã h i c a t nh giai o n 2011-2020, c n c quy ho ch c a các ngành các c p trên a bàn t nh, sau khi x lý các ch ng chéo trong quy ho ch phát tri n c a các ngành các c p, ph ng án quy ho ch s d ng t t nh Hà Nam n n m 2020 c xác nh v i t ng di n tích t t nhiên 86.193 ha c phân b cho nhu c u phát tri n kinh t xã h i, qu c phòng an ninh n n m 2020 nh sau.



a. Ch tiêu t nông nghi p.

Ch tiêu t nông nghi p n n m 2020 c a t nh m b o úng v i ch tiêu s d ng t c p qu c gia c phân b t i v n b n 1927/TTg-KTN ngày 02/11/2016 c a Th t ng Chính ph .

Hi n tr ng t nông nghi p n m 2015 là 54.056 ha, quy ho ch n n m 2020 nh sau:

- *Chu chuy n n i b t nông nghi p 2.977 ha*
- *t nông nghi p gi m: 7.589 ha do chuy n sang t phi nông nghi p, c th sang các lo i t sau:*
 - + Chuy n sang t nông thôn 661 ha
 - + Chuy n sang t ô th 203 ha
 - + Chuy n sang t tr s c quan 40 ha

+ Chuy n sang t xây d ng tr s t ch c s nghi p 9 ha
+ Chuy n sang t qu c phòng 3 ha
+ Chuy n sang t an ninh 69 ha
+ Chuy n sang t khu công nghi p 1.224 ha
+ Chuy n sang t c m công nghi p 51 ha
+ Chuy n sang t th ng m i d ch v 107 ha
+ Chuy n sang t c s s n xu t kinh doanh 868 ha
+ Chuy n sang t ho t ng khoáng s n 143 ha
+ Chuy n sang t di tích l ch s v n hóa 28 ha
+ Chuy n sang t bãi th i, x lý ch t th i 41 ha
+ Chuy n sang t c s tôn giáo 18 ha
+ Chuy n sang t ngh a trang ngh a a 86 ha
+ Chuy n sang t phát tri n h t ng 3.832 ha. Trong ó: t c s v n hóa 126 ha, t c s y t 100 ha, t c s giáo d c và ào t o 385 ha, t c s th d c th thao 344 ha.

+ Chuy n sang t phi nông nghi p còn l i 206 ha
- t nông nghi p t ng: 489 ha t các lo i t khác chuy n sang, c th :
+ t phi nông nghi p chuy n 34 ha g m: t phát tri n h t ng 15 ha (t giao thông 9 ha, t th y l i 6 ha), t có m t n c chuyên dùng 18 ha, t bãi th i, x lý ch t th i 1 ha.

+ t ch a s d ng chuy n 455 ha g m: t b ng ch a s d ng 225 ha, t i núi ch a s d ng 11 ha, t núi á không có r ng cây 219 ha.

Nh v y n n m 2020 t nông nghi p còn 46.956 ha, chi m 54,48% so v i di n tích t t nhiên, g m có các lo i t sau:

t tr ng lúa.

Di n tích t tr ng lúa c a t nh phù h p v i ch tiêu s d ng t c p qu c gia c phân b t i v n b n 1927/TTg-KTN ngày 02/11/2016 c a Th t ng Chính ph ; úng theo Ngh quy t s 29/NQ-CP ngày 26/02/2013 c a Chính ph

v quy ho ch s d ng t n n m 2020 và k ho ch s d ng t 5 n m k u (2011-2015) t nh Hà Nam là 30.590 ha.

Hi n tr ng n m 2015 di n tích t tr ng lúa là 34.172 ha, quy ho ch n n m 2020 nh sau:

- Chuy n t 1 v còn l i sang t 2 v là 465 ha

- t tr ng lúa gi m: 3.823 ha do chuy n sang các lo i t sau:

+ Chuy n sang t tr ng cây lâu n m 15 ha

+ Chuy n sang t nuôi tr ng th y s n 2 ha

+ Chuy n sang t nông nghi p khác 41 ha

+ Chuy n sang t qu c phòng 3 ha

+ Chuy n sang t an ninh 44 ha

+ Chuy n sang t khu công nghi p 1.114 ha

+ Chuy n sang t c m công nghi p 49 ha

+ Chuy n sang t th ng m i, d ch v 73 ha

+ Chuy n sang t c s s n xu t phi nông nghi p 371 ha

+ Chuy n sang t có di tích l ch s - v n hóa 5 ha

+ Chuy n sang t bãi th i, x lý ch t th i 35 ha

+ Chuy n sang t nông thôn 442 ha

+ Chuy n sang t ô th 146 ha

+ Chuy n sang t xây d ng tr s c quan 35 ha

+ Chuy n sang t xây d ng tr s t ch c s nghi p 9 ha

+ Chuy n sang t c s tôn giáo 1 ha

+ Chuy n sang t ngh a trang, ngh a a, nhà tang l , nhà h a táng 65 ha

+ Chuy n sang phát tri n h t ng 1.349 ha. Trong ó: t c s v n hóa 104 ha, t c s y t 96 ha, t c s giáo d c và ào t o 359 ha, t c s th d c th thao 71 ha.

- t tr ng lúa t ng: 242 ha t các lo i t khác chuy n sang, c th :

+ t tr ng cây lâu n m: 15 ha

+ t phi nông nghi p chuy n 2 ha g m: t giao thông 1 ha, t th y l i 1 ha.

+ t b ng ch a s d ng chuy n 225 ha.

n n m 2020 di n tích t tr ng lúa còn l i là 30.590 ha chi m 35,49% so v i di n tích t t nhiên.

y m nh thâm canh t ng n ng su t, nâng cao ch t l ng, b o m an ninh l ng th c và xu t kh u trên c s t ng b c y m nh xây d ng vùng lúa c s n n ng su t cao (t 10.000 ha n 20.000 ha) t i các huy n Bình L c, Lý Nhân và Duy Tiên.

t tr ng cây hàng n m khác.

Hi n tr ng n m 2015 là 4.947 ha, quy ho ch n n m 2020 nh sau:

- *t tr ng cây hàng n m khác gi m: 1.929 ha do chuy n sang các lo i t sau:*

+ Chuy n sang t nông nghi p khác 619 ha

+ Chuy n sang t qu c phòng 1 ha

+ Chuy n sang t an ninh 14 ha

+ Chuy n sang t nông thôn 80 ha

+ Chuy n sang t ô th 20 ha

+ Chuy n sang t xây d ng tr s c quan 3 ha

+ Chuy n sang t khu công nghi p 36 ha

+ Chuy n sang t c m công nghi p 2 ha

+ Chuy n sang t th ng m i, d ch v 22 ha

+ Chuy n sang t c s s n xu t phi nông nghi p 52 ha

+ Chuy n sang t có di tích l ch s - v n hóa 12 ha

+ Chuy n sang t bãi th i, x lý ch t th i 4 ha

+ Chuy n sang t c s tôn giáo 6 ha

+ Chuy n sang t ngh a trang, ngh a a, nhà tang l , nhà h a táng 10 ha

+ Chuyển sang trồng phát triển hàng 965 ha. Trong đó: trồng sản phẩm 9 ha, trồng cây trồng 1 ha, trồng giáo dục đào tạo 6 ha, trồng thể dục thể thao 56 ha.

+ Trồng phi nông nghiệp còn lại 84 ha.

n n m 2020 diện tích trồng cây hàng năm khác là 3.019 ha, trong đó Ph Lý 212 ha, Lý Nhân 1.105 ha, Bình L c 496 ha, Duy Tiên 458 ha, Thanh Liêm 423 ha, Kim B ng 325 ha.

trồng cây lâu năm.

Hiện trạng năm 2015 là 3.489 ha, quy hoạch năm 2020 như sau:

- Trồng cây lâu năm giảm: 451 ha do chuyển sang các loại khác sau:

+ Trồng lúa 15 ha

+ Chuyển sang trồng nông nghiệp khác 30 ha

+ Chuyển sang trồng nông thôn 18 ha

+ Chuyển sang trồng đô thị 5 ha

+ Chuyển sang trồng khu công nghiệp 6 ha

+ Chuyển sang trồng sản xuất phi nông nghiệp 76 ha

+ Chuyển sang trồng hoạt động khoáng sản 5 ha

+ Chuyển sang trồng có di tích lịch sử - văn hóa 11 ha

+ Chuyển sang trồng nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng 1 ha

+ Chuyển sang trồng phát triển hàng 252 ha. Trong đó: trồng sản phẩm 5 ha, trồng cây trồng 2 ha, trồng giáo dục đào tạo 1 ha, trồng thể dục thể thao 145 ha.

n n m 2020 diện tích trồng cây lâu năm là 3.052 ha, trong đó Ph Lý 375 ha, Lý Nhân 1.383 ha, Bình L c 657 ha, Duy Tiên 321 ha, Thanh Liêm 187 ha, Kim B ng 129 ha.

Ưu tiên cây công nghiệp, cây ăn quả: phát triển sản xuất hàng hóa nông sản chất lượng cao áp dụng công nghệ tiên tiến ưu tiên khu trên cơ sở xây dựng vùng nguyên liệu thâm canh tại Duy Tiên, Lý Nhân.

trồng phòng hộ.

R ng phòng h hi n tr ng trên a bàn t nh Hà Nam là r ng phòng h ít xung y u, kém ch t l ng; không ph i là r ng phòng h u ngu n.

Di n tích t r ng phòng h phù h p ch tiêu s d ng t c p qu c gia c phân b t i v n b n s 1927/TTg-KTN ngày 02/11/2016; Ngh quy t s 29/NQ-CP ngày 26/02/2013 v quy ho ch s d ng t n n m 2020 và k ho ch s d ng t 5 n m k u (2011-2015) t nh Hà Nam là 2.600 ha.

Hi n tr ng n m 2015 là 4.458 ha, quy ho ch n n m 2020 t r ng phòng h gi m 1.858 ha do chuy n sang các lo i t sau:

- + Chuy n sang t r ng s n xu t 1.593 ha
- + Chuy n sang t s n xu t kinh doanh phi nông nghi p 200 ha
- + Chuy n sang t ho t ng khoáng s n 50 ha
- + Chuy n sang t phát tri n h t ng 14 ha
- + Chuy n sang t c s tôn giáo 1 ha

t r ng phòng h chuy n m c ích s d ng theo các V n b n: s 1065/Q - TTg ngày 09/7/2010; s 1685/TTg-KTN ngày 22/9/2015; s 658/TTg-KTN ngày 11/5/2015 v các m á vôi xi m ng và xây d ng Khu du l ch tr ng i m qu c gia.

n n m 2020 di n tích t r ng phòng h là 2.600 ha, chi m 3,02% so v i di n tích t t nhiên, trong ó t i Thanh Liêm 279 ha, Kim B ng 2.321 ha. R ng t nhiên trên núi á, phòng h c nh quan môi tr ng.

t r ng s n xu t.

t r ng s n xu t hi n tr ng c a t nh là r ng tr ng s n xu t, không có r ng t nhiên s n xu t.

Di n tích t r ng s n xu t c a t nh phù h p ch tiêu s d ng t c p qu c gia c phân b t i V n b n s 1927/TTg-KTN ngày 02/11/2016 là 2.373 ha. So v i Ngh quy t s 29/NQ-CP ngày 26/02/2013 gi m 1.000 ha do th ng kê hi n tr ng n m 2015 so v i n m 2010 ã gi m 378 ha.

Hi n tr ng n m 2015 là 852 ha, quy ho ch n n m 2020 nh sau:

- t r ng s n xu t (không có r ng t nhiên) gi m: 303 ha do chuy n sang các lo i t sau:

- + Chuy n sang t nông nghi p khác 2 ha
- + Chuy n sang t c s s n xu t phi nông nghi p 84 ha
- + Chuy n sang t ho t ng khoáng s n 88 ha
- + Chuy n sang t có di tích l ch s - v n hóa 1 ha
- + Chuy n sang t nông thôn 2 ha
- + Chuy n sang t ô th 2 ha

- + Chuy n sang t c s tôn giáo 9 ha
- + Chuy n sang t s n xu t v t li u xây d ng, làm g m 54 ha
- + Chuy n sang t phát tri n h t ng 61 ha (t giao thông 9 ha, t xây d ng c s th d c th thao 52 ha).

t r ng s n xu t (không có r ng t nhiên) chuy n m c ích s d ng theo các V n b n s : 501/TTg-NN ngày 10/4/2017; s 1599/TTg-NN ngày 23/10/2017; s 795/Q -TTg ngày 26/5/2014; s 658/TTg-KTN ngày 11/5/2015; s : 1065/Q -TTg ngày 09/7 /2010; s 1676/TTg-KTN ngày 17/10/2013; s 1663/TTg-KTN ngày 16/9/2015; s 1335/TTg-KTN ngày 11/8/2015; v các m sét xi m ng, xây d ng các sân golf, xây d ng Khu du l ch tr ng i m qu c gia.

- t r ng s n xu t t ng: 1.824 ha t t r ng phòng h chuy n sang 1.593 ha và t ch a s d ng chuy n sang 231 ha (t i núi ch a s d ng 11 ha, t núi á không có r ng cây 220 ha).

n n m 2020 di n tích t r ng s n xu t 2.373 ha, chỉ m 2,75% so v i di n tích t t nhiên, trong ó t i Thanh Liêm 853 ha, Kim B ng 1.475 ha, Bình L c 11 ha, Duy tiên 34 ha. Tì n hành tr ng r ng thâm canh t i Thanh Liêm, Kim B ng, tr ng cây phân tán t i vùng ng b ng.

t nuôi tr ng th y s n.

Di n tích t nuôi tr ng th y s n c a t nh phù h p ch tiêu s d ng t c p qu c gia c phân b t i v n b n 1927/TTg-KTN ngày 02/11/2016 c a Th t ng Chính ph là 3.460 ha. So v i Ngh quy t s 29/NQ-CP ngày 26/02/2013 c a Chính ph thì gi m 890 ha do th ng kê hi n tr ng n m 2015 so v i n m 2010 gi m 197 ha, do chuy n sang t h t ng.

Hi n tr ng n m 2015 là 4.618 ha, quy ho ch n n m 2020 nh sau:

- t nuôi tr ng th y s n gi m: 1.159 ha do chuy n sang các lo i t sau:
 - + Chuy n sang t nông nghi p khác 195 ha
 - + Chuy n sang t nông thôn 117 ha
 - + Chuy n sang t ô th 24 ha
 - + Chuy n sang t xây d ng tr s c quan 3 ha
 - + Chuy n sang t an ninh 1 ha
 - + Chuy n sang t khu công nghi p 51 ha
 - + Chuy n sang t th ng m i, d ch v 2 ha
 - + Chuy n sang t c s s n xu t phi nông nghi p 54 ha
 - + Chuy n sang t bãi th i, x lý ch t th i 3 ha
 - + Chuy n sang t c s tôn giáo 2 ha

+ Chuy n sang t ngh a trang, ngh a a, nhà tang l , nhà h a táng 7 ha
+ Chuy n sang t phát tri n h t ng 682 ha. Trong ó: t c s v n hóa 7 ha, t c s yt 2 ha, t c s giáo d c ào t o 16 ha, t c s th d c th thao 10 ha.

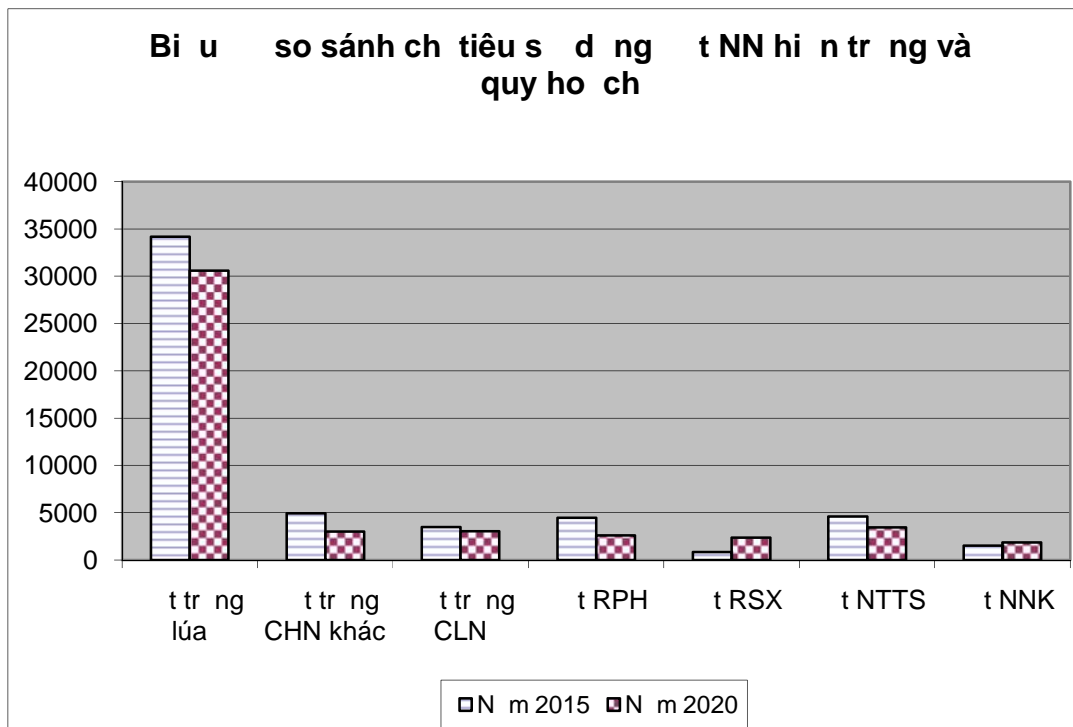
- t nuôi tr ng th y s n t ng: 2 ha t t chuyên tr ng lúa n c.
n n m 2020 di n tích t nuôi tr ng th y s n là 3.460 ha, chi m 4,01% so v i di n tích t t nhiên, trong ó t i Ph Lý 298 ha, Lý Nhân 1.132 ha, Bình L c 691 ha, Duy Tiên 538 ha, Thanh Liêm 433 ha, Kim B ng 368 ha.

t nông nghi p khác.

Hi n tr ng n m 2015 là 1.520 ha, quy ho ch n n m 2020 nh sau:

- t nông nghi p khác gi m: 579 ha do chuy n sang các lo i t sau:
 - + Chuy n sang t an ninh 10 ha
 - + Chuy n sang t nông thôn 2 ha
 - + Chuy n sang t ô th 6 ha
 - + Chuy n sang t khu công nghi p 16 ha
 - + Chuy n sang t th ng m i, d ch v 10 ha
 - + Chuy n sang t c s s n xu t phi nông nghi p 30 ha
 - + Chuy n sang t ngh a trang, ngh a a, nhà tang l , nhà h a táng 2 ha
 - + Chuy n sang t phát tri n h t ng 502 ha. Trong ó: t c s giáo d c ào t o 3 ha, t c s th d c th thao 9 ha
 - t nông nghi p khác t ng: 919 ha t các lo i t khác chuy n sang, c th :
 - + t tr ng lúa chuy n 41 ha
 - + t tr ng cây hàng n m khác chuy n 619 ha.
 - + t tr ng cây lâu n m chuy n 30 ha
 - + t r ng s n xu t chuy n 2 ha
 - + t nuôi tr ng th y s n chuy n 195 ha
 - + t bãi th i, x lý ch t th i chuy n 1 ha
 - + t phát tri n h t ng chuy n 13 ha
 - + t phi nông nghi p còn l i 18 ha
-

n n m 2020 di n tích t nông nghi p khác là 1.862 ha, chi m 2,16% t ng di n tích t nhiên, trong ó Ph Lý 38 ha, Lý Nhân 758 ha, Bình L c 350 ha, Duy Tiên 327 ha, Thanh Liêm 97 ha, Kim B ng 292 ha.



b. Ch tiêu t phi nông nghi p.

Di n tích t phi nông nghi p c a t nh phù h p ch tiêu s d ng t c p qu c gia c phân b t i v n b n 1927/TTg-KTN ngày 02/11/2016 c a Th t ng Chính ph ; phù h p v i Ngh quy t s 29/NQ-CP ngày 26/02/2013 c a Chính ph là 38.222 ha.

Hi n tr ng n m 2015 là 29.842 ha, quy ho ch n n m 2020 nh sau:

- *t phi nông nghi p gi m*: 34 ha do chuy n sang các lo i t sau:
 - + Chuy n sang t tr ng lúa 2 ha
 - + Chuy n sang t nông nghi p khác 32 ha
- *t phi nông nghi p t ng*: 8.414 ha t các lo i t khác chuy n sang:
 - t nông nghi p 7.588 ha, trong ó:
 - + t tr ng lúa chuy n 3.765 ha
 - + t tr ng cây hàng n m khác chuy n 1.310 ha.
 - + t tr ng cây lâu n m chuy n 406 ha

- + t r ng phòng h chuy n 264 ha
- + t r ng s n xu t chuy n 300 ha
- + t nuôi tr ng th y s n chuy n 964 ha
- + t nông nghi p khác chuy n 579 ha
- + t ch a s d ng chuy n 826 ha (t b ng ch a s d ng 84 ha, t i núi ch a s d ng 325 ha, t núi á không có r ng cây 417 ha)

n n m 2020 di n tích t phi nông nghi p là 38.222 ha b ng 44,34% di n tích t nhiên, t ng 8.380 ha so v i n m 2015, g m các lo i t:

t qu c phòng.

Di n tích t qu c phòng c a t nh phù h p ch tiêu s d ng t c p qu c gia c phân b t i v n b n 1927/TTg-KTN ngày 02/11/2016 c a Th t ng Chính ph ; phù h p v i Ngh quy t s 29/NQ-CP ngày 26/02/2013 c a Chính ph là 197 ha.

Di n tích n m 2015 là 192 ha, quy ho ch n n m 2020 nh sau:

- *T ng 5 ha* t các lo i t khác chuy n sang, c th :

- + t tr ng lúa chuy n 3 ha
- + t tr ng cây hàng n m khác chuy n 1 ha
- + t phát tri n h t ng 1 ha

T ng do xây d ng các công trình ph c v cho m c ích qu c phòng.

Nh v y n n m 2020 di n tích t qu c phòng là 197 ha, t ng 5 ha so v i n m 2015.

t an ninh.

Di n tích t an ninh c a t nh phù h p ch tiêu s d ng t c p qu c gia c phân b t i v n b n 1927/TTg-KTN ngày 02/11/2016 c a Th t ng Chính ph là 315 ha; t ng so v i Ngh quy t s 29/NQ-CP ngày 26/02/2013 c a Chính ph là 87 ha do chuy n c m tr ng i h c Hà Hoa Tiên v B Công an.

C n c Báo cáo s 985/TGNH ngày 06/10/2011 c a Tr i giam Nam Hà báo cáo quy ho ch s d ng t vào m c ích an ninh n n m 2020 và l p k ho ch s d ng t vào m c ích an ninh 5 n m k u (2011-2015); C n c

công v n s 543/UBND-KTTH ngày 22/3/2016 v vi c th ng nh t ch tr ng B Công an mua l i tài s n g n li n v i t Tr ng i h c Hà Hoa Tiên; Công v n s 983/UBND-KT ngày 12/5/2016 v vi c th ng nh t ch tr ng B Công an chuy n nh ng tài s n g n li n v i t c a nhà máy c i n Pomihoa thu c Công ty c ph n Hà Hoa Tiên t i xã Hoàng ông, huy n Duy Tiên xây d ng Kho Trung tâm đ tr , c p phát t ng h p c a B công an; Ý ki n ch o c a B Công an t i v n b n s 993/UBND-GTXD ngày 02/7/2012 c a UBND t nh Hà Nam V/v bàn giao nguyên tr ng m t b ng tr i giam Nam Hà (c) cho UBND t nh Hà Nam; V n b n s 114/CAT-PH41 ngày 01/8/2012 v/v quy ho ch t xây d ng tr s làm vi c Công an các huy n a i m m i Công an t nh Hà nam; V n b n s 1350/UBND-NN&TNMT ngày 27/9/2011 v/v quy ho ch, k ho ch s d ng t vào m c ích an ninh n n m 2020 c a Công an t nh Hà Nam xác nh di n tích quy ho ch t an ninh.

