

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH HÀ NAM**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-NC

Hà Nam, ngày tháng năm 2021

V/v tăng cường công tác phòng cháy,
chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ đối với
nhà cao tầng trên địa bàn tỉnh

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành, đoàn thể thuộc tỉnh;
- Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố;
- Các cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp đóng trên địa bàn tỉnh.

Thực hiện Công văn số 736/BCA-C07 ngày 15/3/2021 của Bộ Công an về việc tăng cường công tác phòng cháy, chữa cháy (PCCC) và cứu nạn, cứu hộ (CNCH) đối với nhà cao tầng; để đảm bảo an toàn PCCC và CNCH đối với nhà cao tầng trên địa bàn tỉnh Hà Nam, Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu Thủ trưởng các sở, ban, ngành; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố và các cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh tổ chức thực hiện nghiêm một số nội dung sau:

1. Tiếp tục triển khai, thực hiện có hiệu quả Chỉ thị số 29/CT-TTg ngày 09/10/2018 của Thủ tướng Chính phủ về việc tăng cường hiệu lực quản lý nhà nước đối với công tác quản lý, vận hành, sử dụng nhà chung cư và các văn bản chỉ đạo của Chính phủ, Bộ Công an, Ủy ban nhân dân tỉnh về công tác PCCC và CNCH đối với nhà cao tầng.

2. Công an tỉnh

a) Căn cứ các văn bản chỉ đạo của Chính phủ, Bộ Công an, Ủy ban nhân dân tỉnh và tình hình thực tiễn trên địa bàn tỉnh, chủ động tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo các sở, ban, ngành; Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố triển khai các giải pháp, biện pháp nâng cao hiệu quả, hiệu lực công tác PCCC và CNCH của tỉnh đối với loại hình nhà cao tầng theo quy định.

Phối hợp với Sở Xây dựng, Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố tổ chức kiểm tra về an toàn về PCCC và CNCH đối với nhà cao tầng; kiên quyết xử lý các hành vi vi phạm quy định về PCCC, cơ sở xây dựng không đúng quy hoạch hoặc giấy phép xây dựng, công trình đã đưa vào sử dụng nhưng chưa được thẩm duyệt, nghiệm thu về PCCC. Đẩy mạnh công tác điều tra, giải quyết các vụ cháy, nổ và truy cứu trách nhiệm hình sự đối với các chủ đầu tư, người đứng đầu cơ sở cố tình vi phạm quy định về PCCC dẫn đến thiệt hại nghiêm trọng về người và tài sản...

b) Thực hiện đúng quy trình, quy định về công tác thẩm duyệt thiết kế, nghiệm thu về PCCC đối với nhà cao tầng; phối hợp với chủ cơ sở hướng dẫn

xây dựng và tổ chức thực tập các phương án chữa cháy và CNCH, tổ chức tập huấn, huấn luyện nghiệp vụ về PCCC và CNCH đối với các cơ sở nhà cao tầng;

c) Chỉ đạo lực lượng Cảnh sát PCCC và CNCH tăng cường công tác thường trực sẵn sàng chiến đấu 24/24 giờ trong ngày; chủ động xây dựng phương án chữa cháy, CNCH nhà cao tầng; chuẩn bị đầy đủ lực lượng, phương tiện, phương án kịp thời tổ chức chữa cháy và CNCH của lực lượng PCCC.

3. Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp các sở, ngành chức năng, Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố trong việc thẩm định, phê duyệt các dự án và cấp phép xây dựng các công trình đảm bảo các yêu cầu về PCCC. Đối với các công trình nằm trong danh mục cơ sở nguy hiểm cháy nổ quy định tại Phụ lục V Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính phủ phải được thẩm duyệt thiết kế về PCCC trước khi cấp phép xây dựng; đồng thời, tiến hành kiểm tra các đơn vị liên quan đến quản lý nhà cao tầng (như các dự án khu nhà thương mại Bờ Đông sông Đáy, thành phố Phủ Lý), chấn chỉnh việc chấp hành các quy định về quản lý quy hoạch, công năng, chất lượng công trình, dự án, các quy chuẩn, tiêu chuẩn về an toàn cho các công trình nhà cao tầng trên địa bàn tỉnh. Đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo cải tạo nâng cấp các điều kiện hạ tầng, giao thông, nguồn nước phục vụ công tác PCCC và CNCH.

4. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo các cơ quan truyền thông, Đài Phát thanh và Truyền hình Hà Nam, Báo Hà Nam; Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có nhà cao tầng tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến giáo dục, pháp luật, hướng dẫn kỹ năng PCCC và CNCH tới quần chúng nhân dân, nhất là những người làm việc, sinh sống tại nhà cao tầng trên địa bàn tỉnh để người dân nâng cao ý thức, trách nhiệm đối với công tác PCCC và CNCH đối với nhà cao tầng.

5. Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố

- Chỉ đạo Ủy ban nhân dân cấp xã kiện toàn và tổ chức hoạt động của lực lượng dân phòng, tổ dân phố, chủ cơ sở có nhà cao tầng thành lập lực lượng PCCC cơ sở, bảo đảm đội viên Đội dân phòng, Đội PCCC cơ sở phải được huấn luyện, cấp Giấy chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ PCCC và CNCH.

- Thực hiện đúng chế độ bảo quản, bảo dưỡng phương tiện chữa cháy, duy trì hoạt động hiệu quả. Bố trí lực lượng thường trực sẵn sàng chữa cháy, cứu nạn cứu hộ đảm bảo phát hiện và xử lý kịp thời các sự cố cháy, nổ, không để xảy ra cháy lan, cháy lớn gây hậu quả nghiêm trọng. Thực hiện nghiêm túc chế độ kiểm tra thường xuyên, định kỳ, đột xuất về PCCC trong phạm vi quản lý.

- Chủ động giải quyết những tồn tại, thiếu sót trong quy hoạch hạ tầng kỹ thuật về giao thông, cấp nước chữa cháy ở địa phương. Chỉ đạo quản lý chặt chẽ trật tự xây dựng các công trình dự án, nhất là về chiều cao, số tầng cho phép xây dựng; công năng mục đích trong quá trình sử dụng phải tuân thủ nghiêm túc quy trình cấp phép xây dựng, thẩm duyệt và nghiệm thu về PCCC theo quy định của pháp luật.

- Bảo đảm ngân sách chi cho việc trang bị phương tiện, thiết bị PCCC và duy trì hoạt động của lực lượng dân phòng; giải quyết chế độ, chính sách kịp thời đúng quy định đối với người bị thương, hy sinh hoặc thiệt hại về tài sản khi tham gia chữa cháy, cứu nạn và cứu hộ; kịp thời động viên, khen thưởng tập thể, cá nhân có thành tích trong công tác phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ; vận động, khuyến khích người dân tình nguyện tham gia công tác phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ.

6. Các cơ quan, tổ chức, doanh nghiệp quản lý, sử dụng nhà cao tầng

- Các chủ đầu tư khi xây dựng mới các công trình cao tầng phải tuân thủ nghiêm túc quy định an toàn PCCC và CNCH, nhất là việc thực hiện các giải pháp về lối thoát nạn, hệ thống điện, biện pháp chống tụ khói, ngăn cháy lan; trang bị đầy đủ các hệ thống PCCC theo quy định.

- Thực hiện đầy đủ trách nhiệm của người đứng đầu trong việc đảm bảo các điều kiện an toàn về PCCC và CNCH đối với nhà cao tầng theo quy định của pháp luật. Chỉ đưa công trình vào hoạt động khi bảo đảm đầy đủ các điều kiện an toàn về PCCC.

- Bảo đảm kinh phí cho hoạt động PCCC và CNCH theo Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật PCCC; Nghị định số 23/2018/NĐ-CP ngày 23/01/2018 của Chính phủ quy định bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc.

Ủy ban nhân dân tỉnh giao Công an tỉnh chủ trì, phối hợp với Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh theo dõi, kiểm tra, đôn đốc, tổng hợp kết quả thực hiện của các đơn vị, báo cáo Bộ Công an, Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định.

Nhận được văn bản này, yêu cầu Thủ trưởng các sở, ban, ngành; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố và các cơ quan, tổ chức, doanh nghiệp đóng trên địa bàn tỉnh thực hiện nghiêm túc các nhiệm vụ được phân công, chịu trách nhiệm trước Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về trách nhiệm chỉ đạo thực hiện đảm bảo an toàn về PCCC và CNCH theo phân công, phân cấp, địa bàn, lĩnh vực quản lý, phụ trách; báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh (qua Công an tỉnh) trước ngày 15/10/2021 để tập hợp, báo cáo theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ Công an;
- TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- VPUB: LĐVP, NC, GTXD, QTTV;
- Báo Hà Nam, Đài PTTH Hà Nam;
- Lưu: VT, NC(T).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trương Quốc Huy