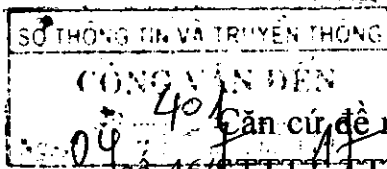


Số: **929** /SKHĐT-TĐ

Hà Nam, ngày **29** tháng **6** năm 2017

Về rà soát kết quả thực hiện đấu thầu gói thầu xây dựng
Dự án xây dựng Trụ sở kết hợp nhà văn hoá
UBND xã Hoà Hậu huyện Lý Nhân



Kính gửi: Sở Thông tin và Truyền thông tỉnh Hà Nam.

Căn cứ đề nghị của Sở Thông tin và Truyền thông tỉnh Hà Nam tại Văn bản số 46/STTTT-TTBCXB ngày 10/3/2017 về việc cung cấp thông tin cho báo chí, Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp, thông báo kết quả thực hiện dự án, lựa chọn nhà thầu gói thầu thi công xây dựng thuộc Dự án xây dựng Trụ sở kết hợp nhà văn hoá UBND xã Hoà Hậu, huyện Lý Nhân, cụ thể gồm các nội dung chính sau:

1- Thông tin khái quát về dự án.

- Dự án xây dựng Trụ sở kết hợp nhà văn hoá UBND xã Hoà Hậu, huyện Lý Nhân được UBND huyện Lý Nhân phê duyệt tại Quyết định số 20204/QĐ-UBND ngày 17/10/2016.

+ Chủ đầu tư: UBND xã Hoà Hậu.
+ Tổng mức đầu tư: 9.003,036 triệu đồng.
+ Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách tỉnh hỗ trợ, Ngân sách huyện, Ngân sách xã và các nguồn vốn khác.

+ Quản lý dự án: giao Ban quản lý dự án huyện Lý Nhân thực hiện quản lý dự án.

+ Thời gian thực hiện: 2016 – 2017.

- Kế hoạch lựa chọn nhà thầu: gồm 06 gói thầu.

+ Gói thầu thi công xây dựng công trình: giá gói thầu 7.611,837 triệu đồng.

Hình thức đấu thầu: đấu thầu rộng rãi.

+ 05 gói thầu (Lập HSMT và đánh giá HSDT, quản lý dự án, giám sát thi công, nén tĩnh, kiểm toán): là các gói thầu trong hạn mức thực hiện theo hình thức chỉ định thầu.

2- Quá trình thực hiện rà soát về thông tin Báo pháp luật đăng tải.

- Sau khi tiếp nhận thông tin và đề nghị của Sở Thông tin và Truyền thông tại Văn bản số 46/STTTT-TTBCXB ngày 10/3/2017 về việc cung cấp thông tin cho báo chí, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có Văn bản số 310/SKHĐT- TĐ ngày 17/3/2017 đề nghị UBND huyện Lý Nhân tổng hợp và báo cáo về quá trình đầu tư, đấu thầu của Dự án xây dựng Trụ sở kết hợp nhà văn hoá UBND xã Hoà Hậu, huyện Lý Nhân. UBND huyện Lý Nhân đã có báo cáo số 77/BC-UBND ngày



27/3/2017 báo cáo về việc tổ chức thực hiện đầu tư và đấu thầu đối với gói thầu xây lắp.

- Căn cứ báo cáo của UBND huyện và Hồ sơ dự án, tài liệu trong quá trình lựa chọn nhà thầu do UBND xã Hoà Hậu cung cấp, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có văn bản số 473/SKHĐT-ĐT ngày 18/4/2017 đề nghị UBND huyện Lý Nhân giao cho đơn vị chuyên môn thuộc UBND huyện thực hiện kiểm tra, làm rõ thêm các thông tin có liên quan đến trình tự thực hiện đầu tư và công tác lựa chọn nhà thầu đối với gói thầu xây lắp.