Di n tích n m 2015 là 311 ha, quy ho ch n n m 2020 nh sau:

- *Gi m 141 ha* do chuy n sang các lo i t sau:

+ Chuy n sang t c s s n xu t phi nông nghi p 140 ha

+ Chuy n sang t c s tín ng ng 1 ha

- *T ng 145 ha* t các lo i t khác chuy n sang, c th :

+ t tr ng lúa chuy n 44 ha

+ t tr ng cây hàng n m khác chuy n 14 ha

+ t nuôi tr ng th y s n chuy n 1 ha

+ t nông nghi p khác chuy n 10 ha

+ t c m công nghi p chuy n 1 ha

+ t c s s n xu t phi nông nghi p 15 ha

+ t phi nông nghi p còn l i 1 ha

+ t phát tri n h t ng chuy n 59 ha. Trong ó: t c s giáo d c ào t o chuy n 55 ha

T ng do xây d ng các công trình ph c v cho m c ích an ninh.

Nh v y n n m 2020 di n tích t an ninh là 315 ha, t ng 5 ha so v i n m 2015.

t khu công nghi p.

Di n tích t khu công nghi p c a t nh n n m 2020 là 2.534 ha v i 8 KCN, so v i ch tiêu s d ng t c p qu c gia c phân b t i v n b n 1927/TTg-KTN ngày 02/11/2016 c a Th t ng Chính ph t ng 507 ha; so v i Ngh6 quy t s 29/NQ-CP ngày 26/02/2013 c a Chính ph t ng 761 ha do các nguyên nhân sau:

- Chuy n 313,5 ha t CCN thành t KCN, trong ó 163,5 ha CCN Tây Nam hi n có sát nh p vào KCN Châu S n; 150 ha CCN Ki n Khê I (quy ho ch) sát nh p vào KCN Thanh Liêm (quy ho ch);

- M r ng KCN ng V n I thêm 163 ha v phía ông, (trong ó ã th c hi n 13 ha, th c hi n ti p 150 ha);

- M r ng KCN ng V n II thêm 17,5 ha v phía b c;

- M r ng KCN ng V n III thêm 223 ha v phía ông;

- M r ng KCN Châu S n thêm 43,5 ha;

Thành l p KCN Thanh Liêm thay th KCN Liêm Phong; thành l p KCN Thái Hà thay th KCN Liêm C n Thanh Bình (không thay i di n tích).

C n c Quy t nh s 768/Q -TTg ngày 06/5/2016 c a Th t ng Chính ph phê duy t i u ch nh quy ho ch quy ho ch xây d ng vùng Th ô Hà N i n n m 2030 và t m nhìn n n m 2050 ã xác nh t KCN c a Hà Nam n n m 2030 là 4000 ha.

C n c quy t nh 1107/Q -TTG ngày 21/8/2006 v vi c phê duy t quy ho ch phát tri n các KCN Vi t Nam n n m 2015 và nh h ng n n m 2020; V n b n s 1350/TTg-KTN ngày 15/8/2008 V/v b sung các KCN t nh Hà Nam vào Quy ho ch phát tri n các KCN Vi t Nam; V n b n s 1990/TTg-KTN ngày 01/11/2010 V/v i u ch nh m r ng di n tích KCN ng V n II t nh Hà Nam; V n b n s 2628/TTg-KTN ngày 22/12/2014 v/v i u ch nh quy ho ch phát tri n các KCN và h th ng x lý n c th i t p trung t i các KCN; V n b n

s 469/TTg-CN ngày 03/4/2017 Th t ng Chính ph v án i u ch nh quy ho ch phát tri n các khu công nghi p t nh Hà Nam n n m 2020.

Di n tích n m 2015 là 814 ha, quy ho ch n n m 2020 nh sau:

- *T ng 1.720 ha* do các lo i t khác chuy n sang, c th :
 - + t tr ng lúa chuy n 1.114 ha
 - + t tr ng cây hàng n m khác chuy n 36 ha
 - + t tr ng cây lâu n m chuy n 6 ha
 - + t nuôi tr ng th y s n chuy n 51 ha
 - + t nông nghi p khác 16 ha
 - + t c s s n xu t phi nông nghi p 204 ha
 - + t nông thôn chuy n 2 ha
 - + t ngh a trang, ngh a a 3 ha
 - + t phát tri n h t ng chuy n 246 ha. Trong ó: t c s y t 1 ha
 - + t b ng ch a s d ng chuy n 3 ha.

Nh v y n n m 2020 di n tích t khu công nghi p là 2.534 ha, t ng 1.720 ha so v i n m 2015. ây là ph ng án s d ng t KCN kh thi nh t mà t nh ã l a ch n m b o ch tiêu do Qu c gia phân b i v i t KCN.

t c m công nghi p.

Di n tích t c m công nghi p c a t nh n n m 2020 là 229 ha so v i Ngh quy t s 29/NQ-CP ngày 26/02/2013 c a Chính ph gi m 130 ha do chuy n sang t khu công nghi p:

Di n tích n m 2015 là 167 ha, quy ho ch n n m 2020 nh sau:

- *Gi m 8 ha* do chuy n sang các lo i t sau:
 - + Chuy n sang t an ninh 1 ha
 - + Chuy n sang t ngh a trang ngh a a 7 ha
 - *T ng 77 ha* do các lo i t khác chuy n sang, c th :
 - + t tr ng lúa chuy n 49 ha
 - + t tr ng cây hàng n m khác chuy n 2 ha
 - + t c s s n xu t phi nông nghi p chuy n 9 ha
-

+ t phát tri n h t ng chuy n 17 ha.

Nh v y n n m 2020 di n tích t c m công nghi p là 236 ha, t ng 70 ha so v i n m 2015.

- **t th ng m i d ch v**

Di n tích n m 2015 là 21 ha, quy ho ch n n m 2020 di n tích t th ng m i d ch v nh sau:

- *Gi m 1 ha* do chuy n sang t s n xu t kinh doanh

- *T ng 125 ha* t các lo i t khác chuy n sang, c th :

+ t tr ng lúa chuy n 73 ha

+ t tr ng cây hàng n m khác chuy n 22 ha

+ t nuôi tr ng th y s n chuy n 2 ha

+ t nông nghi p khác chuy n 10 ha

+ t phi nông nghi p còn l i chuy n 2 ha

+ t phát tri n h t ng chuy n sang 16 ha

Nh v y n n m 2020 di n tích t th ng m i, d ch v là 145 ha, t ng 124 ha so v i n m 2015.

Theo Ngh quy t s 07-NQ/TU ngày 30/06/2016 c a T nh y v y m nh phát tri n th ng m i - d ch v , tr ng tâm là d ch v ch t l ng cao c p vùng v y t , ào t o ngu n nhân l c và du l ch giao o n 2016-2025. V i m c tiêu phát huy l i th c a t nh n m trong quy ho ch xây d ng vùng th ô, c a ngõ phía Nam Hà N i, v trí trung tâm k t n i các t nh ng b ng sông H ng làm ti n phát tri n th ng m i, t o ng l c thúc y phát tri n công nghi p, ô th và a Hà Nam tr thành trung tâm d ch v ch t l ng cao c p vùng v y t , ào t o ngu n nhân l c và du l ch. Trong ó t c t ng tr ng th ng m i - d ch v giai o n 2016 - 2020 t 10% tr lên (giá so sánh 2010), n n m 2020 có thêm 05 tr ng i h c i vào ho t ng v i kho ng 03 n 05 v n sinh viên . Ph n u n n m 2017 s a vào v n hành, khai thác kinh doanh các d án trung tâm th ng m i, khách s n quy mô l n nh : T h p Th ng m i - D ch v t ng h p Vincom Hà Nam, Khách s ch M ng Thanh, M t b ng Dây chuy n

III nhà máy xi măng Xuân Thành, mở rộng khu vực phòng nhà nghề công nhân xi măng Thành Thành, hình thành mạng lưới các cửa hàng xuyên ngành trên địa bàn tỉnh... n n m 2020 t d ch v th ng m i t ng g p 6 l n so v i n m 2015

- **t c s s n xu t phi nông nghi p**

Diện tích năm 2015 là 889 ha, quy hoạch năm 2020 như sau:

- *Giảm 270 ha* do chuyển sang các loại đất sau:

+ Chuyển sang đất an ninh 15 ha

+ Chuyển sang đất khu công nghiệp 204 ha

+ Chuyển sang đất cơ sở công nghiệp 9 ha

+ Chuyển sang đất đô thị 1 ha

+ Chuyển sang đất phát triển hạ tầng 22 ha. Trong đó: đất cơ sở giáo dục đào tạo 1 ha, đất cơ sở thể dục thể thao 2 ha.

+ Chuyển sang đất hoạt động khoáng sản 18 ha

- *Tăng 1.868 ha* từ các loại đất khác chuyển sang:

+ đất trồng lúa chuyển 371 ha

+ đất trồng cây hàng năm khác chuyển 52 ha

+ đất trồng cây lâu năm chuyển 76 ha

+ đất rừng phòng hộ chuyển 200 ha

+ đất rừng sản xuất chuyển 84 ha

+ đất nuôi trồng thủy sản chuyển 54 ha

+ đất nông nghiệp khác chuyển 30 ha

+ đất an ninh chuyển 140 ha

+ đất cho hoạt động khoáng sản 50 ha

+ đất thặng dư đất đai 1 ha

+ đất danh lam thắng cảnh 93 ha

+ đất đô thị chuyển 1 ha

+ đất phát triển hạ tầng chuyển sang 616 ha. Trong đó: đất cơ sở văn hóa 516 ha, đất cơ sở giáo dục đào tạo 2 ha.

+ đất phi nông nghiệp còn lại 39 ha

+ t ch a s d ng chuy n 61 ha (t i núi ch a s d ng 47 ha, núi á không có r ng cây 14 ha)

Nh v y n n m 2020 di n tích t c s s n xu t phi nông nghi p là 2.288 ha, t ng 1.599 ha so v i n m 2015. Nguyên nhân do cùng v i s phát tri n kinh t xã h i c a t nh thì nhu c u t s n xu t kinh doanh t ng theo. áp ng c yêu c u ó hàng lo t các công ty, x ng s n xu t ra i nh nhà máy bê tông Amacao, c s s n xu t á m ngh , nhà máy s n xu t ch i, ...

t cho ho t ng khoáng s n.

Di n tích n m 2015 là 1.781 ha, quy ho ch n n m 2020 nh sau:

- *Gi m 50 ha* do chuy n sang t c s s n xu t phi nông nghi p.

- *T ng 541 ha* t các lo i t khác chuy n sang, c th :

- + t tr ng cây lâu n m chuy n 5 ha
- + t r ng s n xu t chuy n 88 ha
- + t r ng phòng h chuy n 50 ha
- + t c s s n xu t kinh doanh chuy n 18 ha
- + t ch a s d ng chuy n 380 ha (t núi á không có r ng cây 380 ha)

Nh v y n n m 2020 di n tích t ho t ng khoáng s n là 2.272 ha t ng 491 ha so v i n m 2015. t khoáng s n t ng do khai thác á vôi xi m ng, sét xi m ng nh m áp ng công su t c a các nhà máy xi m ng trên a bàn t nh.

B ng 12. Công su t các nhà máy xi m ng trên a bàn t nh Hà Nam

STT	Nhà máy	Công su t (tri u t n/n m)	Ghi chú
I	Các nhà máy ang ho t ng	4,95	
1	Bút S n 1	1,4	
2	Ki n Khê	0,12	
3	X77	0,12	
4	Bút S n 2	1,6	
5	Hoàng Long	0,35	
6	Thành Th ng 1	0,45	
7	Vissai 3	0,91	
II	Các nhà máy xây d ng 2011-2015	6,81	
1	Xuân Thành 1	0,91	
2	Vissai Hà Nam	1,8	
3	Xuân Thành 2	2,3	
4	Thành Th ng 2	1,8	
II	Các nhà máy xây d ng 2016-2020	7,71	

1	Xuân Thành 3	4,5	
2	Thành Th ng 3	2,3	
3	Tân T o (Lò quay)	0,91	

Vi c khai thác s n xu t á xây d ng ngoài vi c áp ng nhu c u xây d ng c a t nh, ph n l n cung c p cho Hà N i và m t s t nh lân c n.

t phát tri n h t ng.

Di n tích t phát tri n h t ng c a t nh n n m 2020 là 16.231 ha phù h p v i ch tiêu s d ng t c p qu c gia c phân b t i v n b n 1927/TTg-KTN ngày 02/11/2016 c a Th t ng Chính ph ; phù h p v i Ngh quy t s 29/NQ-CP ngày 26/02/2013 c a Chính ph :

Di n tích n m 2015 là 12.066 ha, quy ho ch n n m 2020 là 16.020 ha chi m 18,59% di n tích t nhiên, t ng 3.954 ha, trong ó g m các lo i t.

t giao thông.

Di n tích n m 2015 là 7.863 ha, quy ho ch n n m 2020 nh sau:

- *Gi m 370 ha* do chuy n sang các lo i t sau:

- + Chuy n sang t tr ng lúa 1 ha
- + Chuy n sang t nông nghi p khác 8 ha
- + Chuy n sang t an ninh 3 ha
- + Chuy n sang t khu công nghi p 152 ha
- + Chuy n sang t c m công nghi p 9 ha
- + Chuy n sang t th ng m i, d ch v 9 ha
- + Chuy n sang t c s s n xu t phi nông nghi p 62 ha
- + Chuy n sang t nông thôn 40 ha
- + Chuy n sang t ô th 13 ha
- + Chuy n sang t xây d ng tr s c quan 5 ha
- + Chuy n sang t ngh a trang, ngh a a, nhà tang l , nhà h a táng 2 ha
- + Chuy n sang t phát tri n h t ng 61 ha. Trong ó: t c s v n hóa 2

ha, t c s y t 3 ha, t c s giáo d c và ào t o 27 ha, t c s th d c th thao 14 ha.

- t phi nông nghi p còn l i 5 ha

- T ng 1.899 ha do các lo i t khác chuy n sang, c th :
 - + t tr ng lúa chuy n 483 ha
 - + t tr ng cây hàng n m khác chuy n 494 ha
 - + t tr ng cây lâu n m chuy n 57 ha
 - + t r ng phòng h chuy n 13 ha
 - + t r ng s n xu t chuy n 8 ha
 - + t nuôi tr ng th y s n chuy n 360 ha
 - + t nông nghi p khác chuy n 251 ha
 - + t c s s n xu t phi nông nghi p chuy n 3 ha
 - + t t i nông thôn chuy n 8 ha
 - + t ô th chuy n 3 ha
 - + t ngh a trang, ngh a a, nhà tang l , nhà h a táng chuy n 2 ha
 - + t phát tri n h t ng chuy n 19 ha
 - + t phi nông nghi p còn l i chuy n 172 ha
 - + t ch a s d ng chuy n 26 ha (t b ng ch a s d ng 19 ha, t i núi ch a s d ng 7 ha)

Nh v y n n m 2020 di n tích t giao thông có 9.392 ha, t ng 1.529 ha so v i n m 2015.

Di n tích t ng g m m t s tuy n qu c l , t nh l và ng giao thông trong các khu ô th m i trên a bàn t nh nh sau.

Xây d ng tuy n ng n i 2 cao t c Hà N i- H i Phòng v i ng cao t c C u Gi -Ninh Bình t i Lý Nhân, Bình L c và Ph Lý v i di n tích 13 ha.

C i t o nâng c p QL21B o n Ch D u-Ba a v i di n tích 31,8 ha.

C i t o nâng c p Ql 38B o n Km48+575 n Km56+475 v i di n tích 13 ha t i huy n Lý Nhân.

QL 21B t i Kim b ng 58 ha, QL 21B kéo dài t i Duy Tiên 10 ha, t i Lý Nhân 12 ha.

Xây d ng ng Lê Công Thanh giai o n 3 v i di n tích 28 ha t i huy n Duy Tiên và thành ph Ph Lý.

Xây d ng ng c u h c u n n b o v dân c mi n núi xã Thanh Nguyên, Thanh Ngh t i huy n Thanh Liêm, Bình L c di n tích 85 ha.

T i huy n Duy Tiên xây d ng ng tr c trung tâm phía B c n i t tr c ngang N1 n ng QL38 (thu c khu i h c Nam Cao) di n tích 25 ha; ng ven cao t c phía ông và nhánh n i 22 ha.

T i huy n Kim B ng xây d ng ng vành ai kinh t T3 t c u Kh phong n QL 1A 29 ha.

Ngoài ra còn có ng giao thông ô th trong các khu ô th và ng giao thông nông thôn, giao thông n i ng xây d ng nông thôn m i.

t th y l i.

Di n tích n m 2015 là 3.239 ha, quy ho ch n n m 2020 nh sau:

- *Gi m 265 ha* do chuy n sang các lo i t sau:

+ Chuy n sang t tr ng lúa 1 ha

+ Chuy n sang t nông nghi p khác 5 ha

+ Chuy n sang t nông thôn 36 ha

+ Chuy n sang t ô th 13 ha

+ Chuy n sang t xây d ng tr s c quan 3 ha

+ Chuy n sang t sinh ho t c ng ng 1 ha

+ Chuy n sang t khu vui ch i, gi i trí công c ng 1 ha

+ Chuy n sang t an ninh 1 ha

+ Chuy n sang t khu công nghi p 93 ha

+ Chuy n sang t c m công nghi p 9 ha

+ Chuy n sang t th ng m i, d ch v 7 ha

+ Chuy n sang t c s s n xu t phi nông nghi p 35 ha

+ Chuy n sang t phát tri n h t ng 58 ha. Trong ó: t c s v n hóa 2 ha, t c s y t 2 ha, t c s giáo d c 26 ha, t c s th d c th thao 11 ha.

+ t phi nông nghi p còn l i 2 ha

- *T ng 1.384 ha* do các lo i t khác chuy n sang, c th :

+ t tr ng lúa chuy n 205 ha

- + t tr ng cây hàng n m khác chuy n 398 ha
- + t tr ng cây lâu n m chuy n 41 ha
- + t nuôi tr ng th y s n chuy n 285 ha
- + t nông nghi p khác chuy n 239 ha
- + t c s s n xu t phi nông nghi p chuy n 1 ha
- + t t i nông thôn chuy n 1 ha
- + t phát tri n h t ng chuy n 14 ha (t giao thông 13 ha, t xây d ng c s giáo d c ào t o 1 ha)
- + t phi nông nghi p còn l i chuy n 177 ha
- + t ch a s d ng chuy n 23 ha (t b ng ch a s d ng 23 ha)

Nh v y n n m 2020 di n tích t th y l i có 4.358 ha t ng 1.119 ha. Trong giai o n 2016-2020 có m t s công trình th y l i l n c tri n khai xây d ng trên a bàn t nh.

H th ng kênh tiêu và tr m b m Kinh Thanh 2 trên a bàn hai huy n Thanh Liêm có di n tích chi m t v nh vi n 21 ha.

C i t o, nâng c p h th ng th y l i ph c v s n xu t cây tr ng hàng hóa, rau c qu s ch ch t l ng cao trên a bàn t nh Hà Nam t i Duy Tiên, Ph Lý, Lý Nhân, Bình L c v i di n tích 30 ha.

Kè sông Châu Giang t c ng T c Giang n Ph Lý di n tích 42 ha t i huy n Duy Tiên, Ph Lý.

Kè sông Nhu k t h p c i t o môi tr ng t i Duy Tiên, Kim B ng, Ph Lý di n tích 23 ha.

t công trình n ng l ng.

Di n tích n m 2015 là 18 ha, n n m 2020 có 31 ha t ng 13 ha (g m t tr ng lúa 11 ha, t tr ng cây hàng n m khác 1 ha, t r ng phòng h 1 ha) do xây d ng, m r ng các tr m bi n áp và h th ng ng dây 500kV, 220KV, 110KV. (Tr m bi n áp 220kV Thanh Ngh , 110kV Kim B ng....)

t công trình b u chính vi n thông.

Di n tích n m 2015 là 9 ha, n n m 2020 có 11 ha t ng 2 ha t t tr ng lúa do xây d ng các trung tâm vi n thông c a các t p oàn vi n thông t i các huy n, thành ph , các tr m vi n thông t i các xã.

t c s v n hóa.

Theo quy t nh s 1272/Q -UBND ngày 28/9/2012 phê duy t quy ho ch phát tri n v n hóa, th d c th thao t nh Hà Nam n n m 2020 t m nhìn 2030 và các quy t nh phê duy t quy ho ch chi ti t xây d ng các khu ô th trên à bàn t nh.

Di n tích n m 2015 là 646 ha, quy ho ch n n m 2020 t xây d ng c s v n hóa t ng 140 ha do các lo i t khác chuy n sang, c th :

- + t tr ng lúa chuy n 104 ha
- + t tr ng cây hàng n m khác chuy n 9 ha
- + t tr ng cây lâu n m chuy n 5 ha
- + t nuôi tr ng th y s n 7 ha
- + t phát tri n h t ng chuy n 14 ha
- + t phi nông nghi p còn l i 14 ha

t c s v n hóa gi m 518 ha do:

- + Chuyên sang t s n xu t kinh doanh 516 ha
- + Chuy n sang t ngh a trang ngh a à 2 ha

Nh v y n n m 2020 di n tích t c s v n hóa có 267 ha, gi m 379 ha so v i n m 2015.

t c s y t .

Di n tích t c s y t c a t nh n n m 2020 là 323 ha phù h p v i ch tiêu s d ng t c p qu c gia c phân b t i v n b n 1927/TTg-KTN ngày 02/11/2016 c a Th t ng Chính ph ; so v i Ngh quy t s 29/NQ-CP ngày 26/02/2013 c a Chính ph t ng 123 ha:

C n c quy t nh s 1023/Q -UBND ngày 26/9/2014 c a y ban nhân dân t nh Hà Nam v i c phê duy t quy ho ch t l 1/2.000 Khu Trung tâm Y t ch t l ng cao c p vùng, t i thành ph Ph Lý, t nh Hà Nam; Quy t nh

1439/Q -UBND ngày 18/11/2015 c a y ban nhân dân t nh Hà Nam v vi c phê duy t quy ho ch chi ti t xây d ng t l 1/2.000 D án u t xây d ng c s 2- B nh vi n Lão Khoa Trung ng t nh Hà Nam xác nh di n tích t c s y t c a t nh Hà Nam.

Di n tích n m 2015 là 204 ha, quy ho ch n n m 2020 nh sau:

- *Gi m 3 ha* do chuy n sang các lo i t sau:

+ Chuy n sang t c s giáo d c ào t o 1 ha

+ Chuy n sang t nông thôn 1 ha

+ Chuy n sang t ô th 1 ha

- *T ng 123 ha* do các lo i t khác chuy n sang, c th :

+ t tr ng lúa chuy n 96 ha

+ t tr ng cây hàng n m khác chuy n 1 ha

+ t tr ng cây lâu n m chuy n 2 ha

+ t nuôi tr ng th y s n chuy n 2 ha

+ t c s s n xu t phi nông nghi p chuy n 15 ha

+ t phát tri n h t ng chuy n 5 ha

+ t phi nông nghi p còn l i 2 ha.

Nh v y n n m 2020 di n tích t y t có 323 ha t ng 119 ha. Do xây d ng các b nh vi n Ph s n Trung ng c s 2, b nh vi n nhi Trung ng, b nh vi n Lão khoa Trung ng, xây d ng h t ng k thu t khu Trung tâm y t ch t l ng cao, Trung tâm ki m tra s c kho t ng quát ch t l ng cao t i thành ph Ph Lý và các tr m y t t i các xã, th tr n...

t c s giáo d c - ào t o.

Di n tích t c s giáo d c - ào t o c a t nh n n m 2020 là 906 ha phù h p v i ch tiêu s đ ng t c p qu c gia c phân b t i v n b n 1927/TTg-KTN ngày 02/11/2016 c a Th t ng Chính ph ; so v i Ngh quy t s 29/NQ-CP ngày 26/02/2013 c a Chính ph t ng 19 ha:

Di n tích n m 2015 là 525 ha, quy ho ch n n m 2020 nh sau:

- *Gi m 63 ha* do chuy n sang các lo i t khác:

- + Chuy n sang t an ninh 55 ha
- + Chuy n sang t c s s n xu t phi nông nghi p 2 ha
- + Chuy n sang t ô th 1 ha
- + Chuy n sang t nông thôn 1 ha
- + Chuy n sang t phát tri n h t ng 1 ha (t y t 1 ha)
- + t phi nông nghi p còn l i 3 ha

- *T ng 445 ha* do các lo i t khác chuy n sang:

- + t tr ng lúa chuy n 359 ha
- + t tr ng cây hàng n m khác chuy n 6 ha
- + t tr ng cây lâu n m chuy n 1 ha
- + t nuôi tr ng th y s n chuy n 16 ha
- + t nông nghi p khác chuy n 3 ha
- + t c s s n xu t phi nông nghi p chuy n 1 ha
- + t nông thôn chuy n 1 ha
- + t ngh a trang, ngh a a, nhà tang l , nhà h a táng chuy n 1 ha
- + t có m t n c chuyên dùng chuy n 3 ha
- + t phát tri n h t ng chuy n 53 ha
- + t phi nông nghi p còn l i 3 ha
- + t ch a s d ng chuy n 1 ha (t b ng ch a s d ng 1 ha)

Nh v y n n m 2020 di n tích t giáo d c có 906 ha, t ng 381 ha ch y u do xây d ng các tr ng i h c, Cao ng, Trung c p chuyên nghi p trong khu ô th i h c Nam Cao trên a bàn huy n Duy Tiên và thành ph Ph Lý.

t c s th d c th thao.

Di n tích t c s th d c th thao c a t nh n n m 2020 là 865 ha phù h p v i ch tiêu s d ng t c p qu c gia c phân b t i v n b n 1927/TTg-KTN ngày 02/11/2016 c a Th t ng Chính ph ; so v i Ngh quy t s 29/NQ-CP ngày 26/02/2013 c a Chính ph t ng 521 ha:

Theo tiêu chí xây d ng nông thôn m i, xây d ng trung tâm th thao c a t nh c a huy n trong các khu ô th trung tâm t nh, trung tâm các huy n; Theo

Quy t nh 1300/Q -UBND ngày 12/10/2009 phê duy t quy ho ch chi ti t xây d ng t l 1/2000 khu ô th B c Châu Giang thành ph Ph Lý trong ó t Khu liên h p th thao 62 ha.

Theo Quy t nh s 1272/Q -UBND ngày 28/9/2012 phê duy t quy ho ch phát tri n v n hóa, th d c th thao t nh Hà Nam n n m 2020 t m nhìn 2030; C n c quy t nh s 1946/Q -TTg ngày 26/11/2009 v vi c phê duy t Quy ho ch sân golf Vi t Nam n n m 2020; Quy t nh s 795/Q -TTg ngày 26/5/2014 c a Th t ng Chính ph i u ch nh, b sung danh m c các sân golf d ki n phát tri n n n m 2020 ban hành kèm theo Quy t nh s 1946/Q -TTg ngày 26 tháng 11 n m 2009 c a Th t ng Chính ph v vi c phê duy t Quy ho ch sân golf Vi t Nam n n m 2020 (b sung sân golf i Con Ph ng); V n b n s 597/TTg-KTN ngày 06/4/2016 v/v b sung d án sân golf Kim B ng vào quy ho ch sân golf Vi t Nam n n m 2020; V n b n s 6565/VPCP-NN ngày 26/6/2017 v/v b sung d án sân golf 36 l và khu ph tr (Paradise golf) vào quy ho ch sân golf Vi t Nam n n m 2020;

Trên a bàn t nh s xây d ng các sân golf sau: sân golf i Con Ph ng huy n Thanh Liêm; sân golf Kim B ng, sân golf Paradise, sân golf Tam Chúc - Thung V c n m trong Khu du l ch Tam Chúc, huy n Kim B ng. Các sân golf u n m trong khu v c i núi t i hai huy n Thanh Liêm và Kim B ng.

Di n tích t th d c th thao c a t nh n m 2015 là 149 ha, i u ch nh quy ho ch n n m 2020 nh sau:

- *Gi m 5 ha* do chuy n sang các lo i t sau:

- + Chuy n sang t khu công nghi p 1 ha
- + Chuy n sang t nông thôn 1 ha
- + Chuy n sang t ô th 2 ha
- + Chuy n sang t phi nông nghi p còn l i 1 ha

- *T ng 721 ha* do các lo i t khác chuy n sang, c th :

- + t tr ng lúa chuy n 71 ha
 - + t tr ng cây hàng n m khác chuy n 56 ha
-

- + t tr ng cây lâu n m chuy n 146 ha
- + t r ng s n xu t chuy n 52 ha
- + t nuôi tr ng th y s n chuy n 10 ha
- + t nông nghi p khác chuy n 9 ha
- + t c s s n xu t phi nông nghi p chuy n 2 ha
- + t ô th chuy n 1 ha
- + t ngh a trang, ngh a a, nhà tang l , nhà h a táng chuy n 1 ha
- + t phi nông nghi p còn l i chuy n 118 ha
- + t phát tri n h t ng chuy n 25 ha
- + t ch a s d ng chuy n 230 ha (t b ng ch a s d ng 1 ha, t i núi ch a s d ng 211 ha, t núi á không có r ng cây 18 ha)

Nh v y n n m 2020 di n tích t xây d ng c s th d c th thao có 865 t ng 716 ha so v i n m 2015.

t c s d ch v xã h i.

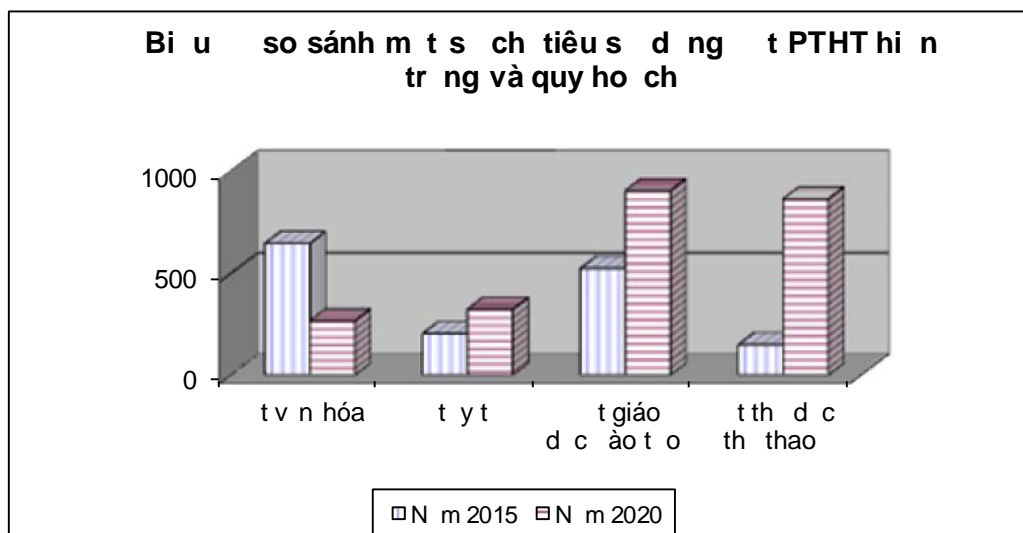
Di n tích n m 2015 là 7 ha, quy ho ch n n m 2020 di n tích là 13 ha, t ng 6 ha (g m: t tr ng lúa t ng 4 ha, t nuôi tr ng th y s n t ng 2 ha) so v i n m 2015. Quy ho ch m i trung tâm công tác xã h i t i thành ph Ph Lý di n tích là 1,5 ha.

t c s khoa h c.

Di n tích n m 2015 là 12 ha, quy ho ch n n m 2020 di n tích là 12 ha. t xây d ng c s khoa h c không thay i di n tích trong k quy ho ch.

t ch .

Di n tích n m 2015 là 31 ha, quy ho ch n n m 2020 có 53 ha t ng 22 ha t t tr ng lúa 14 ha, t tr ng cây hàng n m khác 2 ha, t nuôi tr ng th y s n 5 ha, t tr ng cây lâu n m 1 ha.



t có di tích l ch s - v n hóa.

Di n tích n m 2015 là 7 ha, quy ho ch n n m 2020 nh sau:

- *T ng 29 ha* do các lo i t khác chuy n sang, c th :
 - + t tr ng lúa chuy n 5 ha
 - + t tr ng cây hàng n m khác chuy n 12 ha
 - + t tr ng cây lâu n m chuy n 10 ha
 - + t r ng s n xu t 1 ha
 - + t i núi ch a s d ng chuy n 1 ha.

Nh v y n n m 2020 di n tích t di tích l ch s v n hóa có 36 ha, t ng 29 ha so v i n m 2015.

t danh lam th ng c nh.

Di n tích n m 2015 là 945 ha, quy ho ch n n m 2020 nh sau:

- *Gi m 93 ha* do chuy n sang t c s s n xu t phi nông nghi p
- *T ng 31 ha* do các lo i t khác chuy n sang, c th :

- + t m t n c chuyên dùng chuy n 15 ha
- + t ch a s d ng chuy n 16 ha (t i núi ch a s d ng 12 ha, t núi á không có r ng cây 4 ha)

Nh v y n n m 2020 di n tích â t danh lam th ng c nh có 883 ha, gi m 62 ha so v i n m 2015.

t bãi th i, x lý ch t th i.

Di n tích n m 2015 là 44 ha, quy ho ch n n m 2020 nh sau:

- *Gi m 1 ha* do chuy n sang t nông nghi p khác

- *T ng 44 ha* t các lo i t khác chuy n sang, c th :

+ t tr ng lúa chuy n 35 ha

+ t tr ng cây hàng n m khác chuy n 3 ha

+ t nuôi tr ng th y s n 3 ha

+ t phi nông nghi p còn l i chuy n 2 ha

+ t b ng ch a s d ng chuy n 1 ha

Nh v y n n m 2020 di n tích t x lý rác th i có 87 ha, t ng 43 ha so v i n m 2015. Trong ó h th ng thu gom và nhà máy x lý n c th i thành ph Ph Lý. Các ô th , làng ngh có nhà máy x lý n c th i.

t t i nông thôn.

Di n tích n m 2015 là 5.302 ha, quy ho ch n n m 2020 nh sau:

- *Gi m 18 ha* do chuy n sang các lo i t sau:

+ Chuy n sang t khu công nghi p 2 ha

+ Chuy n sang t ô th 6 ha

+ Chuy n sang t phát tri n h t ng 10 ha. Trong ó: t c s giáo d c và ào t o 1 ha

- *T ng 781 ha* do các lo i t khác chuy n sang, c th :

+ t tr ng lúa chuy n 442 ha

+ t tr ng cây hàng n m khác chuy n 80 ha

+ t tr ng cây lâu n m chuy n 18 ha

+ t r ng s n xu t chuy n 2 ha

+ t nuôi tr ng th y s n chuy n 117 ha

+ t nông nghi p khác chuy n 2 ha

+ t phát tri n h t ng chuy n 80 ha. Trong ó: t c s y t 1 ha, t c s giáo d c ào t o 1 ha, t c s th d c th thao 1 ha.

+ t phi nông nghi p khác chuy n 33 ha

+ t b ng ch a s d ng chuy n 7 ha.

Nh v y n n m 2020 di n tích t nông thôn có 6.065 ha t ng 763 ha so v i n m 2015.

t t i ô th

Di n tích t t i ô th c a t nh n n m 2020 là 1.081 ha phù h p v i ch tiêu s d ng t c p qu c gia c phân b t i v n b n 1927/TTg-KTN ngày 02/11/2016 c a Th t ng Chính ph ; so v i Ngh quy t s 29/NQ-CP ngày 26/02/2013 c a Chính ph t ng 400 ha:

Di n tích n m 2015 là 838 ha, quy ho ch n n m 2020 nh sau:

- *Gi m 5 ha* do chuy n sang các lo i t sau:

+ Chuy n sang t c s s n xu t phi nông nghi p 1 ha

+ Chuy n sang t phát tri n h t ng 4 ha. Trong ó: t c s th d c th thao 1 ha.

- *T ng 248 ha* do các lo i t khác chuy n sang, c th :

+ t tr ng lúa chuy n 146 ha

+ t tr ng cây hàng n m khác chuy n 20 ha

+ t tr ng cây lâu n m chuy n 5 ha

+ t r ng s n xu t chuy n 2 ha

+ t nuôi tr ng th y s n chuy n 24 ha

+ t nông nghi p khác chuy n 6 ha

+ t c s s n xu t phi nông nghi p chuy n 1 ha

+ t t i nông thôn chuy n 6 ha

+ t phi nông nghi p còn l i chuy n 6 ha

+ t phát tri n h t ng chuy n 30 ha. Trong ó: t c s y t 1 ha, t c s giáo d c ào t o 1 ha, t c s th d c th thao 2 ha.

+ t b ng ch a s d ng chuy n 2 ha

Nh v y n n m 2020 di n tích t ô th 1.081 ha t ng 243 ha so v i n m 2015.

t xây d ng tr s c quan.

C n c các quy t nh c a y ban nhân dân t nh Hà Nam: s 59/Q -UBND ngày 15/01/2015 phê duy t quy ho ch chung xây d ng ô th Duy Tiên n n m 2020 và t m nhìn n n m 2030; s 1618/Q -UBND ngày 16/12/2015 v vi c phê duy t i u ch nh Quy ho ch chi ti t xây d ng t l 1/2.000 Trung tâm hành chính huy n Thanh Liêm, t nh Hà Nam; s 819/Q -UBND ngày 13/6/2016 phê duy t i u ch nh quy ho ch chung xây d ng thành ph Ph Lý n n m 2030 và t m nhìn n n m 2050; xác nh di n tích t xây d ng tr s c quan t nh Hà Nam.

Di n tích n m 2015 là 98 ha, quy ho ch n n m 2020 di n tích t tr s c quan nh sau:

- *Gi m 2 ha* do chuy n sang các lo i t sau:

+ Chuy n sang t qu c phòng 1 ha

+ Chuy n sang t ô th 1 ha

- *T ng 49 ha* t các lo i t khác chuy n sang, c th :

+ t tr ng lúa chuy n 34 ha

+ t tr ng cây n m khác chuy n 3 ha

+ t nuôi tr ng th y s n chuy n 3 ha

+ t ngh a trang, ngh a a, nhà tang l , nhà h a táng chuy n 1 ha

+ t phát tri n h t ng chuy n sang 8 ha

Nh v y n n m 2020 di n tích t xây d ng tr s c quan là 145 ha, t ng 47 ha do xây d ng trung tâm hành chính c a t nh, thành ph Ph Lý; xây d ng trung tâm hành chính huy n Thanh Liêm (di chuy n v xã Thanh L u), và hình thành trung tâm hành chính th xã Duy Tiên (t i xã Yên B c).

t xây d ng tr s c a t ch c s nghi p.

Di n tích n m 2015 là 10 ha, quy ho ch n n m 2020 di n tích t xây d ng tr s c a t ch c s nghi p là 18 ha t ng 8 ha t t tr ng lúa.

t c s tôn giáo .

Di n tích n m 2015 là 166 ha, quy ho ch n n m 2020 nh sau:

- *T ng 19 ha* t các lo i t khác chuy n sang, c th :

- + t tr ng lúa chuy n 1 ha
- + t tr ng cây hàng n m khác chuy n 6 ha
- + t r ng phòng h chuy n 1 ha
- + t r ng s n xu t chuy n 9 ha
- + t nuôi tr ng th y s n chuy n 2 ha

Nh v y n n m 2020 di n tích t c s tôn giáo là 185 ha t ng 19 ha so v i n m 2015 do xây d ng h t ng k thu t khu du l ch chùa Bà anh, xây d ng, m r ng các chùa nhà th trên a bàn t nh.

- t ngh a trang ngh a a.

Di n tích n m 2015 là 952 ha. Quy ho ch n m 2020 nh sau:

- *Gi m 8 ha* do chuy n sang các lo i t sau:

- + Chuy n sang t khu công nghi p 3 ha
- + Chuy n sang t xây d ng tr s c quan 1 ha
- + Chuy n sang t phát tri n h t ng 4 ha. Trong ó: t c s giáo d c và ào t o 1 ha, t c s th d c th thao 1 ha.

- *T ng 97 ha* t các lo i t khác chuy n sang, c th :

- + t tr ng lúa chuy n 64 ha
- + t tr ng cây hàng n m khác chuy n 10 ha
- + t tr ng cây lâu n m chuy n 1 ha
- + t nuôi tr ng th y s n chuy n 8 ha
- + t nông nghi p khác chuy n 1 ha
- + t c m công nghi p chuy n 7 ha
- + t phát tri n h t ng chuy n 3 ha.
- + t phi nông nghi p còn l i 3 ha

Nh v y n n m 2020 di n tích t ngh a trang, ngh a a, nhà tang l , nhà h a táng là 1.041 ha, t ng 89 ha so v i n m 2015

t phi nông nghi p còn l i

Di n tích n m 2015 là 4.603 ha, quy ho ch n n m 2020 nh sau:

- *Gi m 611 ha* do chuy n sang các lo i t sau:

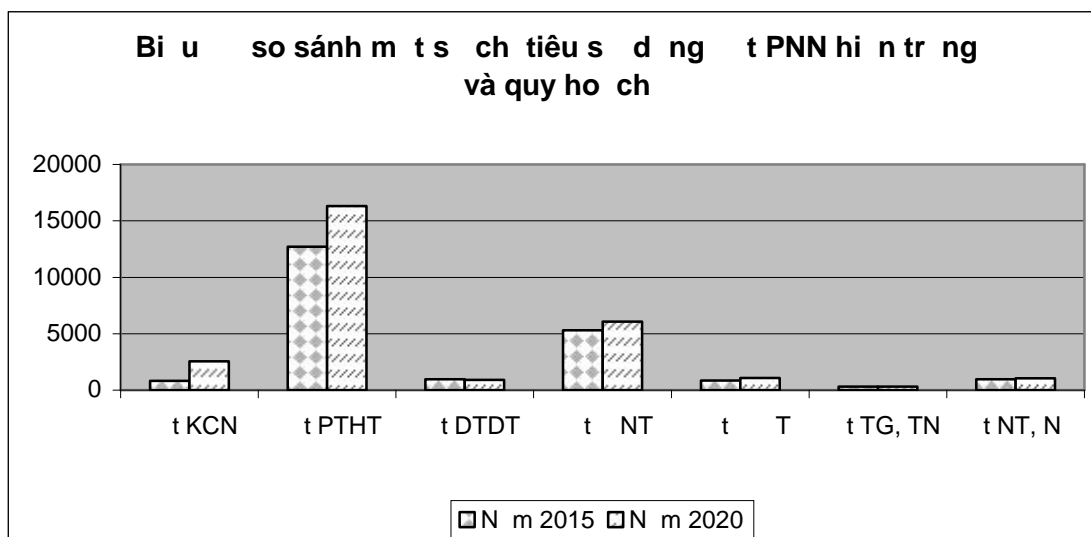
+ Chuy n sang t nông nghi p khác 18 ha
+ Chuy n sang t an ninh 1 ha
+ Chuy n sang t khu công nghi p 39 ha
+ Chuy n sang t th ng m i d ch v 2 ha
+ Chuy n sang t s n xu t kinh doanh phi nông nghi p 39 ha
+ Chuy n sang t phát tri n h t ng 474 ha. Trong ó: t c s v n hóa 1 ha, t c s y t 2 ha, t c s giáo d c ào t o 3 ha, t c s th d c th thao 118 ha

+ Chuy n sang t danh lam th ng c nh 15 ha
+ Chuy n sang t bãi th i x lý ch t th i 2 ha
+ Chuy n sang t nông thôn 33 ha
+ Chuy n sang t ô th 6 ha
+ Chuy n sang t ch a s d ng 1 ha

- *T ng 268 ha* do l y t t tr ng cây hàng n m khác

+ Chuy n t t tr ng lúa sang 5 ha
+ Chuy n t t tr ng cây hàng n m khác sang 84 ha
+ Chuy n t t tr ng cây lâu n m sang 32 ha
+ Chuy n t t tr ng r ng s n xu t sang 54 ha
+ Chuy n t t nuôi tr ng th y s n sang 11 ha
+ Chuy n t t an ninh sang 1 ha
+ Chuy n t t phát tri n h t ng sang 5 ha
+ Chuy n t t ch a s d ng sang 76 ha

Nh v y n n m 2020 di n tích t phi nông nghi p còn l i có 4.261 ha, t ng 342 ha so v i n m 2015.



c. Chỉ tiêu sản xuất nông nghiệp.

Diện tích sản xuất nông nghiệp năm 2015 là 2.295 ha, quy hoạch năm 2020 như sau:

- Giảm 1.280 ha do chuyển sang các loại đất sau:

+ Chuyển sang đất trồng lúa 225 ha

+ Chuyển sang đất trồng rừng sản xuất 230 ha

+ Chuyển sang đất khu công nghiệp 3 ha

+ Chuyển sang đất sản xuất phi nông nghiệp 61 ha

+ Chuyển sang đất cho hoạt động khoáng sản 380 ha

+ Chuyển sang đất phát triển hạ tầng cơ sở gia, cấp nước 280 ha. Trong đó: đất xây dựng cơ sở giáo dục đào tạo 1 ha; đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao 230 ha.

+ Chuyển sang đất có di tích lịch sử - văn hóa 1 ha

+ Chuyển sang đất danh lam thắng cảnh 17 ha

+ Chuyển sang đất bãi thải, xử lý chất thải 1 ha

+ Chuyển sang đất nông thôn 7 ha

+ Chuyển sang đất đô thị 2 ha

+ Chuyển sang đất phi nông nghiệp còn lại 76 ha

Như vậy năm 2020 diện tích sản xuất nông nghiệp là 1.015 ha, giảm 1.280 ha so với năm 2015.

t b ng ch a s d ng.

Di n tích n m 2015 là 329 ha. Quy ho ch n m 2020 nh sau:

- *Gi m 309 ha* do chuy n sang các lo i t sau:

+ Chuy n sang t tr ng lúa 225 ha

+ Chuy n sang t khu công nghi p 2 ha

+ Chuy n sang t bãi th i, x lý ch t th i 1 ha

+ Chuy n sang t nông thôn 7 ha

+ Chuy n sang t ô th 2 ha

+ Chuy n sang t phi nông nghi p còn l i 28 ha

+ Chuy n sang t phát tri n h t ng 44 ha. Trong ó: t xây d ng c s giáo ào t o 1 ha, t xây d ng c s th d c th thao 1 ha.

- *T ng 2 ha* t t phi nông nghi p còn l i

Nh v y n n m 2020 di n tích t b ng ch a s d ng là 22 ha, gi m 307 ha so v i n m 2015.

t i núi ch a s d ng.

Di n tích n m 2015 là 378 ha. Quy ho ch n m 2020 nh sau:

- *Gi m 336 ha* do chuy n sang các lo i t sau:

+ Chuy n sang t r ng s n xu t 11 ha

+ Chuy n sang t c s s n xu t phi nông nghi p 47 ha

+ Chuy n sang t có di tích l ch s - v n hóa 1 ha

+ Chuy n sang t danh lam th ng c nh 12 ha

+ Chuy n sang t phi nông nghi p còn l i 47 ha

+ Chuy n sang t phát tri n h t ng 218 ha. Trong ó: t xây d ng c s th d c th thao 211 ha

Nh v y n n m 2020 di n tích t i núi ch a s d ng là 42 ha, gi m 336 ha so v i n m 2015.

t núi á không có r ng cây.