- Ngày 14/6/2017, UBND huyện Lý Nhân đã có văn bản số 182/BC-UBND ngày 14/6/2017 báo cáo về kết quả rà soát chấm thầu gói thầu xây lắp thuộc Dự án xây dựng Trụ sở kết hợp nhà văn hoá UBND xã Hoà Hậu, huyện Lý Nhân.

3- Kết quả rà soát.

Theo báo cáo kiểm tra, rà soát của UBND huyện Lý Nhân và công tác kiểm tra, kiểm soát về tài liệu, hồ sơ của dự án do Chủ đầu tư cung cấp, quá trình thực hiện đầu tư, đấu thầu của Dự án còn có 1 số tồn tại, hạn chế sau:

a- Về trình tự thực hiện đầu tư:

- Kế hoạch đầu tư xây dựng Dự án xây dựng Trụ sở kết hợp nhà văn hoá UBND xã Hoà Hậu, huyện Lý Nhân trong giai đoạn 2016 - 2020 đã hiệp y, thống nhất với Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 1203/SKHĐT-TH ngày 16/10/2015. Tuy nhiên, việc triển khai thực hiện sớm so với kế hoạch, nguyên nhân do trụ sở cơ quan đã xuống cấp, hư hỏng, không đảm bảo an toàn trong mùa mưa bão và dự án đã bố trí được nguồn vốn, nợ xây dựng cơ bản của xã nhỏ hơn 5 tỷ đồng.

- UBND xã Hoà Hậu chưa thực hiện lập và phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu đối với gói thầu tư vấn khảo sát thiết kế, lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật.

b- Về công tác lựa chọn nhà thầu đối với gói thầu xây dựng.

**** Về Hồ sơ mời thầu:***

- Chưa thẩm định HSMT trước khi phê duyệt.

- Các điều kiện, tiêu chí đối với nhà thầu và thang điểm đánh giá Hồ sơ dự thầu quy định trong Hồ sơ mời thầu.

+ Tại mục CDNT 4.1: Điều kiện về cấp DN “Doanh nghiệp vừa và nhỏ”. Không phù hợp vì gói thầu có giá trị >5.000 triệu (Theo khoản 3 Điều 6 – Nghị định 63: chỉ được ghi đối với trường hợp gói thầu có giá không quá 05 tỷ đồng: “Là doanh nghiệp cấp nhỏ hoặc siêu nhỏ”).

+ Tại mục CDNT 4.6: Quy định “Nhà thầu tham dự thầu phải có tên trên Hệ thống mạng đấu thầu Quốc gia: Không áp dụng”. Không phù hợp theo quy định tại điều 37 Thông tư Liên tịch số 37/TTLT-BKHĐT-BTC ngày 08/9/2015.

+ HSMT không thống nhất các nội dung sau: Thuyết minh yêu cầu khi đánh giá kỹ thuật “Mức điểm tối thiểu quy định không thấp hơn 80% tổng số điểm”,

tuy nhiên, bảng thang điểm ghi mức điểm yêu cầu tối thiểu **70/100 (đạt 70%)** và Mục 3 trong Thang điểm đánh giá về kỹ thuật thì tổng điểm các mục con thành phần không bằng điểm chung của cả mục.

** Về quá trình mở thầu:*

- Trong biên bản mở thầu ghi sai tên người đại diện ký trong đơn dự thầu của Công ty TNHH ĐTPT xây dựng Quang Trường: (trong BBMT ghi người đại diện của công ty trên là Đinh Hồng Quân, trong HSDT của Công ty TNHH ĐTPT xây dựng Quang Trường người đại diện là Đinh Trường Thượng).

- HSDT của Công ty TNHH ĐTPT xây dựng Quang Trường có hiệu lực trong vòng **60** ngày (theo đơn dự thầu). Trong biên bản mở thầu, báo cáo đánh giá HSDT, ghi **90** ngày (HSMT yêu cầu hiệu lực của HSDT là **90** ngày).