Di n tích n m 2015 là 1.587 ha. Quy ho ch n m 2020 nh sau:

- *Gi m 636 ha* do chuy n sang các lo i t sau:

- + Chuy n sang t r ng s n xu t 219 ha
- + Chuy n sang t c s s n xu t phi nông nghi p 14 ha
- + Chuy n sang t cho ho t ng khoáng s n 380 ha
- + Chuy n sang t danh lam th ng c nh 4 ha
- + Chuy n sang t xây d ng c s th d c th thao 19 ha

Nh v y n n m 2020 di n tích t i núi ch a s d ng là 951 ha, gi m 636 ha so v i n m 2015.

B ng 13. So sánh các ch tiêu s d ng t tr c và sau quy ho ch

STT	Ch tiêu	Mã	Hi n tr ng n m 2015		Quy ho ch n 2020		Bi n ng t ng gi m (+) (-)
			Di n tích (ha)	C c u (%)	Di n tích (ha)	C c u (%)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)=(6)-(4)
	T NG DI N TÍCH T T NHIÊN		86.193	100,00	86.193	100,00	
1	t nông nghi p	NNP	54.056	62,72	46.956	54,48	-7.100
1.1	t tr ng lúa	LUA	34.172	39,65	30.590	35,49	-3.582
	<i>Trong ó: t chuyên tr ng lúa n c</i>	<i>LUC</i>	<i>33.588</i>	<i>38,97</i>	<i>30.590</i>	<i>35,49</i>	<i>-2.998</i>
1.2	t tr ng cây hàng n m khác	HNK	4.947	5,74	3.019	3,50	-1.928
1.3	t tr ng cây lâu n m	CLN	3.489	4,05	3.052	3,54	-437
1.4	t r ng phòng h	RPH	4.458	5,17	2.600	3,02	-1.858
1.5	t r ng s n xu t	RSX	852	0,99	2.373	2,75	1.521
1.6	t nuôi tr ng thu s n	NTS	4.618	5,36	3.460	4,01	-1.158
1.7	t nông nghi p khác	NKH	1.520	1,76	1.862	2,16	342
2	t phi nông nghi p	PNN	29.842	34,62	38.222	44,34	8.380
2.1	t qu c phòng	CQP	192	0,22	197	0,23	5
2.2	t an ninh	CAN	311	0,36	315	0,37	4
2.3	t khu công nghi p	SKK	814	0,94	2.534	2,94	1.720
2.4	t c m công nghi p	SKN	167	0,19	236	0,27	69
2.5	t th ng m i d ch v	TMD	21	0,02	145	0,17	124
2.6	t c s s n xu t phi nông nghi p	SKC	889	1,03	2.488	2,89	1.599
2.7	t s d ng cho ho t ng khoáng s n	SKS	1.781	2,07	2.272	2,64	491
2.8	t phát tri n h t ng	DHT	12.702	14,74	16.231	18,83	3.529
	<i>t c s v n hóa</i>	<i>DVH</i>	<i>646</i>	<i>0,75</i>	<i>267</i>	<i>0,31</i>	<i>-379</i>
	<i>t c s yt</i>	<i>DYT</i>	<i>204</i>	<i>0,24</i>	<i>323</i>	<i>0,37</i>	<i>119</i>
	<i>t c s giáo d c ào t o</i>	<i>DGD</i>	<i>525</i>	<i>0,61</i>	<i>906</i>	<i>1,05</i>	<i>381</i>
	<i>t c s th d c th thao</i>	<i>DTT</i>	<i>149</i>	<i>0,17</i>	<i>865</i>	<i>1,00</i>	<i>716</i>
2.9	t có di tích l ch s v n hoá	DDT	7	0,01	37	0,04	30
2.10	t danh lam th ng c nh	DDL	945	1,10	883	1,02	-62
2.11	t bãi th i, x lý ch t th i	DRA	44	0,05	86	0,10	42
2.12	t t i nông thôn	ONT	5.302	6,15	6.065	7,04	763
2.13	t t i ô th	ODT	838	0,97	1.081	1,25	243
2.14	t xây d ng tr s c quan	TSC	98	0,11	145	0,17	47

2.15	t xây d ng tr s t ch c s nghi p	DTS	10	0,01	18	0,02	8
2.16	t c s tôn giáo	TON	166	0,19	185	0,21	19
2.17	t ngh a trang, ngh a a	NTD	952	1,10	1.041	1,21	89
2.18	t s n xu t v t li u xây d ng làm g m	SKX	583	0,68	912	1,06	329
2.19	t c s tín ng ng	TIN	134	0,16	139	0,16	5
2.20	t sông, ngòi, kênh, r ch, su i	SON	2.903	3,37	2.604	3,02	-299
2.21	t có m t n c chuyên dùng	SMN	868	1,01	501	0,58	-367
2.22	t phi nông nghi p khác	PNK	115	0,13	105	0,12	-10
3	t ch a s d ng	DCS	2.295	2,66	1.015	1,18	-1.280
	t b ng ch a s d ng	BCS	330	0,38	22	0,03	-308
	t i núi ch a s d ng	DCS	378	0,44	42	0,05	-336
	Núi á không có r ng cây	NCS	1.587	1,84	951	1,10	-636

2.3. T ng h p và cân i các ch tiêu s d ng t

th c hi n các ch tiêu phát tri n kinh t - xã h i n n m 2020 c a t nh, nhu c u s d ng t là r t l n nh m ph c v s n xu t nông, lâm nghi p, xây d ng các công trình, d án thu c các l nh v c công nghi p, dân c , h t ng xã h i, h t ng k thu t,... Trên c s t ng h p nhu c u s d ng t cho các ngành, l nh v c, cân i ch tiêu s d ng t t nh Hà Nam n m 2020 nh sau:

B ng 14. B ng so sánh các ch tiêu s d ng t v i ch tiêu trong v n b n s 1927/TTg-KTN ngày 02/11/2016 c a Th t ng

STT	Ch tiêu s d ng t	Hi n tr ng 2015		Quy ho ch n n m 2020			
		Di n tích (ha)	C c u (%)	C p qu c gia phân b (ha)	C p t nh xác nh b sung (ha)	T ng s	
						Di n tích (ha)	C c u (%)
1	t nông nghi p	54.056	62,72	46.954	2	46.956	54,48
	<i>Trong ó:</i>						
1.1	t tr ng lúa	34.172	39,65	30.590	0	30.590	35,49
	<i>Trong ó: t chuyên tr ng lúa n c</i>	33.588	38,97	30.590	0	30.590	35,49
1.2	t tr ng cây hàng n m khác	4.947	5,74		3.019	3.019	3,50
1.3	t tr ng cây lâu n m	3.489	4,05		3.052	3.052	3,54
1.4	t tr ng phòng h	4.458	5,17	2.600	0	2.600	3,02
1.5	t r ng s n xu t	852	0,99	2.373	0	2.373	2,75
1.6	t nuôi tr ng thu s n	4.618	5,36	3.460	0	3.460	4,01
1.7	t nông nghi p khác	1.520	1,76		1.862	1.862	2,16
2	t phi nông nghi p	29.842	34,62	38.222	0	38.222	44,34
	<i>Trong ó:</i>						

2.1	t qu c phòng	192	0,22	197	0	197	0,23
2.2	t an ninh	311	0,36	315	0	315	0,37
2.3	t khu công nghi p	814	0,94	2.027	507	2.534	2,94
2.4	t c m công nghi p	167	0,19		229	229	0,27
2.5	t c s s n xu t phi nông nghi p	910	1,06		2.488	2.488	2,89
2.6	t s d ng cho ho t ng khoáng s n	1.781	2,07		2.272	2.272	2,64
2.7	t phát tri n h t ng	12.702	14,74	16.231	0	16.231	18,83
	<i>Trong ó:</i>		0,00				0,00
	<i>t c s v nh hóa</i>	646	0,75	267	0	267	0,31
	<i>t c s yt</i>	204	0,24	323	0	323	0,37
	<i>t c s giáo d c ào t o</i>	524	0,61	906	0	906	1,05
	<i>t c s th d c th thao</i>	149	0,17	865	0	865	1,00
2.8	t có di tích danh th ng	952	1,10	920	0	920	1,07
2.9	t bãi th i, x lý ch t th i	44	0,05	86	0	87	0,10
2.10	t t i nông thôn	5.302	6,15		6.065	6.065	7,04
2.11	t t i ô th	838	0,97	1.081	0	1.081	1,25
2.12	t xây d ng tr s c quan	98	0,11		145	145	0,17
2.13	ât xây d ng tr s c at ch c s nghi p	10	0,01		18	145	0,17
2.14	t c s tôn giáo	166	0,19		185	185	0,21
2.15	t c s tín ng ng	134	0,16		139	139	0,16
2.16	t ngh a trang, ngh a a	952	1,10		1.041	1.041	1,21
3	t ch a s d ng	2.295	2,66	1.015	0	1.015	1,18

So sánh ch tí u phân b c a Th t ng Chính ph thì di n tích t nông nghi p t nh xác nh t ng lên 2 ha, nguyên nhân là do quá trình ki m kê t ai d n n s li u di n tích t ng t nhiên t ng lên.

2.4. Ch tiêu s d ng t theo khu ch c n ng

B ng 15. Ch tiêu s d ng t theo khu ch c n ng t nh Hà Nam

n v tính: ha

STT	Lo i t	Mã	Khu s n xu t nông nghi p	Khu lâm nghi p	Khu phát tri n công nghi p	Khu ô th	Khu dân c nông thôn
1	t nông nghi p	NNP	30.280	4.693		3.851	10.497
	<i>Trong ó:</i>						
1.1	t tr ng lúa	LUA	25.140			907	1.577
	<i>Trong ó: t chuyên tr ng lúa n c</i>	LUC	25.140			848	1.522
1.2	t tr ng cây hàng n m khác	HNK	1.625	14		332	658
1.3	t tr ng cây lâu n m	CLN	2.705	5		611	3.207
1.4	t r ng phòng h	RPH		2.000		1.210	1.434
1.5	t r ng s n xu t	RSX		2.070		603	183
1.6	t nuôi tr ng thu s n	NTS	810	4		188	3.438
2	t phi nông nghi p	PNN	1.344	34	2770	5.283	8.378

	Trong ó						
2.1	t qu c phòng	CQP		2		15	25
2.2	t an ninh	CAN				118	137
2.3	t khu công nghi p	SKK			2534	870	82
2.4	t c m công nghi p	SKN			236		
2.5	t th ng m i d ch v	TMD					
2.6	t c s s n xu t phi nông nghi p	SKC				347	275
2.7	t s d ng cho ho t ng khoáng s n	SKS		600			
2.8	t phát tri n h t ng	DHT	1.344	32		2.613	3.794
2.9	t có di tích l ch s v n hoá	DDT					
2.10	t danh lam th ng c nh	DDL				600	16
2.11	t bãi th i, x lý ch t th i	DRA				1	2
2.12	t t i nông thôn	ONT					3.795
2.13	t t i ô th	ODT				632	
2.14	t xây d ng tr s c quan	TSC				41	39
2.15	t xây d ng tr s t ch c s nghi p	DTS					1
2.16	t c s tôn giáo	TON				7	104
2.17	t ngh a trang, ngh a a, nhà tang l nhà h a táng	NTD				39	108
3	t ch a s d ng	CSD	103	50		429	142

- Khu s n xu t nông nghi p:

Y m nh công nghi p hóa nông nghi p theo h ng hi n i, nâng cao giá tr gia t ng, chuy n d ch m nh lao ng nông nghi p sang l nh v c công nghi p, d ch v , làm n n t ng phát tri n nhanh và b n v ng

nh h ng phát tri n nông nghi p t ng b c hoàn thi n b sung các ti n ích công c ng theo tiêu chí ô th , v i m c tiêu thu h p kho ng cách chênh l ch gi a vùng ô th và nông thôn, ng th i gi l i các ho t ng và c nh quan nông nghi p nh m t o ra s phát tri n cân b ng và b n v ng trong quá trình ô th hóa.

T nh Hà Nam c ng ã hình thành các khu nông nghi p ng d ng công ngh cao phân b các huy n và thành ph nh : Khu nông nghi p công ngh cao xã Liêm Ti t thành ph Ph lý; Khu nông nghi p công ngh cao t i các huy n Lý Nhân, Bình l c... cung c p các s n ph m rau, hoa qu , ph c v th tr ng, m b o an ninh l ng th c.

- Khu lâm nghi p:

t lâm nghi p, t p trung u t khoanh nuôi, tr ng m i và b o v r ng; tr ng cây phân tán t ng che ph t. G n phát tri n lâm nghi p v i vi c b o v danh lam th ng c nh t i các khu du l ch sinh thái h Tam Chúc, h Ba Hang... a che ph lên 7%.

- Khu phát tri n công nghi p:

Th c hi n hi u qu ch ng trình nâng cao n ng l c c nh tranh c p t nh, ch ng trình h tr doanh nghi p v a và nh giai o n 2016-2020. u tiên phát tri n các ngành công nghi p s n xu t s n ph m có giá tr gia t ng cao, công nghi p h tr , công nghi p ch t o, công nghi p công ngh cao, công nghi p ch bi n nông s n xu t kh u, d c ph m, thu hút doanh nghi p c a các n c công nghi p phát tri n; chú tr ng doanh nghi p Nh t B n, Hàn Qu c và các n c Châu Âu. Không ti p nh n các d án có hi u qu th p, nguy c gây ô nhi m môi tr ng, s d ng công ngh l c h u.

C ng c , hoàn thi n và nâng cao ch t l ng h t ng và các d ch v h tr g n v i t ng c ng công tác qu n lý, nâng cao hi u qu ho t ng c a các khu, c m công nghi p. Rà soát, i u ch nh quy ho ch các khu, c m công nghi p theo h ng khai thác t i a l i th v h t ng giao thông s hình thành trong giai o n m i, phù h p v i i u ki n c a a ph ng. H n ch phát tri n thêm các CCN. y m nh gi i phóng m t b ng, u t h th ng h t ng k thu t t o qu t s ch thu hút u t , t o ng l c phát tri n kinh t . Ph n u l p y 100% KCN Hòa M c, KCN Châu S n, KCN ng V n III (giai o n I) theo quy ho ch. N m 2020, giá tr s n xu t trong các KCN chi m 74% t ng giá tr s n xu t công nghi p toàn t nh.

n nh công su t xi m ng theo quy ho ch i u ch nh, công su t khai thác á m b o môi tr ng; phát tri n h p lý v quy mô, công su t các s n ph m công nghi p v t li u xây d ng không nung, c u ki n bê tông.

Ti p th c th c hi n các gi i pháp tháo g khó kh n cho s n xu t kinh doanh. Tri n khai th c hi n nghiêm túc các quy nh c a Trung ng; nghiên c u, i u ch nh, b sung các quy nh c a a ph ng v u t , doanh nghi p.

y nhanh tỉ n GPMB, u t h t ng các Khu, c m công nghi p: ng V n I, II m r ng, ng V n III, Hòa M c, Châu S n, CCN Ki n Khê I m r ng áp ng qu t s ch thu hút u t . Hoàn thi n công tác chu n b u t tri n khai th c hi n các KCN m i c m r ng, i u ch nh (M r ng KCN ng V n III sang phía ông ng cao t c; sát nh p CCN Tây Nam vào KCN Châu S n; i u ch nh v trí KCN Liêm Phong, Liêm C n – Thanh Bình v phía c u Thái Hà và l y tên là KCN Thái Hà; i u ch nh v trí KCN Liêm Phong v phía Nam CCN Ki n Khê I và sát nh p CCN Ki n Khê I vào KCN này có tên là KCN Thanh Liêm). N m 2016, ph n u l p y 100% KCN ng V n I, II, 90% KCN Châu S n, 85% KCN Hòa M c và 15% KCN ng V n III. C ng c , hoàn thi n và nâng cao ch t l ng các d ch v h tr g n v i t ng c ng công tác qu n lý i v i doanh nghi p...

- Khu ô th :

H th ng ô th c a t nh ra i g n li n v i s phát tri n kinh t - xã h i, chính tr , v n hoá, là n i t b máy qu n lý hành chính c a chính quy n các c p và c phân b khá h p lý trên a bàn t nh.

M ng l i ô th c a Hà Nam bao g m ô th trung tâm t nh và trung tâm các huy n g m thành ph Ph Lý t nh l c a Hà Nam là ô th lo i 3. Th tr n Hoà M c là huy n l huy n Duy Tiên, th tr n V nh Tr là huy n l huy n Lý Nhân, th tr n Qu là huy n l huy n Kim B ng, th tr n Bình M là huy n l huy n Bình L c. Th tr n Ki n Khê c a huy n Thanh Liêm và th tr n ng V n c a huy n Duy Tiên là hai th tr n công nghi p, th ng m i. Th tr n sao c a huy n Kim B ng là th tr n phát tri n du l ch d ch v . Các th tr n trong t nh là ô th lo i 5.

Cùng v i s phát tri n kinh t - xã h i b m t ô th có nhi u chuy n bi n tích c c, các công trình công c ng, nhà c a nhân dân c xây d ng kiên c h n, kang trang h n, khu v c d ch v phát tri n nhanh, giao l u trao i hàng hoá phong phú h n. Tuy nhiên, h th ng ô th h u h t có quy mô nh phân tán (tr thành ph Ph Lý) ph n ánh c i m phát tri n kinh t - xã h i c a t nh

còn ch m. H t ng còn m c th p c bi t là h th ng chi u sáng, c p thoát n c và x lý n c th i, thu gom và x lý rác th i sinh ho t h u nh không áp ng c nhu c u th c t ..

Do v trí a lý thành ph Ph Lý ch u nhi u s c hút t các ô th l n xung quanh nh th ô Hà N i, thành ph Nam nh, trong th i gian t i c n có s u t cho phát tri n ô th t ng s c h p d n c a thành ph Ph Lý ô th trung tâm t nh l c a t nh.

Dân s thành th n m 2014 có 123.543 ng i, n m 2015 có 124.617 ng i (chi m 15,5% dân s toàn t nh). M t dân s c a thành ph ph lý là ông nh t 1.564 ng i/km².

Các ô th trong t nh ã có quy ho ch phát tr n ô th n n m 2020, áp ng yêu c u phát tri n c a các ô th . n nay công tác quy ho ch xây d ng ã có nh ng i m i, b c u ã có tác d ng thi t th c trong công tác qu n lý quy ho ch và phát tri n h t ng k thu t ô th .

- T i thành ph Ph lý ã hình thành các khu ô th m i theo quy ho ch (Nam Lê Chân, Nam Tr n H ng o, Nam Châu Giang, ông sông áy, Tây sông áy, Nam Thanh Châu, B c Thanh Châu, B c Liêm Chung, B c Châu Giang, Lam H , Liêm Chính ...).

- T i th tr n ng V n hình thành khu ô th ph c v nhu c u t c a ng i dân th tr n và ng i lao ng trong KCN ng V n 1, ng V n 2. T i th tr n Hòa M c ã hình thành khu ô th Hòa M c n m trên a bàn th tr n Hòa M c và xã Trác V n.

- Các th tr n khác c ng có các khu ô th v i quy mô nh áp ng nhu c u t c a ng i dân. Các khu ô th này c u t xây d ng hoàn thi n v c s h t ng giao thông, i n, c p thoát n c.

Di n tích t ô th toàn t nh là 2.404 ha, chi m 2,79% di n tích t nhiên

- Khu dân c nông thôn:

Phát tri n trên c s duy trì s n nh c a h th ng khu dân c hi n có, ng th i phát tri n các khu v c dân c m r ng áp ng nhu c u phát tri n n i

t i c a khu dân c nông thôn. Phát tri n nông thôn b n v ng, cân i nhu c u phát tri n kinh t xã h i ng th i duy trì b o v h sinh thái nông thôn.

Chuy n d ch c c u kinh t t i ch , áp ng nhu c u chuy n i c c u ngành ngh c a a ph ng. i v i nh ng n i có làng ngh dành di n tích t d tr cho phát tri n s n xu t và d ch v th ng m i ngành ngh . i v i nh ng khu dân c thu n nông có nh h ng chuy n d ch s n xu t nông nghi p hàng hoá, b trí d ch v th ng m i hàng hoá nh m khuy n khích phát tri n trao i s n ph m nông nghi p hàng hoá.

Các khu dân c m i ph i c u t xây d ng c s h t ng ng b , g n k t hài hoà v i khu dân c c . Hình thành các i m dân c trung tâm xã v i quy mô l n h n 200 h t i các xã quy mô l n ho c s n xu t phát tri n t o thành trung tâm d ch v nông, công nghi p, th ng m i làm nhân t y m nh quá trình xây d ng nông thôn m i, t i các v trí thu n l i ti p c n các tuy n, nút giao thông hình thành u m i th ng m i d ch v .

T i các i m dân c n m trong khu du l ch, hành lang du l ch c n gi , b trí quy mô t t 200-500 m²/lô phát tri n các lo i cây c s n k t h p mô hình sinh thái. i v i các khu v c làng ngh c n c b o t n, phát tri n có th k t h p s n xu t và du l ch.

III. ÁNH GIÁ TÁC NG C A PH NG ÁN I U CH NH QUY HO CH S D NG T N KINH T - XÃ H I VÀ MÔI TR NG

3.1. ánh giá tác ng c a ph ng án quy ho ch s d ng t n ngu n thu t vi c giao t, cho thuê t, chuy n m c ích s d ng t và chi phí cho vi c b i th ng, h tr , tái nh c .

Khi tri n khai ph ng án i u ch nh quy ho ch s d ng t s góp ph n nâng cao giá tr t ai, khai thác h p lý u th c a t ng lo i t, t ng khu v c; mang l i hi u qu cho ng i s d ng t và xã h i, ng th i t o ra giá tr m i v t ai i v i t ng khu v c. K t qu c a ph ng án i u ch nh quy ho ch s d ng t t o ra c giá tr gia t ng i v i kinh t thông qua vi c

chuy n i c c u s d ng t ph c v cho các ngành nông nghi p, công nghi p, th ng m i, d ch v phát tri n và xây d ng c s h t ng.

Ph ng án quy ho ch ã xác nh rõ c c u di n tích các lo i t c n chuy n m c ích s d ng trong k k ho ch, theo ó c ng t o ra ngu n thu t t cho ngân sách a ph ng t vi c giao t, cho thuê t. ng th i thông qua vi c chuy n m c ích s d ng t trong ph ng án quy ho ch ã xác nh c các kho n chi phí b i th ng, h tr và tái nh c cho nh ng i t ng c nhà n c thu h i t s d ng vì l i ích qu c gia, l i ích công c ng trên a bàn t nh Hà Nam. C n c vào Lu t t ai n m 2013; Ngh nh s 43/2014/N -CP c a Chính Ph Quy nh chi ti t thi hành m t s i u c a Lu t t ai; Ngh nh s 44/2014/N -CP c a Chính Ph Quy nh v Giá t; Ngh nh s 45/2014/N -CP c a Chính Ph Quy nh v Thu ti n s d ng t; Ngh nh s 46/2014/N -CP c a Chính Ph Quy nh v Thu ti n thuê t, thuê m t n c; Ngh nh s 47/2014/N -CP c a Chính Ph Quy nh v B i th ng h tr tái nh c khi Nhà n c thu h i t; Thông t s 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/06/2014 c a B tr ng B Tài nguyên và Môi tr ng quy nh chi ti t ph ng pháp xác nh giá t; xây d ng, i u ch nh b ng giá t, nh giá c th và t v n xác nh giá t;. Thông t s 14/2009/TT-BTNMT ngày 01 tháng 10 n m 2009 c a B Tài nguyên và Môi tr ng quy nh chi ti t v b i th ng, h tr , tái nh c và trình t , th t c thu h i t, giao t, cho thuê t; C n c quy t nh s 50/2014/Q -UBND ngày 19 tháng 12 n m 2014 V/v ban hành giá các lo i t trên a bàn t nh Hà Nam, m c giá c th cho t ng lo i t c xác nh nh sau.

Ph ng án i u ch nh quy ho ch s d ng t n n m 2020 t nh Hà Nam ã d tính ngu n thu t vi c giao t, cho thuê t, chuy n m c ích s d ng t là 10.511,25 t ng. Các kho n chi phí cho vi c b i th ng khi thu h i t là 8.511,06 t ng. Hi u qu kinh t t c a ph ng án i u ch nh quy ho ch s d ng t trên c s cân i thu - chi t t 2.000,19 t ng.

3.2. ánh giá tác ng c a ph ng án quy ho ch s d ng t n kh n ng b o m an ninh l ng th c qu c gia.

Ngu n l ng th c c a t nh Hà Nam ch y u là thóc và ngô; ph ng án i u ch nh quy ho ch s d ng t n n m 2020 c a t nh b trí n nh di n tích t tr ng lúa là 30.590 ha.

N m 2015 di n tích t lúa c a t nh còn 34.172 ha trong ó t chuyên tr ng lúa n c còn 33.588 ha và t tr ng lúa n c còn l i 583 ha, di n tích gieo tr ng lúa c n m 67.347 ha.

S n l ng l ng th c có h t t 445.074 t n/n m, riêng thóc t 401.586 t n/n m. m b o áp ng v l ng th c cho dân s toàn t nh v i m c bình quân 156kg/ng i/n m.

Nh v y, ph ng án i u ch nh quy ho ch s d ng t c a vùng b trí t cho ho t ng s n xu t l ng th c trên c s tính toán cân i gi a nhu c u t ng lai v l ng th c c a vùng nh m m b o an ninh l ng th c t i ch cho nhân dân trong vùng, m b o quy n l i h p lý c a ng i s n xu t. ng th i, di n tích t b trí cho ho t ng s n xu t l ng th c c a t nh vào n m 2020 c ng góp ph n m b o v ng ch c ngu n cung c p l ng th c, áp ng m t cách n nh và b n v ng yêu c u các lo i l ng th c cho nhu c u tiêu dùng c a t nh; t ng b c nâng cao ch t l ng b a n c a các nhóm dân c ; m b o an toàn v sinh th c ph m h ng t i cân i dinh d ng cho m t cu c s ng kho m nh, ng th i tham gia xu t kh u các nông s n có l i th c nh tranh.

3.3. ánh giá tác ng c a ph ng án quy ho ch s d ng t i v i vi c gi i quy t qu t , m c nh h ng n i s ng các h dân ph i di d i ch , s lao ng ph i chuy n i ngh nghi p do chuy n m c ích s d ng t.

Di n tích t t ng 1.030 ha áp ng nhu c u t cho s h gia t ng trong giai o n 2016-2020, s h t ng c h c t i các ô th và s h ph i di d i do b thu h i t và c n tái nh c .

3.4. ánh giá tác ng c a ph ng án quy ho ch s d ng t n quá

trình ô th hóa và phát tri n h t ng.

V i m c áp ng qu t phát tri n các ô th trên a bàn, t nh h ng c a Ch ng trình phát tri n ô th qu c gia giai o n 2012 – 2020. C n c th c tr ng phát tri n các ô th t nh và m c tiêu Ngh Quy t i h i ng b t nh ã ra, d ki n l trình nâng lo i các ô th t nh Hà Nam nh sau: n n m 2020 trên a bàn t nh hình thành phát tri n các ô th g m thành ph Ph Lý ô th lo i II, huy n Duy Tiên tr thành ô th lo i IV và 15 th tr n chuyên ngành (th tr n Qu , th tr n Ba Sao, th tr n T ng L nh, th tr n Nh t Tân – huy n Kim B ng, th tr n Bình M , th tr n ô Hai, th tr n Ch Sông, th tr n Ba Hàng – huy n Bình L c, th tr n V nh Tr , th tr n Nhân H u, th tr n Nhân M , th tr n Thái Hà - huy n Lý Nhân, th tr n Ph Cà, th tr n Ki n Khê – huy n Thanh Liêm, Trung tâm hành chính huy n Thanh Liêm)

T nh u tiên áp ng nhu c u s d ng t cho phát tri n h t ng có t m quan tr ng qu c gia vì nh ng công trình này góp ph n r t l n trong phát tri n kinh t xã h i c a t nh c ng nh khu v c, ó là các công trình:

+ D án u t , c i t o nâng c p QL21B o n Ch D u-Ba a; Qu c l 38 tránh Hoà M c; Tuy n ng n i ng cao t c Hà N i-H i Phòng v i ng cao t c C u Gi -Ninh Bình; u t nâng c p QL38B o n Km48+575 n Km56+475; Xây d ng ng Lê Công Thanh giai o n 3 (bao g m c d án i u ch nh); ng tr c trung tâm phía B c n i t tr c ngang N1 (thu c khu i h c Nam Cao) n ng QL38; xây d ng ng c u h c u n n b o v dân c mi n núi xã Thanh Nguyên Thanh Ngh huy n Thanh Liêm.

+ D án c i t o nâng c p h th ng th y l i ph c v s n xu t cây tr ng hàng hóa, rau c qu s ch và ch t l ng cao trên a bàn t nh Hà Nam; xây d ng Tr m b m Kinh Thanh II; xây d ng kè ch ng xói l , m r ng nâng c p tuy n ng ng c u, n nh khu dân c , phát tri n kinh t hai bên b sông Châu Giang t c ng T c Giang n Ph Lý; xây d ng kè ch ng xói l , m r ng nâng c p tuy n ng ng c u, n nh khu dân c , phát tri n kinh t hai bên b sông Nhu huy n Duy Tiên

+ Dành t xây d ng các Tr ng chuyên nghi p, Trung tâm nghiên c u ng d ng trong khu ô th i h c Nam Cao; Tr ng i h c Y Hà N i ; Tr ng Cao ng Kinh t công nghi p Hà N i – C s 3; Tr ng Trung c p c nh sát nhân dân VI; Tr ng i h c PCCC, H c vi n An ninh B Công an.

+ u tiên qu t cho xây d ng B nh vi n Lão khoa Trung ng c s 2 t i Kh Phong Kim B ng; B nh vi n Ph s n Trung ng c s 2; B nh vi n Nhi t i Trung tâm Y t ch t l ng cao.

3.5. ánh giá tác ng c a ph ng án quy ho ch s d ng t i v i vi c tôn t o di tích l ch s - v n hóa, danh lam th ng c nh, b o t n v n hóa các dân t c.

Toàn b các di tích l ch s v n hoá, danh lam th ng c nh c a t nh c gìn gi , tôn t o, b o t n gi gìn cho các th h mai sau áp ng yêu c u b o t n và phát huy n n v n hoá m à b n s c dân t c.

t có di tích danh th ng t ng thêm 61 ha m r ng các i m di tích danh th ng c a t nh nh khu du l ch Tam Chúc, khu du l ch Ba Hang

3.6. ánh giá tác ng c a ph ng án quy ho ch s d ng t n kh n ng khai thác h p lý tài nguyên thiên nhiên; yêu c u b o t n, phát tri n di n tích r ng và t l che ph .

Trong giai o n 2016-2020 t nh xác nh 688 ha cho ho t ng khai thác khoáng s n th c hi n m c tiêu khai thác h p lý tài nguyên khoáng s n, b o v r ng và c nh quan môi tr ng.

- i v i t r ng ph i chuy n m c ích s d ng t i khu du l ch Tam Chúc, Ba Hang sang t khu du l ch nh ng v c b n v n c gi là r ng làm du l ch sinh thái do ó di n tích này v n gi c che ph c a r ng. T i các khu ô th trên a bàn t nh di n tích công viên cây xanh góp ph n t ng di n tích che ph trên a bàn t nh.

- T nh ã th c hi n quy nh v vi c ký qu ph c h i môi tr ng i v i các c s khai thác khoáng s n, v t li u xây d ng trên a bàn t nh. i v i di n tích t r ng ph i chuy n sang t khai thác khoáng s n sau khi h t th i h n

khai thác s th c hi n các bi n pháp tr ng cây hoàn tr b m t c a r ng.

- t i núi ch a s d ng còn l i c a t nh c ti n hành tr ng r ng và
khoanh nuôi tái sinh r ng t nhiên v i t ng di n tích 41 ha.

PH N III

K HO CH S D NG T K CU I (2016-2020)

I. PH NG H NG, M C TIÊU PHÁT TRI N KINH T - XÃ H I

1.1. Ph ng h ng, m c tiêu phát tri n kinh t

1.1.1. M c tiêu phát tri n kinh t

Ti p t c i m i ph ng th c lãnh o, t o b c chuy n bi n m nh m v ch t l ng công tác xây d ng ng, xây d ng h th ng chính tr . Phát huy s c m nh t ng h p c a ng b và nhân dân, t o t phá trong phát tri n kinh t .

y m nh công nghi p hóa, hi n i hóa và xây d ng nông thôn m i trong toàn t nh. Ti p t c c ng c , hoàn thi n quan h s n xu t, nh t là các hình th c h p tác, t ch c s n xu t trong nông nghi p. Phát tri n kinh t g n k t hài hòa v i phát tri n v n hóa, xã h i và b o v môi tr ng. Ch m lo, nâng cao h n n a i s ng c a nhân dân. C ng c kh i i oàn k t và ng thu n xã h i. T ng c ng ti m l c qu c phòng; gi v ng an ninh chính tr , tr t t - an toàn xã h i.

1.1.2. Các ch tiêu ch y u

a. T ng s n ph m trong t nh (GRDP) - giá SS 2010 - t ng bình quân 10%/n m.

b. C c u kinh t n n m 2020:

Nông, lâm nghi p:	9,1%
Công nghi p - Xây d ng:	59,3%
D ch v :	31,6%

1.2. Các ch tiêu v dân s , lao ng, vi c làm

1.2.1. Ch tiêu v dân s , lao ng

Theo s li u th ng kê n h t n m 2015 dân s t nh Hà Nam là 802.705 ng i, trong ó có 387.144 nam chi m t l 48,23% và 415.561 n chi m t l 51,77%. Dân s Hà Nam ch y u t ng t nhiên

n n m 2015 dân s trong tu i lao ng có kho ng 511.934 ng i, l c l ng lao ng trong tu i là 435.879 ng i; n n m 2020 dân s trong tu i lao ng là 564.070 ng i, l c l ng lao ng trong tu i là 480.275

ng i.

Kh n ng cung lao ng toàn t nh n n m 2015 là 503.822 ng i, n n m 2020 cung lao ng toàn t nh kho ng 558.657 ng i.

Nhu c u lao ng: n n m 2015 nhu c u lao ng toàn t nh là 492.888 ng i, n n m 2020 nhu c u lao ng toàn t nh là 545.326 ng i.

1.2.2. Vi c làm

Chú tr ng t o vi c làm, nâng cao ch t l ng vi c làm, t ng thu nh p cho ng i lao ng, coi ây là nhi m v xuyên su t i v i t t c các ch ng trình kinh t – xã h i trên a bàn t nh. Phát tri n và nhân r ng các mô hình t o vi c làm, phát tri n h th ng trung tâm gi i thi u vi c làm, các ho t ng thông tin th tr ng lao ng; t ng c ng các ho t ng giao d ch vi c làm trên th tr ng; g n cung c u lao ng c a t nh v i các t nh trong vùng kinh t tr ng i m phía B c, c n c và xu t kh u lao ng. Khuy n khích và t o i u ki n thu n l i (v chính sách t ai, h tr xây d ng k t c u h t ng, ào t o, xúc ti n th ng m i...) cho các thành ph n kinh t , nh t là các doanh nghi p nh và v a phát tri n gi i quy t nhi u vi c làm;

- y m nh công tác tuyên truy n, v n ng n xã/ph ng, gia ình ng i lao ng v xu t kh u lao ng; làm t t công tác tuy n ch n, hu n luy n, t o ngu n cho xu t kh u lao ng; hình thành qu h tr xu t kh u lao ng a ph ng; h tr kinh phí h c ngh , x lý r i ro, t ng m c cho vay tín d ng u ãi ng i lao ng vùng nông thôn có i u ki n tham gia xu t kh u lao ng, nh t là các i t ng chính sách, b i xu t ng ;

- Nghiên c u xây d ng Qu h tr gi m nghèo và xu t kh u lao ng, trong ó trích m t ph n t Ngân sách t nh óng góp vào ngu n v n ban u c a Qu ;

- Chú tr ng ào t o ngh và t o vi c làm cho dân c t i khu v c phát tri n m r ng ô th , xây d ng khu công nghi p.

II. K HO CH S D NG TK CU I (2016-2020)

2.1. Ch tiêu s d ng t theo m c ích s d ng

a) Nhóm t nông nghi p

C n c vào ngu n l c u t th c hi n k ho ch phát tri n kinh t xã h i, ti n tri n khai th c hi n d án, công trình trong giai o n k ho ch 2016 - 2020; xu t nhu c u c a S Nông nghi p và Phát tri n nông thôn; các huy n,

thành ph , k ho ch s d ng nhóm t nông nghi p cho t ng n m c th nh sau:

B ng 16: K ho ch s d ng nhóm t nông nghi p (2016 – 2020) theo m c ích s d ng

n v tính: ha

STT	Ch tiêu s d ng t	N m hi n tr ng	Các n m k ho ch				
			N m 2016	N m 2017	N m 2018	N m 2019	N m 2020
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
	t nông nghi p	54.056	53.676	52.250	50.835	49.418	46.956
	<i>Trong ó:</i>						
1	t tr ng lúa	34.172	33.886	33.166	32.450	31.731	30.590
	<i>Trong ó: t chuyên tr ng lúa n c</i>	<i>33.588</i>	<i>33.332</i>	<i>32.733</i>	<i>32.134</i>	<i>31.529</i>	<i>30.590</i>
2	t tr ng cây hàng n m khác	4.947	4.899	4.513	4.128	3.743	3.019
3	t tr ng cây lâu n m	3.489	3.503	3.415	3.328	3.244	3.052
4	t r ng phòng h	4.458	4.434	4.063	3.691	3.318	2.600
5	t r ng s n xu t	852	836	1.140	1.446	1.751	2.373
6	t nuôi tr ng thu s n	4.618	4.596	4.368	4.137	3.906	3.460

b) Nhóm t phi nông nghi p

C n c vào ngu n l c u t th c hi n k ho ch phát tri n kinh t xã h i, ti n tri n khai th c hi n đ án, công trình trong giai o n k ho ch 2016 - 2020; xu t nhu c u c a các S , ngành (Qu c phòng; Công an; K ho ch và u t ; Xây d ng; Giao thông v n t i; Công th ng; Giáo d c và ào t o; Y t ; V n hóa, Th thao và Du l ch...) và các huy n, thành ph , ch tiêu s d ng nhóm t phi nông nghi p phân theo m c ích s d ng cho t ng n m nh sau:

B ng 17: K ho ch s d ng nhóm t phi nông nghi p (2016 – 2020)

n v tính: ha

STT	Ch tiêu s d ng t	N m hi n tr ng	Các n m k ho ch				
			N m 2016	N m 2017	N m 2018	N m 2019	N m 2020
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
	t phi nông nghi p	29.842	30.287	31.963	33.635	35.299	38.222
	<i>Trong ó:</i>						
1	t qu c phòng	192	192	194	195	196	197
2	t an ninh	311	311	363	394	423	315
3	t khu công nghi p	814	941	1.292	1.641	1.990	2.534
4	t c m công nghi p	167	171	183	203	221	236
5	t th ng m i d ch v	21	21	44	67	90	145
6	t c s s n xu t phi nông	889	932	1.213	1.470	1.757	2.488

	nghi p						
7	t s d ng cho ho t ng khoáng s n	1.781	1.879	1.972	2.073	2.176	2.272
8	t phát tri n h t ng	12.702	12.812	13.514	14.240	14.927	16.231
	<i>Trong ó</i>						
	- t c s v n hóa	646	674	600	525	449	267
	- t c s yt	204	204	227	251	277	323
	- t c s giáo d c ào t o	524	528	598	670	747	906
	- t c s th d c th thao	149	148	293	435	567	865
9	t có di tích danh th ng						
	- t có di tích l ch s v n hoá	7	7	12	17	23	37
	- t danh lam th ng c nh	945	945	932	919	906	883
10	t bãi th i, x lý ch t th i	44	44	52	59	69	86
11	t t i nông thôn	5.302	5.349	5.497	5.647	5.795	6.065
12	t t i ô th	838	842	893	943	993	1.081
13	t xây d ng tr s c quan	98	98	108	117	126	145
14	t xây d ng tr s t ch c s nghi p	10	10	12	13	15	18
15	t c s tôn giáo	166	166	170	173	177	185
16	t ngh a trang, ngh a a, nhà tang l nhà h a tang	952	952	969	986	1.004	1.041

c. Nhóm t ch a s d ng

Trong k k ho ch, s khai thác 1.280 ha t ch a s d ng a vào s d ng cho các m c ích tr ng r ng ph xanh t tr ng i núi tr c và cho các m c ích dân sinh, kinh t khác. n n m 2020, nhóm t ch a s d ng còn 1.015 ha.

2.1.1. Nhu c u s d ng t cho các ngành, l nh v c

Quan i m xuyên su t c a i u ch nh quy ho ch s d ng t n n m 2020 và K ho ch s d ng t k cu i (2016-2020) t nh Hà Nam là vi c tính toán, phân b nhu c u s d ng t cho các ngành, l nh v c, a ph ng c nh h ng t trên xu ng d i, t c p Trung ng n c p c s . u tiên b trí qu t xây d ng h th ng k t c u h t ng ng b , t p trung phát tri n các l nh v c h t ng then ch t; u tiên b trí qu t cho nh ng d án quan tr ng t o t phá phát tri n và có tác ng lan t a l n. m b o h p lý qu t áp ng nhu c u xây d ng ô th , phát tri n công nghi p, d ch v trong quá trình th c hi n công nghi p hóa, hi n i hóa; thu hút các ngu n l c khai thác hi u qu qu t lâm nghi p và t ch a s d ng cho các m c ích phi nông nghi p nh m gi m áp l c s d ng vào t canh tác t i vùng ng b ng. m b o qu t thi t l p, duy trì và qu n lý

hành lang b o v các công trình thu c h th ng giao thông, th y l i, i n l c, ngu n n c, di tích l ch s - v n hóa,... theo quy nh c a pháp lu t hi n hành; Theo ph ng án i u ch nh, n n m 2020 nhu c u s d ng t cho các ngành, l nh v c nh sau:

2.1.1.1. Nhu c u s d ng t nông nghi p

Vi c d báo nhu c u t nông nghi p tr c h t ph i c n c vào nhu c u s d ng t c a các ngành nh m áp ng cho các m c ích phi nông nghi p (*nh : xây d ng công trình tr s c quan, an ninh, qu c phòng, xây d ng các khu công nghi p - ti u th công nghi p; phát tri n d ch v th ng m i, du l ch; xây d ng c s h t ng, b trí t , m r ng phát tri n ô th và các m c ích c n thi t khác*), kh n ng khai thác t ch a s d ng vào s d ng cho m c ích nông nghi p và m t s lo i t c n c vào di n tích c phân b c a t nh Hà Nam trong quy ho ch t ng th s d ng t c a qu c gia n n m 2020.

D báo trong th i k 2016 - 2020 di n tích t nông nghi p gi m kho ng 7.589 ha chuy n sang các m c ích phi nông nghi p. Nh v y th c hi n c m c tiêu t ng tr ng kinh t c a ngành nông nghi p n n m 2020 thì ngoài vi c h n ch t i a chuy n t tr ng lúa n c sang t phi nông nghi p và các m c ích khác, ph i y m nh th c hi n u t thâm canh t ng v , u t khai hoang kho ng 455 ha t ch a s d ng a vào s d ng cho m c ích s n xu t nông nghi p.

- t tr ng lúa:

Theo Ngh quy t s 29/NQ-CP c a Chính ph , giai o n 2016 - 2020 t tr ng lúa c phép gi m 2.606 ha. Trên c s xem xét, cân i k t qu th c hi n và xu t nhu c u c a các a ph ng, n n m 2020 t tr ng lúa c a c t nh còn 30.590 ha, gi m 3.582 ha so v i n m 2015.

- t r ng phòng h :

N m 2015, di n tích r ng phòng h có 4.458 ha. Giai o n 2016 - 2020 r ng phòng h chuy n sang r ng s n xu t 1.593 ha.

- t r ng s n xu t

N m 2015 hi n tr ng t r ng s n xu t là 852 ha, n n m 2020 di n tích t r ng s n xu t là 2.373 ha t ng 1.521 ha so v i n m 2015 và b ng v i ch tiêu

theo Ngh quy t c a Chính Ph .

- **t nuôi tr ng thu s n:** n n m 2020 t nuôi tr ng th y s n là 3.460 ha (chi m 4,01% di n tích t t nhiên), gi m 1.158 ha so v i n m 2015 và gi m 890 ha so v i ch tiêu theo Ngh quy t c a Chính ph . (4.350ha).

2.1.1.2. Nhu c u s d ng t phi nông nghi p

n n m 2020 di n tích nhóm t phi nông nghi p là 38.222 ha, b ng so v i Ngh quy t c a Ch nh Ph trong ó m t s lo i t trong nhóm t phi nông nghi p nh sau:

- **t qu c phòng:** Trong th i k 2016 - 2020 đ báo xây d ng c n c h u ph ng, tr ng b n Kh Phong, tr ng k thu t m t mã, trung tâm hu n luy n đ b ng viên và tr s các c quan quân i khác. n n m 2020 di n tích t qu c phòng c a c t nh là 197 ha.

- **t an ninh:** Trong th i k 2016 - 2020 đ báo xây d ng tr s kh i an ninh; các tr s làm vi c c quan an ninh c p huy n, i phòng cháy ch a cháy và các tr m công an khu v c... Nhu c u an ninh c n thêm kho ng 145 ha. n n m 2020 t an ninh c a c t nh là 315 ha, i u ch nh t ng 87 ha so v i ch tiêu theo Ngh quy t c a Chính ph (228 ha)

- **t khu công nghi p:** Theo các án, nh h ng phát tri n khu công nghi p c a t nh, đ ki n giai o n 2016 -2020 trên a bàn t nh s quy ho ch m i m t s h ng m c công trình nh khu công nghi p Thanh Liêm, Khu công nghi p Thái Hà, khu công nghi p ng V n IV; m r ng khu Công nghi p ng V n I, ng V n II, khu công nghi p h tr ng V n III, khu công nghi p Châu S n. Đ báo n n m 2020 t khu công nghi p là 2534 ha t ng thêm kho ng 1720 ha, i u ch nh t ng thêm 761 ha so v i Ngh quy t c a Chính Ph (1.773 ha)

- **t c m công nghi p:** n n m 2020 t c m công nghi p toàn t nh là 236 ha, m r ng các c m công nghi p v i t ng di n tích là 77 ha, i u ch nh gi m 123 ha so v i Ngh quy t c a Chính Ph (359 ha).

- **t phát tri n h t ng:** Đ báo trong th i k quy ho ch t ng thêm kho ng 4.756 ha. n n m 2020 t phát tri n h t ng là 16.231 ha b ng ch tiêu theo Ngh quy t c a Chính ph .Trong ó:

+ t c s v n hoá: n n m 2020 s là 267 ha, b ng v i ch tiêu theo Ngh quy t c a Chính ph .

+ t c s y t : n n m 2020 s là 323 ha, cao h n 123 ha so v i ch tiêu c a so v i ch tiêu theo Ngh quy t c a Chính ph (200 ha).

+ t c s giáo d c - ào t o: n n m 2020 s là 906 ha, cao h n 19 ha so v i ch tiêu theo Ngh quy t c a Chính ph (887 ha).

+ t c s th d c - th thao: n n m 2020 s có 865 ha, cao h n 115 ha so v i ch tiêu theo Ngh quy t c a Chính ph (750 ha).

- **t di tích, danh th ng:** n n m 2020 t di tích l ch s - v n hóa và danh lam, th ng c nh là 920 ha, t ng 61 ha so v i n m 2015 b ng v i ch tiêu theo Ngh quy t c a Chính ph .

- **t bãi th i, x lý ch t th i:** n n m 2020 t bãi th i, x lý ch t th i s là 86 ha, t ng 43 ha so v i n m 2015

- **t t i ô th :** n n m 2020 t t t i ô th là 1.081 ha, cao h n 400 ha so v i ch tiêu theo Ngh quy t c a Chính ph (681 ha).