** Về đánh giá HSDT:*

- Công ty TNHH xây dựng Huy Long bảo lãnh dự thầu bằng thư bảo lãnh của Ngân hàng BIDV (số 482.36.00002594.3), có hiệu lực trong vòng **90** ngày kể từ ngày 02/12/2016. Trong báo cáo đánh giá HSDT ghi thành bảo lãnh dự thầu bằng SEC, có hiệu lực trong vòng **120** ngày.

- Phần đánh giá năng lực và kinh nghiệm:

+ Kết quả đánh giá HSDT về năng lực và kinh nghiệm của Công ty TNHH An Dương và Công ty TNHH Đầu tư phát triển xây dựng Quang Trường là **không đạt**. Tuy nhiên, phần thuyết minh báo cáo tại Mục nêu lý do không đạt lại nhận xét là “không có”.

+ Báo cáo tài chính của 03 nhà thầu không có kiểm toán hoặc xác nhận của cơ quan Thuế theo đúng yêu cầu HSMT.

- Phần đánh giá về kỹ thuật: đánh giá theo **tiêu chí đạt/ không đạt**. Không thực hiện đánh giá theo **phương pháp chấm điểm** theo HSMT được duyệt.

- Phần đánh giá về giá: đánh giá theo **phương pháp giá thấp nhất**. Không thực hiện đánh giá theo **phương pháp giá đánh giá** theo HSMT được duyệt.

- Chủ đầu tư chưa thẩm định Kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu xây lắp trước khi phê duyệt.

Từ các nội dung trên, Công ty TNHH xây dựng Huy Long được đánh giá là đơn vị trúng thầu là chưa phù hợp với HSMT được duyệt.

** Về đăng tải thông tin về kết quả đấu thầu:*

- Chủ đầu tư chưa đăng tải thông tin về kết quả lựa chọn nhà thầu theo quy định (theo quy định tại Điều 8 Luật Đấu thầu và Điều 8 Nghị định 63).

c- Ý kiến của UBND huyện Lý Nhân.

- Quá trình lập hồ sơ mời thầu, chấm thầu, chủ đầu tư đã thuê tư vấn thực hiện và thuê Ban Quản lý dự án đầu tư của huyện thực hiện quản lý dự án theo quy định, nhưng các đơn vị này chưa làm hết chức năng, còn để những sai sót trong



quá trình thực hiện, chưa tham mưu cho chủ đầu tư thực hiện bước thẩm định hồ sơ mời thầu, thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu theo quy định.

- Qua kiểm tra thực tế quá trình triển khai dự án, Ủy ban nhân dân huyện Lý Nhân khẳng định Chủ đầu tư - UBND xã Hòa Hậu không mờ ám, khuất tất trong công tác tổ chức đấu thầu gói thầu xây lắp của dự án xây dựng Trụ sở làm việc kết hợp nhà văn hóa UBND xã Hòa Hậu, huyện Lý Nhân.

4- Kiến nghị.

- UBND huyện Lý Nhân tổ chức thanh kiểm tra dự án xây dựng Trụ sở làm việc kết hợp nhà văn hóa UBND xã Hòa Hậu, huyện Lý Nhân; làm rõ, xử lý trách nhiệm đối với tổ chức, cá nhân có liên quan đến các tồn tại, hạn chế đã nêu theo quy định của Luật Đấu thầu và Nghị định 63/2014/NĐ-CP, Nghị định 50/2016/NĐ-CP của Chính phủ.

- Chỉ đạo cơ quan chuyên môn rà soát, kiểm tra các dự án do huyện, xã quản lý để khắc phục các tồn tại, hạn chế trong công tác quản lý đầu tư xây dựng trên địa bàn.

Trên đây là tổng hợp kết quả thực hiện dự án, lựa chọn nhà thầu gói thầu thi công xây dựng thuộc Dự án xây dựng Trụ sở kết hợp nhà văn hoá UBND xã Hoà Hậu, huyện Lý Nhân, Sở Kế hoạch và Đầu tư trân trọng thông báo./

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND tỉnh (để báo cáo);
- UBND huyện Lý Nhân;
- UBND xã Hoà Hậu;
- Lưu: VT, TĐ.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Văn Oang