2.1.1.3 Nhóm t ch a s d ng

Trong 5 n m t i (2016-2020), t p trung u t c i t o, khai thác thác a vào s d ng 1.280 ha t ch a s d ng cho các m c ích nông nghi p và phi nông nghi p; n n m 2020 di n tích t ch a s d ng c a c t nh còn 1.015 ha, gi m 113 ha so v i ch tiêu theo Ngh quy t c a Chính ph (1.128 ha).

2.1.2. T ng h p, cân i các ch tiêu s d ng t

2.1.2.1. t nông nghi p

* Ch tiêu phân b t nông nghi p k u theo Ngh quy t c a Chính ph 49.916 ha. t nông nghi p c phép chuy n m c ích s d ng t 5.881 ha. K ho ch s d ng t k u t nông nghi p ã chuy n m c ích 2.176 ha sang các m c ích phi nông nghi p còn 3.705 ha ch a chuy n m c ích so v i ch tiêu k ho ch u k .

* K ho ch s d ng t k cu i

- Hi n tr ng t nông nghi p n m 2015 là 54.056 ha.

- M r ng di n tích các lo i t ch a s d ng a vào s d ng 455 ha

- Ch tiêu chuy n m c ích s d ng t trong k ho ch k cu i do vi c i u ch nh quy ho ch s d ng t 10.565ha. Trong ó:

+ Chuy n m c ích s d ng t sang t phi nông nghi p 7.589 ha.

+ Chuy n n i b 72.976 ha.

- T ng h p, cân i các ch tiêu s d ng t nông nghi p trong k ho ch k cu i 46.956 ha, gi m i so v i k ho ch k cu i c a Ngh quy t c a Chính ph 257 ha.

- Phân b cho các n v nh sau:

Huy n Duy Tiên: 5.662 Huy n Lý Nhân: 10.202 ha

Huy n Bình L c: 9.803 Huy n Thanh Liêm: 8.349 ha

Huy n Kim B ng: 9.383 ha TP. Ph Lý: 3.557 ha

a. t tr ng lúa

* Ch tiêu phân b tr ng lúa k u theo Ngh quy t c a Chính ph 33.219 ha. (t chuyên tr ng lúa n c 32.813 ha). t tr ng lúa c phép chuy n m c ích s d ng t 742 ha. K ho ch s d ng t k u t tr ng lúa ã chuy n m c ích 1.300 ha sang các m c ích phi nông nghi p v t 558 ha so v i ch tiêu k ho ch u k .

* K ho ch s d ng t k cu i

- Hi n tr ng t tr ng lúa n m 2015 là 34.172 ha.

- M r ng di n tích các lo i t ch a s d ng a vào s d ng 225 ha

- Ch tiêu chuy n m c ích s d ng t trong k ho ch k cu i do vi c i u ch nh quy ho ch quy ho ch s d ng t 3.765 ha

- T ng h p, cân i các ch tiêu s d ng t tr ng lúa trong k ho ch k cu i 30.590 ha. (Trong ó t chuyên tr ng lúa n c 30.590 ha) b ng v i k ho ch k cu i c a Ngh quy t c a Chính ph .

- Phân b cho các n v nh sau:

Huy n Duy Tiên: 3.984 ha Huy n Lý Nhân: 5.824 ha

Huy n Bình L c: 7.598 ha Huy n Thanh Liêm: 6.077 ha

Huy n Kim B ng: 4.473 ha TP. Ph Lý: 2.634 ha

b. t tr ng cây lâu n m

* Ch tiêu phân b t tr ng cây lâu n m k u theo t nh xác nh 3.622 ha. t tr ng cây lâu n m c phép chuy n m c ích s d ng t 155 ha. K ho ch s d ng t k u t tr ng cây lâu n m ã chuy n m c ích 131 ha sang các m c ích phi nông nghi p, còn 24 ha ch a chuy n m c ích so v i ch tiêu k ho ch u k .

* K ho ch s d ng t k cu i

- Hi n tr ng t tr ng cây lâu n m n m 2015 là 3.489 ha.

- Ch tiêu chuy n m c ích s d ng t trong k ho ch k cu i do vì c i u ch nh quy ho ch s d ng t 406 ha.

- T ng h p, cân i các ch tiêu s d ng t tr ng cây lâu n m trong k ho ch k cu i 3.052 ha, gi m i 412 ha so v i k ho ch k cu i c a t nh xác nh 3.465 ha.

- Phân b cho các n v nh sau:

Huy n Duy Tiên: 321 ha Huy n Lý Nhân: 1.383 ha

Huy n Bình L c: 627 ha Huy n Thanh Liêm: 187 ha

Huy n Kim B ng: 129 ha TP. Ph Lý: 375 ha

c. t r ng phòng h

* Ch tiêu phân b t r ng phòng h k u theo Ngh quy t c a Chính ph 3.461 ha. t r ng phòng h c phép chuy n m c ích s d ng t 155 ha. K ho ch s d ng t k u t r ng phòng h ã chuy n m c ích 238 ha sang các m c ích phi nông nghi p v t 83 ha so v i ch tiêu k ho ch u k .

* K ho ch s d ng t k cu i

- Hi n tr ng t r ng phòng h n m 2015 là 4.458 ha.

- Ch tiêu chuy n m c ích s d ng t trong k ho ch k cu i do vì c i u ch nh quy ho ch quy ho ch s d ng t 264 ha.

- T ng h p, cân i các ch tiêu s d ng t r ng phòng h trong k ho ch k cu i 2.600 ha, b ng k ho ch k cu i c a Ngh quy t c a Chính ph .

- Phân b cho các n v nh sau: Huy n Kim B ng: 2.321 ha, huy n Thanh Liêm 279 ha.

d. t r ng s n xu t

* Ch tiêu phân b t r ng s n xu t k u theo Ngh quy t c a Chính ph 2.718 ha. K ho ch s d ng t k u t r ng s n xu t sang t phi nông nghi p 71 ha.

* K ho ch s d ng t k cu i

- Hi n tr ng t r ng s n xu t n m 2015 là 852 ha.

- M r ng di n tích t ch a s d ng a vào s d ng là 230 ha

- T ng h p, cân i các ch tiêu s d ng t r ng s n xu t trong k ho ch k cu i 2.373 ha, b ng k ho ch k cu i c a Ngh quy t c a Chính ph .

- Phân b cho các n v nh sau:

Huy n Duy Tiên: 34 ha Huy n Kim B ng: 1.475 ha

Huy n Bình L c: 11 ha Huy n Thanh Liêm: 853 ha

e. t nuôi tr ng th y s n.

* Ch tiêu phân b t nuôi tr ng th y s n k u theo Ngh quy t c a Chính ph 4.544 ha. t nuôi tr ng th y s n c phép chuy n m c ích s d ng t 270 ha. K ho ch s d ng t k u t nuôi tr ng th y s n ã chuy n m c ích 149 ha sang các m c ích phi nông nghi p còn 121 ha so v i ch tiêu k ho ch u k .

* K ho ch s d ng t k cu i

- Hi n tr ng t nuôi tr ng th y s n n m 2015 là 4.618 ha.

- Ch tiêu chuy n m c ích s d ng t trong k ho ch k cu i do vi c i u ch nh quy ho ch quy ho ch s d ng t 964 ha.

- T ng h p, cân i các ch tiêu s d ng t nuôi tr ng th y s n trong k ho ch k cu i 3.460 ha, gi m so v i k ho ch k cu i c a Ngh quy t c a Chính ph 4.350 ha.

- Phân b cho các n v nh sau:

Huy n Duy Tiên: 538 ha Huy n Lý Nhân: 1.132 ha

Huy n Bình L c: 691 ha Huy n Thanh Liêm: 433 ha

Huy n Kim B ng: 368 ha TP. Ph Lý: 298 ha

2.1.2.2. t phi nông nghi p

* Ch tiêu phân b t phi nông nghi p k u theo Ngh quy t c a Chính ph 33.964 ha. K ho ch s d ng t k u t phi nông nghi p ã th c hi n 29.842 ha, t 87,86% so v i ch tiêu k ho ch u k .

* K ho ch s d ng t k cu i

- Hi n tr ng t phi nông nghi p n m 2015 là 29.842 ha.
- Nhu c u t ng thêm c n th c hi n cho k ho ch k cu i 8.380 ha.
- T ng h p, cân i các ch tiêu s d ng t phi nông nghi p trong k ho ch k cu i 38.222 ha, b ng k ho ch k cu i c a Ngh quy t c a Chính ph .
- Phân b cho các n v nh sau:

Huy n Duy Tiên: 6.426 ha Huy n Lý Nhân: 6.678 ha

Huy n Bình L c: 4.616 ha Huy n Thanh Liêm: 7.298 ha

Huy n Kim B ng: 8.000 ha TP. Ph Lý: 5.204 ha

2.1) t qu c phòng:

* Ch tiêu phân b t qu c phòng k u theo Ngh quy t c a Chính ph 202 ha. K ho ch s d ng t k u t qu c phòng ã th c hi n 192 ha, t 95,05% so v i ch tiêu k ho ch u k .

* K ho ch s d ng t k cu i

- Hi n tr ng t qu c phòng n m 2015 là 192 ha.
- Nhu c u t ng thêm c n th c hi n cho k ho ch k cu i 5 ha.
- T ng h p, cân i các ch tiêu s d ng t qu c phòng trong k ho ch k cu i 197 ha, b ng k ho ch k cu i c a Ngh quy t c a Chính ph .
- Phân b cho các n v nh sau:

Huy n Duy Tiên: 12 ha TP. Ph Lý: 13 ha

Huy n Bình L c: 2 ha Huy n Thanh Liêm: 83 ha

Huy n Kim B ng: 87 ha

2.2) t an ninh:

* Ch tiêu phân b t an ninh k u theo Ngh quy t c a Chính ph 241 ha. K ho ch s d ng t k u t an ninh ã th c hi n 311 ha, t 129,05% so v i ch tiêu k ho ch u k .

* K ho ch s d ng t k cu i

- Hi n tr ng t an ninh n m 2015 là 311 ha.
- Nhu c u t ng thêm c n th c hi n cho k ho ch k cu i 4 ha.
- T ng h p, cân i các ch tiêu s d ng t an ninh trong k ho ch k cu i 315 ha, t ng 87 so v i k ho ch k cu i c a Ngh quy t c a Chính ph (228 ha)

- Phân b cho các n v nh sau:

Huy n Duy Tiên: 65 ha	Huy n Lý Nhân: 5 ha
Huy n Bình L c: 3 ha	Huy n Thanh Liêm: 3 ha
Huy n Kim B ng: 223 ha	TP. Ph Lý: 16 ha

2.3) t khu công nghi p

* Ch tiêu phân b t khu công nghi p k u theo Ngh quy t c a Chính ph 1.218 ha. K ho ch s d ng t k u t khu công nghi p ã th c hi n 814 ha, t 66,83% so v i ch tiêu k ho ch u k .

* K ho ch s d ng t k cu i

- Hi n tr ng t khu công nghi p n m 2015 là 814 ha.
- Nhu c u t ng thêm c n th c hi n cho k ho ch k cu i 1.720 ha.
- T ng h p, cân i các ch tiêu s d ng t khu công nghi p trong k ho ch k cu i 2.534 ha, t ng so v i k ho ch k cu i c a Ngh quy t c a Chính ph 761 ha.

- Phân b cho các n v nh sau:

Huy n Duy Tiên: 65 ha	Huy n Lý Nhân: 5 ha
Huy n Bình L c: 3 ha	Huy n Thanh Liêm: 3 ha
Huy n Kim B ng: 223 ha	TP. Ph Lý: 16 ha

2.4) t c m công nghi p

* Ch tiêu phân b t c m công nghi p k u theo t nh xác nh 240 ha. K ho ch s d ng t k u t c m công nghi p ã th c hi n 167 ha, t 69,58% so v i ch tiêu k ho ch u k .

* K ho ch s d ng t k cu i

- Hi n tr ng t c m công nghi p n m 2015 là 167 ha.
-

- Nhu c u t ng thêm c n th c hi n cho k ho ch k cu i 69 ha.

- T ng h p, cân i các ch tiêu s d ng t c m công nghi p trong k ho ch k cu i 236 ha, gi m so v i k ho ch k cu i c a t nh xác nh 123 ha.

- Phân b cho các n v nh sau:

Huy n Duy Tiên: 20 ha Huy n Lý Nhân: 9 ha

Huy n Bình L c: 83 ha Huy n Thanh Liêm: 46 ha

Huy n Kim B ng: 64 ha TP. Ph Lý: 14 ha

2.5) t phát tri n h t ng.

* Ch tiêu phân b t phát tri n h t ng k u theo Ngh quy t c a Chính ph 14.396 ha. K ho ch s d ng t k u t phát tri n h t ng ã th c hi n 12.702 ha, t 74,34% so v i ch tiêu k ho ch u k .

* K ho ch s d ng t k cu i

- Hi n tr ng t phát tri n h t ng n m 2015 là 12.702 ha.

- Nhu c u t ng thêm c n th c hi n cho k ho ch k cu i 3.529 ha.

- T ng h p, cân i các ch tiêu s d ng t phát tri n h t ng trong k ho ch k cu i 16.231 ha, b ng k ho ch k cu i c a Ngh quy t c a Chính ph .

- Phân b cho các n v nh sau:

Huy n Duy Tiên: 2.448 ha Huy n Lý Nhân: 3.120 ha

Huy n Bình L c: 2.623 ha Huy n Thanh Liêm: 2.777 ha

Huy n Kim B ng: 2.674 ha TP. Ph Lý: 2.589 ha

a. t c s v n hóa.

* Ch tiêu phân b t v n hóa k u theo Ngh quy t c a Chính ph 168 ha. K ho ch s d ng t k u t v n hóa ã th c hi n 646 ha, t 384,52% so v i ch tiêu k ho ch u k .

* K ho ch s d ng t k cu i

- Hi n tr ng t v n hóa n m 2015 là 646 ha.

- T ng h p, cân i các ch tiêu s d ng t v n hóa trong k ho ch k cu i 267 ha, b ng v i k ho ch k cu i c a Ngh quy t c a Chính ph .

- Phân b cho các n v nh sau:

Huy n Duy Tiên: 72 ha Huy n Lý Nhân: 53 ha

Huy n Bình L c: 24 ha Huy n Thanh Liêm: 22 ha

Huy n Kim B ng: 19 ha TP. Ph Lý: 77 ha

b. t c s y t .

* Ch tiêu phân b t y t k u theo Ngh quy t c a Chính ph 170 ha. K ho ch s d ng t k u t y t ã th c hi n 204 ha, t 120,0% so v i ch tiêu k ho ch u k .

* K ho ch s d ng t k cu i

- Hi n tr ng t y t n m 2015 là 204 ha.

- Nhu c u t ng thêm c n th c hi n cho k ho ch k cu i 119 ha.

- T ng h p, cân i các ch tiêu s d ng t y t trong k ho ch k cu i 323 ha, t ng so v i k ho ch k cu i c a Ngh quy t c a Chính ph 123 ha.

- Phân b cho các n v nh sau:

Huy n Duy Tiên: 9 ha Huy n Lý Nhân: 16 ha

Huy n Bình L c: 5 ha Huy n Thanh Liêm: 6 ha

Huy n Kim B ng: 116 ha TP. Ph Lý: 171 ha

c. t c s giáo d c ào t o

* Ch tiêu phân b t giáo d c k u theo Ngh quy t c a Chính ph 716 ha. K ho ch s d ng t k u t giáo d c ã th c hi n 524 ha, t 73,18% so v i ch tiêu k ho ch u k .

* K ho ch s d ng t k cu i

- Hi n tr ng t giáo d c n m 2015 là 524 ha.

- Nhu c u t ng thêm c n th c hi n cho k ho ch k cu i 382 ha.

- T ng h p, cân i các ch tiêu s d ng t giáo d c trong k ho ch k cu i 906 ha, t ng so v i k ho ch k cu i c a Ngh quy t c a Chính ph 19 ha.

- Phân b cho các n v nh sau:

Huy n Duy Tiên: 250 ha Huy n Lý Nhân: 75 ha

Huy n Bình L c: 58 ha Huy n Thanh Liêm: 54 ha

Huy n Kim B ng: 75 ha TP. Ph Lý: 394 ha

d. t c s th d c th thao.

* Ch tiêu phân b t c s th d c th thao k u theo Ngh quy t c a Chính ph 345 ha. K ho ch s d ng t k u t c s th d c th thao ã th c hi n 149 ha, t 43,19% so v i ch tiêu k ho ch u k .

* K ho ch s d ng t k cu i

- Hi n tr ng t c s th d c th thao n m 2015 là 149 ha.

- Nhu c u t ng thêm c n th c hi n cho k ho ch k cu i 716 ha.

- T ng h p, cân i các ch tiêu s d ng t c s th d c th thao trong k ho ch k cu i 865 ha, t ng so v i k ho ch k cu i c a Ngh quy t c a Chính ph 115 ha.

- Phân b cho các n v nh sau:

Huy n Duy Tiên: 34 ha

Huy n Lý Nhân: 39 ha

Huy n Bình L c: 31 ha

Huy n Thanh Liêm: 237 ha

Huy n Kim B ng: 445 ha

TP. Ph Lý: 79 ha

. t di tích danh th ng.

* Ch tiêu phân b t có di tích danh th ng k u theo Ngh quy t c a Chính ph 910 ha. K ho ch s d ng t k u t có di tích danh th ng ã th c hi n 952 ha, t 104,61% so v i ch tiêu k ho ch u k .

* K ho ch s d ng t k cu i

- Hi n tr ng t có di tích danh th ng n m 2015 là 952 ha.

- T ng h p, cân i các ch tiêu s d ng t có di tích danh th ng trong k ho ch k cu i 920 ha, b ng k ho ch k cu i c a Ngh quy t c a Chính ph .

- Phân b cho các n v nh sau:

Huy n Duy Tiên: 5 ha

Huy n Lý Nhân: 10 ha

Huy n Bình L c: 4 ha

Huy n Thanh Liêm: 10 ha

Huy n Kim B ng: 888 ha

TP. Ph Lý: 3 ha

e. t bãi th i x lý ch t th i.

* Ch tiêu phân b t bãi th i x lý ch t th i k u theo Ngh quy t c a Chính ph 64 ha. K ho ch s d ng t k u t bãi th i x lý ch t th i ã th c hi n 44 ha, t 68,75% so v i ch tiêu k ho ch u k .

* K ho ch s d ng t k cu i

- Hi n tr ng t bãi th i x lý ch t th i n m 2015 là 44 ha.

- Nhu c u t ng thêm c n th c hi n cho k ho ch k cu i 42 ha.

- T ng h p, cân i các ch tiêu s d ng t bãi th i x lý ch t th i trong k ho ch k cu i 86 ha, b ng k ho ch k cu i c a Ngh quy t c a Chính ph .

- Phân b cho các n v nh sau:

Huy n Duy Tiên: 15 ha

Huy n Lý Nhân: 22 ha

Huy n Bình L c: 11 ha

Huy n Thanh Liêm: 19 ha

Huy n Kim B ng: 9 ha

TP. Ph Lý: 10 ha

i. t t i ô th .

* Ch tiêu phân b t t i ô th k u theo Ngh quy t c a Chính ph 595 ha. K ho ch s d ng t k u t t i ô th ã th c hi n 838 ha, t 140,84% so v i ch tiêu k ho ch u k .

* K ho ch s d ng t k cu i

- Hi n tr ng t t i ô th n m 2015 là 838 ha.

- Nhu c u t ng thêm c n th c hi n cho k ho ch k cu i 243 ha.

- T ng h p, cân i các ch tiêu s d ng t t i ô th trong k ho ch k cu i 1.081 ha, t ng so v i k ho ch k cu i c a Ngh quy t c a Chính ph 400 ha.

- Phân b cho các n v nh sau:

Huy n Duy Tiên: 158 ha

Huy n Lý Nhân: 51 ha

Huy n Bình L c: 52 ha

Huy n Thanh Liêm: 90 ha

Huy n Kim B ng: 111 ha

TP. Ph Lý: 619 ha

k. t tr s c quan, công trình s nghi p

* Ch tiêu phân b t tr s c quan, công trình s nghi p k u theo t nh xác nh 329 ha. K ho ch s d ng t k u t tr s c quan, công trình s nghi p ã th c hi n 108 ha, t 32,83% so v i ch tiêu k ho ch u k .

* K ho ch s d ng t k cu i

- Hi n tr ng t tr s c quan, công trình s nghi p n m 2015 là 108 ha.

- Nhu c u t ng thêm c n th c hi n cho k ho ch k cu i 55 ha.

- T ng h p, cân i các ch tiêu s d ng t tr s c quan, công trình s nghi p trong k ho ch k cu i 163 ha, gi m so v i k ho ch k cu i c a t nh xác nh 178 ha.

- Phân b cho các n v nh sau:

Huy n Duy Tiên: 19 ha

Huy n Lý Nhân: 32 ha

Huy n Bình L c: 24 ha

Huy n Thanh Liêm: 29 ha

Huy n Kim B ng: 17 ha

TP. Ph Lý: 36 ha

l. t c s tôn giáo, tín ng ng

* Ch tiêu phân b t c s tôn giáo, tín ng ng k u theo t nh xác nh 235 ha. K ho ch s d ng t k u t c s tôn giáo ã th c hi n 300 ha, t 127,66% so v i ch tiêu k ho ch u k .

* K ho ch s d ng t k cu i

- Hi n tr ng t c s tôn giáo, tín ng ng n m 2015 là 300 ha.

- Nhu c u t ng thêm c n th c hi n cho k ho ch k cu i 24 ha.

- T ng h p, cân i các ch tiêu s d ng t c s tôn giáo, tín ng ng trong k ho ch k cu i 324 ha, gi m so v i k ho ch k cu i c a t nh xác nh 1 ha.

- Phân b cho các n v nh sau:

Huy n Duy Tiên: 50 ha

Huy n Lý Nhân: 86 ha

Huy n Bình L c: 65 ha

Huy n Thanh Liêm: 64 ha

Huy n Kim B ng: 32 ha

TP. Ph Lý: 27 ha

m. t ngh a trang, ngh a a.

* Ch tiêu phân b t ngh a trang, ngh a a k u theo t nh xác nh 898 ha. K ho ch s d ng t k u t ngh a trang, ngh a a ã th c hi n 952 ha, t 106,01% so v i ch tiêu k ho ch u k .

* K ho ch s d ng t k cu i

- Hi n tr ng t ngh a trang, ngh a a n m 2015 là 952 ha.

- Nhu c u t ng thêm c n th c hi n cho k ho ch k cu i 89 ha.

- Tổng hợp, cân đối các chỉ tiêu sản xuất ngành trồng cây lương thực, thực phẩm trong kế hoạch 5 năm 2020, tổng số vốn đầu tư xây dựng cơ bản 130 ha.

- Phân bổ cho các huyện sau:

Huyện Duy Tiên: 147 ha

Huyện Lý Nhân: 227 ha

Huyện Bình Lục: 259 ha

Huyện Thanh Liêm: 166 ha

Huyện Kim Bảng: 102 ha

TP. Phủ Lý: 140 ha

2.1.2.3. Tổng sản phẩm

* Chỉ tiêu phân bổ tổng sản phẩm vào sản phẩm chủ yếu theo Nghị quyết của Chính phủ năm 2015 là 2.169 ha. Kế hoạch sản xuất tổng sản phẩm vào sản phẩm 2.230 ha, đạt 102,81% so với chỉ tiêu kế hoạch.

* Kế hoạch sản xuất tổng sản phẩm

- Hiện trạng tổng sản phẩm năm 2015 là 2.295 ha.

- Tổng sản phẩm vào sản phẩm cho mục đích nông nghiệp và phi nông nghiệp cho kế hoạch 5 năm là 1.280 ha.

- Tổng hợp, cân đối các chỉ tiêu sản xuất tổng sản phẩm trong kế hoạch 5 năm là 1.015 ha.

- Phân bổ cho các huyện sau:

Huyện Duy Tiên: 4 ha

Huyện Lý Nhân: 4 ha

Huyện Bình Lục: 4 ha

Huyện Thanh Liêm: 844 ha

Huyện Kim Bảng: 156 ha

TP. Phủ Lý: 3 ha

2.2. Diện tích các loại đất chuyên mục đích sản xuất

Bảng 18. Diện tích các loại đất chuyên mục đích kế hoạch 5 năm Hà Nam

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sản xuất	Tổng diện tích	Các năm kế hoạch				
			Năm 2016	Năm 2017	Năm 2018	Năm 2019	Năm 2020
(1)	(2)	(4)=(5)+...+(9)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	7.589	382	1.515	1.503	1.506	2.683
	<i>Trong đó:</i>						

1.1	t tr ng lúa	3.765	270	756	753	756	1.230
	<i>Trong ó: t chuyên tr ng lúa n c</i>	<i>3.649</i>	<i>241</i>	<i>733</i>	<i>733</i>	<i>740</i>	<i>1.202</i>
1.2	t tr ng cây hàng n m khác	1.310	48	262	261	261	478
1.3	t tr ng cây lâu n m	406		82	82	78	164
1.4	t r ng phòng h	264	1	52	54	54	103
1.5	t r ng s n xu t	300	40	52	50	51	107
1.6	t nuôi tr ng th y s n	964	21	191	192	191	369
2	Chuy n ic c us đ ng t trong n i b t nông nghi p	2.976	40	594	593	593	1156
	<i>Trong ó:</i>						
2.1	t tr ng lúa chuy n sang t tr ng cây lâu n m						
2.2	t tr ng lúa chuy n sang t tr ng r ng						
2.3	t tr ng lúa chuy n sang t nuôi tr ng th y s n	2	1	1	0	0	0
2.4	t tr ng cây hàng n m khác chuy n sang t nuôi tr ng th y s n						
2.5	t r ng phòng h chuy n sang t nông nghi p không ph i là r ng						
2.6	t r ng s n xu t chuy n sang t nông nghi p không ph i là r ng	2	0	0	0	0	2
3	t phi nông nghi p không ph i là t chuy n sang t	150	8	30	30	30	52

a. t nông nghi p chuy n sang phi nông nghi p

Giai o n 2016-2020 di n tích t nông nghi p chuy n m c ích sang t phi nông nghi p là 7.589 ha (trong ó: t tr ng lúa 3.765 ha, t tr ng cây hàng n m khác 1.310 ha, t tr ng cây lâu n m 406 ha, t r ng phòng h 264 ha, t r ng s n xu t 300 ha, t nuôi tr ng th y s n 964 ha, t nông nghi p khác 580 ha);

Di n tích t nông nghi p chuy n sang các m c ích phi nông nghi p nh sau:

- Chuy n sang t nông thôn 661 ha;
- Chuy n sang t ô th 203 ha;
- Chuy n sang t xây đ ng tr s c quan 40 ha;
- Chuy n sang t xây đ ng tr s c a t ch c s nghi p 9 ha;
- Chuy n sang t c s tôn giáo 18 ha;
- Chuy n sang t qu c phòng 3 ha;
- Chuy n sang t an ninh 69 ha;

- Chuy n sang t khu công nghi p 1.224 ha;
- Chuy n sang t c m công nghi p 51 ha;
- Chuy n sang t th ng m i, d ch v 107 ha;
- Chuy n sang t c s s n xu t phi nông nghi p 868 ha;
- Chuy n sang t cho ho t ng khoáng s n 143 ha;
- Chuy n sang t có di tích l ch s - v n hóa 28 ha;
- Chuy n sang t bãi th i, x lý ch t th i 41 ha;
- Chuy n sang t phát tri n h t ng 3.832 ha, trong ó: t xây d ng c s v n hóa 126 ha; t xây d ng c s y t 100 ha; t xây d ng c s giáo d c - ào t o 385 ha; t xây d ng c s th d c - th thao 344 ha.
- Chuy n sang t phi nông nghi p còn l i: 206 ha

b. Chuy n i c c u s d ng t trong n i b t nông nghi p

Giai o n 2016-2020 các lo i t chuy n i c c u trong n i b t nông nghi p nh sau:

- t chuyên tr ng lúa n c chuy n 2 ha sang t nuôi tr ng th y s n, chuy n 15 ha sang t tr ng cây lâu n m, chuy n 41 ha sang t nông nghi p khác;
- t tr ng cây hàng n m khác chuy n 619 ha sang t nông nghi p khác;
- t tr ng cây lâu n m chuy n 30 ha sang t nông nghi p khác; 15 ha sang t tr ng lúa
- t tr ng phòng h chuy n 1.593 ha sang t tr ng s n xu t
- t tr ng s n xu t chuy n 2 ha sang t nông nghi p khác;
- t nuôi tr ng th y s n chuy n 195 ha sang t nông nghi p khác;

c. t phi nông nghi p không ph i là t chuy n sang t

Giai o n 2016-2020 di n tích các lo i t phi nông nghi p không ph i là t chuy n sang t là 150 ha. Di n tích t chuy n m c ích ph i xin phép là 150 ha. Trong ó:

- t c s s n xu t phi nông nghi p chuy n 1 ha;
-

- t phát tri n h t ng chuy n 109 ha (trong ó: t c s y t 2 ha; t xây d ng c s giáo d c - ào t o 2 ha; t xây d ng c s th d c - th thao 3 ha)

- t phi nông nghi p còn l i chuy n 40 ha.

2.3. Di n tích t ch a s d ng a vào s d ng

B ng 19. Di n tích các lo i t ch a s d ng a vào s d ng k cu i t nh Hà Nam

n v tính: ha

TT	Ch tiêu s d ng t	T ng di n tích	Các n m k ho ch				
			N m 2016	N m 2017	N m 2018	N m 2019	N m 2020
(1)	(2)	(3)=(4)...+(8)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	t nông nghi p	455	2	82	82	82	207
	<i>Trong ó:</i>						
1.1	t tr ng lúa	225		45	45	45	90
	<i>Trong ó: t chuyên tr ng lúa n c</i>	225		45	45	45	90
1.2	t tr ng cây hàng n m khác						
1.3	t tr ng cây lâu n m						
1.4	t r ng phòng h						
1.5	t r ng s n xu t	230	2	37	37	37	117
1.6	t nuôi tr ng thu s n						
2	t phi nông nghi p	825	64	167	175	165	254
	<i>Trong ó</i>						
2.1	t qu c phòng						
2.2	t an ninh						
2.3	t khu công nghi p	2				1	1
2.4	t khu ch xu t						
2.5	t c m công nghi p						
2.6	t th ng m i d ch v						
2.7	t c s s n xu t phi nông nghi p	61	12	12	13	11	13
2.8	t s d ng cho ho t ng khoáng s n	380	42	80	88	87	83
2.9	t phát tri n h t ng	280	2	56	55	46	121
2.10	t di tích danh th ng	18		3	3	4	8
2.11	t bãi th i, x lý ch t th i	1					1
2.12	t t i nông thôn	7		1	1	1	4
2.13	t t i ô th	2				1	1
2.14	t xây d ng tr s c quan						
2.15	t xây d ng tr s t ch c s nghi p						
2.16	t c s tôn giáo						
2.17	t ngh a trang, ngh a a, nhà tang l nhà h a tang						

Th i k 2016-2020 di n tích t ch a s d ng a vào s d ng cho các m c ích là 1.280 ha, trong ó: cho m c ích nông nghi p 455 ha (trong ó chuy n sang t chuyên tr ng lúa n c là 225 ha, tr ng s n xu t 230ha); cho m c ích phi nông nghi p là 825 ha (trong ó chuy n sang khu công nghi p 2 ha; t t c s s n xu t phi nông nghi p 61 ha; t cho ho t ng khoáng s n 380 ha; t có di tích l ch s v n hóa 1 ha; t danh lam th ng c nh 17 ha; t bãi th i, x lý ch t th i 1 ha; t nông thôn 7 ha; t ô th 2 ha).

n n m 2020 t ch a s d ng còn l i 1.015 ha, chi m 1,78% so v i di n tích t t nhiên.

2.4. Danh m c các công trình d án th c hi n trong k k ho ch (2016-2020)

(Chi ti t danh m c công trình d án trong k k ho ch xem t i BI U 13/CT)

2.5. D ki n các kho n thu, chi liên quan n â t ai trong k quy ho ch

Nh ng c n c pháp lý c tính thu chi t t.

C n c vào quy nh hi n hành c a Trung ng và c a t nh các ngu n thu t t c tính đ a vào m t s c n c sau:

Lu t t ai n m 2013; Ngh nh s 43/2014/N -CP ngày 15/5/2014 c a Chính ph Quy nh chi ti t thi hành m t s i u c a Lu t t ai; Ngh nh s 45/2014/N -CP ngày 15 tháng 5 n m 2014 c a Chính ph quy nh v thu ti n s d ng t; Ngh nh s 46/2014/N -CP ngày 15 tháng 5 n m 2014 c a Chính ph quy nh v thu ti n thuê t, thuê m t n c và các v n b n h ng đ n thi hành ngh nh này, Ngh nh 47/2014/N -CP ngày 15/5/2014 quy nh v b i th ng, h tr , tái nh c khi nhà n c thu h i t;

Quy t nh s 50/2014/Q -UBND ngày 19/12/2014 c a UBND t nh Hà Nam V/v ban hành quy nh b ng giá các lo i t trên a bàn t nh Hà Nam; Quy t nh s 14/2016/Q -UBND ngày 16/5/2016 s a i b sung m t s n i dung quy nh và b ng giá t ban hành kèm theo Quy t nh s 50/2014/Q -UBND c a y ban nhân dân t nh Hà Nam;

Quy t nh s 38/2014/Q -UBND ngày 12/9/2014 v vi c ban hành quy nh m t s n i dung v b i th ng, h tr , tái nh c khi nhà n c thu h i t trên a bàn t nh Hà Nam; Quy t nh s 06/2016/Q -UBND ngày 14/4/2016 b sung m t s n i dung quy nh v b i th ng, h tr , tái nh c khi nhà n c thu h i t trên a bàn t nh Hà Nam ban hành kèm theo Quy t nh s 38/2014/Q -UBND ngày 12/9/2014 c a y ban nhân dân t nh Hà Nam

M c giá c th thu, chi cho t ng lo i t.

t nông nghi p.

- Khu v c các huy n:

Stt	Lo i t	Giá t khu v c	
		ng b ng	Mi n núi
1	t tr ng cây hàng n m; t nuôi tr ng th y s n	50.000	24.000
2	t tr ng cây lâu n m	60.000	39.000
3	t r ng s n xu t		14.000

- Khu v c thành ph Ph Lý:

STT	Lo i t	Giá t
1	t tr ng cây hàng n m; t nuôi tr ng th y s n	58.000
2	t tr ng cây lâu n m	70.000

t phi nông nghi p.

- t t i nông thôn (trung bình): 450.000 /m².
- t t i ô th (trung bình): 2.500.000 /m²
- t s n xu t kinh doanh t i nông thôn xã ng b ng 189.000 /m²
- t s n xu t kinh doanh t i nông thôn xã mi n núi 111.000 /m².
- t cho ho t ng khoáng s n, t s n xu t v t li u xây d ng, g m s xã ng b ng 1.900 /m².
- t cho ho t ng khoáng s n, t s n xu t v t li u xây d ng, g m s xã mi n núi 1.100 /m².

- t thuê t i các khu, c m CN là 0,12 USD/m²/n m (t ng ng 2.600 /m²/n m)

D ki n các ngu n thu t giao t, cho thuê t.

1. Thu t giao t nông thôn.

$$7.820.000 \text{ m}^2 \times 450.000 \text{ /m}^2 = 3.519 \text{ t ng.}$$

2. Thu t giao t t i ô th .

$$2.480.000 \text{ m}^2 \times 2.500.000 \text{ /m}^2 = 6.200 \text{ t ng.}$$

3. Thu t cho thuê t.

- Thu t cho thuê t t i các khu, c m công nghi p.

Trên di n tích thu h i theo ph ng án quy ho ch s d ng t ã xây d ng, t i các khu, c m công nghi p, c s s n xu t kinh doanh t l l p y t 70%.

$$17.970.000 \text{ m}^2 \times 70\% \times 2.600 \text{ /m}^2 \times 5 \text{ n m} = 163,53 \text{ t ng.}$$

- Thu t cho thuê t t i các c s s n xu t kinh doanh.

$$19.930.000 \text{ m}^2 \times 70\% \times 189.000 \text{ /m}^2 \times 1\% \times 5 \text{ n m} = 131,84 \text{ t ng.}$$

- Thu t cho thuê t cho ho t ng khoáng s n, t s n xu t v t li u xây d ng, g m s

+ Thu t cho thuê ho t ng khoáng s n

$$5.410.000 \text{ m}^2 \times 70\% \times 111.000 \text{ /m}^2 \times 1\% \times 5 \text{ n m} = 21,02 \text{ t ng.}$$

+ Thu t cho thuê t s n xu t v t li u xây d ng g m s

$$3.910.000 \text{ m}^2 \times 70\% \times 189.000 \text{ /m}^2/\text{n m} \times 1\% \times 5 \text{ n m} = 25,86 \text{ t ng}$$

- Các ngu n thu khác (*l phí tr c b , thu chuy n QSD , ...*): 450 t ng

T ng các kho n thu t giao t cho thuê t: **10.511,25 t ng**

D ki n các kho n chi phí cho b i th ng khi thu h i t.

Trong k 2016-2020 thu h i toàn b di n tích theo ph ng án quy ho ch s d ng t ã xây d ng. C n c di n tích các lo i t ph i thu h i và m c giá trung bình c a t ng lo i t c xác nh theo quy t nh s 50/2014/Q - UBND ngày 19 tháng 12 n m 2014 V/v ban hành giá các lo i t trên a bàn t nh Hà Nam, d ki n các kho n chi phí cho b i th ng khi thu h i t nh sau.

- Chi phí cho b i th ng khi thu h i t tr ng cây hàng n m:

$$49.260.000 \text{ m}^2 \times 120.000 / \text{m}^2 = 5.911,2 \text{ t ng}$$

- Chi phí cho b i th ng khi thu h i t tr ng cây lâu n m:

$$4.500.000 \text{ m}^2 \times 144.000 / \text{m}^2 = 648 \text{ t ng.}$$

- Chi phí cho b i th ng khi thu h i t nuôi tr ng thu s n:

$$11.580.000 \text{ m}^2 \times 120.000 / \text{m}^2 = 1.389,60 \text{ t ng.}$$

- Chi phí cho b i th ng khi thu h i t r ng

$$3.020.000 \text{ m}^2 \times 14.000 / \text{m}^2 = 42,28 \text{ t ng.}$$

- Chi phí cho b i th ng khi thu h i t t i nông thôn:

$$186.000 \text{ m}^2 \times 370.000 / \text{m}^2 = 68,82 \text{ t ng.}$$

- Chi phí cho b i th ng khi thu h i t t i ô th :

$$47.600 \text{ m}^2 \times 1.495.000 / \text{m}^2 = 71,16 \text{ t ng}$$

- Chi phí h tr h gia ình s n xu t nông nghi p: 380 t ng

T ng s chi phí cho b i th ng khi thu h i t: **8.511,06 t ng**

Tính toán cân i thu chi t t.

Thu t giao t, cho thuê t: 10.511,25 t ng

Chi phí cho b i th ng khi thu h i t: 8.511,06 t ng.

Cân i thu chi t t t ng 2.000,19 t ng.

PH N IV

GI I PHÁP TH CHI N

I. CÁC GI I PHÁP B O V , C I T O T VÀ B O V MÔI TR NG

1.1. Các bi n pháp ch ng h y ho i t

- Áp d ng k thu t canh tác phù h p v i i u ki n t ai c a t nh.
- S d ng t vào các ho t ng các khu công nghi p, ti u th công nghi p ph i có ph ng án thu gom x lý tri t ch t th i r n, n c th i, ch ng ô nhi m môi tr ng.
- Th c hi n thâm canh t ng v trên di n tích t nông nghi p, trong ó xây d ng các công trình thu l i và c ng hoá h th ng kênh m ng ph i coi là gi i pháp quan tr ng trong s n xu t nông nghi p.
- Nghiên c u chuy n giao các gi ng cây tr ng, v t nuôi, h n ch sâu b nh, có n ng su t cao, ch t l ng t t.
- Tích c c tr ng r ng trên di n tích i núi tr c, khoanh nuôi tái sinh r ng t nhiên trên núi á nh m tránh tình tr ng r a trôi xói mòn t, phòng ng a và gi m tác h i c a l núi.

1.2. Các bi n pháp nh m s d ng t ti t ki m và t ng giá tr t.

- Giao t úng ti n theo kh n ng th c hi n, i v i t t c các tr ng h p, d án có nhu c u s d ng t. Các d án l y vào t tr ng lúa ph i có ph ng án s d ng l p t m t thuộc t ng canh tác c i t o các vùng t tr ng lúa kém ch t l ng và ph ng án bù b sung di n tích t chuyên tr ng lúa n c b m t do chuy n m c ích s d ng.
 - B trí t cho phát tri n công nghi p, các c s s n xu t kinh doanh, các công trình phúc l i xã h i và m r ng khu dân c theo h ng l a ch n nh ng khu v c ít t tr ng lúa ho c nh ng v trí canh tác g p nhi u khó kh n; h n ch quy ho ch nh ng v trí tr ng lúa thu n l i, n ng su t cao, ch t l ng t t.
 - i v i t , khuy n khích nh ng h có khuôn viên r ng, còn nhi u t v n chuy n nh ng cho nhau t giã. Các khu v c ô th u giá quy n s
-

d ng t, quy ho ch các khu nhà cao t ng, s d ng t úng m c ích, hi u qu .

- Ch ng thu h i t theo quy ho ch và k ho ch trong ó thu h i c ph n t li n k , vùng ph c n công trình k t c u h t ng t o ngu n v n cho phát tri n, t o qu t u t công trình h t ng k thu t và xã h i.

II. CÁC GI I PHÁP T CH C TH C HI N QUY HO CH, K HO CH S D NG T

2.1. Gi i pháp kh c ph c các b t c p trong quá trình th c hi n quy ho ch, k ho ch s d ng t giai o n 2011-2015

Giai o n 2011-2015 vi c th c hi n quy ho ch s d ng t còn nhi u b t c p d n n ch t l ng quy ho ch, k ho ch s d ng t c a t nh ch a cao, ch a theo k p s phát tri n kinh t - xã h i, ôi khi còn b ng trong quá trình l p quy ho ch s d ng t, vi c l p quy ho ch s d ng t c p huy n và quy ho ch s d ng t chi ti t c p xã ch a ng nh t v th i i m. Vì v y ph ng án i u ch nh quy ho ch s d ng t giai o n 2016-2020 t hi u qu cao c n ph i th c hi n các gi i pháp sau:

- y m nh c i cách th t c hành chính trong qu n lý nhà n c v t ai. T ng c ng công tác giám sát c a H i ng nhân dân và công tác thanh tra, ki m tra c a t nh, s qu n lý ngành, các huy n, thành ph trong công tác l p và th c hi n quy ho ch, k ho ch s d ng t. Th c hi n công khai quy ho ch, k ho ch s d ng t theo quy nh c a pháp lu t.

- Xây d ng và ban hành các ch tài x lý các vi ph m trong vi c qu n lý và th c hi n quy ho ch, k ho ch s d ng t ã c duy t.

- y m nh công tác tuyên truy n, ph bi n sâu r ng pháp lu t v t ai, nh m nâng cao nh n th c c a cán b , ng viên và nhân dân v quy n và ngh a v s d ng t, thông qua ó t o ra s ng thu n cao trong vi c t ch c th c hi n quy ho ch, k ho ch s d ng t. Phát huy vai trò c a các c p y ng, t ch c chính tr - xã h i và c a nhân dân trong tham gia óng góp và giám sát vi c th c hi n quy ho ch, k ho ch s d ng t.

- nâng cao hi u qu s d ng t, m c dù quy ho ch, k ho ch s d ng t ã c xác nh, nh ng c n n âu thì tri n khai thu h i t n ó. Kiên quy t thu h i các di n tích t, m t n c ã giao cho các c quan, t ch c, doanh nghi p nh ng ch a s d ng ho c s d ng không hi u qu .

- Nâng cao chất lượng xây dựng và thực thi chính sách quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất các cấp, quản lý quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy hoạch, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh và quy hoạch các ngành, các lĩnh vực.

2.2. Ý nghĩa thực tiễn và quản lý Nhà nước tương lai

- Xây dựng và thực thi nghiêm chỉnh các quy hoạch của các ngành, lĩnh vực như quy hoạch giao thông, quy hoạch công nghiệp, quy hoạch xây dựng, quy hoạch trồng lúa... thông qua việc quy hoạch sử dụng đất của Chính phủ phê duyệt.

- Thực hiện việc công bố công khai, tuyên truyền rộng rãi phương án quy hoạch sử dụng đất của phê duyệt. Việc xây dựng và thực thi quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất thông qua các thủ tục pháp lý của pháp luật.

- Xác định ranh giới và công khai diện tích trồng lúa nước, trồng phòng hộ ven biển nghiêm ngặt. Thực hiện giám sát chặt chẽ quy hoạch phát triển các KCN, CCN, các cơ sở sản xuất kinh doanh.

- Cơ quan Tài nguyên và Môi trường cấp tỉnh và cấp huyện, cán bộ địa chính cấp xã trong tỉnh có trách nhiệm hướng dẫn việc triển khai thực thi quy hoạch, cung cấp thông tin có liên quan cho chủ sử dụng đất thực thi quy hoạch theo đúng quy định pháp luật, giám sát, ôn tập việc thực thi quy hoạch. Thường xuyên kiểm tra, giám sát tiến độ thực hiện của các dự án thuê đất, giao đất, kiên quyết thu hồi đất vì các dự án chậm tiến độ theo đúng Luật đất đai. Ý nghĩa công tác giám sát thực thi Luật bảo vệ môi trường, các doanh nghiệp đầu tư vào địa bàn tỉnh phải có báo cáo đánh giá tác động môi trường hoặc cam kết bảo vệ môi trường. Giám sát nghiêm ngặt việc thực thi Luật tài nguyên nước khi khai thác sử dụng nước ngầm.

- Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố của tỉnh quy hoạch sử dụng đất của tỉnh của tỉnh của phê duyệt, thực hiện lập quy hoạch sử dụng đất năm 2020, kế hoạch sử dụng đất 5 năm kế tiếp (2016-2020) của các huyện, thành phố. Các ngành trong tỉnh tiến hành lập quy hoạch phát triển ngành, lĩnh vực

phù hợp với quy hoạch phân bổ cho ngành, lĩnh vực mình trong quy hoạch sản xuất năm 2020, kế hoạch sản xuất 5 năm (2016-2020) của tỉnh.

- Thực hiện nghiêm chỉnh quy định của pháp luật theo quy hoạch, bao gồm việc tham mưu đề án, xét duyệt đề án, thu hút, giao kết, chuyển đổi cơ cấu sản xuất theo đúng quy hoạch đề xuất.

- Tăng cường hợp tác ngành Tài nguyên và Môi trường nhằm các cấp tỉnh, huyện và cấp xã. Chú trọng bố trí ngân sách chuyên môn và chính sách cho cán bộ địa chính cấp xã, phòng, thôn.

2.3. Giải pháp và nhiệm vụ

- Tranh thủ nguồn vốn từ Trung ương: ưu tiên ngân sách Trung ương, tỉnh ưu tiên phát triển cơ sở hạ tầng, phát triển KCN. Hàng năm ngành Chính phủ trợ giúp vốn ưu tiên thực hiện thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội toàn diện. Huy động nguồn vốn nội địa: Khuyến khích nguồn vốn huy động từ Trung ương xây dựng cơ sở hạ tầng, các CCN làng nghề.

- Ưu tiên phân bổ nguồn lực, bố trí lợi ích giữa các khu vực xác định phát triển công nghiệp, đô thị, dịch vụ và các khu vực ghi nhận lợi ích từ nông nghiệp xuất khẩu hàng nông sản, hàng thủ công mỹ nghệ, xây dựng các cơ sở bảo quản, chế biến, tiêu thụ hàng hóa.

- Xây dựng và ban hành danh mục các chương trình, dự án cần kêu gọi đầu tư năm 2020. Trên cơ sở có ý kiến công tác quảng bá, giới thiệu, xúc tiến đầu tư nhằm thu hút các doanh nghiệp, nhà đầu tư vào địa bàn tỉnh, chú trọng khai thác nguồn vốn ODA.

- Cải thiện môi trường xuất khẩu, sản xuất kinh doanh, nhất là cải cách thủ tục thuế; tạo điều kiện về cơ sở hạ tầng sản xuất và sàng lọc những dự án xuất khẩu; ban hành các chính sách hỗ trợ xuất khẩu, minh bạch, phù hợp với các quy định của pháp luật.

- Ý kiến xã hội hóa đầu tư nhất là trong các lĩnh vực giáo dục đào tạo, y tế, văn hóa, thể thao, phát thanh truyền hình, khoa học công nghệ, bảo vệ môi trường huy động vốn từ các thành phần kinh tế đầu tư vào các lĩnh vực này.

- M r ng các hình th c u t BOT, BT, BTO, PPP t o i u ki n thu n l i phát tri n các th tr ng v n; phát tri n các hình th c liên doanh, liên k t u t , góp v n u t b ng tài s n.

- u ãi khuy n khích, kêu g i các thành ph n kinh t u t xây d ng các tr ng ào t o ngh , áp ng ngu n nhân l c công ngh cao cho các doanh nghi p. Th c hi n chuy n i vi c làm, truy n ngh , nuôi c y ngh m i cho ng i lao ng các vùng m t t cho phát tri n KCN, ô th .

- T ng c ng các ngu n thu t t, xác nh qu t có v trí thu n l i u giá quy n s d ng t, u th u đ án có s d ng t, u th u khai thác m t ng ngu n thu ngân sách; phát tri n h t ng g n v i khai thác qu t li n k i u ti t chênh l ch giá t do Nhà n c u t .

- Khuy n khích áp d ng nh ng ti n b khoa h c k thu t trong s d ng t nh m b o v tài nguyên t b n v ng và b o v môi tr ng sinh thái.

K T LU N VÀ KI N NGH

I. K t lu n

Quy ho ch s d ng t là m t trong nh ng n i dung qu n lý Nhà n c v t ai, nh m áp ng nhu c u v t cho các ngành các c p th c hi n các nhi m v v phát tri n kinh t - xã h i, qu c phòng, an ninh; là c s khoa h c và pháp lý qu n lý và s d ng t hi u qu , ti t ki m. Ph ng án i u ch nh quy ho ch s d ng t n n m 2020 và k ho ch s d ng t k cu i (2016-2020) t nh Hà Nam, c xây d ng trên c s k th a k t qu quy ho ch s d ng t n n m 2020 và k ho ch s d ng t k u (2011-2015) c a huy n, quy ho ch phát tri n c a các ngành, các xã, th tr n m b o áp ng y nhu c u t ai cho phát tri n các ngành, các l nh v c.

- K t qu c a ph ng án i u ch nh quy ho ch s d ng t ã x lý, t ng h p c h u h t các nghiên c u, án và ph ng h ng phát tri n c a các c p, các ngành c t nh và a ph ng... trên c s cân i hài hoà gi a các nhu c u và kh n ng áp ng v t ai. m b o c tính th c ti n và có tính kh thi.

- Ph ng án i u ch nh quy ho ch s d ng t ã m b o cho quá trình công nghi p hoá, hi n i hoá: Di n tích t nông nghi p ti p t c có xu h ng gi m, nh ng v i vi c y m nh thâm canh t ng v , chuy n d ch c c u cây tr ng, và ng d ng các thành t u khoa h c k thu t vào s n xu t n ng su t và s n l ng ti p t c t ng nhanh.

- Di n tích r ng hi n có ti p t c c ch m sóc b o v và nâng cao ch t l ng môi tr ng.

- Qu t dành cho phát tri n kinh t - xã h i, c s h t ng k thu t - h t ng xã h i c xem xét và tính toán k l ng, áp ng nhu c u s d ng t c a t t c các l nh v c nh giao thông, th y l i, xây d ng, giáo d c, v n hóa - th thao, th ng m i d ch v , an ninh qu c phòng, ngh a trang, ngh a a... nh m hoàn ch nh h th ng c s h t ng trong toàn t nh. Cùng v i vi c kh c ph c d n nh ng s khác bi t v kinh t , i s ng v t ch t tinh th n gi a các khu ô th và nông thôn. T ó t o ti n và ng l c thu hút u t phát tri n, t o ra vi c

làm, nâng cao i s ng v t ch t tinh th n cho ng i dân.

II. Ki n ngh

Báo cáo thuy t minh t ng h p i u ch nh quy ho ch s d ng t n n m 2020, k ho ch s d ng t 5 n m k cu i (2016-2020) t nh Hà Nam, ã c xây d ng d a trên nh ng c n c pháp lý, c s khoa h c và th c ti n. m b o tính th ng nh t trong qu n lý và s d ng t ai. y ban nhân dân t nh Hà Nam ngh Chính ph xem xét, phê duy t./.

TÀI LI U THAM KH O

1- Ngh quy t s 134/2016/QH13 ngày 09/4/2016 c a Qu c h i v i u ch nh Quy ho ch s d ng t n n m 2020 và K ho ch s d ng t k cu i (2016 - 2020) c p qu c gia;

2- Ngh quy t s 29/NQ-CP ngày 26/02/2013 c a Chính ph v quy ho ch s d ng t n n m 2020 và k ho ch s d ng t 5 n m k u (2011-2015) t nh Hà Nam;

3- Ngh quy t s 89/NQ-CP ngày 23/7/2013 c a Chính ph v vi c i u ch nh a gi i hành chính các huy n Duy Tiên, Bình L c, Thanh Liêm, Kim B ng m r ng a gi i hành chính thành ph Ph Lý và thành l p các ph ng thu c thành ph Ph Lý, t nh Hà Nam;

4- Quy t nh s 795/Q -TTg ngày 23/5/2015 c a Th t ng Chính ph v vi c phê duy t Quy ho ch t ng th phát tri n kinh t - xã h i vùng ng b ng sông H ng n n m 2020;

5- Quy t nh s 768/Q -TTg ngày 06/5/2016 c a Th t ng Chính ph v vi c phê duy t i u ch nh Quy ho ch xây d ng vùng Th ô Hà N i n n m 2020 và t m nhìn n n m 2050;

6- Quy t nh s 1488/Q -TTg ngày 29/8/2011 c a Th t ng Chính ph v vi c phê duy t Quy ho ch phát tri n công nghi p xi m ng Vi t Nam giai o n 2011-2020 và nh h ng n n m 2030;

7- Quy t nh s 201/Q -TTg ngày 22/01/2013 c a Th t ng Chính ph v vi c phê duy t Quy ho ch t ng th phát tri n Du l ch Vi t Nam n n m 2020, t m nhìn n n m 2030;

8- Quy t nh 1226/Q -TTg ngày 22/7/2011 c a Th t ng Chính ph phê duy t Quy ho ch t ng th phát tri n kinh t xã h i t nh Hà Nam n n m 2020;

9- Quy t nh s 1748/Q -TTg ngày 27/9/2013 c a Th t ng Chính ph phê duy t án xây d ng Khu i h c Nam Cao t nh Hà Nam;

10- Quy t nh s 125/Q -TTg ngày 16/01/2014 c a Th t ng Chính ph phê duy t án “ u t xây d ng m i 05 b nh vi n, vi n tuy n trung ng và tuy n cu i t t i thành ph H Chí Minh”;

11- Quy t nh s 504/Q -TTg ngày 17/4/2017 c a Th t ng Chính ph phê duy t ch tr ng u t đ án B nh vi n Lão khoa Trung ng c s 2;

12- Quy t nh s 795/Q -TTg ngày 26/5/2014 c a Th t ng Chính ph i u ch nh, b sung danh m c các sân golf đ ki n phát tri n n n m 2020 ban hành kèm theo Quy t nh s 1946/Q -TTg ngày 26 tháng 11 n m 2009 c a

Th t ng Chính ph v vi c phê duy t Quy ho ch sân golf Vi t Nam n n m 2020;

13- V n b n s 597/TTg-KTN ngày 06/4/2016 c a Th t ng Chính ph v/v b sung D án sân golf Kim B ng vào quy ho ch sân golf Vi t Nam n n m 2020;

14- V n b n s 1927/TTg-KTN ngày 02/11/2016 c a Th t ng Chính ph v vi c phân b ch tiêu s d ng t qu c gia;

15- V n b n s 469/TTg-CN ngày 03/4/2017 Th t ng Chính ph v án i u ch nh quy ho ch phát tri n các khu công nghi p t nh Hà Nam n n m 2020;

16- V n b n s 6565/VPCP-NN ngày 26/6/2017 v/v b sung d án sân golf 36 l và khu ph tr (Paradise golf) vào quy ho ch sân golf Vi t Nam n n m 2020;

17- Quy t nh s 48/Q -UBND ngày 12/01/2016 phê duy t án i m i nh h ng u t phát tri n giai o n 2016-2020 và t m nhìn n n m 2030;

18- Quy t nh s 1083/Q -UBND ngày 16/8/2012 phê duy t quy ho ch phân khu t l 1/2.000 Khu ô th i h c Nam Cao;

19- Quy t nh s 488/Q -UBND ngày 22/3/2012 phê duy t i u ch nh, b sung thi t k quy ho ch chung xây d ng t l 1/10.000 Khu Du l ch Tam Chúc t nh Hà Nam;

20- Quy t nh s 313/Q -UBND ngày 23/3/2015 phê duy t i u ch nh, m r ng quy ho ch chung xây d ng t l 1/10.000 Khu Du l ch Tam Chúc, huy n Kim B ng;

21- Quy t nh s 1023/Q -UBND ngày 26/9/2014 phê duy t quy ho ch t l 1/2.000 Khu Trung tâm y t ch t l ng cao c p vùng, t i thành ph Ph Lý, t nh Hà Nam;

22- Quy t nh s 59/Q -UBND ngày 15/01/2015 phê duy t quy ho ch chung xây d ng ô th Duy Tiên n n m 2020 và t m nhìn n n m 2030;

23- Quy t nh s 819/Q -UBND ngày 13/6/2016 phê duy t i u ch nh quy ho ch chung xây d ng thành ph Ph Lý n n m 2030 và t m nhìn n n m 2050;

24- Quy t nh s 1618/Q -UBND ngày 16/12/2015 phê duy t i u ch nh quy ho ch chi ti t xây d ng t l 1/2000 Trung tâm hành chính huy n Thanh Liêm, t nh Hà Nam;

25- Quy t nh s 1436/Q -UBND ngày 22/9/2016 phê duy t ch ng trình phát tri n ô th t nh Hà Nam n n m 2030, t m nhìn n n m 2050;

26- Quy t nh s 558/Q -UBND ngày 25/4/2017 ban hành k ho ch th c hi n khu v c phát tri n ô th t nh Hà Nam giai o n 2016-2020;

27- Quy t nh s 395/Q -UBND ngày 17/02/2012 phê duy t quy ho ch phát tri n Công nghi p Th ng m i t nh Hà Nam giai o n 2011-2020, t m nhìn n n m 2030;

28- Quy t nh s 980/Q -UBND ngày 17/9/2014 phê duy t i u ch nh, b sung quy ho ch phát tri n giao thông v n t i t nh Hà Nam giai o n 2007-2015 và nh h ng n n m 2025;

29- Quy t nh s 1393/Q -UBND ngày 22/10/2012 phê duy t quy ho ch t ng th phát tri n du l ch t nh Hà Nam n n m 2020, t m nhìn n n m 2030;

30- Quy t nh s 948/Q -UBND ngày 11/9/2014 phê duy t quy ho ch th m dò, khai thác và s d ng khoáng s n làm v t li u xây d ng thông th ng n n m 2020, nh h ng n n m 2030 trên a bàn t nh Hà Nam;

31- Quy t nh s 1357/Q -UBND ngày 28/8/2017 phê duy t quy ho ch phát tri n nông nghi p t nh Hà Nam n n m 2025, nh h ng n n m 2035;

M C L C

T V N	1
1. M c ích, yêu c u l p i u ch nh quy ho ch s d ng t n n m 2020 và k ho ch s d ng tk cu i (2016-2020).....	2
2. Yêu c u i u ch nh quy ho ch s d ng t n n m 2020 và k ho ch s d ng t k cu i (2016-2020).....	2
3. Ý ngh a c a i u ch nh quy ho ch s d ng t và k ho ch s d ng t k cu i (2016-2020) t nh Hà Nam	3
4. S n ph m c a d án.....	4
5. B c c c a Báo cáo thuy t minh t ng h p i u ch nh quy ho ch s d ng t n n m 2020 và k ho ch s d ng tk cu i (2016-2020) t nh Hà Nam.....	4
Ph n I.....	5
S C N THI T I U CH NH QUY HO CH S D NG T.....	5
I. C N C PHÁP LÝ VÀ C S I U CH NH QUY HO CH S D NG T.....	5
II. PHÂN TÍCH, ÁNH GIÁ B SUNG I U KI N T NHIÊN, KINH T - XÃ H I, MÔI TR NG TÁC NG N VI C S D NG T.....	7
2.1. Phân tích, ánh giá b sung i u ki n t nhiên, các ngu n tài nguyên và th c tr ng môi tr ng	7
2.1.1. i u ki n t nhiên.	8
2.1.1.1. V trí a lý.....	8
2.1.1.2. a hình, a m o	8
2.1.1.3. Khí h u	9
2.1.1.4. Thu v n.....	11
2.1.2. Các ngu n tài nguyên.....	13
2.1.2.1. Tài nguyên t.....	13
2.1.2.2. Tài nguyên n c.....	18
2.1.2.3. Tài nguyên r ng.....	19
2.1.2.4. Tài nguyên khoáng s n.....	19
2.1.2.5. Tài nguyên nhân v n	20
2.1.3. Th c tr ng môi tr ng.....	22
2.1.3.1. Th c tr ng môi tr ng n c	22
2.1.3.2. Th c tr ng môi tr ng không khí và ti ng n.....	22
2.1.3.3. Th c tr ng ch t th i r n.....	23
2.1.3.4. Th c tr ng môi tr ng t và môi tr ng nông nghi p.....	23
2.1.3.5. S c môi tr ng.....	24
2.1.3.6. Các v n v môi tr ng.....	24

2.2. Phân tích, ánh giá b sung th c tr ng phát tri n kinh t - xã h i.....	25
2.2.1. T ng tr ng kinh t và chuy n d ch c c u kinh t	25
2.2.1.1. T ng tr ng kinh t	25
2.2.1.2. Chuy n d ch c c u kinh t	26
2.2.2. Th c tr ng phát tri n các ngành kinh t	28
2.2.2.1. Khu v c kinh t nông nghi p	28
2.2.2.2. Khu v c kinh t công nghi p.....	28
2.2.2.3. Khu v c kinh t d ch v - th ng m i.....	29
2.2.2.4. Khu v c kinh t du l ch	30
2.2.3. Dân s , lao ng, vi c làm và thu nh p.....	31
2.2.4. Th c tr ng phát tri n ô th và các khu dân c nông thôn.....	32
2.2.4.1. Th c tr ng phát tri n ô th	32
2.2.4.2. Khu dân c nông thôn	34
2.2.5. Th c tr ng phát tri n c s h t ng.....	35
2.2.5.1. Giao thông	35
2.2.5.2. Thu l i	38
2.2.5.3. Giáo d c.....	38
2.2.5.4. Y t	39
2.2.5.5. V n hoá.....	39
2.2.5.6. Th d c th thao	40
2.2.5.7. N ng l ng.....	40
2.2.5.8. B u chính vi n thông	42
2.2.5.9. Qu c phòng an ninh.....	42
2.3. Phân tích, ánh giá b sung v bi n i khí h u tác ng n vi c s d ng t...42	
2.3.1. Tác ng c a bi n i khí h u n ngành nông nghi p và an ninh l ng th c..42	
2.3.2. Tác ng n ngành xây d ng và giao thông v n t i.....42	
III. PHÂN TÍCH ÁNH GIÁ B SUNG TÌNH HÌNH QU N LÝ, S D NG T N	
TH I I M I U CH NH.....43	
3.1. Phân tích, ánh giá b sung tình hình th c hi n các n i dung qu n lý nhà n c v t ai.43	
3.2. Phân tích, ánh giá hi n tr ng và bi n ng s d ng t.....48	
3.2.1. Phân tích hi n tr ng s d ng các lo i t.....48	
3.2.1.1. t nông nghi p	50
3.2.1.2. t phi nông nghi p	51
3.2.1.3. t ch a s d ng.....	53
3.2.2. Phân tích, ánh giá bi n ng s d ng t.....54	

IV. PHÂN TÍCH, ÁNH GIÁ TÌNH HÌNH TH C HI N QUY HO CH, K HO CH S D NG T NTH I I M I UCH NH.....	60
4.1. K t qu th c hi n các ch tiêu quy ho ch s d ng t.....	60
4.1.1. K t qu th c hi n các ch tiêu quy ho ch, k ho ch s d ng t.....	60
4.1.2. ánh giá k t qu các ch tiêu chuy n m c ích s d ng t.....	66
4.1.3. ánh giá ch tiêu t ch a s d ng a vào s d ng.....	67
4.2. ánh giá nh ng m t c, nh ng t n t i và nguyên nhân c a t n t i trong th c hi n quy ho ch, k ho ch s d ng t.....	68
4.2.1. K t qu t c.....	68
4.2.2. Nh ng t n t i và nguyên nhân c a t n t i trong th c hi n quy ho ch, k ho ch s d ng t.....	68
4.2.3. Bài h c kinh nghi m trong vi c th c hi n quy ho ch, k ho ch s d ng t s d ng.....	69
Ph n II.....	71
PH NG ÁN I UCH NH QUY HO CH S D NG T.....	71
I. I UCH NH NH H NG S D NG T.....	71
1.1. Khái quát ph ng h ng, m c tiêu phát tri n kinh t - xã h i.....	71
1.1.1. Ph ng h ng phát tri n kinh t.....	71
1.1.2. M c tiêu phát tri n.....	77
1.1.2.1. M c tiêu kinh t.....	78
1.1.2.2. M c tiêu phát tri n xã h i.....	79
1.1.2.3. M c tiêu i s ng.....	80
1.1.2.4. M c tiêu v môi tr ng.....	80
1.2. Quan i m s d ng t.....	80
1.3. nh h ng s d ng t.....	81
1.3.1. t nông nghi p.....	83
1.3.2. t phi nông nghi p.....	83
1.3.3. t ch a s d ng.....	87
II. PH NG ÁN I UCH NH QUY HO CH S D NG T N N M 2020.....	88
2.1. Ch tiêu phát tri n kinh t - xã h i trong k i u ch nh quy ho ch s d ng t.....	88
2.1.1. Ch tiêu t ng tr ng kinh t và chuy n d ch c c u kinh t.....	88
2.1.2 Ch tiêu quy ho ch phát tri n các ngành kinh t.....	89
2.1.2.1. Khu v c kinh t nông nghi p.....	89
2.1.2.2. Khu v c kinh t công nghi p.....	90
2.1.2.3. Khu v c kinh t d ch v.....	90
2.1.3. Ch tiêu dân s , lao ng, vi c làm và thu nh p.....	91

2.1.4. Ch tiêu phát tri n ô th và các khu dân c nông thôn.....	91
2.1.4.1. Ch tiêu phát tri n ô th	91
2.1.4.2. Ch tiêu phát tri n các khu dân c nông thôn.....	92
2.1.5. Ch tiêu phát tri n c s h t ng k thu t, h t ng xã h i.....	93
2.1.5.1. Ch tiêu phát tri n c s h t ng k thu t.....	93
2.1.5.2. Ch tiêu phát tri n c s h t ng xã h i.....	95
2.2. Ch tiêu s d ng t theo lo i t cho các ngành, l nh v c.....	96
2.3. T ng h p và cân i các ch tiêu s d ng t.....	131
2.4. Ch tiêu s d ng t theo khu ch c n ng	132
III. ÁNH GIÁ TÁC NG C A PH NG ÁN I U CH NH QUY HO CH S	
D NG T N KINH T - XÃ H I VÀ MÔI TR NG	137
3.1. ánh giá tác ng c a ph ng án quy ho ch s d ng t n ngu n thu t vi c giao t, cho thuê t, chuy n m c ích s d ng t và chi phí cho vi c b i th ng, h tr , tái nh c	137
3.2. ánh giá tác ng c a ph ng án quy ho ch s d ng t n kh n ng b o m an ninh l ng th c qu c gia.....	139
3.3. ánh giá tác ng c a ph ng án quy ho ch s d ng t i v i vi c gi i quy t qu t , m c nh h ng n i s ng các h dân ph i di d i ch , s lao ng ph i chuy n i ngh nghi p do chuy n m c ích s d ng t.....	139
3.4. ánh giá tác ng c a ph ng án quy ho ch s d ng t n quá trình ô th hóa và phát tri n h t ng.	139
3.5. ánh giá tác ng c a ph ng án quy ho ch s d ng t i v i vi c tôn t o di tích l ch s - v n hóa, danh lam th ng c nh, b o t n v n hóa các dân t c.....	141
3.6. ánh giá tác ng c a ph ng án quy ho ch s d ng t n kh n ng khai thác h p lý tài nguyên thiên nhiên; yêu c u b o t n, phát tri n di n tích r ng và t l che ph	141
PH N III	143
K HO CH S D NG T K CU I (2016-2020).....	143
I. PH NG H NG, M C TIÊU PHÁT TRI N KINH T - XÃ H I.....	143
1.1. Ph ng h ng, m c tiêu phát tri n kinh t	143
1.1.1. M c tiêu phát tri n kinh t	143
1.1.2. Các ch tiêu ch y u	143
1.2. Các ch tiêu v dân s , lao ng, vi c làm	143
1.2.1. Ch tiêu v dân s , lao ng	143
1.2.2. Vi c làm.....	144
II. K HO CH S D NG T K CU I (2016-2020).....	144

2.1. Ch tiêu s d ng t theo m c ích s d ng	144
2.1.1. Nhu c u s d ng t cho các ngành, l nh v c.....	146
2.1.1.1. Nhu c u s d ng t nông nghi p.....	147
2.1.1.2. Nhu c u s d ng t phi nông nghi p.....	148
2.1.1.3 Nhóm t ch a s d ng.....	149
2.1.2. T ng h p, cân i các ch tiêu s d ng t.....	149
2.1.2.1. t nông nghi p	149
2.1.2.2. t phi nông nghi p	152
2.1.2.3. t ch a s d ng.....	160
2.2. Di n tích các lo i t c n chuy n m c ích s d ng t	160
2.3. Di n tích t ch a s d ng a vào s d ng	163
2.4. Danh m c các công trình d án th c hi n trong k k ho ch (2016-2020).....	164
2.5. D ki n các kho n thu, chi liên quan n â t ai trong k quy ho ch.....	164
PH N IV	168
GI I PHÁP TH C HI N.....	168
I. CÁC GI I PHÁP B O V , C IT O T VÀ B O V MÔI TR NG	168
1.1. Các bi n pháp ch ng h y ho i t.....	168
1.2. Các bi n pháp nh m s d ng t ti t ki m và t ng giá tr t.	168
II. CÁC GI I PHÁP T CH C TH C HI N QUY HO CH, K HO CH S D NG T.....	169
2.1. Gi i pháp kh c ph c các b t c p trong quá trình th c hi n quy ho ch, k ho ch s d ng t giai o n 2011-2015	169
2.2. y m nh th c hi n nhi m v qu n lý Nhà n c v t ai.....	170
2.3. Gi i pháp v v n u t	171
K T LU N VÀ KI N NGH	173
I. K t lu n	173
II. Ki n ngh	174
TÀI LI U THAM KH O.....	175
